

महाराष्ट्र शासन, गृहनिर्माण विभाग.

नाशिक गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास मंडळ, नाशिक.

(महाराष्ट्र गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास प्राधिकरणाचा विभागीय घटक)

म्हाडा
MHADA



महाराष्ट्र गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास अधिनियम-१९७६ च्या अंतर्गत (भू-विनियोग) नियम-१९८१ आणि (मालमत्ता व्यवस्थापन गाळ्याची विक्री, हस्तांतरण आणि अदलाबदल) विनियम-१९८१ तसेच (भू-विनियोग) विनियम-१९८२ अन्वये व त्यात वेळोवेळी झालेल्या सुधारणांच्या अधिन राहून स.क्र.१०१/२, कोटमगाव, ता.निफाड, जि.नाशिक येथील शिल्लक असलेले खालीलप्रमाणे विकसित निवासी भूखंड प्रथम येईल त्यास प्रथम तत्वावर पुरेसे अर्ज प्राप्त होईपर्यंत व अर्ज पात्रतेच्या काही अटी शिथिल करून एक रकमी खरेदी पध्दतीने भाडेपट्ट्यावर वाटप करण्यास्तव पात्र अर्जदारांकडून विहित नमुन्यातील अर्ज मागविण्यात येत आहेत. योजनेचा तपशील खालील प्रमाणे:-

* * पाचवी जाहिरात * *

०१	विकसित भूखंडाचा गट	अल्प उ.गट-१	अल्प उ.गट-२	मध्यम उ.गट-१	मध्यम उ.गट-२	मध्यम उ.गट-३	उच्च उ.गट-३
०२	भूखंडांची संख्या	४० पैकी ०३	१७ पैकी ०५	०८ पैकी १	६८ पैकी ७	३८ पैकी ४	२२ पैकी ०३
	अनुसूचित जाती	१	१	--	२	१	--
	अनुसूचित जमाती	१	१	१	१	१	१
	भटक्या जमाती	--	१	--	--	--	--
	विमुक्त जमाती	१	--	--	--	--	--
	सर्वसाधारण जनता	--	२	--	४	२	२
०३	विकसित भूखंडाचे अंदाजित क्षेत्रफळ चौ. मी.	५०.००	६५.०० ते ९५.००	१०५.००	११२.५०	१२०.०० ते १५७.५०	२९६.१० ते ४२५.४७
०४	विकसित भूखंडाचा दर प्रती चौ. मी.	१८२२.००		१९५१.००			१९९३.००
०५	विकसित भूखंडाची अंदाजित किंमत	९११००/-	१,१८,४३०/- ते १,७३,०९०/-	२,०४,८५५/-	२,१९,४८८/-	२,३४,१२०/- ते ३,०७,२८३/-	५,९०,१२८/- ते ८,४७,९६२/-
०६	अर्जासोबत भरावयाची रक्कम	रु.१०,०००/-		रु.१५,०००/-			रु.२०,०००/-
०७	अर्जदाराची उत्पन्न मर्यादा	उत्पन्नाची मर्यादा शिथिल करण्यात आलेली आहे.					

अनुसूचित जाती, अनुसूचित जमाती, भटक्या जमाती व विमुक्त जाती या प्रवर्गातून पुरेसे अर्ज प्राप्त न झाल्यास सदरहू भूखंड आंतरपरिवर्तनीय असतील.

अर्ज विक्री व स्विकृतीचा कालावधी :दि.१२.०७.२०२१ पासून ते पुरेसे अर्ज प्राप्त होईपर्यंत (कार्यालयीन कामकाजाच्या दिवशी व वेळेत)

अर्ज विक्री किंमत : रु. ३३६/- (जी.एस.टी.सह)

अर्ज विक्री व स्विकृतीचे ठिकाण : मिळकत व्यवस्थापक यांचे कार्यालय, नाशिक गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास मंडळ, गृहनिर्माण भवन, रामगणेश गडकरी चौक, आयकर भवन समोर, नाशिक - ४२२००२ **दुरध्वनी क्र. ०२५३-२२२९२१४**

अधिक माहितीसाठी संपर्क:	श्रीमती व्ही.ए.पवार (उप अभियंता) मो. ९४२३४८१८७५ श्री. के. आर.सोलुंके, (मिळकत व्यवस्थापक) मो. ९४२३१७४६६१, श्री ए.टी.पिंगळे/सहा. अभियंता - ८४२२९५९९८ श्री एन.आर.कुलथे (सहाय्यक) मो.९८५०१४०१०२
-------------------------	--

** योजनेतील भूखंड वाटपासंबंधीच्या सविस्तर अटी व शर्ती अर्ज विक्रीच्या ठिकाणी उपलब्ध होतील, त्या अर्जदारास बंधनकारक राहतील.

** भूखंडांच्या वितरणासाठी व अर्ज विक्री करण्यासाठी नाशिक गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास मंडळ/म्हाडाने कोणालाही प्रतिनिधी, सल्लागार व प्रापटी एजंट म्हणून नेमलेले नाही. अर्जदाराने कोणत्याही व्यक्तीशी परस्पर व्यवहार करू नये. तसे केल्यास कोणत्याही व्यवहारास/फसवणुकीस नाशिक गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास मंडळ/म्हाडा जबाबदार राहणार नाही.

स्वाक्षरीत/-
शिवाजीराव ढवळे
सभापती

नाशिक गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास मंडळ, नाशिक.

स्वाक्षरीत/-
किशोरकुमार काटवटे
मुख्य अधिकारी

नाशिक गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास मंडळ, नाशिक.