



मुख्य अभियंता-१/प्रा.
महाराष्ट्र गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास प्राधिकरण
खोली क्र.-५०४, चौथा मजला, गृहनिर्माण भवन,
वांद्रे पूर्व, मुंबई - ४०००५१

जा.क्र.- एमएच /मुअ -१/काअ -१/
दि. :

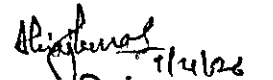
/२०२६

प्रति,
मुख्य माहिती व संचार तंत्रज्ञान अधिकारी
माहिती व संचार तंत्रज्ञान कक्ष/प्रा.

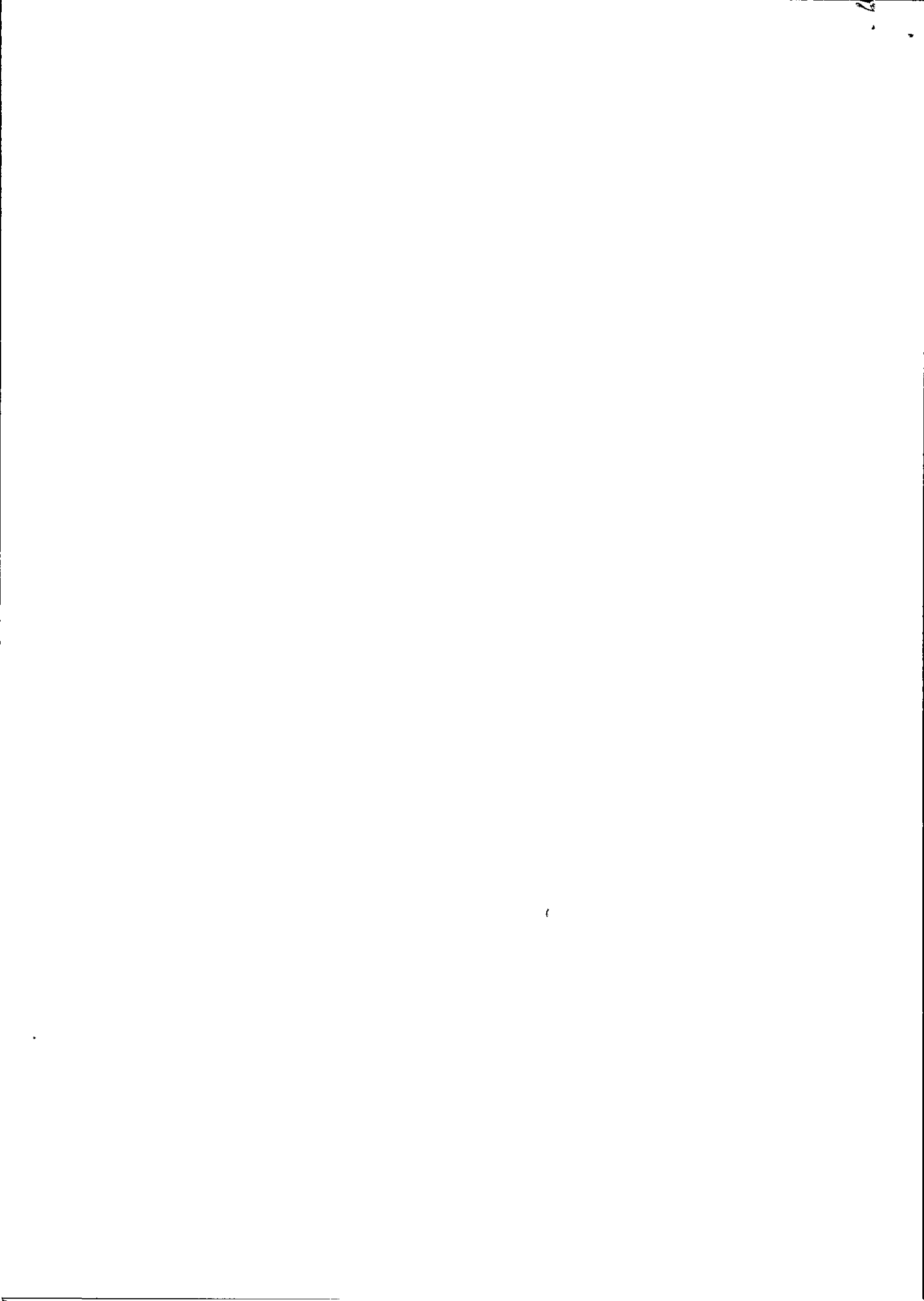
विषय:-१७ मॅन्युअल्स बाबत मुख्य अभियंता - १/प्रा. सुधारित माहिती.

उपरोक्त विषयास अनुसरून माहिती अधिकार अधिनियम २००५ मधील कलम ४ पोटकलम १ (ख) या अन्वये १७ बाबींची (17 Manual) माहितीची प्रत सोबत जोडण्यात आलेली आहे. तरी सदरची १७ बाबींची प्रत ही म्हाडाच्या संकेतस्थळावर उपलब्ध करून देण्यात यावी.

सोबत :वरीलप्रमाणे


मुख्य अभियंता-१
प्राधिकरण

प्रत - सचिव /प्रा. यांना माहितीस्तव.



“ १७ मॅनुअल्स ” बाबत
मुख्य अभियंता -१ / प्राधिकरण
सुधारित माहिती.

मॅन्यूअल-१

कलम ४ (१) (बी) (१)

महाराष्ट्र गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास प्राधिकरण येथील मुख्य अभियंता-१/प्राधिकरण कार्यालयातील कार्यकारी अभियंता-१/प्रा. विभागाची कार्ये व कर्तव्ये यांचा तपशील

कार्यालयाचे नांव :-

महाराष्ट्र गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास प्राधिकरण, मुख्य अभियंता-१, प्राधिकरण यांचा कक्ष

पत्ता :-

गृहनिर्माण भवन, वांद्रे पूर्व, मुंबई -५१

कार्यालय प्रमुख :-

मुख्य अभियंता- १/ प्राधिकरण, महाराष्ट्र गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास प्राधिकरण,

शासकीय विभागाचे नांव :-

गृहनिर्माण विभाग

कोणत्या मंत्रालयीन खात्याच्या अधिनिस्त :-

गृहनिर्माण विभाग, मंत्रालय

कार्यक्षेत्र :-

महाराष्ट्र

भौगोलिक :-

नाशिक मंडळ, छत्रपती संभाजीनगर मंडळ, अमरावती मंडळ व मुंबई झोपडपट्टी सुधार मंडळ

कार्यानुरूप :-

--

विशिष्ट कार्ये:-

नाशिक मंडळ, छत्रपती संभाजीनगर मंडळ, अमरावती मंडळ व मुंबई झोपडपट्टी सुधार मंडळ संबंधित प्राधिकरण स्तरावरील तांत्रिक कामे

विभागाचे ध्येय/धोरण:-

महाराष्ट्र गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास कायदा कलम २८ अंतर्गत उद्दिष्टे

धोरण :-

जनतेसाठी योजना राबविणेकरिता मंजूरीचा प्रस्ताव तपासणी. तांत्रिक व अतांत्रिक

सर्व संबंधित कर्मचारी:-

गृहनिर्माण योजना राबविणेकरिता मंजूरीचा प्रस्ताव तपासणी गृहनिर्माण.

कार्य :-

--

कामाचे विस्तृत स्वरूप :-

महाराष्ट्र गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास प्राधिकरण, गृहनिर्माण भवन, वांद्रे पूर्व, मुंबई -५१

मालमत्तेचा तपशील :-

गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास.

इमारती / जागेचा तपशील :-

प्रपत्राप्रमाणे

उपलब्ध सेवा :-

संस्थेच्या संरचनात्मक तक्त्यामध्ये कार्यक्षेत्राचे

प्रत्येक स्तरावरील तपशील:-

कार्यालयीन दुरध्वनी क्रमांक व वेळा :-

०२२-६६४०-५४२५ सकाळी ९.४५ ते संध्याकाळी ६.१५

साप्ताहिक सुटी व विशिष्ट सेवेसाठी ठरविलेल्या

सर्व शनिवार व रविवार.

वेळा :-

तांत्रिक विभाग / प्राधिकरण

मुख्य अभियंता-१/ प्राधिकरण

कार्यकारी अभियंता -१/प्राधिकरण

उप अभियंता/प्राधिकरण

शाखा अभियंता /प्राधिकरण

सहाय्यक अभियंता /प्राधिकरण

कनिष्ठ अभियंता/प्राधिकरण

लघुटंकलेखक

सहाय्यक

वरिष्ठ लिपिक

कनिष्ठ लिपिक

कलम ४ (१) (बी) (एक) नमुना (अ)
महाराष्ट्र गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास प्राधिकरण येथील मुख्य अभियंता-१/प्राधिकरण
कार्यालयातील कार्यकारी अभियंता-१/प्रा.विभागाचा अधिकारी व कर्मचारी यांच्या अधिकारांचा तपशील

अ.क्र.	पदनाम	अधिकार आर्थिक	कोणत्या कायदा/ नियम/ शासननिर्णय/ परीपत्रकानुसार	अभिप्राय
१.	मुख्य अभियंता-१/ प्रा.	म्हाडाच्या अधिकार प्रदानतेनुसार	प्राधिकरणाने प्रदान केलेले अधिकार ठराव क्र.५६८१/ दि.२८.०५.२००१, परीपत्रक दि.२७.०१.०१ आदेश क्र. ३८९५ दि.०२.०९.२०१३. आदेश क्र. १०११ दि. १०.०३.२०१४. शासन निर्णय क्र. टीपीबी ४३१५ / १६७ / प्र क्र २०१५ नवि-११, दि.२३.०५.२०१८ प्राधिकरण ठराव क्र.६९७९, दि. १६/१२/२०२०	
ब				
अ.क्र.	पदनाम	अधिकार प्रशासकीय	कोणत्या कायदा/ नियम/ शासन निर्णय/ परीपत्रकानुसार	अभिप्राय
१	मुख्य अभियंता-१/ प्रा.	या विभागाशी संबंधित नाही	-	
क				
अ.क्र.	पदनाम	अधिकार फौजदारी	कोणत्या कायदा/ नियम/ शासन निर्णय/ परीपत्रकानुसार	अभिप्राय
१	मुख्य अभियंता-१/ प्रा.	या विभागाशी संबंधित नाही	-	
ड				
अ.क्र.	पदनाम	अधिकार प्रशासकीय	कोणत्या कायदा/ नियम/ शासन निर्णय/ परीपत्रकानुसार	अभिप्राय
१	मुख्य अभियंता-१/ प्रा.	या विभागाशी संबंधित नाही	-	

मॅन्युअल-२

कलम ४ (१) (बी) (दोन) नमुना (ब)

महाराष्ट्र गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास प्राधिकरण येथील मुख्य अभियंता-१/प्राधिकरण कार्यालयातील कार्यकारी अभियंता-१/प्रा. विभागाचा अधिकारी व कर्मचारी यांच्या कर्तव्यांचा तपशील

अ क्र	पदनाम	कर्तव्ये	कोणत्या कायदा/ नियम/ शासन निर्णय/ परीपत्रकानुसार	अभिप्राय
१.	कार्यकारी अभियंता -१/प्रा. उप अभि., सहाय्यक/कनिष्ठ अभियंता	खालील मंडळाशी संबंधित असलेल्या सर्व तांत्रिक बाबी १. नाशिक मंडळ २. छत्रपती संभाजीनगर मंडळ ३. अमरावती मंडळ ४. मुंबई झोपडपट्टी सुधार मंडळ	म्हाडा कायदा १९७६ ला अनुलक्षण, शासन निर्णय क्र. टीपीबी ४३१५ / १६७ / प्र क्र २०१५ नवि-११, दि.२३.०५.२०१८	

कलम ४ (१) (ब) (२) नमुना (ब)
कर्तव्यांचा तपशील

१)	श्री. धिरजकुमार पंढिरकर मुख्य अभियंता-१/प्रा.	खालील मंडळाशी संबंधित असलेल्या सर्व तांत्रिक बाबी. १. मुंबई झोपडपट्टी सुधार मंडळ २. छत्रपती संभाजीनगर मंडळ ३. नाशिक मंडळ ४. अमरावती मंडळ ५. दक्षता व गुण नियंत्रण कक्ष ६. मुख्य अभियंता -१/प्रा. यांच्या कार्यालयातील आस्थापनाविषयक बाबी तसेच, व्यावसायिक विकास केंद्र (पी.डी.सी) पुणे ७. प्राधिकरण स्तरावरील विधानमंडळाशी संबंधित कामकाजाची संनियंत्रण व समन्वयाची कामे ८. मुख्य अभियंता स्तरावरील प्राधिकरणाशी संबंधित असलेली सर्व संकीर्ण स्वरूपाची कामे ९. मा. उपाध्यक्ष तथा मु.का.अ./प्रा. यांनी नेमून दिलेली इतर कामे.
२)	श्री. प्रमोद शिंदे, कार्यकारी अभियंता -१/ प्रा. (अति. कार्यभार)	वरील अ. क्र. १ ते ९ प्रमाणे संबंधित असलेल्या सर्व तांत्रिक बाबीचे प्रस्ताव मा. मुख्य अभियंता-१/प्रा. यांचे मान्यतेकरीता सादर करणे. तसेच वरील अ. क्र. १ ते ९ प्रमाणे संबंधित असलेल्या बाबीचे प्रस्ताव मा. मुख्य अभियंता-१/प्रा. यांचे मान्यतेने मा. उपाध्यक्ष /प्रा. यांचे मान्यतेकरीता प्रस्ताव सादर करणे.
३)	श्री. विनय घोलेकर, उप अभियंता (अति. कार्यभार)	वरील अ. क्र. १ ते ९ प्रमाणे कार्यकारी अभियंता -१/प्रा. यांचे मार्फत मा. मुख्य अभियंता-१/प्रा. यांचे मान्यतेकरीता सादर करणे. तसेच वरील अ. क्र. १ ते ९ प्रमाणे संबंधित असलेल्या बाबीचे प्रस्ताव कार्यकारी अभियंता -१/प्रा. यांचे मार्फत मा. मुख्य अभियंता-१/प्रा. यांचे मान्यतेने मा. उपाध्यक्ष /प्रा. यांचे मान्यतेकरीता प्रस्ताव सादर करणे.
४)	श्री. ज्योजी बढे, कनिष्ठ अभियंता	१) नाशिक /अमरावती/ छत्रपती संभाजीनगर /मुं.झो.सु. मंडळाशी संबंधित तांत्रिक प्रस्तावांची छाननी करणे व पत्र व्यवहार करणे. २) बैठकांसाठी विभागांशी संबंधित माहितीचे संकलन करणे. ३) विधिमंडळ कामकाजाचे या कार्यालय स्तरावर संनियंत्रण करणे. ४) या विभागास प्राप्त होणारी विविध विषयांची महत्वाची प्रकरणे हाताळणे. ५) नाशिक /अमरावती/ छत्रपती संभाजीनगर /मुं.झो.सु. मंडळाचे प्रशासकीय मान्यता प्रस्ताव, तांत्रिक मान्यता प्रस्ताव, प्रारूप ई निविदा प्रस्ताव व निविदा स्विकृतीचे प्रस्तावांना मंजूरी मिळाल्यानंतर त्या प्रस्तावांची नोंदवहीत नोंद घेऊन वरिष्ठ स्तरावर सादर करणे. ६) वरिष्ठांच्या आदेशानुसार बैठक, पाहणी दौ-यांना उपस्थित राहणे. ७) बांधकाम साहित्य परवानगी संबंधित नस्ती हाताळणे ८) वरिष्ठांनी नेमून दिलेली सर्व कामे करणे.
५)	कु. निलम मोरे, कनिष्ठ अभियंता	१) नाशिक /अमरावती/ छत्रपती संभाजीनगर /मुं.झो.सु. मंडळाशी संबंधित तांत्रिक प्रस्तावांची छाननी करणे व पत्र व्यवहार करणे. २) बैठकांसाठी विभागांशी संबंधित माहितीचे संकलन करणे. ३) विधिमंडळ कामकाजाचे या कार्यालय स्तरावर संनियंत्रण करणे.

		<p>४) या विभागास प्राप्त होणारी विविध विषयांची महत्वाची प्रकरणे हाताळणे.</p> <p>५) नाशिक /अमरावती/ छत्रपती संभाजीनगर /मु.झो.सु. मंडळाचे प्रशासकीय मान्यता प्रस्ताव, तांत्रिक मान्यता प्रस्ताव, प्रारूप ई निविदा प्रस्ताव व निविदा स्विकृतीचे प्रस्तावांना मंजूरी मिळाल्यानंतर त्या प्रस्तावांची नोंदवहीत नोंद घेऊन वरिष्ठ स्तरावर सादर करणे.</p> <p>६) वरिष्ठांच्या आदेशानुसार बैठक, पाहणी दौ-यांना उपस्थित राहणे.</p> <p>७) बांधकाम साहित्य परवानगी संबंधित नस्ती हाताळणे</p> <p>८) वरिष्ठांनी नेमून दिलेली सर्व कामे करणे.</p>
६)	श्री. राहुल भोंबे कनिष्ठ अभियंता	<p>१) नाशिक /अमरावती/ छत्रपती संभाजीनगर /मु.झो.सु. मंडळाशी संबंधित तांत्रिक प्रस्तावांची छाननी करणे व पत्र व्यवहार करणे.</p> <p>२) बैठकांसाठी विभागाशी संबंधित माहितीचे संकलन करणे.</p> <p>३) विधिमंडळ कामकाजाचे या कार्यालय स्तरावर सनियंत्रण करणे.</p> <p>४) या विभागास प्राप्त होणारी विविध विषयांची महत्वाची प्रकरणे हाताळणे.</p> <p>५) नाशिक /अमरावती/ छत्रपती संभाजीनगर /मु.झो.सु. मंडळाचे प्रशासकीय मान्यता प्रस्ताव, तांत्रिक मान्यता प्रस्ताव, प्रारूप ई निविदा प्रस्ताव व निविदा स्विकृतीचे प्रस्तावांना मंजूरी मिळाल्यानंतर त्या प्रस्तावांची नोंदवहीत नोंद घेऊन वरिष्ठ स्तरावर सादर करणे.</p> <p>६) वरिष्ठांच्या आदेशानुसार बैठक, पाहणी दौ-यांना उपस्थित राहणे.</p> <p>७) बांधकाम साहित्य परवानगी संबंधित नस्ती हाताळणे</p> <p>८) वरिष्ठांनी नेमून दिलेली सर्व कामे करणे</p>
७)	श्री. उमरावसिंग अवघडे स्थापत्य अभियांत्रिकी सहाय्यक	<p>१) माहितीपुस्तिका, संभाव्य मुद्दे संबंधित कार्यवाही करणे</p> <p>२) २० कलमी कार्यक्रम संबंधित कार्यवाही करणे</p> <p>३) वरिष्ठांनी नेमून दिलेली सर्व कामे करणे.</p>
८)	श्री.उत्तेश्वर जमाले, स्थापत्य अभियांत्रिकी सहाय्यक	<p>१) माहितीपुस्तिका, संभाव्य मुद्दे संबंधित कार्यवाही करणे</p> <p>२) २० कलमी कार्यक्रम संबंधित कार्यवाही करणे</p> <p>३) वरिष्ठांनी नेमून दिलेली सर्व कामे करणे.</p>
९)	श्री. कैलास जयसिंग घुणावत स्थापत्य अभियांत्रिकी सहाय्यक	<p>१) माहितीपुस्तिका, संभाव्य मुद्दे संबंधित कार्यवाही करणे</p> <p>२) २० कलमी कार्यक्रम संबंधित कार्यवाही करणे</p> <p>३) वरिष्ठांनी नेमून दिलेली सर्व कामे करणे.</p>
१०)	श्री. सागर पवार सहाय्यक :-	<p>१) आस्थापना विषयक सर्व कामकाज व इतर महत्वाची कामे.</p> <p>२) आस्थापना विषयक जनमाहिती अधिकारी कामकाज.</p> <p>३) कार्यालयीन मराठी/इंग्रजी टंकलेखनाची कामे, पत्रव्यवहार</p> <p>४) वरिष्ठांनी नेमून दिलेली कामे</p>
११)	श्री.रविंद्र जगताप सहाय्यक	<p>१) आवक - जावक , E- Tapal, E- Office, नस्ती व पत्रांच्या हलचालीची नोंद नोंदवणे.</p> <p>२) कार्यालयीन मराठी/इंग्रजी टंकलेखनाची कामे,</p> <p>३) वरिष्ठांनी नेमून दिलेली कामे</p>
१२)	श्री. सागर गुप्ता कनिष्ठ लिपिक - टंकलेखक -	<p>१) आवक - जावक , E- Tapal, E- Office, नस्ती व पत्रांच्या हलचालीची नोंद नोंदवणे.</p> <p>२) कार्यालयीन मराठी/इंग्रजी टंकलेखनाची कामे,</p> <p>३) वरिष्ठांनी नेमून दिलेली कामे</p>

मॅन्युअल-३

कलम ४ (१) (बी)(तीन)

निर्णय प्रक्रीयेतील पर्यवेक्षण व जबाबदारीचे उत्तरदायित्व निश्चित करुन कार्यपध्दतीचे प्रकाशन

(कामाचा प्रकार / नाव)

कामाचे स्वरुप-
संबंधित तरतुद-
अधिनियमाचे नांव-
नियम-

अभियांत्रिकी विभागाशी संबंधित कामकाज- योजनांचे नियोजन व अंमलबजावणीवर नियंत्रण
प्राधिकरणाने मंजूरी दिलेली अंदाजपत्रकीय तरतुद
महाराष्ट्र गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास अधिनियम १९७६
महाराष्ट्र सार्वजनिक बांधकाम विभाग मॅन्युअल तसेच प्राधिकरणाने वेळोवेळी पारीत केलेली परीपत्रके.
वेळोवेळी पारीत केल्याप्रमाणे
वेळोवेळी पारीत केल्याप्रमाणे
शासनाने व प्राधिकरणाने वेळोवेळी पारीत केल्याप्रमाणे

शासन निर्णय -
परिपत्रके
कार्यालयीन टिप्पणी -

कलम ४ (१) (बी)(चार)

	कामाचे स्वरुप	कालावधी दिवस	कामासाठी जबाबदार अधिकारी	अभिप्राय
१.	खालील मंडळाशी संबंधित असलेल्या सर्व तांत्रिक बाबी १. नाशिक मंडळ २. छत्रपती संभाजीनगर मंडळ ३. अमरावती मंडळ ४. मुंबई झोपडपट्टी सुधार मंडळ	सार्वजनिक बांधकाम विभागाच्या नियमावली प्रमाणे	१] श्री. प्रमोद शिंदे, कार्यकारी अभियंता -१/प्रा. (अति. कार्यभार) २] श्री. विनय घोलेकर, उपअभियंता, (अति. कार्यभार) ३] रिक्तपद, उपअभियंता,	

मॅन्यूअल-४

कलम ४ (१) (बी)(४) नमुना (अ)
नमुन्यामध्ये कामाचे प्रकटीकरण

संघटनांचे लक्ष (वार्षिक)

अ.क्र.	काम / कार्य	कामाचे प्रमाण	आर्थिक लक्ष	अभिप्राय
१	गृहनिर्माण	प्राधिकरणाने मंजूरी दिलेल्या अंदाजपत्रकानुसार	प्राधिकरणाने मंजूरी दिलेल्या अंदाजपत्रकानुसार	

कलम ४ (१) (बी)(४) नमुना (ब)
प्रत्येक कामाची कालमर्यादा

संघटनांचे लक्ष (वार्षिक)

अ.क्र.	काम / कार्य	कामाचे प्रमाण	आर्थिक लक्ष	अभिप्राय
१	मुख्य अभियंता-१/ प्राधिकरण यांच्या अखत्यारीतील योजनांच्या निविदा स्विकृती बाबतचे निर्णय	प्राधिकरणाच्या अधिकार प्रदानतेनुसार	संबंधित मंडळांचे मुख्य अधिकारी	

मॅन्यूअल-५

कलम ४ (१) (बी)(५) नमुना (अ)
अभियांत्रिकी कामाशी संबंधित नियम / अधिनियम

अ.क्र.	सुचना पत्रकानुसार दिलेले विषय	नियम क्रमांक व वर्ष	अभिप्राय असल्यास
१	म्हाडा कायदा १९७६ मधील तांत्रिक बाबींशी संबंधित विषय व प्राधिकरणाच्या स्तरावरील धोरणात्मक बाबी	महाराष्ट्र अॅक्ट XXVIII, १९७७ म्हाडा अॅक्ट १९७६ व सदर कायद्यात वेळोवेळी झालेल्या सुधारणा	काही नाही

कलम ४ (१) (बी)(५) नमुना (ब)
अभियांत्रिकी कामाशी संबंधित शासन निर्णय

अ.क्र.	शासन निर्णयानुसार दिलेले विषय	नियम क्रमांक व तारीख	अभिप्राय असल्यास
१	महाराष्ट्र अॅक्ट XXVIII, १९७७ म्हाडा अॅक्ट १९७६ व सदर कायद्यात वेळोवेळी झालेल्या सुधारणा	कलम ४ (१) (बी) (७) मध्ये नमुद केल्याप्रमाणे आणि वेळोवेळी जारी केलेले शासन निर्णय व प्राधिकरणाची परिपत्रके	काही नाही

कलम ४ (१) (बी)(५) नमुना (क)
अभियांत्रिकी कामाशी संबंधित परीपत्रके

अ.क्र.	शासन पत्रकानुसार दिलेले विषय	परीपत्रक क्रमांक व तारीख	अभिप्राय असल्यास
१	महाराष्ट्र अॅक्ट XXVIII, १९७७ म्हाडा अॅक्ट १९७६ व सदर कायद्यात वेळोवेळी झालेल्या सुधारणा	कलम ४ (१) (बी) (७) मध्ये नमुद केल्याप्रमाणे आणि वेळोवेळी जारी केलेले शासन निर्णय व प्राधिकरणाची परिपत्रके	काही नाही

कलम ४ (१) (बी)(५) नमुना (ड)
अभियांत्रिकी कामाशी संबंधित कार्यालयीन आदेश/धोरणात्मक परीपत्रके

अ.क्र.	शासन पत्रकानुसार दिलेले विषय	परीपत्रक क्रमांक व तारीख	अभिप्राय असल्यास
१	महाराष्ट्र अॅक्ट XXVIII, १९७७ म्हाडा अॅक्ट १९७६ व सदर कायदयात वेळोवेळी झालेल्या सुधारणा	उपलब्ध सारसंग्रह प्रसिध्द करण्यात आला व त्यानंतरच परीपत्रके वेगळ्या नस्तीत उपलब्ध	काही नाही

कलम ४ (१) (बी)(५) नमुना (ई)
मुख्य अभियंता-१/ प्रा. कार्यालयात उपलब्ध असलेल्या दस्तऐवजाची यादी.

दस्तऐवजाचा विषय

अ.क्र.	दस्तऐवजाचा प्रकार	विषय	संबंधित व्यक्ती व पदनाम	व्यक्तीचे ठिकाण उपरोक्त कार्यालयात उपलब्ध नसल्यास
१	म्हाड अधिनियम कायदा १९७६ प्राधिकरणाने वेळोवेळी जारी केलेली प्रशासकीय मान्यता, तांत्रिक मान्यता, प्रारूप निविदा इ. बाबतची मुख्य अभियंता यांचे अखत्यारीतील मान्यतेच्या नोंदवहया. वरील प्रकरणाबाबतच्या संबंधित नस्त्या	तांत्रिक	कार्यकारी अभियंता-१/प्रा.	कक्ष क्र., ५१२ ४ था मजला, गृहनिर्माण भवन, वांद्रे, पूर्व मु. ५१

मॅन्यूअल-८

कलम ४ (१) (अ)(६)

मुख्य अभियंता- १/ प्रा. कार्यालयात उपलब्ध असलेल्या दस्तऐवजाची वर्गवारी.

अ.क्र.	विषय	दस्तऐवजाचा प्रकार, मस्टर, नोंदपुस्तक, व्हाऊचर	प्रमुख बाबीचा तपशीलवार	सुरक्षित ठेवण्याचा कालावधी
१	म्हाडा अधिनियम कायदा १९७६	पुस्तक	नियमावली	कायमस्वरुपी
२	म्हाडाची परिपत्रके, धोरणे, सुचना इ.	नस्ती	धोरणे	कायमस्वरुपी
३	मुख्य अभियंता यांचे अखत्यारीतील प्रशासकीय मान्यता, तांत्रिक मान्यता, प्रारूप निविदा	नोंदपुस्तक	योजनेचा तपशील	कायमस्वरुपी
४	म्हाडा माहिती पुस्तिका, संबंधित अधिवेशन संभाव्य मुद्दे पुस्तिका	पुस्तक	माहिती	कायमस्वरुपी

मॅन्युअल-९

कलम ४ (१) (२)(IX)

मुख्य अभियंता-१/ प्राधिकरण या कार्यालयातील कार्यरत असलेल्या कार्यकारी अभियंता-१/प्रा. विभागातील अधिकारी/ कर्मचा-यांची नावे, पदनाम व मासिक वेतन इ.चा तपशील

अ.क्र	अधिकारी/ कर्मचाऱ्याचे नाव	पदनाम	वर्ग	कार्यालयातील रुजू दिनांक	दुरध्वनी, पॅक्स, ईमेल इ.	वेतनश्रेणी
मुख्य अभियंता-१/ प्राधिकरण यांचे कार्यालय						
१	श्री.धिरजकुमार पंदिरकर	मुख्य अभियंता- १/प्रा.	१	२२/०६/२०२०	का.०२२-६६४०५४२४ dpandirkar1037@mha da.gov.in	एस-२९- १३११००- २१६६००
२	श्री. प्रमोद शिंदे	कार्यकारी अभियंता-१/प्रा (अति. कार्यभार)	१	१०/११/२०२५	का.०२२-६६४०५२०८ ee1authority@gmail.c om	एस-२३- ६७७००- २०८७००
३	श्री. विनय घोलेकर	उपअभियंता (अति. कार्यभार)	१	२६/०८/२०२८	का.०२२-६६४०५४७५	एस-१६- ४४९००- १४२४००
४	श्रीम.ज्योती बढे	कनिष्ठ अभियंता	३	३०/०५/२०२५	०२२-६६४०५४२५	एस-१५- ४१८००- १३२३००
५	कु. निलम मोरे	कनिष्ठ अभियंता	३	२२/११/२०२२	०२२-६६४०५४२५ nmore@mhada.gov.in	एस-१५- ४१८००- १३२३००
६	श्री. राहुल भोंबे	कनिष्ठ अभियंता	३	१३/०९/२०२४	०२२-६६४०५४२५ rahulbhombे2@gmail .com	एस-१५- ४१८००- १३२३००
७	श्री.रविंद्र जगताप	सहाय्यक	३	१७/०७/२०२५	०२२-६६४०५४२५	एस-१४- ३८६००- १२२८००
८	श्री.सागर पवार	सहाय्यक	३	२१/०९/२०२३	०२२-६६४०५४२५	एस-१४- ३८६००- १२२८००
९	श्री. उमरावसिंग अवघडे	स्थापत्य अभियांत्रिकी सहाय्यक	३	१८/११/२०२२	०२२-६६४०५४२५ uawaghade@mhada.g ov.in	एस-८- २५५००- ८११००
१०	श्री.उत्तेश्वर जमाले	स्थापत्य अभियांत्रिकी सहाय्यक	३	०९/१२/२०२२	०२२-६६४०५४२५ ujamale@mhada.gov.i n	एस-८- २५५००- ८११००

११	श्री. कैलास घुणावत	स्थापत्य अभियांत्रिकी सहाय्यक	३	१३/०९/२०२४	०२२-६६४०५४२५ kailashghunawat732@ gmail.com	एस-८- २५५००- ८११००
१२	श्री. सागर गुप्ता	कनिष्ठ लिपिक - टंकलेखक	३	०५/०२/२०२५	०२२-६६४०५४२५ Guptasagar721@gmai l.com	एस-६- १९९००- ६३२००
१३	श्रीमती देवकी भोईर	नाईक	४	३१/०५/२०१४	०२२-६६४०५४२५	एस-१- १५०००- ४७६००
१४	श्री. अजय जाधव	शिपाई	४	२१/११/२०२२	०२२-६६४०५४२५	एस-१- १५०००- ४७६००
१५	श्री. अंकुश बनसोडे	शिपाई	४	२४/०८/२०२२	०२२-६६४०५४२५	एस-१- १५०००- ४७६००
१६	श्री. रवि जाधव	शिपाई	४	२४/०८/२००८	०२२-६६४०५४२५	एस-१- १५०००- ४७६००

मॅन्युअल-१५

कलम ४ (१) (ब)(xv)

मुख्य अभियंता - १/ प्रा. कार्यालयात उपलब्ध असलेल्या सुविधांचा तक्ता प्रकाशित करणे

क्र.	सुविधेचा प्रकार	वेळ	कार्यपध्दती	ठिकाण	जबाबदार व्यक्ती/ कर्मचारी	तक्रार निवारण
१	भेटणे	कार्यालयीन कामाचे दिवशी दुपारी ३ ते ५	समक्षरीत्या	मुख्य अभियंता- १/प्रा. यांचा कक्ष क्र. ५०४, ४ था मजला, गृहनिर्माण भवन, कलानगर, वांद्रे (पूर्व), मुंबई -५१	मुख्य अभियंता-१ , प्राधिकरण	संबंधित विभागाकडून तक्रारीचा अहवाल मागविल्यानंतर
२	अभिलेख तपासणी	सकाळी ९.४५ ते सायंकाळी ६.१५				लेखी स्वरूपात प्राप्त झाल्यानंतर
३	कामाची तपासणी					
४	नमुने मिळण्याबाबत					

मॅन्यूअल-१६

कलम ४(१) (ब)(xvi)

मुख्य अभियंता- १ / प्रा. कार्यालयात शासकीय माहिती अधिकारी / सहाय्यक शासकीय माहिती अधिकारी / अपिलीय प्राधिकारी (तेथील लोक प्राधिकारींच्या कार्यक्षेत्रातील) यांची विस्तृत माहिती प्रकाशीत करणे.

अ. शासकीय माहिती अधिकारी

अ.क्र	शासकीय माहिती पदनाम अधिकार्याचे नाव	कार्यक्षेत्र	पत्ता / फोन	ई मेल	अपिलीय अधिकारी
१.	श्री. विनय घोलेकर, उपअभियंता (अति. कार्यभार)	१.नाशिक मंडळ २.छत्रपती संभाजीनगर मंडळ ३.अमरावती मंडळ ४.मुंबई झोपडपट्टी सुधार मंडळ	कक्ष-५१२, ४ था मजला, गृहनिर्माण भवन, वांद्रे पूर्व, मुंबई ५१, दूरध्वनी- ०२२-६६४०-५२०८	ee1authority@gmail.com	श्री. प्रमोद शिंदे, कार्यकारी अभियंता - १/प्राधिकरण (अति. कार्यभार)
२	श्री. सागर पवार सहाय्यक	आस्थापना विषयक बाबी.	कक्ष-५०४, ४ था मजला, गृहनिर्माण भवन, वांद्रे पूर्व, मुंबई ५१, दूरध्वनी- ०२२-६६४०-५४२५		

अ. शासकीय सहाय्यक माहिती अधिकारी

अ.क्र	शासकीय माहिती पदनाम अधिकार्याचे नाव	कार्यक्षेत्र	पत्ता / फोन	ई मेल	अपिलीय अधिकारी
१.	श्री. विनय घोलेकर, उपअभियंता (अति. कार्यभार)	नाशिक मंडळ, छत्रपती संभाजीनगर मंडळ, अमरावती मंडळ, मुंबई झोपडपट्टी सुधार मंडळ	कक्ष-५०४, ४ था मजला, गृहनिर्माण भवन, वांद्रे पूर्व, मुंबई ५१, दूरध्वनी- ०२२-६६४०-५४२५	ee1authority@gmail.com	श्री. प्रमोद शिंदे, कार्यकारी अभियंता - १/प्राधिकरण (अति. कार्यभार)

२	श्री. सागर पवार सहाय्यक	आस्थापना विषयक बाबी.	कक्ष-५०४, ४ था मजला, गृहनिर्माण भवन, वांद्रे पूर्व, मुंबई ५१, दूरध्वनी- ०२२- ६६४०-५४२५		
---	----------------------------	----------------------------	---	--	--

अ. अपिलीय अधिकारी

अ.क्र.	अपिलिय अधिकार्यांचे नांव	पदनाम	कार्यक्षेत्र	पत्ता / फोन	ई मेल	यांच्या अधिनिस्त माहिती अधिकारी
१	श्री. प्रमोद शिंदे,	कार्यकारी अभियंता १ / प्रा. (अति. कार्यभार)	मुख्य अभि. १, यांचे कार्यालय.	४ था मजला, कक्ष क्रं. ५१२, गृहनिर्माण भवन, वांद्रे पूर्व, मुंबई- ५१, दुरध्वनी क्र. ०२२- ६६४०५२०८	ee1authority@gmai l.com	श्री. विनय घोलेकर, उपअभियंता (अति. कार्यभार) श्री. ज्योजी बढे, कनिष्ठ अभियंता, कु. निलम मोरे, कनिष्ठ अभियंता, श्री. राहुल भोंबे, कनिष्ठ अभियंता, श्री. सागर पवार, सहाय्यक

मॅन्यूअल-१७

कलम ४ (१) (ब)(xvii)

प्रकाशित माहिती

मुख्य अभियंता-१ / प्रा. या कार्यालयातील प्रकाशित माहिती

जनसंपर्क अधिकारी/ प्रा.यांच्याकडून प्रकाशित करणे अपेक्षित आहे.

कलम -४ (१) (क) महत्वाचे निर्णय व धोरण प्रकाशित करणे / वितरीत करणे

महाराष्ट्र गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास प्राधिकरणाची माहिती प्रशासन विभाग / प्रा. यांच्याकडून प्रकाशित करणे अपेक्षित आहे.

.....