महाराष्ट्र शासन (गृहनिर्माण विभाग)

नाशिक गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास मंडळ

(म्हाडाचा विभागीय घटक)

गृहनिर्माण भवन, गडकरी चौक, नाशिक-४२२००२

फोन क्र.०२५३-२२२९२०३-२२२९२४५

अनिवासी गाळयांचा (दुकाने/कार्यालये/स्टोअर्स) ई-लिलाव-२०२५

नाशिक मंडळामार्फत महाराष्ट्र गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास (मिळकत व्यवस्थापन, गाळयांची विक्री, हस्तांतरण व अदलाबदल) विनियम १९८१ आणि महाराष्ट्र गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास (जमिनीची विल्हेवाट) नियम १९८१ मधील तरतुदींनुसार विविध योजनांतर्गत अनिवासी गाळे, कार्यालये व स्टोअर्ससाठी जाहिरात प्रसिध्द करण्यांत येत आहे.

अर्जदारांना नोंदणीसाठी, ऑनलाईन निविदा सादर करण्यासाठी व निकालाबाबतचे वेळापत्रक

१	ई-लिलाव प्रक्रियेत भाग घेण्यासाठी संकेत स्थळावर नोंदणी करणे, ऑनलाईन अर्ज करणे, कागदपत्रे अपलोड करणे, अनामत रक्कम भरणे इत्यादीकरीता सुरूवात दिनांक व वेळ	दि.०७/०७/२०२५ सकाळी १२.०० पासून
२	ई-लिलाव प्रक्रियेत भाग घेण्यासाठी संकेत स्थळावर नोंदणी करणे, ऑनलाईन अर्ज भरणे, कागदपत्रे अपलोड करणे, अनामत रक्कम भरणे इत्यादीकरीता अंतिम दिनांक व वेळ	दि. ०६/०८/२०२५ रात्री ११.५९ पर्यंत
३	ई-लिलावाकरीता RTGS/NEFT द्वारे अनामत रक्कम भरण्याचा अंतिम दिनांक	दि. ०७/०८/२०२५ संबंधित बँकेच्या कार्यालयीन वेळेपर्यंत
४	ई-लिलाव (ऑनलाईन बोली) सुरु होण्याची दिनांक व वेळ	दि.१२/०८/२०२५ सकाळी ११.०० पासून
५	ई-लिलाव (ऑनलाईन बोली) करिता अंतिम दिनांक व वेळ	दि.१२/०८/२०२५ सायंकाळी ०५.०० पर्यंत
६	ई-लिलावचा एकत्रित निकाल जाहीर करण्याचा दिनांक	दि.१३/०८/२०२५ सकाळी १२.०० वाजता

ऑनलाईन अर्जाची किंमत व ई-लिलाव प्रक्रिया शुल्क रु.६०००/- + रु.१०८०/- (१८% GST) विनापरतावा.

ऑनलाईन अर्ज करण्यासाठी संकेतस्थळ : https://eauction.mhada.gov.in

विस्तृत पात्रता निकष, अनिवासी गाळयांचे विस्तृत विवरण, आरक्षण व अर्ज करण्याची कार्यपध्दती, तसेच म्हाडा कायदयानुसार असलेल्या ई-लिलाव संबंधित सविस्तर अटी व शर्ती तसेच ऑनलाईन अर्ज सुचना माहितीपुस्तिका, जाहिरात इत्यादी सर्व माहिती खाली दिलेल्या क्यु-आर कोडवर तसेच **https://eauction.mhada.gov.in** या संकेतस्थळावर दि.०७/०७/२०२५ रोजी सकाळी १२.०० पासून उपलब्ध होईल. ईच्छुक नागरीकांनी संकेत स्थळावरील व माहिती पुस्तिकेतील सर्व अटी व शर्ती काळजीपुर्वक वाचून तसेच जागेवर समक्ष पाहणी करुनच अर्ज सादर करावा. अर्जदारास छपाई मधील कोणत्याही चुकीचा गैरफायदा घेता येणार नाही. अनिवासी गाळयांच्या वितरणासाठी म्हाडाने कोणासही प्रतिनिधी, सल्लागार व प्रॉपर्टी एजंट म्हणून नेमलेले नाही. अर्जदाराने अशा कोणत्याही व्यक्तीशी परस्पर व्यवहार करू नये. तसे केल्यास नाशिक मंडळ/म्हाडा कोणत्याही व्यवहारास/फसवणूकीस जबाबदार राहणार नाही. जाहिरातीतील कोणत्याही चुकीच्या दुरुस्तीबाबतचे तसेच ई-लिलाव संबंधित सर्व अधिकार मुख्य अधिकारी/ नाशिक मंडळ यांनी राखून ठेवलेले आहेत.

स्वाक्षरीत/-
(रंजन पुंजाराम ठाकरे)
सभापती
नाशिक गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास मंडळ
नाशिक

स्वाक्षरीत/-
(शिवकुमार आवळकंठे)
मुख्य अधिकारी
नाशिक गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास मंडळ
नाशिक