महाराष्ट्र शासन (गृहनिर्माण विभाग)

पुणे गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास मंडळ, पुणे

(महाराष्ट्र गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास प्राधिकरणाचा विभागीय घटक)

म्हाडा
MHADA

महाराष्ट्र गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास अधिनियम १९७६ च्या अंतर्गत (भू- विनियोग) नियम १९८१ आणि (मालमत्ता व्यवस्थापक गाळ्यांची विक्री, हस्तांतरण आणि अदलाबदल) व विनियम १९८२ अन्वये त्यात वेळोवेळी झालेल्या सुधारणांच्या अधिन राहून महाराष्ट्र शासनाच्या नगररचना विभाग दि.०८/११/२०१३ रोजीची अधिसूचना व त्यात वेळोवेळी झालेल्या सुधारणानुसार सर्व समावेशक गृहनिर्माण योजना, प्रधानमंत्री आवास योजना (PMAY) व म्हाडाच्या गृहनिर्माण योजने अंतर्गत एकुण ४७५६ सदनिकांच्या विक्रीसाठी पुणे मंडळा तर्फे जाहिरात प्रसिद्ध करण्यात येत आहे.

ऑनलाईन सोडत मे २०१९

उत्कृष्ट दर्जा...
वाजवी किंमत...
पारदर्शक व्यवहार

अर्जदाराची नोंदणी, ऑनलाईन अर्ज भरणे व स्विकृतीचे वेळापत्रक

१) अर्जदारांचा नोंदणी दिनांक	: ०२/०३/२०१९ सकाळी १२.०० वा. पासून ते १२/०४/२०१९ रोजी सायं. ५ वाजेपर्यंत
२) नोंदणीकृत अर्जदारांसाठी ऑनलाईन अर्ज भरण्याचा दिनांक	: ०३/०३/२०१९ सकाळी १०.०० वा. पासून ते १२/०४/२०१९ रोजी रात्री ११.५९ वाजेपर्यंत
३) सोडतीचा प्रस्तावित दिनांक	: ०३/०५/२०१९ सकाळी १०.०० वा. पासून पुढे
४) ऑनलाईन सोडतीचे स्थळ	: अल्प बचत भवन, ७ क्विन्स गार्डन, कौन्सिल हॉल मागे, कॅम्प, पुणे -४११००१.
५) यशस्वी अर्जदारांनी कॅनरा बँकेकडे पात्रतेची कागदपत्रे सादर करणे	: ०४/०५/२०१९ सकाळी १०.०० वा. पासून ३१/०५/२०१९ रात्री ११.५९ पर्यंत

अ. क्र	योजनेचा संकेत क्रमांक	योजनेचे नाव	सदनिकेची अंदाजित किंमत (रु.)	सदनिकेचे चटई क्षेत्रफळ (चौ.मी)	सदनिकेचे बांधकाम क्षेत्रफळ (चौ.मी)	एकूण सदनिका	आरक्षण गटनिहाय उपलब्ध सदनिका															
							अनुसूचित जाती आणि नवबौध्द	अनुसूचित जमाती	भटक्या जमाती	विमुक्त जाती	पत्रकार	स्वातंत्र्य सैनिक	अंध व शारीरीक दृष्टया अपंग	संरक्षण दल किंवा सीमा सुरक्षा दलातील लढाईत मृत झालेल्या व्यक्तीचे कुटुंबीय अथवा लढाईत जखमी होऊन अपंग झालेले कर्मचारी	माजी सैनिक व त्यांच्यावर अवलंबून असणाऱ्या व्यक्ती	महाराष्ट्रातील मतदार संघाचे प्रतिनिधीत्व करणारे संसदेचे विधासभेचे व विधानपरिषदेचे आजी-माजी सदस्य	म्हाडा कर्मचारी (ज्यांची सेवा ५ वर्षे पूर्ण झाली आहे.	राज्य शासकीय कर्मचारी मंडळा महामंडळ इ. चे कर्मचारी (ज्यांची सेवा ५ वर्षे पूर्ण झाली आहे यात यापूर्वी सेवानिवृत्त झालेल्या कर्मचाऱ्यांचा समावेश आहे)	शासकीय निवास स्थानामध्ये राहणारे आणि जे तीन वर्षात सेवानिवृत्त होणारे आहेत किंवा अगोदरच सेवानिवृत्त झाले असतील असे केंद्र सरकाचे कर्मचारी	चित्रपट, दुरदर्शन नाटक, तमाशा, आकाशवाणी या माध्यमातील कलाकार तसेच परफॉर्मिंग आर्टसशी संबंधित असलेले कलाकार (चित्रकार, शिल्पकार, गवई, वाद्य नर्तक, कारागीर, कवी, कव्वाल व नकलाकार)	सर्वसाधारण जनता	महारेरा नोंदणी क्रमांक (पी ५२१०००)
१	२	३	४	५	६	७	८	९	१०	११	१२	१३	१४	१५	१६	१७	१८	१९	२०	२१	२२	२३

(अ) प्रधानमंत्री आवास योजना (PMAY)

(प्रधानमंत्री आवास योजनेतील सदनिकांची किंमत केंद्र व राज्य शासनाचे एकूण अनुदान रु.२.५०/- लक्ष प्रति सदनिका वजा जाता दर्शविण्यात आली आहे)

अत्यल्प उत्पन्न गट (EWS) कौटुंबिक मासिक उत्पन्न मर्यादा रु. २५,०००/- पर्यंत.
अर्जा सोबत भरावयाची अनामत रक्कम रु. ५,०००/- + (अर्जाची किंमत रु. ५०० +GST ६० एकुण रु. ५६०/- विनापरतावा) एकुण रु. ५,५६०

१	२३५	स. नं. १२ (भाग) **तळेगांव दाभाडे**, ता.मावळ, जि.पुणे **(1 बी.एच.के)**	११,४८,०००	३०.६७	४६.३३	६३८	७०	३८	१०	१०	१६	१६	१९	१३	३२	१३	१३	३२	१३	१३	३३०	१९००९
२	२३६	स. नं. २१५/३ **सांगली ए-१** टाईप ए, सांगली **(1 बी.एच. के)**	८,०१,००० ते ८,१७,०००	३१.२६ ते ३१.७४	४०.०८ ते ४०.४८	८८	१०	५	१	१	२	२	३	२	४	२	२	४	२	२	४६	५३१००० १६७१५
३	२३७	**म्हाळुंगे**, फेज २, गट नं. ४४(भाग),४९(भाग), १२९(भाग),१३०/१/ ए(भाग) १३०(२),१३०/३(भाग) आणि १३०/४(भाग)म्हाळुंगे (इंगळे) चाकण तळेगांव रोड,चाकण एमआडीसी जवळ ता. खेड, जि. पुणे **(1 बी.एच. के)**	१७,६४,८६६	३१.२६	५१.५९	६४८	७१	३९	१०	१०	१६	१६	१९	१३	३२	१३	१३	३२	१३	१३	३३८	०५२९३
४	२३८	गट नं. २३८/१, २३९, **''करमाळा''**, जि.सोलापुर **(1 बी.एच. के)**	७,२५,०००	३०.०५	४१.०५	२८८	३२	१७	४	४	७	७	९	६	१४	६	६	१४	६	६	१५०	पी ५२६२०० ०११६२६

(ब) म्हाडा गृहनिर्माण योजना

अत्यल्प उत्पन्न गट (EWS) कौटुंबिक मासिक उत्पन्न मर्यादा रु. २५,०००/- पर्यंत
अर्जा सोबत भरावयाची अनामत रक्कम रु. ५,०००/- + (अर्जाची किंमत रु. ५०० +GST ६० एकुण रु. ५६०/- विनापरतावा) एकुण रु. ५,५६०

५	२३९	**''म्हाळुंगे''** फेज१, गट नं.४४ (भाग), ४९(भाग),१२९(भाग),१३०/१/ए (भाग), १३०(२),१३०/३(भाग) आणि १३०/४ (भाग) म्हाळुंगे (इंगळे) चाकण तळेगांव रोड, चाकण एमआडीसी जवळ ता.खेड, जि.पुणे **(1 बी.एच.के)**	१७,२१,६००	२७.९३	४१.३३	२९९	३३	१८	४	४	७	७	९	६	१५	६	६	१५	६	६	१५७	भोगवटा प्रमाण पत्र प्राप्त
६	२४८	स.नं. ५९९, बी वॉर्ड, **''बालाजी पार्क''**, कोल्हापूर **(1 आर. के)**	८,८१,१०० ते८,८८,१००	२४.८४	३३.९७ ते ३४.२४	६	१	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	५	पी५३००० ०११४१७

अल्प उत्पन्न गट (LIG) कौटुंबिक मासिक उत्पन्न मर्यादा रु. २५,००१/- ते ५०,०००/- पर्यंत
अल्प उत्पन्न गट (LIG) अर्जा सोबत भरावयाची अनामत रक्कम रु. १०,०००/- + (अर्जाची किंमत रु. ५०० + GST ६० एकुण रु. ५६०/- विनापरतावा) एकुण रु. १०,५६०

७	२४०	गट नं. ४४(भाग), ४९(भाग), १२९(भाग), १३०/१/ए (भाग), १३०(२),१३०/३(भाग) आणि १३०/४(भाग)म्हाळुंगे (इंगळे) चाकण तळेगांव रोड,चाकण एमआडीसी जवळ ता. खेड, जि. पुणे **फेज १ (1 बी.एच. के)**	२३,७७,२००	४२.१४	५७.६५	२८३	३१	१७	४	४	७	७	८	६	१४	६	६	१४	६	६	१४७	भोगवटा प्रमाण पत्र प्राप्त
८	२४२	**फेज २ (1 बी.एच. के)**	२९,७२,०००	४४.२४	६९.२१	२५१	२८	१५	४	४	६	६	८	५	१३	५	५	१३	५	५	१२९	०५२९३
९	२४३	स. नं. १४५८, **शिवाजीनगर**, सोलापूर **(1 बी.एच. के)**	२१,९४,४०१ ते २२,४९,५४६	४५.५६ ते ४६.७	६९.६५ ते ७१.४	४	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	४	भोगवटा प्रमाण पत्र प्राप्त
१०	२४७	स.नं. ५९९, बी वॉर्ड, **बालाजी पार्क** कोल्हापूर **(1 बी.एच. के)**	१०,६२,१०० ते १२,१८,०००	२७.०२ ते ३२.७२	४०.९५ ते ४६.९६	१८	२	१	–	–	–	–	१	–	१	–	–	१	–	–	१२	११४१७
११	२४९	स.नं. १७१२(भाग), **दिवे**, ता. पुरंदर **(1 आर. के)**	९,४४,८००	२९.४०	३९.७७	२४	३	१	–	–	१	१	१	–	१	–	–	१	–	–	१५	भोगवटा प्रमाण पत्र प्राप्त
१२	२५२	स.नं. २१५/३ **सांगली (2 बी.एच. के)**	१७,३०,०००	४५.४८	५५.७६	३२	४	२	–	–	१	१	१	१	२	१	१	२	१	१	१४	१६७१५

मध्यम उत्पन्न गट (MIG) कौटुंबिक मासिक उत्पन्न मर्यादा रु. ५०,००१/- ते ७५,००० पर्यंत
मध्यम उत्पन्न गट (MIG) अर्जा सोबत भरावयाची अनामत रक्कम रु. १५,०००/- + (अर्जाची किंमत रु. ५०० + GST ६० एकुण रु. ५६०/- विनापरतावा) एकुण रु. १५,५६०

१३	२४१ अ	गट नं. ४४(भाग), ४९(भाग), १२९(भाग), १३०/१/ए (भाग), १३०(२),१३०/३(भाग) आणि १३०/४(भाग)म्हाळुंगे (इंगळे) चाकण तळेगांव रोड,चाकण एमआडीसी जवळ ता. खेड, जि. पुणे **MIG-1 (2 बी.एच. के)**	४७,४९,७००	६५.३७	९१.०२	२३२	२६	१४	३	३	६	६	७	५	१२	५	५	१२	५	५	११८	भोगवटा प्रमाण पत्र प्राप्त
१४	२४१ ब	**MIG-2 (2 बी.एच. के)**	४९,०७,५००	७२.४८	९१.०२	१७	२	१	–	–	–	–	१	–	१	–	–	१	–	–	११	
१५	२४४	स.नं. १४५८, शिवाजीनगर, सातरस्ता, सोलापूर **(2 बी.एच. के)**	३३,९२,५५९	६६.९३	१०२.३३	७	१	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	६	भोगवटा प्रमाण पत्र प्राप्त
१६	२४५ ए	स.नं. १२४ SPA-1, **जूळे सोलापूर (2 बी.एच. के)**	३९,९७,१४०	७७.५३	१०७.४८	७	१	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	६	भोगवटा प्रमाण पत्र प्राप्त
१७	२४५ बी	स.नं. १२४ SPA-1, **जूळे सोलापूर (2 बी.एच. के)**	४३,५६,०२०	७७.५३	११७.१३	१	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	१	भोगवटा प्रमाण पत्र प्राप्त
१८	२४५ सी	स.नं. १२४ SPA-1, **जूळे सोलापूर (2 बी.एच. के)**	३९,३२,०५९	७६.२७	१०५.७३	१७	२	१	–	–	–	–	१	–	१	–	–	१	–	–	११	भोगवटा प्रमाण पत्र प्राप्त
१९	२४५ डी	स.नं. १२४ SPA-1, **जूळे सोलापूर (2 बी.एच. के)**	४४,७६,१४३	७६.२७	१२०.३६	१	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	१	भोगवटा प्रमाण पत्र प्राप्त
२०	२४५ इ	स.नं. १२४ SPA-1, **जूळे सोलापूर (2 बी.एच. के)**	३९,९७,१४०	७७.५	१०७.४८	२१	२	१	–	–	१	१	१	–	१	–	–	१	–	–	१३	भोगवटा प्रमाण पत्र प्राप्त
२१	२४५एफ	स.नं. १२४ SPAI, **जूळे सोलापूर (2 बी.एच. के)**	४०,२१,३१४	७८	१०८.१३	४	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	४	भोगवटा प्रमाण पत्र प्राप्त
२२	२४५ जी	स.नं. १२४ SPA-1, **जूळे सोलापूर (2 बी.एच. के)**	३६,९२,१८५	७१.६२	९९.२८	२	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	२	भोगवटा प्रमाण पत्र प्राप्त
२३	२५०	स.नं. १७१२(भाग), **दिवे**, ता.पुरंदर, जि.पुणे **(1 बी.एच. के)**	१६,८५,७००	४५.८५	५५.६२	१८	२	१	–	–	–	–	१	–	१	–	–	१	–	–	१२	भोगवटा प्रमाण पत्र प्राप्त
२४	२५१	स.नं. ७४, (भाग) **सासवड**, ता.पुरंदर, जि.पुणे **(1 बी.एच. के)**	१४,८३,९०० ते १६,१६,६००	४८.६३ ते ५२.९९	५६.४६ ते ६१.५१	३६	४	२	१	१	१	१	१	१	२	१	१	२	१	१	१६	भोगवटा प्रमाण पत्र प्राप्त
२५	२५३	स. नं. २१५/३ **सांगली (2 बी.एच. के)**	२४,१०,०००	५९.९८	६९.३७	१६	२	१	–	–	–	–	–	–	१	–	–	१	–	–	११	५३१००० १६७१५
२६	२५४	स.नं. ३०९ (भाग) **पिंपरी-वाघिरे**, पुणे **(2 बी.एच. के)**	५५,६२,५००	५६.३८	९५.८४	५९५	६५	३६	९	९	१५	१५	१८	१२	३०	१२	१२	३०	१२	१२	३०८	१८९२४

उच्च उत्पन्न गट (HIG) कौटुंबिक मासिक उत्पन्न मर्यादा रु. ७५,००१/-व त्या पेक्षा जास्त
उच्च उत्पन्न गट (HIG) अर्जा सोबत भरावयाची अनामत रक्कम रु. २०,०००/- + (अर्जाची किंमत रु. ५०० + GST ६० एकुण रु. ५६०/- विनापरतावा) एकुण रु. २०,५६०

२७	२४६ ए	स.नं. १२४ SPA-1, **जूळे सोलापूर (3 बी.एच. के)**	४९,७४,१९६	९३.४	१२९.४८	५	१	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	४	भोगवटा प्रमाण पत्र प्राप्त
२८	२४६ बी	स.नं. १२४ SPA-1, **जूळे सोलापूर (3 बी.एच. के)**	५६,३६,८८५	९३.४	१४६.७३	१	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	१	भोगवटा प्रमाण पत्र प्राप्त
२९	२५५	स.नं. ३०९ (भाग) **पिंपरी-वाघिरे**, पुणे **(3 बी.एच. के)**	७४,६८,४०९	७६.३७ ते ७६.५२	१२२.०७	३४०	३७	२०	५	५	९	९	१०	७	१७	७	७	१७	७	७	१७६	१८९२४

(क) २०% अंतर्गत सर्वसमावेशक गृहनिर्माण योजना

पुणे महानगरपालिका हद्दीतील योजना

अत्यल्प उत्पन्न गट (EWS) कौटुंबिक मासिक उत्पन्न मर्यादा रु. २५,०००/- पर्यंत अत्यल्प उत्पन्न गट (EWS)
अर्जा सोबत भरावयाची अनामत रक्कम रु. ५,०००/- + (अर्जाची किंमत रु. ५००/- +GST ६० एकुण रु. ५६०/- विनापरतावा) एकुण रु. ५,५६०

१	२	३	४	५	६	७	८	९	१०	११	१२	१३	१४	१५	१६	१७	१८	१९	२०	२१	२२	२३
३०	२५६	स.नं. ३६ **''सन रेडियंट''** कोंढवा बु.	११,७०,४०० ते १२,०८,७००	२५.२५ ते २९.७८	४०.३० ते ४१.६२	१२	१	१	–	–	–	–	–	–	१	१	–	१	–	–	८	०१७९७

अल्प उत्पन्न गट (LIG) कौटुंबिक मासिक उत्पन्न मर्यादा रु. २५,००१/- ते ५०००० पर्यंत
अल्प उत्पन्न गट (LIG) अर्जा सोबत भरावयाची अनामत रक्कम रु. १०,०००/- + (अर्जाची किंमत रु. ५००/- +GST ६० एकुण रु. ५६०/- विनापरतावा) एकुण रु. १०,५६०

३१	२५७	स.नं. ३६ **''सन रेडियंट''**, कोंढवा बु.	१७,१९,२०० ते १७,८०,५००	३७.१८ ते ३७.७०	५९.२० ते ६१.३१	१०	१	१	–	–	–	–	–	–	१	–	–	१	–	–	६	०१७९७
३२	२५८	स.नं. ३४ ''**नंदनवन कोलीना**'', आंबेगाव बु।।	१३,३३,०००	३५.४९	४५.९०	२४	३	१	–	–	१	१	१	–	१	–	–	१	–	–	१५	१४१३२
३३	२५९	स. न. २७,''**इन्स्पीरा**'' कोंढवा बु.	१६,४४,६०० ते १६,६७,५००	३५.५३ ते ३५.७६	५६.६३ ते ५७.४२	१५	२	१	–	–	–	–	–	–	१	–	–	१	–	–	१०	१७३८५
३४	२६०	स. नं. ५६ ''**गंगन उन्नती** '' कोंढवा बु.	१४,८६,६०० ते १५,२०,९००	३२.७५ ते ४१.०५	५१.१९ ते ५२.३७	२४	३	१	–	–	१	१	१	–	१	–	–	१	–	–	१५	०१८१८
३५	२६१	स.नं. ४०/१/२/३ (१)(भाग), मा. संकल्प बिल्डकॉन ''**साई व्दारका**'' फेज ३ आणि ४ येवलेवाडी	२१,३०,००० ते २१,८५,०००	३९.२८	७३.३३५ ते ७५.२३५	१८	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	१८	११४०८ ०३५९२
३६	२६२	स.नं. ४०/१/२/३ (१)(भाग), मा. संकल्प बिल्डकॉन ''**साई व्दारका**'' फेज १ आणि २ येवलेवाडी	२१,३०,०००	३९.२८	७३.३३५	१७	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	१७	०९३१६ ०४८८३
३७	२६३	स.नं. ५१, ''**नंदादीप अपार्टमेंट**'' कोंढवा बु.	१६,७९,१०० ते १६,८१,२००	३५.०३	५७.८२ ते ५७.८९	८	१	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	७	१२३५८
३८	२६४	स.नं. ५/२५ **कल्याण फॉर्च्युन प्रॉपर्टिज** धानोरी	१४,३९,६०० ते १७,९४,७००	३१.८२ ते ४२.३३	४९.५७ ते ६१.८०	२४	३	१	–	–	१	१	१	–	१	–	–	१	–	–	१५	०३५११
३९	२६५	स.नं. ५१/३(भाग),५१/ ४ सी (भाग) ''**सन विंडस**'', बावधन खु.	१८,८१,०००/-	४३.७०	६४.७६	१३	१	१	–	–	–	–	–	–	१	–	–	१	–	–	९	०२३२२
४०	२९०	स.नं. ५२, हिस्सा क्र. ४ (भाग) ''**माऊंट युनिक**'', बाणेर	११,९६,८०० ते १४,१०,८००	३०.६९ ते ३६.४८	४१.२१ ते ४८.५८	३६	४	२	१	१	१	१	१	१	२	१	१	२	१	१	१६	११२४०
४१	२९३	स. नं. ३३/२० ब (भाग) ''**फिल ब्लिस्ट**'', बावधन खु.	१४,३४,००० ते १७,७५,५००	२९.५३ ते ४४.५६	४९.३७ ते ६१.१३	१७	२	१	–	–	–	–	१	–	१	–	–	१	–	–	११	०३७८२

पिंपरी-चिंचवड महानगरपालिका हद्दीतील योजना

४२	२७६	स.नं. १९०/१/२, १९०/१/३, १९०/१/४, ''**प्रिस्टिन प्रोनेक्स्ट्**'', वाकड	१४,८८,४०० ते १५,१३,७००	३९.०४ ते३९.८८	५१.२५ ते ५२.१२	१८	२	१	–	–	–	–	१	–	१	–	–	१	–	–	१२	१८९१३
४३	२६७	स.नं. ६१/२ (भाग), ६१/३ ६१/४ ६१/५ (भाग) ''**वननेस**'', वाकड	१५,३१,१०० ते १८,८८,३००	३९.४७ ते ४९.०६	५२.७२ ते ६५.०२	२२	२	१	–	–	१	१	१	–	१	–	–	१	–	–	१४	०२४०१
४४	२६८	स.नं. २२६ (भाग) २२७ (भाग), ''**वर्धमान ड्रिम्स**'' फेज २, वाकड	१४,८०,३००	४०.५५	५०.९७	२४	३	१	–	–	१	१	१	–	१	–	–	१	–	–	१५	०१६४१
४५	२६९	स.नं. ४८/४ ते १०, (भाग) ''**लेगसी औरा**'', रहाटणी	१५,७६,४०० ते २०,२१,०००	३५.५१ ते ४२.८०	५४.२८ ते ६९.५१	१२	१	१	–	–	–	–	–	–	१	–	–	१	–	–	८	००७१०
४६	२७०	स.नं. ४२/२/६ (भाग) हिस्सा न. ८४८ (भाग)''**स्टरलींग ब्लूम्स**'', रहाटणी	१६,४५,२०० ते १९,३७,४००	४३.०३ ते ५०.५८	५६.६५ ते ६६.७१	१५	२	१	–	–	–	–	–	–	१	–	–	१	–	–	१०	०३१४८
४७	२७१	स.नं. १५१/३ (भाग) ''**अक्षय सृष्टी**'', वडमुखवाडी	१५,७७,०० ते १५,९४,७००	३६.१३ ते ४०.९७	५४.३० ते ५४.९१	२४	३	१	–	–	१	१	१	–	१	–	–	१	–	–	१५	१५४७७
४८	२७२	स.नं. ८५/१/२, ''**कमलराज पसायदान**'' सी विंग, दिघी	१६,६६,४०० ते १८,२७,०००	४३.७२ ते ४८.१६	५७.३८ ते ६२.९१	२१	२	१	–	–	१	१	१	–	१	–	–	१	–	–	१३	१७४८४
४९	२७३	स.नं. ११/१ ''**सारा मेट्रोविले**'', पुनावळे,	१४,६०,२०० ते १४,९१,३००	३७.०९ते ४०.१९	५०.२८ ते ५१.३५	२०	२	१	–	–	१	१	१	–	१	–	–	१	–	–	१२	०४१९८
५०	२७४	स.नं १५४/१ (भाग) व १८०/१ अ (भाग) ''**साई सरोज**'', ए विंग रावेत	१३,९६,३०० ते २१,४२,४००	३५.३८ ते ५२.९१	४८.०८ ते ७३.७७	६	१	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	५	००००८
५१	२७५	स.नं. २४१/१, अ,''**ड्रिम कास्टल**'' वाकड	१६,६९,९०० ते१६,८७,४००	४३.०५ ते ४३.४८	५७.५० ते ५८.१०	२४	३	१	–	–	१	१	१	–	१	–	–	१	–	–	१५	०२२६४
५२	२७७	स.नं. २७/१, २७/२ (भाग) ''**रोज अॅस्टर**'' पुनावळे	१५,७९,२०० ते १८,५६,३००	३४.६४ ते ४०.१३	५४.३८ ते ६३.९२	३१	३	२	–	–	१	१	१	१	२	१	१	२	१	१	१४	१८२८१
५३	२७८	स.नं. १२/१ ते १२/७ (भाग) ''**साई पॅराडाईज**'' पुनावळे	१६,८८,२०० ते १७,४१,०००	४२.५४ ते ४८.५३	५८.१३ ते ५९.९५	३५	४	२	१	१	१	१	१	१	२	१	१	२	१	१	१५	०२१९३
५४	२७९	स.नं. ६३/२,६४/७ ''**सिल्वर लँड रेसिडेंसी**'' फेज-१, रावेत	१४,९४,५०० ते१६,८८,८००	३८.७२ ते ४४.४०	५१.४६ ते ५८.१५	४८	५	३	१	१	१	१	१	१	२	१	१	२	१	१	२६	००११०
५५	२८०	स.नं. ५१ (भाग) ''**मंथन**'' डुडूळगांव	१२,०५,५०० ते १५,९८,१००	३१.५५ ते ४२.५३	४१.५१ ते ५५.०३	३२	४	२	–	–	१	१	१	१	२	१	१	२	१	१	१४	०४३४५
५६	२८१	गट नं. २१५ भाग ''**आरंभ**'', डुडूळगांव	१२,३६,९०० ते २२,०८,३००	२८.१७ ते ५०.८१	४२.५९ ते ७६.०४	२५	३	२	–	–	१	१	१	१	१	१	१	१	१	१	१०	०२१९१
५७	२८२	गट नं. १६२ (भाग) १६३ (भाग) १६४ (भाग) ''**विष्णू विहार**'' चिखली	१२,३९,५०० ते २०,०६,२००	३०.४६ ते ५४.२०	४२.६८ ते ६९.०८	२४	३	१	–	–	१	१	१	–	१	–	–	१	–	–	१५	०९८३४
५८	२८३	गट नं. ७० (भाग) ''**वैष्णवी ओम**'', चिखली	१४,६७,८०० ते १४,८१,७००	३९.०६	५०.५४ ते ५१.०२	१६	२	१	–	–	–	–	–	–	१	–	–	१	–	–	११	०५४६०
५९	२८४	गट नं. १५९५-१ (भाग) ''**अश्रिता**'', चिखली	१५,०९,००० ते १५,५५,८००	३८.०० ते ४०.१२	५१.९६ ते ५३.५७	१६	२	१	–	–	–	–	–	–	१	–	–	१	–	–	११	१८८८६
६०	२८५	स.नं. ११२/२/१/२ (भाग) ''**अक्रोपोलिस**'', वाकड	१६,७८,३०० ते १६,८०,४००	३५.४१	५७.७९ ते ५७.८६	२०	२	१	–	–	१	१	१	–	१	–	–	१	–	–	१२	०००८८
६१	२८६	स.नं. ७० (भाग) ''**भूमी ब्लेसिंग्ज**'', रहाटनी	१७,५८,५०० ते १८,६८,६००	४५.१५ ते ४९.५५	६०.५५ ते ६४.३४	१८	२	१	–	–	–	–	१	–	१	–	–	१	–	–	१२	०३६४१
६२	२८७	स.नं. १३०/३/१,१३०/३/२, १३०/२/४, ''**वास्तू विवे**'', वाकड	१७,०३,००० ते २०,९४,५००	३८.२१ ते ३९.४५	५८.६४ ते ७२.१२	३४	४	२	१	१	१	१	१	१	२	१	१	२	१	१	१४	०४५१०
६३	२८८	गट नं. १८२/३ (भाग) ''**आराध्यम**'', डुडूळगांव	१४,९०,४०० ते १६,१७,९००	४०.१९ ते ४३.५९	५१.३२ ते ५५.७१	२४	३	१	–	–	१	१	१	–	१	–	–	१	–	–	१५	०८४१९
६४	२६६	स.नं. १६७ (भा) हिस्सा नं.१+३+४ ''**प्रिस्टीन प्रोफाईली**'' वाकड	१५,६७,७०० ते १५,८४,५००	३५.७४	५३.९८ ते ५४.५६	३५	४	२	१	१	१	१	१	१	२	१	१	२	१	१	१५	००८९७
६५	२८९	गट नं.२१६/१(भाग)२२८/१(भाग)''**प्रिस्टीन ग्रिन्स**'' बोऱ्हाडेवाडी, मोशी, पुणे	१८,६६,५०० ते १९,६२,०००	३०.३६ ते ३३.४१	६४.२७ ते ६७.५५	२०	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	२०	०९४०६
६६	२९१	गट नं. ९४(भाग) ''**ऐश्वर्यम् हमारा**'', देहू-आळंदी रोड, चिखली	१८,९७,५०० ते २०,७१,५००	४९.६७ ते ५२.०४	६५.३३ ते ७१.३३	४८	७	३	२	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	३६	१६०६५
६७	२९२	स.नं.१३१/१अ/१/२,१३१/१/१अ/२,१३१/२ ''**साई तिरूपती ग्रीन्स**'',वडमुखवाडी, आळंदी रोड	१४,३२,५०० ते १५,५८०००	३४.७७ ते ३८.८६	४१.३१ ते ५३.६४	२७	४	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	२३	१००६१

ऑनलाईन अर्ज भरावयाच्या पध्दतीकरीता अर्जदाराने प्रथम **https://lottery.mhada.gov.in** या संकेत स्थळास भेट द्यावी.

नोंदणीसाठी व अर्ज भरण्यासाठी आवश्यक बाबी

✻ पॅन कार्ड ✻ आधार कार्ड ✻ बँकेचा रद्द केलेला चेक अथवा पासबुकचे पहिले पान ✻ पासपोर्ट फोटो (५० के.बी. पर्यंत) ✻ मोबाईल क्र. (व्हॉट्सअॅपसह) व ईमेल आय.डी.

अर्जदारांना पात्रतेसाठी आवश्यक कागदपत्रे

जाहिरात प्रक्रिया ऑनलाईन असल्यामुळे कागदपत्रे सादर करण्यासाठी मुदतवाढ मिळणार नाही. त्यामुळे पात्रतेसाठी आवश्यक पुढील कागदपत्रे तयार ठेवावीत.

✻अधिवास / १५ वर्ष महाराष्ट्रातील वास्तव्याचा दाखला . ✻ उत्पन्नाचा पुरावा (१/४/२०१७ ते ३१/०३/२०१८) **उत्पन्न मर्यादा : अत्यल्प उत्पन्न गट (EWS) सरासरी रू. २५०००/- प्रतिमाह पर्यंत व अल्प उत्पन्न गट (LIG) सरासरी रू. २५००१/- ते ५००००/- प्रतिमाह पर्यंत) मध्यम उत्पन्न गट (MIG) रू. ५०००१/- ते ७५०००/- प्रती माह, उच्च उत्पन्न गट रू. ७५००१/- व त्यापेक्षा जास्त** ✻ राखीव गटाकरिता पात्रता सिध्द करणारे पुरावे (अधिक माहितीसाठी संकेत स्थळावरील माहिती पुस्तिका पहावी.) ✻ अर्जदार किंवा त्याची पत्नी / पती किंवा अज्ञान मुले यांच्या नावे मालकी तत्वावर व इतर हक्काव्दारे संपादित केलेले निवासी घर अथवा निवासी भूखंड अर्ज करित असलेल्या योजनेच्या ग्रा. पं./ न. पा./ मनपा हद्दित नसल्याबाबत प्रतिज्ञा पत्र व क्षतीपूर्ती बंधपत्र (Indemnity Bond) (नमुन्यासाठी संकेतस्थळावरील माहिती पुस्तिका पहावी.)

पात्रता निकष - सर्वसाधारण सूचना

✻ अर्ज सादर करावयाच्या दिवशी अर्जदाराने १८ वर्षापेक्षा जास्त असणे आवश्यक आहे. ✻ अर्जदार किंवा त्याची पत्नी/पती किंवा अज्ञान मुले यांच्या नावे मालकी तत्वावर व इतर हक्काव्दारे संपादित केलेले निवासी घर अथवा निवासी भूखंड अर्ज करित असलेल्या योजनेच्या ग्रा. पं. / न. पा. / मनपा हद्दीत नसावा. ✻ अर्जदार महाराष्ट्रातील अधिवासी/ मागील २० वर्षामधील १५ वर्षाचा रहिवासी असावा. (केंद्र शासन कर्मचारी प्रवर्ग आरक्षण वगळून) ✻ राखीव प्रवर्गाच्या पात्रतेसंबंधी तपशीलवार माहिती संकेतस्थळावर जारी केलेल्या माहिती पुस्तिकेमध्ये देण्यात आली आहे. ✻ अनुसूचित जाती, अनुसूचित जमाती, भटक्या जमाती व विमुक्त जातीच्या प्रवर्गातील लाभार्थींना जातवैधता पडताळणी प्रमाणपत्र प्रत्यक्ष गाळ्याचा ताबा घेण्यापुर्वी सादर करणे बंधनकारक राहील. ✻ सोडत प्रक्रियेमधील सर्व संपर्क, ईमेल, एसएमएस व संकेत स्थळावर अपडेट करण्यात येईल. लेखी पत्रव्यवहार करण्यात येणार नाही. ✻ **डिसेंबर २०१८ च्या पुणे सोडतीमध्ये अर्ज केलेला असल्यास तोच युजर आयडी वापरावा.** अन्यथा या सोडतीसाठी नवीन युजर आयडी व पासवर्ड वापरावा. युजर आयडी व पासवर्ड लक्षात ठेवावा. ✻ अर्ज भरताना नमूद केलेल्या बँकेच्या खात्यावरच अनामत रक्कमेचा परतावा करण्यात येणार असल्यामुळे बँक खातेक्रमांक, IFSC कोड काळजीपूर्वक व अचूक नमूद करावा. ✻ सोडतीत यशस्वी झाल्यानंतर पात्रतेचे कागदपत्रे अपलोड करण्याची **अंतिम मुदत दि. ३१/०५/२०१९** असुन सदर मुदतीत वाढ मिळणार नाही व कागदपत्रे अपलोड न केल्यास मुदत संपल्याबरोबर अर्ज आपोआप रद्द होईल. ✻नियोजित प्रकल्पातील योजनांचे चटई क्षेत्रफळ, विक्री किंमत व सदनिकांची संख्या अंदाजित असून त्यामध्ये बदल होण्याची शक्यता नाकारता येत नाही. ✻ यशस्वी अर्जदार पात्र ठरल्यास अशा लाभार्थ्यांना महाराष्ट्र शासनाच्या नियमानुसार आवश्यक मुद्रांक शुल्क, नोंदणी शुल्क व जी.एस.टी. अदा करावा लागेल. ✻ म्हाडाने कोणत्याही प्रकारच्या एजंटची नेमणूक केलेली नाही तसेच संगणकीय सोडतीत कोणत्याही प्रकारे मानवी हस्तक्षेप होऊ शकत नाही. याकरिता अर्जदारांना सुचित करण्यात येते की, अशा प्रकारच्या कोणात्याही प्रलोभनाला बळी पडू नये. ✻ या योजने अंतर्गत आलेला कोणताही अर्ज किंवा सर्व अर्ज कोणतेही कारण न देता नाकारण्याचा किंवा संपूर्ण जाहिरात रद्द करण्याचा अधिकार मुख्य अधिकारी / पुणे मंडळ यांनी राखून ठेवला आहे. ✻ जाहिरात व सोडतीच्या अनुषंगाने काही नवीन सूचना असल्यास **www.mhadamaharashtra.gov.in** तसेच **https://lottery.mhada.gov.in** संकेतस्थळावर वेळोवेळी प्रसिध्द करण्यात येतील. ✻ जाहिरातीमध्ये अनवधानाने झालेल्या छपाईच्या चुकांचा कोणत्याही प्रकारे अर्जदारास फायदा घेता येणार नाही. ✻सदर योजनेतील यशस्वी लाभार्थ्यांनी तेथे विकासकाकडून स्थापन होणाऱ्या गृहनिर्माण संस्थेचे सभासद होणे बंधनकारक राहील. ✻ अनामत रक्कम परताव्यावर कोणत्याही प्रकारचे व्याज दिले जाणार नाही. ✻ अर्जदारास एका संकेतातील एकाच आरक्षण गटामध्ये एकापेक्षा जास्त अर्ज करता येणार नाहीत असे आढळल्यास असे अर्ज सोडतीपुर्वी रद्द केले जातील.

(अ) पंतप्रधान आवास योजने अंतर्गत अर्ज करणाऱ्या अर्जदारांच्या अटी व शर्ती.

१) अर्जदार व अर्जदाराच्या कुटुंबाचे नावे भारतात कुठेही पक्के घर नसावे. २) अर्जदारास अर्ज करण्यासाठी प्रधानमंत्री आवास योजने अंतर्गत नोंदणी असणे अथवा नोंदणी करणे आवश्यक आहे. वरील प्रमाणे प्रधानमंत्री आवास योजने अंतर्गत घटक क्र. ३ मध्ये नोंदणी केलेला असल्यास अर्ज क्रमांक अर्जात नमूद करणे आवश्यक आहे. ३) प्रधानमंत्री आवास योजने अंतर्गत बांधण्यात येणाऱ्या सदनिकासाठी अर्जदार कुटूंबामध्ये पती-पत्नी व अविवाहित मुले यांचा समावेश असेल तसेच सदनिकांसाठी कुंटूबातील कर्त्या महिलाच्या किंवा कुटूंबातील कर्ता पुरूष व महिला यांच्या संयुक्त नावावर असतील. ४) अर्जदाराचे व त्याचे कुटूंब (पती व पत्नी) यांचे एकत्रित मासिक उत्पन्न रू. २५,०००/- पेक्षा जास्त नसावे. ५) प्रधानमंत्री आवास योजने अंतर्गत पात्र लाभार्थ्यास केंद्र व राज्य शासनाचे मिळून एकूण रू. २.५० लक्ष प्रति सदनिका अनुदान मिळेल. ६) पात्र अशा लाभार्थ्यांना महाराष्ट्र शासनाच्या नियमानुसार आवश्यक मुद्रांक शुल्क, नोंदणी शुल्क, भुईभाडे व अकृषीक आकार अदा करावा लागेल. **✻ योजनेच्या ठिकाणी अर्ज भरण्याची सुविधा उपलब्ध करण्यात आली आहे.✻**

(ब) म्हाडा गृहनिर्माण योजना

यशस्वी अर्जदार पात्र ठरल्यास अशा लाभार्थ्यांना महाराष्ट्र शासनाच्या नियमानुसार आवश्यक मुद्रांक शुल्क, नोंदणी शुल्क, भुईभाडे व अकृषीक आकार अदा करावा लागेल. ✻ सार्वजनिक सुविधांकरिता येणारा देखभाल व दुरूस्ती खर्च सदनिका धारकांस स्वतंत्रपणे नियोजित सोसायटीकडे भरावा लागेल. ✻ लाभार्थीने पुणे मंडळाने मागणी केल्यानुसार सदनिकेची संपूर्ण किंमत सदनिका ताब्यात घेण्यापुर्वी अदा करावी लागेल. ✻ सामाईक विद्युत जोड, पाणी जोड साठी नियोजित सोसायटी मार्फत स्थानिक स्वराज्य संस्थेकडे अर्ज करून नियमानुसार जोड घेणे आवश्यक आहे.

(क) २०% अंतर्गत सर्वसमावेशक गृहनिर्माण योजनेतील अर्जदारांसाठी विशेष सूचना

✻ जाहिरातीतील नमूद केलेली सदनिकेची मूळ विक्री किंमत अंदाजीत असून लाभार्थ्यांना विकास नियंत्रण नियमावलीनुसार सोसायटी चार्जेस, एम.एस.ई.बी. चार्जेस, टॅक्सेस व नियमानुसार इतर अनुषंगिक खर्च मुळ किंमती व्यतिरिक्त विकासकास अदा करावे लागेल.
✻ सदर प्रकल्पामध्ये विकास नियंत्रण नियमावलीनुसार सामाईक पार्किंग उपलब्ध असून या व्यतिरिक्त स्वमालकीचे कव्हर्ड पार्किंग हवे असल्यास (उपलब्धतेनुसार) विकासकाकडे संपर्क साधावा लागेल.
✻ सदर प्रकल्पाची विकासका मार्फत महारेरा कायद्या अंतर्गत झालेल्या नोंदणीनुसार अर्जदारास विकसकाकडे टप्पे निहाय सदनिकांच्या हप्त्यांचा भरणा करणे बंधनकारक राहील.
✻ सोडतीत यशस्वी झालेल्या अर्जदारांनी अनामत रक्कमेचा परतावा मागितल्यास अर्जासोबत भरलेल्या रक्कमेतून ५०% रक्कम कपात करण्यात येईल.
✻ सोडतीत यशस्वी झाल्यानंतर पात्रतेचे कागदपत्रे आणि प्रशासकीय शुल्क भरण्याची **अंतिम मुदत दि. ३१/०५/२०१९** असुन सदर मुदतीत वाढ मिळणार नाही व कागदपत्रे / शुल्क न भरल्यास मुदत संपल्याबरोबर अर्ज आपोआप रद्द होईल.

माहिती पुस्तिका दिनांक ०२/०३/२०१९ रोजी सकाळी १२ वा. पासून संकेतस्थळांवर उपलब्ध होतील.

अधिक माहितीसाठी संपर्क म्हाडा लॉटरी मदत केंद्र पुणे गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास मंडळ, तळमजला, आगरकर नगर, पुणे ४११००१

म्हाडाचे ऑनलाईन अर्जाकरिता संकेतस्थळ : https://lottery.mhada.gov.in, Canara Bank Helpline No. 020-26151215
हेल्पलाईन नं. ०२२-२६५९२६९२, ०२२-२६५९२६९३ भ्रमणध्वनी क्रमांक : ९८६९९८८०००

समरजितसिंह वि. घाटगे (सी.ए.)
सभापती
पुणे गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास मंडळ, पुणे

अशोक वि. पाटील
मुख्य अधिकारी
पुणे गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास मंडळ, पुणे