

वरिष्ठ लिपीक (गट-क) या संवर्गात तात्पुरत्या
व स्थानापन्न स्वरूपात पदोन्नती/नेमणूक

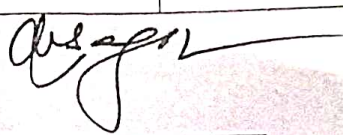
महाराष्ट्र गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास प्राधिकरण
गृहनिर्माण भवन, वांद्रे (पूर्व), मुंबई-४०००५१
आदेश क्र.प्राधि/पदोन्नती/२०२१/२०३०/प्र.८
दिनांक : - 2 AUG 2021

आदेश :-

प्रशासकिय हित व कामाची निकड लक्षात घेऊन प्राधिकरणाच्या आस्थापनेवरील कनिष्ठ लिपीक (गट-क) संवर्गात असलेल्या कर्मचाऱ्यांची खालील अटी व शर्तीना अधीन राहून वरिष्ठ लिपीक (गट-क) या संवर्गात एस-८ रु.२५५००-८११०० या सुधारित वेतन स्तरामध्ये पुर्णपणे तात्पुरत्या व स्थानापन्न स्वरूपात पदोन्नती देण्यांत येत आहे. पदोन्नती नंतर त्यांची पदस्थापना खाली दर्शविल्याप्रमाणे कार्यभार स्विकारल्याच्या दिनांकापासून करण्यांत येत आहे.

अ. क्र.	कर्मचाऱ्यांचे नांव	सद्याचे कार्यालय	पदोन्नती नंतरचे कार्यालय	शेरा
१	श्री.अमित दिलीप पालवे	मुंबई मंडळ	का.अ/ ई-१/ मुं.इ.दु.व.पु मंडळ	रिक्त पदी
२	श्री.देवीदास रामचंद्र राठोड	मुंबई मंडळ	का.अ/ सी-१/ मुं.इ.दु.व.पु मंडळ	रिक्त पदी
३	श्री.गजानन पुंडलिकराव झोडे	मुंबई मंडळ	नागपूर मंडळ	श्री अशांक दोनाडकर यांच्या पदोन्नतीने होणाऱ्या रिक्त पदी
४	श्रीम.दिपाली मनोहर बोराडे	मुंबई मंडळ	वित्त नियंत्रक/प्रा	रिक्त पदी
५	श्रीम. मयुरी हेमंत पाटील (श्रीम.मयुरी दयाळ नवाळे)	प्राधिकरण	मु.ले.अ/मुंबई मंडळ (म शाखा)	रिक्त पदी
६	श्रीम.जयश्री संजय होटकर	मुं इ दु व पु मंडळ	मि.व्य/कुर्ला/ मुंबई मंडळ	रिक्त पदी
७	श्रीम.ज्योती निलेश शेळके (श्रीम.ज्योती मोतीराम काकड)	मुंबई मंडळ	मि.व्य/कुर्ला/ मुंबई मंडळ	रिक्त पदी
८	श्रीम.सुवर्णा रामचंद्र भिसे	प्राधिकरण	मु.ले.अ/मुंबई मंडळ	श्री.महेश वाणी यांच्या पदोन्नतीने होणाऱ्या रिक्त पदी
९	श्री.किरण मधुकर परिहार	मुं इ दु व पु मंडळ	का.अ/अ विभाग मुं.इ.दु.व.पु मंडळ	श्री.सचिन डिके यांच्या पदोन्नतीने होणाऱ्या रिक्त पदी
१०	श्री.महेश हिमतराव धनवट	औरंगाबाद मंडळ	औरंगाबाद मंडळ	श्री देशमुख नागेश लक्ष्मणराव यांच्या पदोन्नतीने होणाऱ्या रिक्त पदी
११	श्रीम.रितू बळीराम टेंभूरकर	मुंबई मंडळ	नागपूर मंडळ	श्री.प्रदीप कावळे यांच्या पदोन्नतीने होणाऱ्या रिक्त पदी
१२	श्रीम.स्नेहा राकेश आंग्रे (श्रीम.स्नेहा तुकाराम तोरस्कर)	प्राधिकरण	स.ले.अ/परि-३/ मुं.इ.दु.व.पु मंडळ	श्री.बालाजी भोसल यांच्या पदोन्नतीने रिक्त पदी
१३	श्रीम.मोनाक्षी चावुराव आव्हाड	मुंबई मंडळ	मु.ले.अ/ मुंबई मंडळ	रिक्त पदी

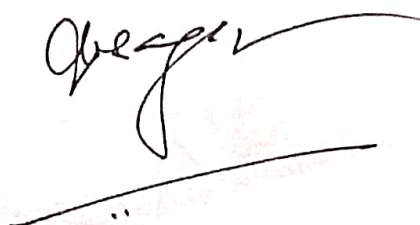
१४	श्रीम.स्वाती विनाद चौधरी (श्रीम.स्वाती पांडुरंग चौधरी)	नाशिक मंडळ	नाशिक मंडळ	श्रीमती योगिता निकम यांच्या पदोन्नतीने होणाऱ्या रिक्त पदी
१५	श्रीम.अश्विनी नागोराव काळे	औरंगाबाद मंडळ	कोकण मंडळ	रिक्त पदी
१६	श्री.विजय कालीदास म्हसकर	मुंबई मंडळ	सचिव /प्रा	श्री.प्रेमिष्ठ सावंत यांच्या पदोन्नतीने रिक्त पदी
१७	श्रीम.कांचन भगवान अहिरे	मुंबई मंडळ	का अ/कुर्ला/मुंबई मंडळ	रिक्त पदी
१८	श्री.नितीन भालचंद्र कंदळे	मुंबई मंडळ	का.अ/शहर/ मु.झो.सु मंडळ	श्री.सुरज देशमुख यांच्या पदोन्नतीने होणाऱ्या रिक्त पदी
१९	श्रीम.मोनिता सुभाष भुयार	अमरावती मंडळ	अमरावती मंडळ	श्रीमती अर्चना मांगे यांच्या पदोन्नतीने होणाऱ्या रिक्त पदी
२०	श्रीम.सुवर्णा दिपक सांगळे (श्रीम.सुवर्णा वाल्मिक बोडके)	मुंबई मंडळ	मि.व्य/बांद्रा (पश्चिम)/ मुंबई मंडळ	रिक्त पदी
२१	श्री.सचिन गंगाधर यमगर	मुं इ दु व पु मंडळ	कोकण मंडळ	रिक्त पदी
२२	श्रीम.वर्षा भूपेश दवणे	प्राधिकरण	मु.ले.अ/मुंबई मंडळ (म शाखा)	रिक्त पदी
२३	श्री.अरुण गोंविंदराव मारसकोल्हे	मुंबई मंडळ	उपमुख्य अधिकारी/ (पश्चिम)/ मुंबई मंडळ	रिक्त पदी
२४	श्रीम.सोनाली प्रविण पाटील	मुंबई मंडळ	कोकण मंडळ	रिक्त पदी
२५	श्री.विवेक रामाप्पा दहिहंडे	नाशिक मंडळ	का.अ/ सी-३/ मुं.इ.दु.व.पु मंडळ	रिक्त पदी
२६	श्रीम.तन्वी निलेश भांगारे	मुं इ दु व पु मंडळ	प्राधिकरण	रिक्त पदी
२७	श्रीम.मेघा लोभा राठोड	औरंगाबाद मंडळ	औरंगाबाद मंडळ	रिक्त पदी
२८	श्री.राहुल वसंत सावंत	पुणे मंडळ	पुणे मंडळ	श्रीमती प्रितम भोक्से यांच्या पदोन्नतीने होणाऱ्या रिक्त पदी
२९	श्रीम.आशा केशव पेंदाम	प्राधिकरण	वित्त नियंत्रक /प्रा	रिक्त पदी
३०	श्री.बळीराम भगवान खंडागळे	मुं इ दु व पु मंडळ	मि.व्य/बोरीवली/ मुंबई मंडळ	श्री.किरण घाणेकर यांच्या पदोन्नतीने होणाऱ्या रिक्त पदी
३१	श्री.राजन सदाशिव पगार	मुं इ दु व पु मंडळ	मि.व्य/बांद्रा (पश्चिम)/ मुंबई मंडळ	श्री.चेतन वेदक यांच्या पदोन्नतीने होणाऱ्या रिक्त पदी
३२	श्री.पांडुरंग किसन वानखेडे	मुंबई मंडळ	मि.व्य/जा.बॅ.प्र/ मुंबई मंडळ	रिक्त पदी
३३	श्रीम.जोत्सना योगेश जाधव श्रीम.जोत्सना सुभाष जोगी	प्राधिकरण	मु.ले.अ/ मुंबई मंडळ	रिक्त पदी
३४	श्रीम.दिप्ती शरद पौनीकर (श्रीम.दिप्ती मधूकर पराते)	नागपूर मंडळ	नागपूर मंडळ	श्री अशोक सिध्दु यांच्या पदोन्नतीने होणाऱ्या रिक्त पदी
३५	श्री. एसके महमुद गुलाम रसुल पटेल	औरंगाबाद मंडळ	मुख्य अभि-२/प्रा	रिक्त पदी
३६	श्रीम.सुवर्णा सहादु गोंगजे	कोकण मंडळ	कोकण मंडळ	रिक्त पदी
३७	श्रीम.तृप्ती निलेश दिवटे	पुणे मंडळ	पुणे मंडळ	श्रीमती मोनिका चावुकर्यार यांच्या पदोन्नतीने होणाऱ्या रिक्त पदी
३८	श्रीम. अनिता शंकर शिरसाठ	प्राधिकरण	मि.व्य /धारावी/ मुंबई मंडळ	रिक्त पदी



३९	श्रीम.निलम निशिकांत आहेर (श्रीम. निलम सुधीर संधान)	नाशिक मंडळ	मु.ले.अ/ मुंबई मंडळ	रिक्त पदी
४०	श्रीम. पूजा प्रकाश पवार	प्राधिकरण	कोकण मंडळ	रिक्त पदी
४१	श्रीम. चासंती शैलेश पारसी	पुणे मंडळ	पुणे मंडळ	रिक्त पदी
४२	श्री. संतोष वामन शानभाग	मुंबई मंडळ	का.अ/विद्युत /प्रा	रिक्त पदी
४३	श्री. गोरख नामदेव कडूस	नाशिक मंडळ	कोकण मंडळ	रिक्त पदी
४४	श्रीमती किरण रामकृष्ण ठाकूर	नाशिक मंडळ	नाशिक मंडळ	श्रीमती.मोहीनी बुवा यांच्या पदोन्नतीने होणाऱ्या रिक्त पदी
४५	श्री.विकास दत्तात्रय सहस्रबुध्दे	मुं इ दु व पु मंडळ	मु.ले.अ/ मुंबई मंडळ	रिक्त पदी
४६	श्री. सागर भास्कर डुंबरे	कोकण मंडळ	का.अ/ फ-दक्षिण/ मुं.इ.दु.व.पु मंडळ	रिक्त पदी
४७	श्री. सुशिल शंकरराव निंबाळकर	मुं इ दु व पु मंडळ	मु. अभि-१/प्रा	रिक्त पदी
४८	श्री. दिपक दिनकर मुळे	मुं इ दु व पु मंडळ	उप मुख्य अधि/पुगा/ मुं.इ.दु.व.पु मंडळ	रिक्त पदी
४९	श्री. विवेक भास्कर चन्ने	कोकण मंडळ	मु.ले. अ/ मुं.इ.दु.व.पु मंडळ	रिक्त पदी
५०	श्री. अभय शंकर सावते	मु.झो.सु मंडळ	का.अ/ इ.प.कक्ष/प्रा	श्री.सचिन पाटील यांच्या पदोन्नतीने रिक्त पदी
५१	श्री. मनोहर सुरेश पाटील	मुं इ दु व पु मंडळ	मि.व्य/कुर्ला/ मुंबई मंडळ	रिक्त पदी
५२	श्री. तिरुपती दिवकर सातपुते	नागपूर मंडळ	नागपूर मंडळ	श्री प्रविण भिण्णूरकर यांच्या पदोन्नतीने होणाऱ्या रिक्त पदी
५३	श्री. शामराव मदन पखाले	मुं इ दु व पु मंडळ	मु.ले.अ/ मुंबई मंडळ	रिक्त पदी
५४	श्री. उमेश दयारामजी पोंडेकर	मुं इ दु व पु मंडळ	उपमुख्य अधिकारी/ (पूर्व)/ मुंबई मंडळ	रिक्त पदी
५५	श्री. सुरज शिवपुत्र अजनाळकर	प्राधिकरण	पुणे मंडळ	रिक्त पदी
५६	श्री.किरण मधुकर ठाकूर, (दिव्यांग)	मुं.इ.दु.व.पु मंडळ	स.ले.अ/परि-१/ मुं.इ.दु.व.पु मंडळ	रिक्त पदी
५७	श्री देविदास सिताराम सोनावणे, (दिव्यांग)	पुणे मंडळ	कोकण मंडळ	रिक्त पदी
५८	श्री.योगेश श्रीधर गोवंडे, (दिव्यांग)	मुंबई मंडळ	औरंगाबाद मंडळ	रिक्त पदी

२/- उक्त पदधारकास पदोन्नतीनंतर अनुज्ञेय मूळ वेतनाबरोबर महागाई भत्ता व इतर भत्ते नियमानुसार देय राहतील. तसेच अ.क्र. ३,११,१५,२५,३५,३९,४३,५५,५७ व ५८ वरील वरील कर्मचाऱ्यास नियमानुसार पदग्रहण अवधी व बदली प्रवास भत्ता अनुज्ञेय राहिल.

३/- सदरहू, पदधारकाच्या तात्पुरत्या पदोन्नतीने केलेल्या नेमणूका, प्रशासकिय सेवा संवर्गाच्या अंतिम सेवाप्रवेश नियमांच्या अधीन राहून त्यांना पदोन्नतीच्या व अन्य संवर्गात ज्येष्ठतेनुसार तसेच त्यांची नेमणूक निव्वळ तात्पुरत्या व स्थानापन्न स्वरूपाची असल्याने त्यांच्या या संवर्गातील कायम पदांवर कोणताही हक्क/अधिकार राहणार नाही, या अटीवर करण्यांत येत आहे.



४/- प्रशासकिय निकड व कार्यभाराच्या आवश्यकतेनुसार पदांच्या संख्येत बदल झाल्यास सदर तात्पुरती व स्थानापन्न पदोन्नती रद्द होऊन सेवा ज्येष्ठतेनुसार कनिष्ठतम संबंधित कर्मचारी पदावनतीस पात्र ठरतील.

५/- उक्त पदधारकांनी वित्त विभाग, शासन निर्णय क्र.वेतन १०८२/सीआर-११००/एफ/ सेवा-३, दिनांक ६/११/१९८४ नुसार आपल्या वेतन निश्चितीचा विकल्प पदोन्नतीच्या धिनांकापासून १ महिन्याच्या आंत द्यावयाचा आहे. अन्यथा त्यांची वेतननिश्चिती सरळ महाराष्ट्र नागरी सेवा (वेतन) नियम १९८१ च्या नियम ११ (१-अ) मधील तरतूदीनुसार करण्यांत येईल.

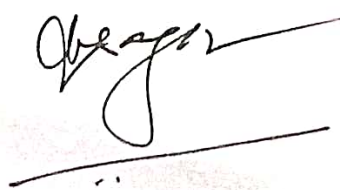
६/- शासनाच्या सामान्य प्रशासन विभागाकडील दि.८/६/१९९५ च्या एसआरव्ही-१०९५/प्रक्र.१/९५/बारा या क्रमांकाच्या आदेशान्वये वर्ग-३ व वर्ग-४ मधील कर्मचाऱ्यांना पदोन्नतीची संधी उपलब्ध नसल्याने असलेली कुंठितता घालविण्यासंबंधीची योजना कार्यान्वित केली असून, उक्त शासन निर्णयातील मार्गदर्शक तत्वांच्या अधीन राहून ती प्राधिकरणातील वर्ग-३ व वर्ग-४ मधील कर्मचाऱ्यांना प्राधिकरणाच्या दि.१२.डिसेंबर १९९५ च्या एमएच/एस्टीपी/१५९५/५३८/प्र.१३ या क्रमांकाच्या आदेशान्वये लागू करण्यांत आली आहे. तसेच वित्त विभागाच्या क्र.वेतन १११९/प्र.क्र.२/९९ सेवा-३, दिनांक २० जुलै २००१ च्या शासन निर्णयानुसार व शासनाच्या दि.२ मार्च २०१९ रोजीच्या शासन निर्णयानुसार सातव्या वेतन आयोगामध्ये तीन लाभांचा सुधारित सेवांतर्गत आशवासित प्रगतीयोजनेच्या अनुज्ञेयबाबत लाभ देण्यात आला आहे. वरील कर्मचाऱ्यांनी एकाच पदावर १०,२०,३० वर्षे सेवा पूर्ण केली आहे व या कारणास्तव या कर्मचाऱ्यास सदर योजनेनुसार यापूर्वी लाभ दिला असल्यास त्यांची वेतननिश्चिती पुन्हा करण्यांत येऊ नये. याबाबत संबंधितांच्या सेवा पुस्तकाची तपासणी करून पुढील कार्यवाही करावी.

७/- शासन निर्णय क्र. एसआरव्ही-१०९५/प्रक्र.१/९५/बारा दि.८/६/१९९५ नुसार वर्ग-३ व वर्ग-४ मधील कर्मचाऱ्यांना पदोन्नतीची संधी उपलब्ध नसल्याने असलेली कुंठितता घालविण्याच्या संधीच्या योजनेचा लाभ या आदेशातील ज्या कर्मचाऱ्यांना दिलेला आहे. त्यांनी पदोन्नती जर नाकारली तर त्यांना मुळ पदावर पदावनत करण्यात येईल. त्यांना देण्यात आलेला सदर योजनेचा लाभ काढून घेण्यात येईल, याची संबंधितांनी नोंद घ्यावी.

८/- उक्त आदेश निर्गमित झाल्याच्या दिनांकापासून ७ दिवसांच्या आत संबंधित पदधारकाने पदोन्नतीच्या नेमणूकीच्या ठिकाणी कामावर रुजू व्हावयाचे आहे. पदस्थापनेच्या संदर्भात केलेल्या पत्रव्यवहाराची दखल घेतली जाणार नाही. त्यांच्या सक्षम अधिकाऱ्यांनी स्थानिक पर्यायी व्यवस्था करून त्यांना तात्काळ कार्यमुक्त करावे.

९/- पदोन्नत पदधारक हे पदोन्नतीनुसार पदस्थापनेच्या जागी तात्काळ रुजू न झाल्यास, त्यांना पदोन्नतीमध्ये स्वारस्य नाही, असे गृहित धरण्यांत येईल. तसेच याबाबत शासन निर्णय दि.१२.०९.२०१६ मधील तरतूदीनुसार त्यांची पदोन्नती रद्द करण्यात येईल व पदोन्नतीसाठी पुढील २ वर्षे त्यांचे नावाचा विचार करण्यात येणार नाही. तिसऱ्या वर्षी त्यांचे नांव विभागीय पदोन्नती समितीसमक्ष सादर करण्यात येईल.

१०/- संबंधित मुख्य अधिकाऱ्यांनी/ विभाग प्रमुख यांनी पदोन्नत झालेल्या पदधारकांचे निश्चित पदस्थापनेचे स्वतंत्र आदेश काढावेत व त्याची प्रत प्राधिकरणाकडे पाठवून द्यावी. तसेच, संबंधित पदधारकांचे सेवापुस्तिका, अंतिम वेतन निश्चिती प्रमाणपत्र व वैद्यकिय नोंदवही (मेडीकल डायरी) पदोन्नतीनंतर रुजू होणाऱ्या कार्यालयात पाठवावी.

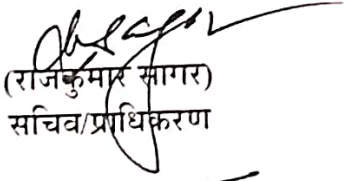


११/- मा.उच्च न्यायालय, मुंबई यांनी याचिका क्र.२७९७/२०१५ मध्ये दि.०४.०८.२०१७ रोजी दिलेल्या निर्णयाविरोधात राज्य शासनाने मा.सर्वोच्च न्यायालयात विशेष अनुज्ञा याचिका क्र.२८३०६/२०१७ दाखल केलेली आहे. सदर याचिका अद्याप प्रलंबित आहे. शासनाच्या सामान्य प्रशासन विभागाच्या दि.०७.०५.२०२१ रोजीच्या शासन निर्णयानुसार पदोन्नतीच्या कोट्यातील सर्व रिक्त पदे दि.२५.०५.२००४ च्या स्थितीनुसार निव्वळ तात्पुरत्या स्वरूपात सेवाज्येष्ठतेनुसार मा.सर्वोच्च न्यायालयाच्या विशेष अनुमती याचिका क्र.२८३०६/२०१७ वरील अंतिम निर्णयाच्या अधिन राहून देण्यात येत आहे.

१२/- उपरोक्त कर्मचाऱ्यांची दिनांक ३१/०३/२०२१ रोजीचे विहित विवरणपत्रात मत्ता व दायित्व भरून दिल्याची खात्री करून घेतल्याखेरीज संबंधित कर्मचाऱ्यांना पदोन्नतीचे आदेश हस्तांतरित करण्यात येऊ नयेत. तसेच, आदेश हस्तांतरित करण्यापूर्वी सदर कर्मचाऱ्यांची मत्ता व दायित्व सादर केल्याचा अहवाल त्वरीत प्राधिकरणास सादर करावा.

सदरहू आदेश तात्काळ अंमलात येतील.

मा.उपाध्यक्ष तथा मुख्य कार्यकारी अधिकारी,
प्राधिकरण यांचे मान्यतेने.


(राजकुमार सागर)
सचिव/प्राधिकरण

प्रति,

(संबंधित विभागप्रमुखां मार्फत)

प्रत सस्नेह अग्रेषित

- १) मा.मुख्य दक्षता व सुरक्षा अधिकारी/प्रा
- २) मा.मुख्य अधिकारी, मुंबई मंडळ, मुं.इ.दु.व. पु.मंडळ
- ३) मुख्य अभियंता- १,२,३ /प्रा
- ४) वित्त नियंत्रक /प्रा
- ५) विधी सल्लागार/प्रा
- ६) उपमुख्य कार्यकारी अधिकारी/प्रा
- ७) मुख्य वास्तुशास्त्रज्ञ/प्रा
- ८) मुख्य अधिकारी, मुं.झो.सु.मं, कोकण, पुणे, नाशिक, औरंगाबाद, अमरावती, नागपूर मंडळ
- ९) मुख्य जनसंपर्क अधिकारी/प्रा
- १०) सहमुख्य अधिकारी, मुंबई मंडळ, मुं.इ.दु.व. पु.मंडळ
- ११) मुख्य लेखाधिकारी, मुंबई मंडळ, मुं.इ.दु.व. पु.मंडळ
- १२) मुख्य लेखाधिकारी, मुं.झो.सु.मं, कोकण, पुणे, नाशिक, औरंगाबाद, अमरावती, नागपूर मंडळ
- १३) निवासी लेखा परिक्षा अधिकारी/प्रा
- १४) संचालक, पी.डी.सी. पुणे
- १५) सक्षम प्राधिकारी/प्रा