

मुंबई इमारत दुरुस्ती व पुनर्रचना मंडळ, मुंबई

(म्हाडाचा घटक)

दुरध्वनी क्र. ०२२ २३५३३०६०. ई-मेल embrrbd2@gmail.com

निविदा नोटीस

निविदा नोटीस क्र. काअ/डी-२ विभाग/मुंडुवपुमं/१६७१/E-५१४७६८० दि. २५/०४/२०२५ / २०२५-२०२६

Main portal : <https://mahatenders.gov.in>

MHADA portal : <https://mhada.maharashtra.etenders.in>

कार्यकारी अभियंता (डी-२), विभाग, मुंबई इमारत दुरुस्ती व पुनर्रचना मंडळ, म्हाडाचा विभागीय घटक, यांचेकडून खालील दर्शविलेल्या कामासाठी मुंबई शहर जिल्हा मजुर सहकारी संस्थाचा संघ मर्यादित मुंबई वर्गात नोंदणीकृत असलेल्या ठेकेदारांकडून निविदा मागविण्यात येत आहेत.

अनु. क्र.	कामाचे नांव	निविदा रक्कम	इसारा रक्कम १%	सुरक्षा अनामत १% (५०% सुरुवातीला व देयकातून ५०%)	नोंदणी वर्ग	निविदेची किंमत (५% GST) धरून	काम पूर्ण करण्याचा कालावधी
०१	एस .आर. पुनर्रचित इमारत, कांचवाला, चिराग मेशन, गुरुछाया, इंद्रप्रस्थ, करानी चाळ, संकल्प सिध्दी, इंडीयन हाऊस, वैभव, निल कमल, रंगारी चाळ, ईमारतीतील सर्व गाळे आणि दुकाने डी-२ विभाग मुंबई साफ-सफाई कामासाठी निविदा मागविण्याबाबत ०१/०५/२०२५ ते ३१/०३/२०२६	१४,३३,३५५/-	निरंक	१५०००/- ५०% सुरुवातीस व ५०% बिलातून	वर्ग ब व त्यावरील	५९०/-	११ महिने (पावसाळा धरून)

अ.क्रं.	तपशिल	दिनांक व वेळ
१	कोऱ्या निविदा विक्रीचा दिनांक व निविदा स्विकृतीची अंतिम दिनांक व वेळ	०२/०५/२०२५ ते १६/०५/२०२५ सकाळी १०.०५ ते ०५.३० वाजता
२	तांत्रिक निविदा पडताळणी तारीख व वेळ	१९/०५/२०२५ सकाळी ११.०० चे पुढे

- संपूर्ण निविदा प्रक्रिया (ई-टेंडरींग) पध्दतीची असेल,
- वरील निविदेचे निविदा शुल्क रोख/ऑनलाईन व इसारा रक्कम (निरंक) .
- निविदेसोबत जोडलेली सर्व कागदपत्रे खरी असल्याबाबतचे प्रतिज्ञापत्र रु.५००/- च्या स्टॅम्प पेपरवर (before Executive Magistrate/ Notary) जोडणे कंत्राटदारास बंधनकारक करण्यात येत आहे. निविदेतील मंजूरी व नंतर देयक अदा करताना जोडलेली कादपत्रे खोटी व बनावट असल्याची बाब निविदा उघडल्यानंतर निदर्शनास आल्यास कंत्राटदार पूर्णपणे जबाबदार राहिल. त्यास म्हाडा अधिकारी जबाबदार असणार नाहीत.
- तांत्रिक निविदा (Technical Bids) दिनांक १९/०५/२०२५ सकाळी ११.०० चे पुढे उघडण्यात येईल तदनंतर तांत्रिक निविदेमध्ये पात्र निविदाकारांचे आर्थिक बोली कार्यकारी अभियंता, डी-२ विभाग, मुंबई इमारत दुरुस्ती व पुनर्रचना मंडळ, रजनी महल, ताडदेव, मुंबई - ४०० ०३४ यांचे दालनात उघडण्यात येईल.
- निविदाकाराने निविदा सादर करताना अपलोड केलेली सर्व मुळ कागदपत्रे पडताळणीसाठी तांत्रिक निविदा उघडण्याच्या वेळी सादर करावीत. (आवश्यक असल्यास)
- निविदाकाराने सादर केलेली माहिती व स्कॅन केलेल्या प्रती .pdf फॉर्मॅटमध्ये मध्ये सादर करावी
- निम्न स्वाक्षरीकार हे एक किंवा सर्व निविदा कोणतेही कारण न देता स्विकारण्याचा किंवा रद्द करण्याचा हक्क राखून ठेवत आहेत.
- जर निविदाकाराने कमी दराने निविदा सादर केलेली असेल तर त्यास ८ दिवसाचे कालावधीत अतिरिक्त अनामत सुरक्षा रक्कम जमा करण्यास पत्राव्दारे कळविण्यात यावे. परंतु तसे न झाल्यास जर व्दीतीय निविदाकार पहील्या निविदाकाराने भरलेल्या कमी टक्केवारीचे दराने काम करण्यास तयार असेल तर व्दीतीय निविदाकाराची निविदा मंजुर करण्यात येईल. अतिरिक्त अनामत सुरक्षा रक्कमेबाबत सविस्तर निविदा सुचना पहावी.
- १०% पेक्षा अधिक कमी दराच्या निविदा प्राप्त झाल्यास सदर कामाच्या निविदा पुन्हा दोन वेळ मागविण्यात याव्यात (Recall)व तिस-या वेळेस जर निविदा १०% पेक्षा अधिक कमी दराची प्राप्त झाल्यास संबंधित ठेकेदारास भरावी लागणारी Performance Deposit ही कामाच्या अंतिम देयकानंतर दोन वर्षांनंतर परत करण्यात यावी.

कार्यकारी अभियंता (डी-२)
मुंबई इमारत दुरुस्ती व पुनर्रचना मंडळ,