

महाराष्ट्र शासन, गृहनिर्माण विभाग.

नाशिक गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास मंडळ, नाशिक.

(महाराष्ट्र गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास प्राधिकरणाचा विभागीय घटक)



महाराष्ट्र गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास अधिनियम-१९७६ च्या अंतर्गत (भू-विनियोग) नियम-१९८१ आणि (मालमत्ता व्यवस्थापन गाळ्याची विक्री, हस्तांतरण आणि अदलाबदल) विनियम-१९८१ तसेच (भू-विनियोग) विनियम-१९८२ अन्वये व त्यात वेळोवेळी झालेल्या सुधारणांच्या अधिन राहून नाशिक व श्रीरामपुर येथील विविध उत्पन्न गटातील योजनेतील निवासी सदनिका एक रक्कमी खरेदी पध्दतीने वाटप करण्यासाठी अटी शिथिल करून प्रथम येईल त्यास प्रथम प्राधान्य या तत्वावर पात्र अर्जदारांकडून अर्ज मागविण्यासाठी जाहिरात देण्यात येत आहे.

अ.क्र.	योजनेचे ठिकाण	उत्पन्न गट	सदनिकेचे स्वरूप व संख्या	अंदाजित विक्री किंमत	एका सदनिकेचे बांधकाम क्षेत्रफळ	एका सदनिकेचे चर्टई क्षेत्रफळ
१.	गट क्र.४४८/५+६ मखमलाबाद, नाशिक.	मध्यम उत्पन्न गट	२ बी.एच.के. (८३ सदनिका)	रु.२१०२०००/-	९५.१९ चौ.मी.	६३.५१ चौ.मी.
२.	गट क्र.६०९, आडगांव, नाशिक.		२ बी.एच.के. (९० सदनिका)	रु.१९६१६५९/-	९०.०९ चौ.मी.	५८.९५ चौ.मी.
३.	स.नं. ३०९/४ अ, ४ ब, ४ क, पाथर्डी शिवार, नाशिक.		२ बी.एच.के. (९५ सदनिका)	रु.२३०६४००/-	१०१.७३ चौ.मी.	७०.६८ चौ.मी.
४.	स.नं.२१७/४ अ, म्हसळ, नाशिक.		२ बी.एच.के. (२१ सदनिका)	रु.२१५६०००/-	९६.५२ चौ.मी.	६३.५० चौ.मी.
५.	गट क्र.६०९, आडगांव, नाशिक.	अल्प उत्पन्न गट	१ बी.एच.के. (७६ सदनिका)	रु.१३८६६६३/-	७२.०७ चौ.मी.	४४.४२ चौ.मी.
६.	स.नं.४३/२, रेल्वेलाईन जवळ, पंचक, नाशिक.		१ बी.एच.के. (६६ सदनिका)	रु.१३०००००/-	७२.४७ चौ.मी.	४४.८९ चौ.मी.
७.	बोरावके नगरजवळ, श्रीरामपूर, जि.अहमदनगर.		२ बी.एच.के. (७७ सदनिका)	रु.१९८५०००/-	७०.१२ चौ.मी.	५३.४५ चौ.मी. + ३.०० चौ.मी.
८.	बोरावके नगरजवळ, श्रीरामपूर, जि.अहमदनगर.		१ बी.एच.के. (६१ सदनिका)	रु.७२५०००/-	३८.९५ चौ.मी.	२८.०२ चौ.मी.
९.	बोरावके नगरजवळ, श्रीरामपूर, जि.अहमदनगर.		१ आर.के. (२ सदनिका)	रु.६०००००/-	२८.७१ चौ.मी.	२०.६० चौ.मी.
१०.	गट क्र.६०९, आडगांव, नाशिक.	अत्यल्प उत्पन्न गट	१ बी.एच.के. (६७ सदनिका)	रु.८१९५१०/-	४२.५९ चौ.मी.	२८.११ चौ.मी.
११.	गट क्र.६०९, आडगांव, नाशिक.		१ आर.के. (१ सदनिका)	रु.६९४९५०/-	-	२३.८१ चौ.मी.

अटी व शर्ती

- अर्जदाराचे वय अर्ज करतेवेळी १८ वर्ष पुर्ण असावे.
- अर्जदार हा महाराष्ट्र राज्याचा रहिवासी असावा.
- अनामत रकमेचे धनाकर्ष (डिमांड ड्राफ्ट) सोबत जोडलेले अर्जच स्विकारण्यात येतील. धनाकर्ष (डिमांड ड्राफ्ट) कोणत्याही राष्ट्रीयकृत/शेड्युलड बँकेचा असावा. धनाकर्ष महाराष्ट्र गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास प्राधिकरण किंवा MHADA NASHIK या नावाने काढावा व तो नाशिक शाखेवर देय असावा.
- उत्पन्न गट निहाय अनामत रक्कम - १) मध्यम उत्पन्न गट रु.१५०००/-, २) अल्प उत्पन्न गट रु.१००००/-, ३) अत्यल्प उत्पन्न गट रु.५०००/-
- विहित नमुन्यातील एका अर्जाची किंमत रुपये ३०० + जी.एस.टी. रुपये ३६/- (असे एकूण रु.३३६/-)
- अर्ज विक्री व स्विकृती कालावधी दिनांक २०/०७/२०२० ते पुरेसे अर्ज उपलब्ध होईपर्यंत.
- अर्ज विक्री व स्विकृती ठिकाण : अ) मिळकत व्यवस्थापन विभाग, नाशिक गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास मंडळ, गृहनिर्माण भवन, गडकरी चौक, नाशिक-४२२००२.
ब) उपरोक्त नमुद योजनांच्या ठिकाणी.
- योजनेसंबंधी सविस्तर तपशिल www.mhada.com या वेबसाईटवर उपलब्ध आहे.
- इतर अटी व शर्ती विहित नमुन्यातील अर्जासोबत देण्यात येतील.
- उपरोक्त योजनेतील काही सदनिका नियमानुसार अनु. जाती, अनु. जमाती, भटक्या जाती व विमुक्त जाती या प्रवर्गासाठी राखीव आहेत. आरक्षित गटातील अर्जदारांना जात वैधता प्रमाणपत्र (CASTE VALIDITY CERTIFICATE) सादर करणे बंधनकारक आहे.
आरक्षणाचा तपशील अर्ज विक्रीच्या ठिकाणी उपलब्ध होईल.
- पुर्वीच्या जाहिरातीच्या अनुषंगाने सदनिकांची संख्या कमी अथवा जास्त होण्याची शक्यता आहे
- भारतातील प्रथम घर असल्यास प्रधानमंत्री आवास योजनेअंतर्गत व्याजावरील अनुदानाचा लाभ (CLSS) संबंधित बँकेकडून मिळेल.
- योजनेसंबंधी सर्व अधिकार मुख्य अधिकारी/नाशिक मंडळ यांनी राखून ठेवले आहे.
- संबंधित योजनेच्या ठिकाणी अर्ज विक्रीची व्यवस्था करण्यात आली आहे.
- तसेच म्हाडा, मुंबई वांद्रे येथील मुख्यालयांमध्ये जनसंपर्क विभागात रुम नं.२० मध्ये अर्ज विक्रीसाठी उपलब्ध आहेत.

- अधिक माहितीसाठी संपर्क -

कार्यालयीन दूरध्वनी क्र. ०२५३-२२२९२०३.

श्री. एन.के. लहारे (उपमुख्य अधिकारी) ९०११०९७२०१ श्री. के.आर. सोळुंके (मिळकत व्यवस्थापक) ९४२३१७४६६९
श्रीमती व्ही.एस. सोनार (मिळकत व्यवस्थापक) ८७९६१०८१७१ श्रीमती के.आर. गिलाणकर (मिळकत व्यवस्थापक) ९४२२८४२६६४

- योजनेसंबंधी माहितीसाठी संपर्क -

श्रीरामपूर-श्री. डी.व्ही. सावजी (सहाय्यक) ९५४५५७०१११, पाथर्डी/म्हसळ-श्री. डी.एन. साबळे (सहाय्यक) ९९६९५५४२३९.
आडगांव-श्रीमती एम.एस. बुवा (व. लिपीक) ७२४८९४९३०४ पंचक-श्रीमती किरण ठाकुर (क. लिपीक) ९५६१८०९८६६.
मखमलाबाद-श्री. आर.एस. हिंगमिरे (व. लिपीक) ९८३४०४५५११.

स्वाक्षरीत/-

शिवाजीराव ढवळे

सभापती

नाशिक गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास मंडळ, नाशिक.

स्वाक्षरीत/-

किशोरकुमार काटवटे

मुख्य अधिकारी

नाशिक गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास मंडळ, नाशिक.