

महाराष्ट्र गृहनिर्माण व क्षेत्र विकास प्राधिकरण

जनसंपर्क विभाग

कक्ष क्र. १९/२० तळ मजला, गृहनिर्माण भवन, कला नगर, वांद्रे पूर्व, मुंबई - ४०००५१.

☎ ०२२-६६४०५०६६/७७. ईमेल ✉: cpromhadaoffice@gmail.com



जावक क्रमांक - ६०/३२७८६६८

दिनांक :- १६ जून, २०२६

प्रसिद्धिपत्रक

म्हाडा व महाटेनिस फाऊंडेशन यांच्यात सामंजस्य करार

मुंबईत जागतिक दर्जाच्या टेनिस पायाभूत सुविधांच्या निर्मितीला चालना

मुंबई, दि. १६ जून, २०२६ : महाराष्ट्र गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास प्राधिकरण (म्हाडा) आणि महाटेनिस फाऊंडेशन यांच्यात मुंबई शहर व उपनगरात टेनिस खेळाच्या सर्वांगीण विकासासाठी संयुक्त भागीदारीतून अत्याधुनिक टेनिस पायाभूत सुविधा उभारण्याबाबत नुकताच सामंजस्य करार (MoU) करण्यात आला. यावेळी 'म्हाडा'चे उपाध्यक्ष तथा मुख्य कार्यकारी अधिकारी श्री. संजीव जयस्वाल (भा.प्र.से.), मुंबई गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास मंडळाचे मुख्य अधिकारी श्री. मिलिंद बोरीकर (भा.प्र.से.) तसेच दोन्ही संस्थांचे वरिष्ठ अधिकारी उपस्थित होते.

राज्य शासनाच्या मंजूरीनुसार अंधेरी येथील मौजे कोलेकल्याण परिसरातील सुमारे ८,००० चौरस मीटर (सुमारे २ एकर) क्षेत्रफळाचा 'म्हाडा'च्या मालकीचा भूखंड ३० वर्षांच्या कालावधीसाठी महाटेनिस फाऊंडेशनला संयुक्त भागीदारी तत्त्वावर उपलब्ध करून देण्यात येणार आहे. या ठिकाणी जागतिक दर्जाची टेनिस कोर्ट, प्रशिक्षण सुविधा, स्पर्धा आयोजनासाठी आवश्यक पायाभूत सुविधा तसेच खेळाडूसाठी पूरक सुविधा उभारण्यात येणार आहेत. या प्रकल्पासाठी म्हाडामार्फत रु. १० कोटी तर महाटेनिस फाऊंडेशनमार्फत रु. ५ कोटी गुंतवणूक करण्यात येणार आहे. या माध्यमातून राज्यातील गुणवंत खेळाडूंना आधुनिक प्रशिक्षण सुविधा उपलब्ध होऊन राष्ट्रीय आणि आंतरराष्ट्रीय स्तरावर स्पर्धात्मक संधी निर्माण होणार आहेत.

सामंजस्य करारानुसार भूखंडाची मालकी, हक्क व ताबा पूर्णपणे म्हाडाकडेच कायम राहणार असून कोणत्याही परिस्थितीत भूखंडाचे मालकी हक्क, भाडेपट्टा किंवा तृतीय पक्षाचे हक्क निर्माण होणार नाहीत. प्रकल्पासाठी उभारण्यात येणाऱ्या सर्व इमारती व पायाभूत सुविधा म्हाडाच्या मालकीच्या राहतील.

या केंद्राचा वापर केवळ टेनिस प्रशिक्षण, सराव, स्पर्धा, क्रीडा प्रोत्साहन आणि संबंधित मान्य उपक्रमांसाठीच केला जाईल. म्हाडाच्या पूर्वपरवानगीशिवाय वापरात कोणताही बदल करता येणार नाही. सर्व वैधानिक परवानग्या, देखभाल, अग्निसुरक्षा, विमा, कर आणि इतर खर्चाची जबाबदारी महाटेनिस फाऊंडेशनची राहणार आहे. सामंजस्य करारातील महत्त्वाच्या तरतुदीनुसार, क्रीडा उपक्रमांव्यतिरिक्त होणाऱ्या कोणत्याही व्यावसायिक उत्पन्नापैकी ४० टक्के हिस्सा म्हाडाकडे जमा करण्यात येणार असून त्यासाठी स्वतंत्र प्रकल्प खाते व लेखापरीक्षणाची व्यवस्था करण्यात येईल.

तसेच म्हाडा व राज्य शासनातील अधिकारी-कर्मचारी आणि त्यांच्या पाल्यांसाठी टेनिस प्रशिक्षणाच्या विशेष सुविधा उपलब्ध करून देण्यात येणार असून दरवर्षी २० विद्यार्थ्यांना निःशुल्क व्यावसायिक टेनिस प्रशिक्षण दिले जाणार आहे. या प्रकल्पाच्या व्यवस्थापन समितीवर गृहनिर्माण विभाग व म्हाडाचे प्रतिनिधी असणार असून प्रकल्पाच्या कामकाजावर नियमित देखरेख ठेवण्यात येणार आहे. मुंबई शहर व उपनगरातील युवक-युवतींना जागतिक दर्जाच्या क्रीडा सुविधा उपलब्ध करून देतानाच महाराष्ट्रातून अधिकाधिक गुणवंत टेनिसपटू घडविण्याच्या दिशेने हा प्रकल्प महत्त्वपूर्ण ठरणार आहे. गृहनिर्माणाबरोबरच क्रीडा, सामाजिक व सार्वजनिक सुविधा विकसित करून नागरिकांच्या सर्वांगीण विकासासाठी कार्य करण्याच्या म्हाडाच्या वचनबद्धतेचे हे आणखी एक महत्त्वपूर्ण पाऊल आहे.

###

स्वाक्षरीत/-

(वैशाली गडपाले)

मुख्य जनसंपर्क अधिकारी / म्हाडा

सोशल मिडियावर आम्हाला फॉलो करा :



[@mhadaofficial](https://twitter.com/mhadaofficial)



[@mhadaofficial](https://facebook.com/mhadaofficial)



[@mhadaofficial](https://instagram.com/mhadaofficial)



[@mhadaofficial](https://youtube.com/mhadaofficial)

Maharashtra Housing & Area Development Authority

Public Relations Department

Room No. 19/20, Ground Floor, Gruhnirman Bhavan, Kala Nagar, Bandra
East, Mumbai-400051. ☎ 022-55405066/77. Email : cpromhadaoffice@gmail.com



Outward No. : 60/3278668

Dt. 16 June, 2026

Press Release

MHADA and MahaTennis Foundation Sign Memorandum of Understanding

Boost to Creation of World-Class Tennis Infrastructure in Mumbai

Mumbai, 16 June, 2026: The Maharashtra Housing and Area Development Authority (MHADA) and the MahaTennis Foundation have recently signed a Memorandum of Understanding (MoU) to jointly develop state-of-the-art tennis infrastructure for the overall promotion and development of tennis in Mumbai city and suburbs. The MoU was signed in the presence of MHADA Vice President and Chief Executive Officer Shri Sanjeev Jaiswal (IAS), Chief Officer of the Mumbai Housing and Area Development Board Shri Milind Borikar (IAS), and senior officials from both organizations.

As per the approval of the State Government, a MHADA-owned land parcel measuring approximately 8,000 square metres (around 2 acres) located at Mauje Kolkalyan, Andheri, will be made available to the MahaTennis Foundation under a joint partnership model for a period of 30 years. The project will include the development of world-class tennis courts, training facilities, infrastructure for hosting tournaments, and various supporting amenities for players. Under the project, MHADA will invest ₹10 crore, while the MahaTennis Foundation will contribute ₹ 5 crore. The initiative is expected to provide talented players from the State with access to modern training facilities and create opportunities to compete at national and international levels. As per the terms of the MoU, ownership, rights, and possession of the land shall remain exclusively with MHADA at all times. Under no circumstances shall any ownership rights, leasehold rights, or third-party interests be created in respect of the land. All buildings and infrastructure developed under the project shall remain the property of MHADA.

The facility shall be used exclusively for tennis coaching, practice sessions, tournaments, sports promotion, and other approved related activities. No change in usage shall be permitted without prior approval from MHADA. MahaTennis Foundation shall be responsible for obtaining all statutory approvals and for the maintenance, fire safety, insurance, taxes, and all other operational expenses associated with the project.

A significant provision of the MoU stipulates that 40 percent of any commercial revenue generated from activities other than sports-related activities shall be shared with MHADA. For this purpose, a separate project account and auditing mechanism shall be maintained.

The project will also provide special tennis training facilities for officers and employees of MHADA and the State Government, as well as their children. Additionally, 20 students will be provided professional tennis training free of cost every year. Representatives of the Housing Department and MHADA will be included in the project management committee to ensure regular monitoring and oversight of the project. The project is expected to play a significant role in providing world-class sports facilities to the youth of Mumbai and its suburbs while nurturing a greater number of talented tennis players from Maharashtra. It represents another important step in MHADA's commitment to promoting the holistic development of citizens by creating sports, social, and public infrastructure alongside housing development.

###

Sd/-

(Vaishali Gadpale)

Chief Public Relations Officer / MHADA

Follow us on :



[@mhadaofficial](https://twitter.com/mhadaofficial)



[@mhadaofficial](https://facebook.com/mhadaofficial)



[@mhadaofficial](https://instagram.com/mhadaofficial)



[@mhadaofficial](https://youtube.com/mhadaofficial)

Outward No. : 60/3278668

Dt. 16 June, 2026

प्रेस विज्ञप्ति

वन महोत्सव सप्ताह के अवसर पर म्हाडा द्वारा राज्यव्यापी वृक्षारोपण एवं वृक्ष संरक्षण अभियान

मुंबई, दिनांक 16 जून, 2026: महाराष्ट्र आवास एवं क्षेत्र विकास प्राधिकरण (म्हाडा) तथा महाटेनिस फाउंडेशन के बीच मुंबई शहर एवं उपनगरों में टेनिस खेल के सर्वांगीण विकास के लिए संयुक्त भागीदारी के माध्यम से अत्याधुनिक टेनिस अवसंरचना विकसित करने संबंधी सामंजस्य करार (MoU) हाल ही में संपन्न हुआ। इस अवसर पर म्हाडा के उपाध्यक्ष एवं मुख्य कार्यकारी अधिकारी श्री संजीव जयसवाल (भा.प्र.से.), मुंबई आवास एवं क्षेत्र विकास मंडल के मुख्य अधिकारी श्री मिलिंद बोरीकर (भा.प्र.से.) तथा दोनों संस्थाओं के वरिष्ठ अधिकारी उपस्थित थे।

राज्य शासन की मंजूरी के अनुसार अंधेरी स्थित मौजे कोलेकल्याण क्षेत्र में लगभग 8,000 वर्ग मीटर (लगभग 2 एकड़) क्षेत्रफल वाला म्हाडा के स्वामित्व का भूखंड 30 वर्षों की अवधि के लिए महाटेनिस फाउंडेशन को संयुक्त भागीदारी के आधार पर उपलब्ध कराया जाएगा। इस स्थान पर विश्वस्तरीय टेनिस कोर्ट, प्रशिक्षण सुविधाएं, प्रतियोगिताओं के आयोजन हेतु आवश्यक अवसंरचना तथा खिलाड़ियों के लिए पूरक सुविधाओं का विकास किया जाएगा।

इस परियोजना के लिए म्हाडा द्वारा 10 करोड़ रुपये तथा महाटेनिस फाउंडेशन द्वारा 5 करोड़ रुपये का निवेश किया जाएगा। इसके माध्यम से राज्य के प्रतिभाशाली खिलाड़ियों को आधुनिक प्रशिक्षण सुविधाएं उपलब्ध होंगी तथा उन्हें राष्ट्रीय एवं अंतरराष्ट्रीय स्तर पर प्रतिस्पर्धा के बेहतर अवसर प्राप्त होंगे। सामंजस्य करार के अनुसार भूखंड का स्वामित्व, अधिकार एवं कब्जा पूर्णतः म्हाडा के पास ही रहेगा तथा किसी भी परिस्थिति में भूखंड पर स्वामित्व, लीज अथवा किसी तृतीय पक्ष के अधिकारों का सृजन नहीं होगा। परियोजना के अंतर्गत निर्मित सभी इमारतें एवं अवसंरचनाएं म्हाडा की संपत्ति रहेंगी।

इस केंद्र का उपयोग केवल टेनिस प्रशिक्षण, अभ्यास, प्रतियोगिताओं, खेल प्रोत्साहन तथा संबंधित स्वीकृत गतिविधियों के लिए ही किया जाएगा। म्हाडा की पूर्व अनुमति के बिना इसके उपयोग में कोई परिवर्तन नहीं किया जा सकेगा। सभी वैधानिक अनुमतियां, रखरखाव, अग्नि सुरक्षा, बीमा, कर तथा अन्य व्ययों की जिम्मेदारी महाटेनिस फाउंडेशन की होगी।

सामंजस्य करार की महत्वपूर्ण शर्तों के अनुसार खेल गतिविधियों के अतिरिक्त होने वाली किसी भी व्यावसायिक आय का 40 प्रतिशत हिस्सा म्हाडा को प्राप्त होगा। इसके लिए पृथक परियोजना खाता संचालित किया जाएगा तथा नियमित लेखा परीक्षण की व्यवस्था भी सुनिश्चित की जाएगी। इसके अतिरिक्त, म्हाडा एवं राज्य शासन के अधिकारी-कर्मचारियों तथा उनके आश्रितों के लिए टेनिस प्रशिक्षण की विशेष सुविधाएं उपलब्ध कराई जाएंगी। साथ ही, प्रतिवर्ष 20 विद्यार्थियों को निःशुल्क व्यावसायिक टेनिस प्रशिक्षण प्रदान किया जाएगा। इस परियोजना की प्रबंधन समिति में आवास विभाग एवं म्हाडा के प्रतिनिधि शामिल होंगे तथा परियोजना के कार्यों की नियमित निगरानी की जाएगी।

मुंबई शहर एवं उपनगरों के युवाओं को विश्वस्तरीय खेल सुविधाएं उपलब्ध कराने के साथ-साथ महाराष्ट्र से अधिकाधिक प्रतिभाशाली टेनिस खिलाड़ियों को तैयार करने की दिशा में यह परियोजना महत्वपूर्ण सिद्ध होगी। आवास के साथ-साथ खेल, सामाजिक एवं सार्वजनिक सुविधाओं के विकास के माध्यम से नागरिकों के सर्वांगीण विकास के लिए कार्य करने की म्हाडा की प्रतिबद्धता का यह एक और महत्वपूर्ण कदम है।

###

स्वाक्षरीत/-

(वैशाली गडपाले)

मुख्य जनसंपर्क अधिकारी / म्हाडा

Follow us on :



[@mhadaofficial](https://twitter.com/mhadaofficial)



[@mhadaofficial](https://facebook.com/mhadaofficial)



[@mhadaofficial](https://instagram.com/mhadaofficial)



[@mhadaofficial](https://youtube.com/mhadaofficial)

