

मुख्य अभियंता (गट-अ) संवर्गात तात्पुरत्या व स्थानापन्न  
स्वरूपात पदोन्नत्या/ नेमणूका/बदल्या

महाराष्ट्र गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास प्राधिकरण  
गृहनिर्माण भवन, वांद्रे [ पूर्व ], मुंबई ४०००५१  
आदेश क्र.प्राधि/पदोन्नती/२०२६/ /प्र.७  
दिनांक :-

संदर्भ - कक्ष अधिकारी, गृहनिर्माण विभाग यांचे पत्र क्र.पदस्था-२०२५/प्र.क्र.८०/गृनिभू,  
दि.१४.०१.२०२६

आदेश

कक्ष अधिकारी, गृहनिर्माण विभाग यांच्या संदर्भाधिन पत्रान्वये दिलेल्या मान्यतेनुसार प्रशासकीय हित व कामाची निकड लक्षात घेऊन, उपमुख्य अभियंता (गट-अ) या संवर्गातील खालील नमूद अधिकाऱ्यांस खालील अटी व शर्तीच्या अधीन राहून मुख्य अभियंता (गट-अ) या संवर्गात एस-२९, रु.१३११००-२१६६६० या वेतनस्तरामध्ये एतदर्थ, पूर्णपणे तात्पुरत्या आणि स्थानापन्न स्वरूपात कार्यभार स्विकारल्याच्या दिनांकापासून पदोन्नती देण्यात येत असून, पदोन्नतीनंतर त्यांची पदस्थापना त्यांचे नावासमोर दर्शविल्याप्रमाणे कार्यभार स्विकारल्याच्या दिनांकापासून करण्यात येत आहे.

अ.क्र.	अधिका-याचे नाव	सध्याचे कार्यालय व मंडळ	पदोन्नती नंतरचे कार्यालय	शेरा
१	श्री. सुनिल ननवरे	उपमुख्य अभियंता/ बी.डी.डी /मुंबई मंडळ	मुख्य अभियंता-३/प्रा	रिक्त पदी

२/- संदर्भाधिन आदेशासोबत प्राप्त झालेल्या परिशिष्ट-१ नुसार महाराष्ट्र गृहनिर्माण क्षेत्रविकास प्राधिकरणाच्या आस्थापनेवरील मुख्य अभियंता-१/प्रा., मुख्य अभियंता-२/प्रा. व मुख्य अभियंता-३/प्रा. या तिन्ही अभियंत्यांच्या विषयाचे सुधारित कामकाजाचे वाटप करण्यात आले आहे. मा. उपाध्यक्ष तथा मुख्य कार्यकारी अधिकारी/प्रा. यांनी निर्देशित केल्यानुसार तसेच मान्यता दिल्यानुसार सोबत जोडलेल्या परिशिष्टानुसार महाराष्ट्र गृहनिर्माण क्षेत्रविकास प्राधिकरणाच्या आस्थापनेवरील मुख्य अभियंता-१/प्रा., मुख्य अभियंता-२/प्रा. व मुख्य अभियंता-३/प्रा. या तिन्ही अभियंत्यांच्या विषयाचे सुधारित कामकाजाचे वाटप शासनाचे आदेशाच्या अधिन राहून तात्पुरत्या स्वरूपात सोपविण्यात येत आहे.

३/- सदरहू, अधिकाऱ्यांची तात्पुरत्या एतदर्थ पध्दतीनुसार पदोन्नतीने केलेली नेमणूक मुख्य अभियंता सेवा संवर्गाच्या सेवा प्रवेश नियमाच्या अधीन राहून ज्येष्ठतेनुसार तात्पुरत्या एतदर्थ व स्थानापन्न स्वरूपाची असल्याने त्यांचा या संवर्गातील कायम पदावर कोणताही हक्क/धारणाधिकार राहणार नाही, या अटीवर करण्यात येत आहे.

४/- प्रशासकिय निकड व कार्यभाराच्या आवश्यकतेनुसार पदांच्या संख्येत बदल झाल्यास सदर तात्पुरती व स्थानापन्न पदोन्नती रद्द होऊन सेवा ज्येष्ठतेनुसार कनिष्ठतम संबंधित कर्मचारी पदोन्नतीस पात्र ठरतील.

५/- संबंधित पदोन्नत पदधारकास पदोन्नतीनंतर अनुज्ञेय वेतनाबरोबर महागाई भत्ता व अन्य भत्ते नियमानुसार अनुज्ञेय राहतील. तसेच, सदर अधिकाऱ्यांस नियमाप्रमाणे पदग्रहण अवधी व बदली प्रवासभत्ता अनुज्ञेय राहिल.

६/- शासन वित्त विभाग, शासन निर्णय क्र.वेतन-१०८२/सीआर-११०० [एक] / सेवा-३, दिनांक ६/११/१९८४ नुसार संबंधित पदोन्नत पदधारकाने आपल्या वेतन निश्चितीचा विकल्प पदोन्नतीच्या दिनांकापासून एक महिन्याच्या आत द्यावयाचा आहे. अन्यथा त्यांची वेतन निश्चिती सरळ महाराष्ट्र नागरी सेवा [वेतन] नियम १९८१ च्या नियम ११ ची दिनांक ०३.०७.१९९३ अन्वयेची सुधारणा अर्थात महाराष्ट्र नागरी सेवा (वेतन) (दुसरी सुधारणा) नियम १९९३ नियम ११ (१) मधील तरतूदीनुसार करण्यात येईल.

७/- संबंधित पदोन्नत पदधारकास सेवांतर्गत आर्शासित प्रगती योजनेचा लाभ देण्यात आलेला असल्यास, त्यांची वेतननिश्चिती पुन्हा करण्यात येऊ नये. याबाबत त्यांच्या सेवापुस्तकातील नोंदी पाहून पुढील कार्यवाही करण्यात यावी.

८/- हे आदेश निर्गमित केल्याच्या दिनांकापासून सात दिवसांच्या आत पदोन्नत पदधारक यांनी नवीन नेमणूकीच्या ठिकाणी रुजू व्हावयाचे आहे. पदस्थापनेच्या संदर्भात केलेल्या पत्रव्यवहाराची दखल घेतली जाणार नाही. त्यांच्या सक्षम अधिकाऱ्यांनी स्थानिक पर्यायी व्यवस्था करून त्यांना तात्काळ कार्यमुक्त करावे.

९/- पदोन्नत पदधारक हे पदोन्नतीनुसार पदस्थापनेच्या जागी तात्काळ रुजू न झाल्यास, त्यांना पदोन्नतीमध्ये स्वारस्य नाही, असे गृहीत धरण्यात येईल. तसेच याबाबत शासन निर्णय दिनांक १२.०९.२०१६ मधील तरतूदीनुसार त्यांची पदोन्नती रद्द करण्यात येईल.


१०/- उपरोक्त अधिकाऱ्यांची कनिष्ठ संवर्गातील सेवाज्येष्ठता वरिष्ठ संवर्गात अबाधित राहिल.

११/- मा. उच्च न्यायालय, मुंबई यांनी याचिका क्र. २७९७/२०१५ मध्ये दिनांक ०४.०८.२०१७ रोजी दिलेल्या निर्णयाविरोधात राज्य शासनाने मा. सर्वोच्च न्यायालयात विशेष अनुज्ञा याचिका क्र. २८३०६/२०१७ दाखल केलेली आहे. सदर याचिका अद्याप प्रलंबित आहे. शासनाच्या सामान्य प्रशासन विभागाच्या दिनांक ०७.०५.२०२१ रोजीच्या शासन निर्णयानुसार पदोन्नतीच्या कोट्यातील सर्व रिक्त पदे दिनांक २५.०५.२००४ च्या स्थितीनुसार निव्वळ तात्पुरत्या स्वरूपात सेवाज्येष्ठतानुसार मा. सर्वोच्च न्यायालयाच्या विशेष अनुमती याचिका क्र. २८३०६/२०१७ वरील अंतिम निर्णयाच्या अधीन राहून देण्यात येत आहे. पदोन्नत पदधारकाकडून या अटीची पूर्तता होत नसल्याचे आढळून आल्यास पदोन्नती आदेश रद्द करण्यात येतील.

१२/- उपरोक्त अधिकारी यांनी दिनांक ३१/०३/२०२५ रोजीचे विहित विवरणपत्रात मत्ता व दायित्वे भरून दिल्याची खात्री करून घेतल्याखेरीज संबंधित अधिकाऱ्यांना पदोन्नतीचे आदेश हस्तांतरीत करण्यात येऊ नयेत. तसेच आदेश हस्तांतरीत करण्यापूर्वी सदर अधिकाऱ्यांनी मत्ता व दायित्वे सादर केल्याचा अहवाल प्राधिकरणास सादर करावा.

सदरहू आदेश तात्काळ अंमलात येतील.

मा. उपाध्यक्ष तथा मु. का. अ./प्रा.  
यांचे मान्यतेने.

  
(प्रफुल्ल ठाकूर)  
सचिव / प्राधिकरण

प्रति,  
श्री. सुनिल ननवरे, उपमुख्य अभियंता/बी.डी.डी/मुंबई मंडळ  
(मा. मुख्य अधिकारी/मुंबई मंडळ यांचेमार्फत)

**प्रत सरनेह अग्रेषित :**

- १) मा.मुख्य दक्षता व सुरक्षा अधिकारी/प्रा.
- २) मा.मुख्य अधिकारी, मुंबई मंडळ, मुं.इ.दु.व.पु मंडळ
- ३) मुख्य अभियंता-१, २, ३/प्रा.
- ४) वित्त नियंत्रक/प्रा.
- ५) विधी सल्लागार/प्रा.
- ६) उपमुख्य कार्यकारी अधिकारी/प्रा.
- ७) मुख्य वास्तुशास्त्रज्ञ/प्रा.
- ८) मुख्य अधिकारी, मुं.झो.सु.मं, पुणे मंडळ, कोकण, छ.संभाजी नगर, नाशिक, अमरावती, नागपुर मंडळ
- ९) माहिती व संचार तंत्रज्ञान अधिकारी/प्रा. (संकेतस्थाळावर प्रसिध्द करण्याकरीता)
- १०) चौकशी अधिकारी/प्रा.
- ११) सक्षम प्राधिकारी-१, २, ३/प्रा.
- १२) मुख्य जनसंपर्क अधिकारी/प्रा.
- १३) सहमुख्य अधिकारी, मुंबई मंडळ/मुं.इ.दु.व.पु मंडळ
- १४) निवासी लेखा परीक्षा अधिकारी/प्रा.
- १५) पी.डी.सी.पुणे

**प्रत:**

१. लेखा अधिकारी/प्राधिकरण
३. प्रशासकीय अधिकारी-१/२/प्रा.

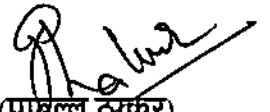
**प्रत माहितीसाठी :-**

अध्यक्ष, महाराष्ट्र गृहनिर्माण कर्मचारी संघटना  
प्रधान कार्यवाह, मागासवर्गीय कर्मचारी संघटना  
अध्यक्ष, प्रॅज्युएट इंजिनिअर्स असोसिएशन ऑफ म्हाडा, मुंबई.  
अध्यक्ष, महाराष्ट्र राज्य अपंग कर्मचारी संघटना, मुंबई

प्रत : प्रशासन-६, ९, १०, ११, १२, १३/प्रा.

परिशिष्ट-१

मुख्य अभियंता-१/प्राधिकरण (श्री. धीरजकुमार पंदिरेकर)	मुख्य अभियंता-२/प्राधिकरण (श्री. महेश जेस्वानी)	मुख्य अभियंता-३/प्राधिकरण (श्री. सुनिल ननवरे)
खालील मंडळाशी संबंधीत असलेल्या सर्व तांत्रिक बाबी.	खालील मंडळाशी संबंधीत असलेल्या सर्व तांत्रिक बाबी.	खालील मंडळाशी संबंधीत असलेल्या सर्व तांत्रिक बाबी.
१) मुंबई झोपडपट्टी सुधार मंडळ	१) मुंबई मंडळ	१) पुणे मंडळ
२) छत्रपती संभाजीनगर मंडळ	२) नागपूर मंडळ	२) कोंकण मंडळ
३) नाशिक मंडळ	३) प्रधानमंत्री आवास योजना (PMAY)/ प्रा.	३) बी.डी.डी. चाळींचा पुनर्विकास प्रकल्प
४) अमरावती मंडळ	४) महानगर नियोजन समितीच्या गृहनिर्माण अभ्यास गटाच्या कामकाजासंबंधीची सर्व कामे.	४) प्राधिकरणाच्या वाहनासंबंधीची सर्व कामे. ( शासन मान्यतेच्या अधिन राहून तात्पुरत्या स्वरूपात )
५) दक्षता व गुण नियंत्रण कक्ष	५) माहिती व सचार तंत्रज्ञान कक्ष	५) मुंबई इमारत दुरुस्ती व पुनर्रचना मंडळ
६) मुख्य अभियंता-१, २ व ३ यांच्या कार्यालयातील आस्थापनाविषयक बाबी तसेच, व्यावसायिक विकास केंद्र (पी.डी.सी.), पुणे.	६) विशेष नियोजन कक्ष, प्रा. ( शासन मान्यतेच्या अधिन राहून तात्पुरत्या स्वरूपात )	६) उपाध्यक्ष तथा मुख्य कार्यकारी अधिकारी यांनी नेमून दिलेली इतर कामे.
७) प्राधिकरण स्तरावरील विधानमंडळाशी संबंधीत कामकाजाची संनियंत्रण व समन्वयाची कामे.	७) बृहन्मुंबई महानगरपालिकेच्या नियोजन समितीच्या अभ्यास गटासंबंधी सर्व कामे.	-----
८) मुख्य अभियंता स्तरावरील अभियंता प्राधिकरणाशी संबंधीत असलेली सर्व संकिर्ण स्वरूपाची कामे.	८) उपाध्यक्ष तथा मुख्य कार्यकारी अधिकारी यांनी नेमून दिलेली इतर कामे.	-----
९) उपाध्यक्ष तथा मुख्य कार्यकारी अधिकारी यांनी नेमून दिलेली इतर कामे.	-----	-----

  
(प्रभुल्ल ठाकूर)  
सचिव / प्राधिकरण