

कार्यकारी अभियंता - १ / कोंकण मंडळ

रुम नं. १६९अ, पोटमाळा, गृहनिर्माण भवन, वांद्रे (पू), मुंबई -५१.

जा.क्र./का.अ.-१/को.मं./ २६० /२०२४

दिनांक: १९ / ०६ / २०२४

प्रति,

मुख्य माहिती व संगणक तंत्रज्ञान अधिकारी,
माहिती व संगणक तंत्रज्ञान कक्ष/प्राधिकरण.

विषय : मौजे माजिवडे, सेक्टर ४, ठाणे या वर्तकनगर म्हाडा अभिन्यासातील निवासी भूखंड क्र. A, भूखंड क्र. B, भूखंड क्र. C करीता ई-लिलाव (E-Auction) पध्दतीने देकार मागविण्याबाबत.

संदर्भ : मा. उपाध्यक्ष/ प्रा. यांचे मौखिक आदेश दिनांक १९.०६.२०२४.

विषयांकीत भूखंडांच्या ई-लिलावाचा दिनांक १९.०६.२०२४ पर्यंत वाढविण्यात आलेला आहे. सदर ई-लिलाव कालावधी दिनांक २६.०६.२०२४ पर्यंत वाढविण्यास मा. उपाध्यक्ष/ प्रा. यांनी दिनांक १९.०६.२०२४ रोजी मौखिक आदेश दिलेले आहेत. त्यानुसार कालावधीचे शुध्दीपत्रक पुढील कार्यवाहीकरीता सोबत जोडण्यात आलेले आहे. तसेच नव्याने निविदेद्वारे/ ई-लिलावाद्वारे वितरीत होणा-या भूखंडाकरीता भुईभाडे आकारण्याबाबत प्राधिकरण ठराव पारीत झालेला आहे. त्यानुसार सदर ई-लिलावात अट समाविष्ट करण्याबाबतचे शुध्दीपत्रकास सोबत जोडण्यात आलेले आहे.

सोबत: -CORRIGENDUM NO. 8

CORRIGENDUM NO. 9

कार्यकारी अभियंता-१
कोंकण गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास मंडळ,
मुंबई

19.06.24

स्थायिक
कार्यकारी अभियंता
मा. व सं. नं. कक्ष/प्रा.

KONKAN HOUSING AND AREA DEVELOPMENT BOARD
A REGIONAL UNIT OF
(MAHARASHTRA HOUSING AND AREA DEVELOPMENT AUTHORITY)

E-AUCTION OF PLOT NO. A, PLOT NO. B, PLOT NO. C, MAJIWADE,
SECTOR-4, THANE.

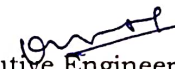
CORRIGENDUM NO. 08

Invitation for e-auction of Plot No.A, Plot No. B, Plot No. C, Majiwade, Sector-4, Thane.
The following changes are made in the bid document please read as under:

Description	Already Published		Now Read As	
	Date	Time	Date	Time
Registration Start	--	--	--	--
Registration End	19/06/2024		28/06/2024	
Document uploading Start	--		--	
Document uploading End	19/06/2024		28/06/2024	
Pre e-auction meeting and document verification	--	--	--	--
Finalizing and uploading the eligible bidders list	24/06/2024	--	04/07/2024	--
EMD Payment Start	26/06/2024	--	05/07/2024	--
EMD Payment End	01/07/2024	--	10/07/2024	--
Online Auction Start	02/07/2024	11.00 am	11/07/2024	11.00 am
Online Auction End	02/07/2024	5.00 pm	11/07/2024	5.00 pm
Result	03/07/2024	11.00 am onwards	12/07/2024	11.00 am onwards

All other particulars of the original bid document & clarification as per Corrigendum No. 4 remain unchanged.

Office of the Executive Engineer-I
Konkan Hsg. and Area Dev. Board
Room No.169A, Mezzanine floor,
Griha Nirman Bhavan, Bandra (E),
Mumbai- 400 051


Executive Engineer-I
Konkan Hsg. and Area Dev. Board
Mumbai

01C


KONKAN HOUSING AND AREA DEVELOPMENT BOARD

A REGIONAL UNIT OF

(MAHARASHTRA HOUSING AND AREA DEVELOPMENT AUTHORITY)

E-AUCTION OF PLOT NO. A, PLOT NO. B, PLOT NO. C, MAJIWADE,
SECTOR-4, THANE.

CORRIGENDUM NO. 09

Invitation for e-auction of Plot No.A, Plot No. B, Plot No. C, Majiwade, Sector-4, Thane.
The following additional change is included in the bid document please.

प्राधिकरण ठराव क्र. ७११० दिनांक १८.०६.२०२४ (प्रत संलग्न) नुसार ई-लिलावाद्वारे वितरीत होणा-या भूखंडाकरीता प्रथम भाडेपट्टा करारनामा करताना आकारण्यात येणारे भूईभाडे रु. १/- प्रती वर्ष वार्षिक भूईभाडे याप्रमाणे आकारण्यात येईल.

All other particulars of the original bid document & clarification as per Corrigendum No. 4 remain unchanged.

Office of the Executive Engineer-I
Konkan Hsg. and Area Dev. Board
Room No.169A, Mezzanine floor,
Griha Nirman Bhavan, Bandra (E),
Mumbai- 400 051.


Executive Engineer-I
Konkan Hsg. and Area Dev. Board
Mumbai

महाराष्ट्र गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास प्राधिकरण

प्रारूप ठराव क्र. ७११०

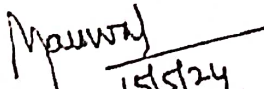
दिनांक १८/६/२०२४

विषय:- म्हाडामार्फत निविदेद्वारे/ई-लिलावाद्वारे प्राधिकरण ठराव क्र. ७०७२ मधील तरतुदीनुसार नव्याने वितरीत करण्यात येणाऱ्या मोकळ्या भुखंडाकरीता आकारणी करावयाच्या वार्षिक भुईभाडे (Lense Rent) दराबाबत.

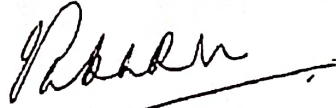
प्राधिकरणाने एकमताने निर्णय घेतला की,

प्राधिकरण ठराव क्र. ७०७२ दिनांक १४/०९/२०२३ मध्ये प्रथम भाडेपट्टा करार करताना आकारावयाचे भुईभाडे दर नमुद नसल्यामुळे नव्याने निविदेद्वारे/ई-लिलावाद्वारे वितरण होणाऱ्या भुखंडाकरीता वार्षिक भुईभाडे आकारण्यासाठी तरतुद करणे आवश्यक आहे. त्यामुळे प्राधिकरणामार्फत नव्याने निविदेद्वारे/ई-लिलावाद्वारे वितरण होणाऱ्या भुखंडाकरीता प्रथम भाडेपट्टा करारनामा करताना आकारण्यात येणारे भुईभाडे ठराव क्र.३०९४ मधील तरतुदीनुसार भांडवलीकरण करून आकारण्यात येणारे भुईभाडे न आकारता, नाममात्र रू. १/- प्रती वर्ग वार्षिक भुईभाडे आकारण्यास प्राधिकरण मान्यता देत आहे.

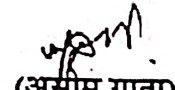
सदर ठरावाची अंमलबजावणी इतिवृत्ताच्या स्थायीकरणाची वाट न पाहता तात्काळ करण्यात यावी.


15/5/24.
(संजीव जयस्वाल)

उपाध्यक्ष तथा
मुख्य कार्यकारी अधिकारी,
महाराष्ट्र गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास
प्राधिकरण



(वत्सा नायर सिंह)
सदस्य प्राधिकरण तथा
अपर मुख्य सचिव,
गृहनिर्माण विभाग,
मंत्रालय, महाराष्ट्र शासन


(असीम गुप्ता)

सदस्य प्राधिकरण तथा
प्रधान सचिव,
नगरविकास विभाग-१
मंत्रालय, महाराष्ट्र शासन