

महाराष्ट्र शासन (गृहनिर्माण विभाग)

नाशिक गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास मंडळ, नाशिक

(महाराष्ट्र गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास प्राधिकरणाचा विभागीय घटक)

सदनिका विक्री (विक्री किंमतीत विशेष सुट देवून)

महाराष्ट्र गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास अधिनियम-१९७६ च्या अंतर्गत (भू-विनियोग) नियम-१९८१ आणि (मालमत्ता व्यवस्थापन गाळ्यांची विक्री, हस्तांतरण आणि अदलाबदल) विनियम-१९८२ अन्वये व त्यात वेळोवेळी झालेल्या सुधारणांच्या अधिन राहून नाशिक, श्रीरामपूर, जि. अहमदनगर व धुळे येथील सदनिकांची एक रकमी पध्दतीने व आहे त्या स्थितीत विक्रीची जाहिरात नाशिक गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास मंडळातर्फे घोषित करण्यात येत आहे.

अर्ज शुल्क रुपये ३३६/- (अर्ज शुल्क रुपये ३००/- + जी.एस.टी. @ १२% रुपये ३६/- विना-परतावा)

अनु. क्र.	योजनेचा संकेत क्रमांक	योजनेचे नांव	सदनिकेचे वर्णन	योजनेची वैशिष्ट्ये	उत्पन्न गट	सदनिकेची अंदाजित किंमत	अनामत रक्कम + अर्ज शुल्क रु.३००/- + जी.एस.टी. @१२% रु.३६	सदनिकेचे चटई क्षेत्रफळ (चौ.मी.)	सदनिकेचे बांधकाम क्षेत्रफळ (चौ.मी.)	एकुण सदनिका
१)	१०१	गट नं.६०९, आडगांव म्हसळ लिक रोड, डॉ. वसंत पवार मेडीकल कॉलेजजवळ, आडगांव, नाशिक.	१ बीएचके	बैठक खोली (बाल्कनीसह), १ शयनकक्ष, स्वयंपाकगृह, एक स्वतंत्र टॉयलेट व बाथरूम, ग्रिलसह अॅल्युमिनियम खिडक्या, व्हिट्रीफाईड टाईल्स.	अत्यल्प	८१९५१०/-	५३३६/-	२८.११	४२.५९	३७
२)	२०१	गट नं.६०९ आडगांव म्हसळ लिक रोड, डॉ. वसंत पवार मेडीकल कॉलेज जवळ, आडगांव, नाशिक.	१ बीएचके	बैठक खोली (बाल्कनीसह), १ शयनकक्ष, स्वयंपाकगृह, एक स्वतंत्र टॉयलेट व बाथरूम, ग्रिलसह अॅल्युमिनियम खिडक्या, व्हिट्रीफाईड टाईल्स.	अल्प	१३८६६६३/-	१०३३६/-	४४.४२	७२.०७	६१
३)	२०२	बोरावके नगरजवळ, डॉ. अनारसे हॉस्पिटल मागे, श्रीरामपूर, जि. अहमदनगर.	१ बीएचके	बैठक खोली, १ शयनकक्ष, स्वयंपाकगृह, एक स्वतंत्र टॉयलेट व बाथरूम, ग्रिलसह अॅल्युमिनियम खिडक्या, व्हिट्रीफाईड टाईल्स.	अल्प	७२५०००/-	१०३३६/-	२८.०२	३८.९५	४२
४)	२०३	सर्व्हे नं. ४३/२ब/२ व ४३/ब/१अ/२ राजराजेश्वरी मंगलकार्यालयामागे, रेल्वे लाईनजवळ, पंचक, नाशिक.	१ बीएचके	बैठक खोली (बाल्कनीसह), एक शयन कक्ष, स्वयंपाकगृह व एक स्वतंत्र टॉयलेट व बाथरूम, ग्रिलसह अॅल्युमिनियम स्लायडींग खिडक्या, व्हिट्रीफाईड टाईल्स इ.	अल्प	१३०००००/-	१०३३६/-	४४.८९	७२.४७	४५
५)	३०१	गट नं. ६०९, आडगांव म्हसळ लिक रोड, डॉ. वसंत पवार मेडीकल कॉलेज जवळ, आडगांव, नाशिक.	२ बीएचके	बैठक खोली (बाल्कनीसह), २ शयन कक्ष (एकास अटॅच टॉयलेट), स्वयंपाकगृह, १ स्वतंत्र अटॅच टॉयलेट व बाथरूम, ग्रिलसह अॅल्युमिनियम खिडक्या, व्हिट्रीफाईड टाईल्स.	मध्यम	१९६१६५९/-	१५३३६/-	५८.९५	९०.०९	८९
६)	३०२	सर्व्हे नं. ३०९/४अ, ४ब,४क अंजना लॉन्स जवळ, जी.डी. सावंत कॉलेज समोर, पाथर्डी शिवार, नाशिक.	१ बीएचके	बैठक खोली (बाल्कनीसह), एक शयन कक्ष, स्वयंपाकगृह, एक स्वतंत्र टॉयलेट व बाथरूम, ग्रिलसह अॅल्युमिनियम स्लायडींग खिडक्या, व्हिट्रीफाईड टाईल्स इ.	मध्यम	१५९६०००/-	१५३३६/-	४८.८६	७०.३२	३
७)	३०३	सर्व्हे नं. ३०९/ ४अ, ४ब,४क, अंजना लॉन्स जवळ, जी.डी. सावंत कॉलेज समोर, पाथर्डी शिवार, नाशिक.	२ बीएचके	बैठक खोली (बाल्कनीसह), दोन शयन कक्ष (एकास अटॅच टॉयलेट), स्वयंपाकगृह व एक स्वतंत्र टॉयलेट व बाथरूम, ग्रिलसह अॅल्युमिनियम स्लायडींग खिडक्या, व्हिट्रीफाईड टाईल्स इ.	मध्यम	२३०६४००/-	१५३३६/-	७०.६८	१०१.७३	१६
८)	३०५	गट नं. ४४८/५+६, आर.टी.ओ. ऑफीस समोर, कृषी उत्पन्न बाजार समितीजवळ, मखमलाबाद, नाशिक.	२ बीएचके	बैठक खोली (बाल्कनीसह), २ शयन कक्ष, (एकास अटॅच टॉयलेट), स्वयंपाकगृह, १ स्वतंत्र अटॅच टॉयलेट व बाथरूम, ग्रिलसह अॅल्युमिनियम खिडक्या, व्हिट्रीफाईड टाईल्स.	मध्यम	२१०२०००/-	१५३३६/-	६३.५१	९५.१९	७७
९)	३०६	सर्व्हे नं. २१७/४अ, आकाश पेट्रोल पंपामागे, प्रजापिता ब्रह्मकुमारी सेवा केंद्राजवळ, कलानगर, म्हसळ, नाशिक.	२ बीएचके	बैठक खोली (बाल्कनीसह), २ शयन कक्ष (एकास अटॅच टॉयलेट), स्वयंपाकगृह, १ स्वतंत्र अटॅच टॉयलेट व बाथरूम, ग्रिलसह अॅल्युमिनियम खिडक्या, व्हिट्रीफाईड टाईल्स.	मध्यम	२१५६०००/-	१५३३६/-	६३.५०	९६.५२	७

पात्रता निकष

१) अर्ज सादर करावयाच्या दिवशी अर्जदाराचे वय १८ वर्षांपेक्षा जास्त असणे आवश्यक आहे. २) अर्ज प्राप्त झाल्यापासून महाराष्ट्रातील मागील सलग २० वर्षांच्या कालावधीत महाराष्ट्र राज्याच्या कोणत्याही भागामध्ये अर्जदाराने किमान १५ वर्षांचे वास्तव्याचे अधिवास प्रमाणपत्र (Domicile Certificate)/रहिवास प्रमाणपत्र सादर करणे आवश्यक राहिल. ३) अर्ज सादर करतांना अर्जदाराचे स्वतःचे नावे बँक खाते / क्रमांक असणे आवश्यक आहे. दुसऱ्याचे, एन.आर.आय., चालू खाते तसेच संयुक्त बँक खाते क्रमांक वापरता येणार नाही. या अटीचा भंग केल्यास असे अर्ज रद्द करण्यात येतील. ५) सदनिकांच्या वितरणासाठी कोणालाही म्हाडाने प्रतिनिधी, सल्लागार व प्रॉपर्टी एजंट म्हणून नेमलेले नाही. अर्जदाराने कोणत्याही अशा व्यक्तीशी परस्पर व्यवहार करू नये, तसे केल्यास नाशिक मंडळ / म्हाडा कोणत्याही व्यवहारास / फसवणुकीस जबाबदार राहणार नाही.

विशेष सूचना:-

- लाभार्थ्यांचे भारतातील प्रथम घर असल्यास प्रधानमंत्री आवास योजनेअंतर्गत CREDIT LINK SUBSIDY साठी बँकेद्वारे आपणास लाभ घेता येवू शकतो.
- उत्पन्न मर्यादा शिथिल (काढून टाकण्यात आलेली असल्याने) एक युजर आयडी वापरून एका पेक्षा जास्त सदनिकांसाठी अर्जदार अर्ज करू शकतो.

अधिक माहितीसाठी संपर्क : म्हाडा लॉटरी मदत केंद्र, नाशिक गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास मंडळ, गृहनिर्माण भवन, रामगणेश गडकरी चौक, नाशिक-४२२००२.

पाथर्डी व पंचक - ८३८००२३०४०

म्हसळ व मखमलाबाद - ७७७४०६७००७

आडगांव - ८३८००२३०७८

श्रीरामपूर - ८००७७९३०३