महाराष्ट्र गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास प्राधिकरण (MHADA)

1.आकृतीबंध

अपेक्षित गुण	प्राप्त गुण
10	10

- कार्यालयाचा आकृतीबंध सुधारीत करण्यात आला आहे का ?

सद्य:स्थिती	गुण
होय	10
नाही	0

- महाराष्ट्र गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास प्राधिकरणाचा सुधारीत आकृतीबंध प्राधिकरणाने दि.18.09.2025 रोजीच्या 301 व्या बैठकीत मान्यता दिली असून प्रस्तूत प्रकरणी शासन स्तरावरुन मागविण्यात आलेली माहितीची पूर्तता करुन सविस्तर प्रस्ताव सादर करण्यात येणार आहे.

2.सेवाप्रवेश नियम

अपेक्षित गुण	प्राप्त गुण
10	10

- कार्यालयातील एकूण संवर्गापैकी किती संवर्गाचे सेवाप्रवेश नियम तयार करण्यात आले आहेत व अद्ययावत करण्याची कार्यवाही पूर्ण झाली याचे प्रमाण

टक्केवारी	गुण
81-100	10
61-80	8
41-60	6
21-40	4
11-20	2

- 77 पैकी 72 संवर्गाची अंतिम सेवाप्रवेश नियम तयार.
- उर्वरीत 5 संवर्गाचे प्रारूप सेवाप्रवेश नियम मसूदे शासनास सादर.
- कार्यवाही पूर्ण-100%

3.सर्व संवर्गाची अद्ययावत ज्येष्ठतासूची प्रसिद्ध करणे

अपेक्षित गुण	प्राप्त गुण
10	10

- कार्यालयाच्या अधिकार क्षेत्रातील किती संवर्गाच्या वर्ष 2024-25 ची ज्येष्ठतासूची अद्यावत करून प्रसिध्द केल्या आहेत ?
-

टक्केवारी	गुण
81-100	10
61-80	8
41-60	6
21-40	4
0-20	2

- 22 संवर्गांसाठी 2024 पर्यंत तात्पुरती सेवाज्येष्ठता यादी प्रसिध्द करण्यात आली.
- 19 संवर्गांसाठी अंतिम ज्येष्ठता सूची प्रसिद्ध करण्यात आली. (86.36%)

4.पदोन्नतीने नियुक्तीची स्थिती

अपेक्षित गुण	प्राप्त गुण
10	10

❖ कार्यालयात सद्यस्थितीतील पदोन्नतीच्या कोट्यातील रिक्त पदांचे प्रमाण.

टक्केवारी	गुण
81-100	2
61-80	4
41-60	6
21-40	8
0-20	10

टिप:- पदोन्नतीच्या कोट्यात एकूण मंजूर पदांपैकी प्रत्यक्षात रिक्त पदांची टक्केवारी या घटकासाठी ग्राह्य धरण्यात येईल

- पदोन्नतीच्या कोट्यातील रिक्त पदांचे प्रमाण— (2 पदे)-0.41%
- सन 2025-26 कालावधीकरीता म्हाडा प्राधिकरणाच्या पदोन्नती समितीची बैठक संपन्न. पदोन्नतीची रिक्त पदे भण्याबाबतचा प्रस्ताव शासनास सादर करण्यात आला आहे.

संवर्ग	मंजूर पदे	भरलेली पदे	रिक्त पदे	रिक्त पदे भरणेसाठी पात्र कर्मचारी संख्या	पैकी पदोन्नती प्रस्ताव शासनास सादर- कर्मचारी संख्या
वर्ग 1	232	163	69	38	36
वर्ग 2	118	90	28	01	01
वर्ग 3	710	572	138	09 (DPC पूर्ण व पुढील कार्यवाही सुरु)	00
वर्ग 4	58	49	9	00	00
एकूण	1118	784	244	48	37

5.सरळसेवा नियुक्ती रिक्त पद स्थिती

अपेक्षित गुण	प्राप्त गुण
10	10

❖ कार्यालयात सरळसेवा नियुक्तीमधील रिक्त पदांचे प्रमाण

टक्केवारी	गुण
81-100	2
61-80	4
41-60	6
21-40	8
0-20	10

➢ कार्यालयात सरळसेवा नियुक्तीमधील रिक्त पदांचे प्रमाण – 39.69%

संवर्ग	मंजूर पदे	भरलेली पदे	रिक्त पदे
1	84	64	20
2	93	42	51
3	740	447	293
एकूण	917	553	364

❖टिप- रिक्त पदे सरळसेवेने भरण्याकरीताचा प्रस्ताव शासनास पाठविण्यात आला आहे. करीता कार्यवाही प्राधान्याने सुरु असल्याने संपूर्ण गुण अपेक्षित आहेत.

6.बिंदू नामावली प्रमाणीकरण

अपेक्षित गुण	प्राप्त गुण
10	10

- कार्यालयातील एकूण संवर्गापैकी किती संवर्गाच्या बिंदू नामावली प्रमाणित करून घेतल्या आहेत?

टक्केवारी	गुण
81-100	10
61-80	8
41-60	6
21-40	4
0-20	2

संवर्ग	पद
वर्ग – 1 वर्ग – 2	प्राधिकरणाचे पत्र क्र. 6255039 दि.29/07/2025 अन्वये सर्व 11 संवर्गांचे प्रस्ताव शासनाकडे दाखल.
वर्ग – 3	संवर्गातील सर्व 18 पदांच्या सरळसेवा बिंदू नामावली मागासवर्गीय कक्ष, कोकण भवन यांचे कार्यालयामार्फत दि.07.08.2025 तपासणी करून घेण्यात आली आहे.

7.अनुकंपा नियुक्ती

अपेक्षित गुण	प्राप्त गुण
10	10

❖ कार्यालयास अनुकंपा नियुक्ती लागू असल्यास अनुकंपा नियुक्तीसाठी एकूण उपलब्ध पदांपैकी किती पदांवर नियुक्त्या देण्यात आल्या आहेत त्याचे प्रमाण.

➢ एकूण दिवंगत कर्मचारी : 30
➢ एकूण नियुक्ती : 30

अनु.क्र.	मंडळाचे नाव	नियुक्ती	अनु.क्र.	मंडळाचे नाव	नियुक्ती
1.	प्राधिकरण	03	6.	पुणे मंडळ	01
2.	मुंबई मंडळ	11	7.	नागपूर मंडळ	05
3.	मुं.इ. दु. व पु. मंडळ	06	8.	अमरावती मंडळ	01
4.	मुं. झो. सु. मंडळ	01	9.	नाशिक मंडळ	01
5.	कोंकण मंडळ	00	10.	छ. संभाजी नगर	01
एकूण नियुक्ती : 30					

8.iGOT पोर्टलवर रजिस्ट्रेशन व 5 कोर्स पूर्ण करणे

अपेक्षित गुण	प्राप्त गुण
5	5

- कार्यालयातील कर्मचाऱ्यांपैकी किती कर्मचाऱ्यांनी केंद्र शासनाच्या ऑनलाईन प्रशिक्षण प्लॅटफॉर्म iGOT पोर्टलवर रजिस्ट्रेशन केले आहे ?

टक्केवारी	गुण
81-100	5
61-80	4
41-60	3
21-40	2
0-20	1

- कार्यालयातील 1617 (100%) कर्मचाऱ्यांनी केंद्र शासनाच्या ऑनलाईन प्रशिक्षण प्लॅटफॉर्म iGOT पोर्टलवर रजिस्ट्रेशन.

8.iGOT पोर्टलवर रजिस्ट्रेशन व 5 कोर्स पूर्ण करणे

अपेक्षित गुण	प्राप्त गुण
5	5

- कार्यालयातील कर्मचाऱ्यांपैकी किती कर्मचाऱ्यांनी केंद्र शासनाच्या ऑनलाईन प्रशिक्षण प्लॅटफॉर्म iGOT पोर्टलवर 5 कोर्स पूर्ण केले आहेत त्याचे प्रमाण

टक्केवारी	गुण
81-100	5
61-80	4
41-60	3
21-40	2
0-20	1

- 1617 (100%) कर्मचाऱ्यांचे केंद्र शासनाच्या ऑनलाईन प्रशिक्षण प्लॅटफॉर्म iGOT पोर्टलवर 5 कोर्स पूर्ण केले असून विविध विषयांवर एकूण 8050 प्रशिक्षण पूर्ण केले आहेत.

9.सर्व कर्मचाऱ्यांचे सेवा पुस्तक अद्ययावत करणे व डिजिटल करणे

❖ कार्यालयातील एकूण किती कर्मचाऱ्यांची सेवापुस्तके अद्ययावत करून डिजिटल करण्यात आली आहेत याची माहिती

अ.क्र.	मंडळाचे नाव	म्हाडातील अधिकारी/ कर्मचाऱ्यांचे उपलब्ध सेवापट	सेवापट अद्ययावत	सेवापट डिजिटल
1	2	3	4	5
1	प्राधिकरण	269	269	269
2	मुंबई मंडळ	452	452	452
3	मुं.इ. दु. व पु. मंडळ	321	321	321
4	मुं. झो. सु. मंडळ	82	82	82
5	कोकण मंडळ	98	98	98
6	पूणे मंडळ	104	104	104
7	अमरावती मंडळ	37	37	37
8	नागपूर मंडळ	73	73	73
9	छ.सं. मंडळ	65	65	65
10	नाशिक मंडळ	50	50	50
		1551	1551	1551

अपेक्षित गुण	प्राप्त गुण
20	20

धन्यवाद!