



**छत्रपती संभाजीनगर गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास मंडळ, छत्रपती संभाजीनगर  
(म्हाडाचा विभागीय घटक)**

**भुखंड व दुकानाचा ई-लिलाव जुलै-२०२६**

छत्रपती संभाजीनगर मंडळातर्फे महाराष्ट्र गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास (मिळकत व्यवस्थापन, गाळ्यांची विक्री, हस्तांतरण व अदलाबदल) विनियम १९८१ आणि म्हाड (जमिनीची विल्हेवाट) नियम १९८१ मधील तरतुदीनुसार विविध योजनांतर्गत ३० अनिवासी भुखंड, २ निवासी भुखंड, १ निवासी+अनिवासी भुखंड, ४६ दुकाने व ४ सुविधा हॉलकरिता ई-लिलाव जाहिरात प्रसिद्ध करण्यात येत आहे.

**अर्जदारांना नोंदणीसाठी, ऑनलाईन अर्ज करण्यासाठी व निकालाबाबतचे वेळापत्रक**

|   |                                                                                                                                                                         |                                                           |
|---|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|
| १ | ई-लिलाव प्रक्रियेत भाग घेण्यासाठी म्हाडाच्या संकेत स्थळावर नोंदणी करणे, ऑनलाईन अर्ज करणे, कागदपत्रे अपलोड करणे, अनामत रक्कम भरणे इत्यादीकरीता सुरुवात दिनांक व वेळ      | दि.३०/०७/२०२६ दुपारी ३.०० वाजेपासून                       |
| २ | ई-लिलाव प्रक्रियेत भाग घेण्यासाठी म्हाडाच्या संकेत स्थळावर नोंदणी करणे, ऑनलाईन अर्ज करणे, कागदपत्रे अपलोड करणे, अनामत रक्कम ऑनलाईन भरणे इत्यादीकरीता अंतिम दिनांक व वेळ | दि.२८/०८/२०२६ रात्री ११.५९ वाजेपर्यंत.                    |
| ३ | ई-लिलावाकरिता RTGS/NEFT द्वारे अनामत रक्कम भरण्याचा अंतिम दिनांक                                                                                                        | दि.२८/०८/२०२६ रोजी संबंधित बँकेच्या कार्यालयीन वेळेपर्यंत |
| ४ | ई-लिलाव (ऑनलाईन बोली) सुरु होण्याची दिनांक व वेळ                                                                                                                        | दि.०३/०९/२०२६ रोजी सकाळी ११.०० वाजेपासून                  |
| ५ | ई-लिलाव (ऑनलाईन बोली) करिता अंतिम दिनांक व वेळ                                                                                                                          | दि.०३/०९/२०२६ रोजी दुपारी ५.०० वाजेपर्यंत                 |
| ६ | ई-लिलावचा एकत्रित निकाल जाहीर करण्याचा दिनांक                                                                                                                           | दि.०४/०९/२०२६ रोजी सकाळी ११.०० वाजता                      |

ऑनलाईन अर्जाची किंमत तसेच ई-लिलाव प्रक्रिया शुल्क रु.६०००/- + रु.१०८० (१८% जीएसटी) = **रु.७,०८०/-**  
(विनापरतावा)

सर्व अनिवासी भुखंड व दुकानासाठी अर्ज शुल्क व्यतिरिक्त प्रत्येकी अर्जनिहाय अनामत रक्कम **रु.५०,०००/-** चा वेगळा भरणा करावा लागेल.

विस्तृत पात्रता निकष, प्रत्येक भुखंड व दुकानाचे विस्तृत विवरण (मराठी व इंग्रजी भाषा), वापराबाबतचे आरक्षण व अर्ज करण्याची कार्यपद्धती, तसेच म्हाडा कायदानुसार असलेल्या ई-लिलाव संबंधित सविस्तर अटी व शर्ती तसेच ऑनलाईन अर्ज सुचना माहितीपुस्तिका, जाहिरात इत्यादी सर्व माहिती [eauction.mhada.gov.in](http://eauction.mhada.gov.in) व [www.mhada.gov.in/en](http://www.mhada.gov.in/en) or [www.mhada.gov.in/mr](http://www.mhada.gov.in/mr) या संकेतस्थळावरील Lottery>E auction>E auction portal किंवा सोडत>ई-लिलाव>ई-लिलाव पोर्टल वर दि.३०/०७/२०२६ रोजी दुपारी ३.०० वाजता उपलब्ध होईल. अर्जदाराने संकेत स्थळावरील व माहिती पुस्तिकेतील सर्व अटी व शर्ती काळजीपूर्वक वाचून तसेच प्रत्यक्ष स्थळ पाहणी करूनच अर्ज सादर करावा. अर्जदारास छपाईबाबतच्या कोणत्याही चुकीचा फायदा घेता येणार नाही. जाहिरातीतील कोणत्याही चुकीच्या दुरुस्तीबाबतचे तसेच ई-लिलाव संबंधित सर्व अधिकार मुख्य अधिकारी/छ.सं.मं. यांनी राखून ठेवलेले आहेत.

**स्वाक्षरित**

**(वैभव केदारे)**

मुख्य अधिकारी

छत्रपती संभाजीनगर गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास मंडळ  
छत्रपती संभाजीनगर