

मुंबई इमारत दुरुस्ती व पुनर्रचना मंडळ (म्हाडाचा घटक)

कार्यकारी अभियंता (सी-२ विभाग) कार्यालय, मुंबई इमारत दुरुस्ती व पुनर्रचना मंडळ, १०-१२, रोपालेन, चंदनवाडी, मरीन लाईन्स (पुर्व), मुंबई-४०० ००२.
दुरध्वनी क्रमांक: ०२२-२२०५ ४२ ३५ ई मेल: rreec2mhada@gmail.com

ई-निविदा सूचना

कार्यकारी अभियंता (सी-२ विभाग) कार्यालय, मुंबई इमारत दुरुस्ती व पुनर्रचना मंडळ, १०-१२, रोपालेन, चंदनवाडी, मरीन लाईन्स (पुर्व), मुंबई-४०० ००२ या कार्यालयामार्फत खालील दर्शविलेल्या कामाकरीता महाराष्ट्र गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास प्राधिकरणाकडे उप जिल्हानिबंधक / मुंबई उपनगरे जिल्हा (शहर) यांचेकडे नोंदणीकृत मजुर सहकारी संस्था / सोसायटी कडून योग्य त्या प्रणालीसाठी ऑनलाईन ई निविदा मागविण्यात येत आहेत.

अनु. क्र.	कामाचे नाव	निविदा रक्कम (रुपये)	सुरक्षा अनामत रक्कम (रुपये) (५० टक्के प्रथम व ५० टक्के देयकानून)	निविदा शुल्क (१२% जीएसटी)	काम पूर्ण करण्याचा कालावधी	ठेकेदारांची मजुर सहकारी संस्था नोंदणी वर्गवारी
१	२	३	४	५	६	७
१.	विशेष दुरुस्ती अंतर्गत संक्रमण शिबिर चाळ क्र. ३३०, मुंबई, सी-२ विभाग या इमारतीची दुरुस्ती करणेबाबत.	रु. ३९,७३,१५५/-	रु. ४०,०००/-	रु.५९०/-	१८ महिने	वर्ग- अ
२.	विशेष दुरुस्ती अंतर्गत संक्रमण शिबिर चाळ क्र. ३३१, मुंबई, सी-२ विभाग या इमारतीची दुरुस्ती करणेबाबत.	रु. ३९,६९,८९७/-	रु. ४०,०००/-	रु.५९०/-	१८ महिने	वर्ग- अ
३.	विशेष दुरुस्ती अंतर्गत पुनर्रचित इमारत "पंचवटी", ९१-ई, फणसवाडी, मुंबई, मुंबई सी-२ विभाग या इमारतीची दुरुस्ती करणेबाबत.	रु. २९,९४,७५८/-	रु. ३०,०००/-	रु.५९०/-	१८ महिने	वर्ग- अ
४.	विशेष दुरुस्ती अंतर्गत पुनर्रचित इमारत "अक्षय", ६३-ई, फणसवाडी, मुंबई, मुंबई सी-२ विभाग या इमारतीची दुरुस्ती करणेबाबत.	रु. २९,८५,५४८/-	रु. ३०,०००/-	रु.५९०/-	१८ महिने	वर्ग- अ
५.	विशेष दुरुस्ती अंतर्गत पुनर्रचित इमारत "सदभावना", ८३, सिताराम पोददार मार्ग, मुंबई, मुंबई सी-२ विभाग या इमारतीची दुरुस्ती करणेबाबत.	रु. ३३,९१,०२५/-	रु. ३४,०००/-	रु.५९०/-	१८ महिने	वर्ग-अ
६.	विशेष दुरुस्ती अंतर्गत पुनर्रचित इमारत "बालिमकि निवास", १५९/४, केवल क्रॉस लेन, मुंबई, मुंबई सी-२ विभाग या इमारतीची दुरुस्ती करणेबाबत.	रु. २६,९७,५७५/-	रु. २७,०००/-	रु.५९०/-	१८ महिने	वर्ग-अ
७.	विशेष दुरुस्ती अंतर्गत पुनर्रचित इमारत "विजया कॉटेज", १४, झावबा वाडी, मुंबई सी-२ विभाग या इमारतीची दुरुस्ती करणेबाबत.	रु. २८,३६,५९६/-	रु. २९,०००/-	रु.५९०/-	१८ महिने	वर्ग-अ

१. सदर निविदा २ मोहरबंद लिफाफा पध्दतीने ऑनलाईन मागविण्यात येत आहे. तसेच सदर निविदांबाबतचा पुढील पत्रव्यवहार हा <http://mhada.maharashtra.gov.in> आणि <http://mahatenders.gov.in> या संकेतस्थळांवरच प्रसिध्द करण्यात येईल याची कृपया नोंद घ्यावी.
२. सर्व पात्र / इच्छुक कंत्राटदारांना निविदा संबंधित दस्तऐवज वेबसाईट <http://mahatenders.gov.in> यावर पाहून डाऊनलोड / अपलोड करता येईल. (दिनांक- १८/११/२०२५ सकाळी १०.०५ वाजल्यापासून ते दिनांक- ०२/१२/२०२५ रोजी दुपारी ५.०० वाजेपर्यंत).
३. निविदा अर्जाची रक्कम आणि अनामत रक्कमेचा भरणा ऑनलाईन पध्दतीनेच करावा.
४. तांत्रिक निविदा दिनांक- ०४/१२/२०२५ रोजी सकाळी ११.०० वाजता तसेच आर्थिक बोलीबाबतची निविदा शक्य झाल्यास त्याच दिवशी सकाळी ११.३० वाजता, कार्यकारी अभियंता (सी-२ विभाग) कार्यालय, मुंबई इमारत दुरुस्ती व पुनर्रचना मंडळ, १०-१२, रोपालेन, चंदनवाडी, मरीन लाईन्स (पुर्व), मुंबई-४०० ००२ यांचे दालनात वेबसाईट <http://mahatenders.gov.in> वर उघडण्यात येईल.
५. तांत्रिक निविदा उघडतेवेळी कंत्राटदाराने, निविदा अपलोड करतांना सादर केलेल्या मुळ कागदपत्रांसह उपस्थित रहावे.
६. निविदेसोबत जोडलेली सर्व कागदपत्रे खरी असल्याबाबतचे प्रतिज्ञापत्र रु.१००/- च्या स्टॅम्प पेपरवर नोटरी केलेले सादर करावे.
७. निविदाकाराने अपलोड करावयाची माहिती पीडीएफ फॉर्मॅटमध्येच अपलोड करावी.
८. कंत्राटदाराकडे प्राधिकृत संस्थेकडून प्राप्त केलेले विहित नोंदणी वर्गातील डिजिटल सिग्नेचर सर्टिफिकेट असणे आवश्यक आहे.
९. एक किंवा सर्व निविदा कोणत्याही कारणाशिवाय फेटाळण्याचे अधिकार सक्षम अधिका-यांकडे ठेवण्यात येत आहे.
१०. निविदाकारांना शासन निर्णय क्र. संकिर्ण-२०२४/प्र.क्र.०८/गृनिभू, दिनांक १४/०२/२०२४ मधील अटी व शर्ती लागू राहतील.
११. कंत्राटदारांना जी.एस.टी. नोंदणी अनिवार्य राहिल.
१२. जर निविदेचा देकार निविदाधीन कामाच्या किमतीपेक्षा कमी दरांचा असेल तर प्रथम न्युनतम देकार सादर करणा-यानी अतिरिक्त सुरक्षा अनामत रक्कम ८ दिवसांच्या आत भरली नाहीतर द्वितीय न्युनतम देकाराच्या निविदाधारकास लेखी विचारणा करून तो जर प्रथम न्युनतम देकाराच्या दरापेक्षा कमी दराने काम करण्यास तयार असेल तर त्याची निविदा मंजूर केली जाईल. अतिरिक्त सुरक्षा अनामत बाबत सविस्तर निविदा सुचना पहावी.
१३. सदर ई-निविदेचे दर एस.एस.आर. २०२०-२१ नुसार जी.एस.टी. वगळून घेण्यात आलेले आहेत. मान्यता पावलेल्या निविदादाराकडून जी.एस.टी. दर आकारण्यात येतील.
१४. सविस्तर निविदा सुचना <http://mhada.maharashtra.gov.in> आणि <http://mahatenders.gov.in> या संकेतस्थळांवर उपलब्ध आहे. निविदेसंबंधी कागदपत्रे व ऑनलाईन निविदा सादर करणेबाबत आवश्यक ते मार्गदर्शन मिळण्याकरीता वेबसाईट <http://mahatenders.gov.in> वर संपर्क साधावा.
१५. मा.उपाध्यक्ष तथा मुख्य कार्यकारी अधिकारी /प्रा.यांच्या मान्यतेने निर्गमित करण्यात आलेले परिपत्रक क्र.मुं.अ./निकाअ/न.क्र ४८/९२३१/दुवपु-२०२२ दिनांक १/१२/२०२२ च्या अटी सदर निविदेस लागू राहतील.

निविदेबाबत शंका निरसनार्थ महाराष्ट्र पोर्टल यांना संपर्क साधावा.

दुरध्वनी क्रमांक-१८०० ३०७० २२३२

भ्रमणध्वनी क्रमांक- +९१-७८७८००७९७२ व +९१-७८७८००७९७३.

Fadhul

(महेश जाधव)

कार्यकारी अभियंता [सी-२ विभाग],
मुंबई इमारत दुरुस्ती व पुनर्रचना मंडळ, मुंबई.