



महाराष्ट्र शासन (गृहनिर्माण विभाग)

नाशिकगृहनिर्माण व क्षेत्रविकास मंडळ

(महाराष्ट्रगृहनिर्माण व क्षेत्रविकास प्राधिकरणाचा विभागीय घटक)

गृहनिर्माण भवन, गडकरी चौक, नाशिक-४२२००२

फोन क्र.०२५३-२२२९२०३-२२२९२४५ फॅक्स क्र.०२५३-२२२९२००

ई-निविदा सूचनाक्र. ०२

मेन पोर्टल-<https://mahatenders.gov.in>

मुख्य अधिकारी, नाशिकगृहनिर्माण व क्षेत्रविकास मंडळ (महाराष्ट्रगृहनिर्माण व क्षेत्रविकास प्राधिकरणाचा घटक) यांचे अखत्यारितील नाशिक, धुळे व अहमदनगर जिल्ह्यातील रिक्त निवासी सदनिका व अनिवासी गाळे/कार्यालये विक्री करण्यासाठी वित्तीय संस्था आणि नामांकित RERA नोंदणीकृत रिअल इस्टेट एजंट आणि विपणन संस्था यांना "Empaneled Agencies" म्हणून नियुक्तकरण्यासाठी स्वारस्य निविदा (Expression of Interest) मागविण्यांत येत आहेत.

ऑनलाईन ई-निविदा वेळापत्रक

अ.क्र.	सूचना	दिनांक व वेळ
१.	निविदा जाहिरात प्रकाशनाची दिनांक	१०/०१/२०२५
२.	निविदा कागदपत्रे डाऊनलोडकरण्याची दिनांक	१०/०१/२०२५ (सकाळी ११.०० पासून)
३.	निविदा कागदपत्रे डाऊनलोडकरण्याची शेवटची दिनांक	१८/०१/२०२५ (दुपारी ५.०० पर्यंत)
४.	बोलीपूर्व बैठक (नाशिकगृहनिर्माण व क्षेत्रविकास मंडळगृहनिर्माण भवन, गडकरी चौक, नाशिक)	१६/०१/२०२५ (सकाळी ११.०० वाजता)
५.	निविदा सादरकरण्याचा सुरुवातीचा दिनांक	१०/०१/२०२५ (सकाळी ११.०० पासून)
६.	निविदा सादरकरण्याचा अंतिम दिनांक (अंतिम मुदत)	२०/०१/२०२५ (दुपारी ५.०० पर्यंत)
७.	तांत्रिक बोली उघडणे (नाशिकगृहनिर्माण व क्षेत्रविकास मंडळगृहनिर्माण भवन, गडकरी चौक, नाशिक)	२२/०१/२०२५ (सकाळी ११.०० पासून)
८.	आर्थिक बोली उघडण्याची दिनांक	तांत्रिक बोलीच्या छाननीनंतर स्वतंत्रपणे ऑनलाईन जाहिरकरण्यांत येईल.

- संपूर्ण निविदा पद्धतीही ऑनलाईन स्वरूपाची ई-निविदा असल्याने दोन लिफाफा पद्धत राहिल. त्याबाबतच्या सर्व सूचना, अटी व शर्ती <https://mahatenders.gov.in> व म्हाडाच्या <https://mhada.maharashtra.gov.in> या संकेतस्थळांवर प्रसिध्द केल्या जातील.
- निविदा विषयीची अटी व शर्तीह्या निविदा मसुद्यामध्ये दिलेल्या आहेत. सदर निविदा मसूदाही <https://mahatenders.gov.in> या संकेतस्थळावरून डाऊनलोडकरता येईल.
- निविदा अर्जाची रक्कम रु.५०००/- + १८ % जीएसटी अशी एकूण रु.५९००/- (विना परतावा) तसेच इसारा रक्कम रु.१,००,०००/- प्रतिनिविदा ऑनलाईन पद्धतीने भरणे आवश्यक राहिल.
- निविदाकारांनी ई-निविदेद्वारे अपलोड केलेल्या कागदपत्राच्या मूळ प्रती तांत्रिक निविदा उघडण्याच्या वेळेस खातरजमाकरण्याकरीतासादरकरणे आवश्यक राहिल.
- निविदाकारांकडे मान्यताप्राप्त प्राधिकरणाकडून मिळविलेली Digital Signature Certificate असणे आवश्यक राहिल.

- ६) निविदा डाऊनलोडकरणे व ऑनलाईनसादर करणेबाबतची माहिती <https://mahatenders.gov.in> या संकेतस्थळावर आहे. मदतीसाठी क्रमांक -१८००-२३३-७३१५.
- ७) निविदाकाराने मुख्य अधिकारी यांचे कार्यालय, गृहनिर्माण भवन, गडकरी चौक, नाशिक येथे दि.२१/०१/२०२५ रोजी दु.५.०० पर्यंत मोहोरबंद लिफाफासादरकरणे आवश्यक राहिल.
- ८) कोणतेही कारण न देता कोणतीही अथवा सर्व निविदा स्विकारण्याचा अथवा नाकारण्याचा अधिकार मुख्य अधिकारी, नाशिक मंडळ यांचेकडे राखून ठेवण्यात आलेला आहे.

Sd/-
(शिवकुमार आवळकंटे)
मुख्य अधिकारी
नाशिकगृहनिर्माण व क्षेत्रविकास मंडळ
नाशिक