मुंबई इमारत दुरुस्ती व पुनर्रचना मंडळ (म्हाडाचा घटक)

कार्यकारी अभियंता (सी-२ विभाग) कार्यालय, मुंबई इमारत दुरुस्ती व पुनर्रचना मंडळ, १०-१२, रोपालेन, चंदनवाडी, मरीन लाईन्स (पुर्व), मुंबई-४०० ००२.

दुरध्वनी क्रमांक: ०२२-२२०५ ४२ ३५ ई मेल: rreec2mhada@gmail.com

निविदा सुचना

कार्यकारी अभियंता, सी-२ विभाग, मुंबई इमारत दुरुस्ती व पुनर्रचना मंडळ यांच्या कार्यालयामार्फत खालील दर्शविलेल्या कामांकरीता महाराष्ट्र गृह निर्माण व क्षेत्रविकास प्राधिकरणाकडे उप जिल्हानिबंधक / मुंबई जिल्हा [शहर] यांचेकडे नोंदणीकृत मजुर संस्था/सोसायटीकडुन योग्य त्या वर्गाच्या नोंदणीकृत व पात्र कंत्राटदाराकडून खालील कामाच्या मोहरबंद बी-१ (टक्केवारी दर) निविदा मागविण्यात येत आहेत.

अनु. क्रं.	कामाचे नांव	निवीदा रक्कम (रुपये)	इसारा रक्कम (रुपये)	सुरक्षा अनामत (रुपये) [५०% रक्कम सुरुवातीस व नंतर ५०% रक्कम देयकांतून]	को-या निवीदेची रक्कम अधिक मुल्यवर्धित कर/ विना परतावा (रुपये)	को-या निवीदा विक्रीची तारीख व वेळ	को-या निवीदा स्वीकृतीची तारीख व वेळ	काम करावयाचा कालावधी	ठेकेदाराचा नोदणी वर्ग
१	२	३	४	५	६	७	८	९	१०
१.	विशेष दुरुस्ती पुर्नरचित इमारत अक्षय, सदभावना, वाल्मिकि निवास, पंचवटी, विजया कॉटेज कापरेश्वर कृपा या इमारतींच्या परिसरातील सर्व गाळे व दुकाने परिसराची साफसफाईची सर्व कामे सी-२ विभागाच्या अंतर्गत (मंडळ निधीचे काम)	९,३४,९२०/-	-	५,०००/-	५९०/-	२१.०७.२०२६ ते ०४.०८.२०२६ सकाळी १०.०० ते दुपारी १.०० वाजेपर्यंत	०५/०८/२०२६ व ०६/०८/२०२६ सकाळी १०.०० वाजल्यापासून दुपारी १.०० वाजेपर्यंत.	१२ महिने [पावसाळ यासहित]	वर्ग-ब व त्यावरील

१.जर निविदेचा देकार निविदाधीन कामाच्या किंमतीपेक्षा कमी दरांचा असेल तर प्रथम न्युन्तम देकर सादर करणा-यांनी अतिरिक्त सुरक्षा अनामत रक्कम निविदा उघल्याचा दिनांकापासून ८ दिवसांच्या आत भरली नाहीतर द्वितीय नूनतम देकाराच्या निविदाकास लेखी विचारणा करुन त्यानी प्रथम न्यूनतम पेक्षा कमी दराने काम करण्यास तयार असले तर त्याची निविदा मूंजर केली जाईल. अतिरिक्त सुरक्षा अनामत बाबत सविस्तर निविदा सुचना पहावी.

२ कोऱ्या निविदा म्हाडा/ मुं.म.पा./ सा.बां. विभाग/ कें.सा.बां.वि./ रेल्वे/ बीपीटी, अथवा कोणतेही सरकारी किंवा निमसरकारी विभाग यांच्याकडे योग्य त्या वर्गाच्या नोंदणीकृत व पात्र वर्गात असलेल्या नोंदणी प्रमाणपत्राच्या, पॅन कार्ड व पूर्वी अशा प्रकारची कामे केलेले पुर्वानुभवाचे प्रमाणपत्र सादर केल्यानंतरच मिळू शकतील.

३ म्हाडाकडे नोंदणीकृत नसलेल्या ठेकेदारांनी निविदा भरतांना ते कुठल्याही सरकारी/ निमसरकारी संस्थेमध्ये काळया यादीत नांव समाविष्ठ नसल्याचे नोटरी पुढील शपथपत्र सादर करावे.

४. **निविदेसोबत जोडलेली सर्व कागदपत्रे खरी असलयाबाबतचे प्रतिज्ञापत्र व ठेकेदाराचे नाव काळया यादीत समाविष्ठ नसल्याबाबतचे प्रतिज्ञापत्र (लागू असल्यास) रु. ५००/- च्या स्टॅम्प पेपरवर नोटरी केलेले मुळ प्रतीत सादर करावे. सदर मुळ प्रतिज्ञापत्रे निविदा नोटीस कालावधिमधील असणे अत्यावश्यक आहे. तसेच सदर मुळ प्रतिज्ञापत्रामध्ये निविदाकाराने स्वत:चे नाव, कंपनीचे नाव व सोबत ज्या इमारतीच्या कामाची निविदा भरणार आहे त्या इमारतीचे नाव व निविदा बोली क्रमांक नमुद करणे अत्यावश्यक आहे. सर्व निविदाकारांनी याची नोंद घ्यावी.**

५ निविदाकारांना शासन निर्णय क्र. संकिर्ण-२०२४/प्र.क्र.०८/गृनिभू, दिनांक १४/०२/२०२४ मधील अटी वशर्ती लागू राहतील.

६. को-या निविदाच्या प्रती कार्यकारी अभियंता (सी-२ विभाग)/ मुं.इ.दु व पु. मंडळ, १०-१२, रोपा लेन, चंदनवाडी, मुंबई -४०० ००२ यांचेकडून रकाना क्र.७ मध्ये विहित केलेल्या दिनांक व वेळेप्रमाणे निविदांची विक्री केली जाईल व सिलबंद निविदा या कार्यालयात रकाना क्र.८ प्रमाणे स्विकृती केली जाईल व मोहरबंद निविदा **दि. ०७/०८/२०२६ सकाळी ११.३०** वाजता कार्यकारी अभियंता (सी-२ विभाग)/ मुं.इ.दुवपु. मंडळ यांचे कार्यालयात उघडण्यात येईल.

७. संयुक्तबोलीदाराची बोली स्विकारली जाणार नाही.

८ एक किंवा सर्व निविदा कोणत्याही कारणाशिवाय फेटाळण्यांचे अधिकार सक्षम अधिकाऱ्यांकडे ठेवण्यांत येत आहे.

९. निविदा स्विकृती दिनांकाच्या शेवटच्या दिवसापासून ३ महिने किंवा त्यापेक्षा जास्त कालावधीपर्यंत कंत्राटदाराचे नोंदणी प्रमाणपत्र ग्राहय असले पाहिजे अन्यथा त्या कंत्राटदाराचा विचार केला जाणार नाही.

१० भाडेकरु/रहिवाशी यांनी ना हरकत प्रमाणपत्रादवारे संरचनात्मक दुरुस्तीसाठी किंवा पुर्नविकासासाठी प्रस्ताव दाखल केलयास, ठेकेदारास जरी देकारपत्र /आदेश देण्यात आले असतील तरी कुठलयाही नुकसानीबददल हक्क किंवा दावा ग्राहय धरण्यात येणार नाही.

११ मागविण्यात आलेली निविदा सन २०२०-२१ च्या एसएसआरवर आधारीत असून, त्यामध्ये जी.एस.टी.अंतर्भुत नाही. जी.एस.टी.अदागयी स्विकृत करारनामा मुल्यावर होईल.

१२ जीएसटी अंतर्गत नोंदणी प्रमाणपत्र अनिवार्य आहे.

1: मा.उपाध्यक्ष तथा मुख्य कार्यकारी अधिकारी /प्रा.यांच्या मान्यतेने निर्गमित करण्यात आलेले परिपत्रक क्र.मुं.अ./निकाअ/न.क्र४८/९२३१/दुवपु-२०२२ दिनांक ९/१२/२०२२ च्या अटी सदर निविदेस लागू रहातील.

Jadhav

(महेश जाधव)
कार्यकारी अभियंता (सी - २ विभाग),
मुं.इ.दु.व पु.मंडळ, मुंबई.