

मुंबई इमारत दुरुस्ती व पुनर्रचना मंडळ (म्हाडाचा विभागीय घटक) ई- निविदा सुचना

कार्यकारी अभियंता ई-१ विभाग, मु. इ. दु. व पू. मंडळ, इ. क्र. ३४, तळ मजला, अभ्युदय नगर, काळाचौकी, मुंबई-३३ यांनी खाली दर्शविलेल्या कामाकरीता महाराष्ट्र गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास प्राधिकरणाकडे नोंदणीकृत कामगार सहकारी संस्था कडून बी-१ (टक्केवारी नमुन्यात) ऑनलाईन ई निविदा मागविण्यात येत आहेत.

अ. क्र.	कामाचे नाव	निविदेचे अंदाजपत्रकीय रक्कम	इसारा रक्कम (अंदाजपत्रकीय रक्कमेच्या १%)	सुरक्षा अनामत रक्कम (अंदाजपत्रकीय रक्कमेच्या २%)	कामगार सहकारी संस्थेचा नोंदणी वर्ग	निविदा रक्कम (१२% GST सहित)	कामाचा कालावधी
१.	विशेष दुरुस्ती अंतर्गत ई-१ विभागातील पुनर्रचित इमारत अष्टविनायक-ए-विंग येथील मलनिसारण वाहिनी चे आणि गंजलेल्या जी.आय. पार्स गेट व्हॉल्व बदलण्याचे काम करणे.	१४,४८,१३८/-	निरंक	१५,०००/- (५०% सुरुवातीस ५०% बिलातुन कपात)	वर्ग-ब व त्यावरील	५९०/-	१८ महिने (पावसाळ्याचा कालावधी धरून)
२.	विशेष दुरुस्ती अंतर्गत ई-१ विभागातील पुनर्रचित इमारत गावदेवी दर्शन येथील अंतर्गत कॉलम बिम प्लास्टर, पॅसेजमधील पायऱ्या व गळतीचे काम करणे.	१४,६५,६५०/-	निरंक	१५,०००/- (५०% सुरुवातीस ५०% बिलातुन कपात)	वर्ग-ब व त्यावरील	५९०/-	१८ महिने (पावसाळ्याचा कालावधी धरून)
३.	विशेष दुरुस्ती अंतर्गत ई-१ विभागातील पुनर्रचित इमारत इंद्रप्रस्थ-ए-विंग येथील अंतर्गत कॉलम बिम प्लास्टर, व खोल्यांचे व पॅसेज पेंटिंगचे काम करणे.	१४,९३,०५४/-	निरंक	१५,०००/- (५०% सुरुवातीस ५०% बिलातुन कपात)	वर्ग-ब व त्यावरील	५९०/-	१८ महिने (पावसाळ्याचा कालावधी धरून)
४.	विशेष दुरुस्ती अंतर्गत ई-१ विभागातील पुनर्रचित इमारत इंद्रप्रस्थ-बी-विंग येथील अंतर्गत कॉलम बिम प्लास्टर, खोल्यांचे व पॅसेज व पायऱ्यांचे प्लास्टरचे काम करणे.	१४,४४,४०६/-	निरंक	१५,०००/- (५०% सुरुवातीस ५०% बिलातुन कपात)	वर्ग-ब व त्यावरील	५९०/-	१८ महिने (पावसाळ्याचा कालावधी धरून)
५.	विशेष दुरुस्ती अंतर्गत ई-१ विभागातील पुनर्रचित इमारत प्रोग्रेसिव्ह-सी-१ येथील अंतर्गत संरचनात्मक दुरुस्तीचे काम करणे.	१४,९८,२००/-	निरंक	१५,०००/- (५०% सुरुवातीस ५०% बिलातुन कपात)	वर्ग-ब व त्यावरील	५९०/-	१८ महिने (पावसाळ्याचा कालावधी धरून)
६.	विशेष दुरुस्ती अंतर्गत ई-१ विभागातील पुनर्रचित इमारत प्रोग्रेसिव्ह-सी-२ येथील अंतर्गत संरचनात्मक दुरुस्तीचे, प्लास्टर व पेंटिंगचे काम करणे.	१४,९४,९९३/-	निरंक	१५,०००/- (५०% सुरुवातीस ५०% बिलातुन कपात)	वर्ग-ब व त्यावरील	५९०/-	१८ महिने (पावसाळ्याचा कालावधी धरून)
७.	विशेष दुरुस्ती अंतर्गत ई-१ विभागातील पुनर्रचित इमारत राजा दशरथ येथील अंतर्गत कॉलम बिम प्लास्टर, पॅसेजमधील पायऱ्या व गळतीचे काम करणे.	१४,८९,३९७/-	निरंक	१५,०००/- (५०% सुरुवातीस ५०% बिलातुन कपात)	वर्ग-ब व त्यावरील	५९०/-	१८ महिने (पावसाळ्याचा कालावधी धरून)

८.	विशेष दुरुस्ती अंतर्गत ई-१ विभागातील पुनर्रचित इमारत सहकार सदन क्र.१ येथील अंतर्गत सिलींग, कॉलम बिम प्लास्टर, पॅसेजमधील पायऱ्या व गळतीचे काम करणे.	१४,९४,०३६/-	निरंक	१५,०००/- (५०% सुरुवातीस ५०% बिलातुन कपात)	वर्ग-ब व त्यावरील	५९०/-	१८ महिने (पावसाळ्याचा कालावधी धरुन)
९.	विशेष दुरुस्ती अंतर्गत ई-१ विभागातील पुनर्रचित इमारत सहकार सदन क्र.२ येथील अंतर्गत सिलींग कॉलम बिम प्लास्टर, पॅसेजमधील पायऱ्या व गळतीचे काम करणे.	१४,८३,४७८/-	निरंक	१५,०००/- (५०% सुरुवातीस ५०% बिलातुन कपात)	वर्ग-ब व त्यावरील	५९०/-	१८ महिने (पावसाळ्याचा कालावधी धरुन)
१०.	विशेष दुरुस्ती अंतर्गत ई-१ विभागातील पुनर्रचित इमारत साई कृपा येथील अंतर्गत सिलींग, कॉलम बिम प्लास्टर, खोल्यांचे पॅसेजमधील पेंटीचे काम करणे.	१२,०३,४७०/-	निरंक	१३,०००/- (५०% सुरुवातीस ५०% बिलातुन कपात)	वर्ग-ब व त्यावरील	५९०/-	१८ महिने (पावसाळ्याचा कालावधी धरुन)
११.	विशेष दुरुस्ती अंतर्गत ई-१ विभागातील पुनर्रचित इमारत अष्टविनायक-बी-विंग येथील अंतर्गत सिलींग, कॉलम बिम पायऱ्यांचे प्लास्टर, खराब पीव्हीसी पाईप बदलण्याचे काम करणे.	१४,८५,९३२/-	निरंक	१५,०००/- (५०% सुरुवातीस ५०% बिलातुन कपात)	वर्ग-ब व त्यावरील	५९०/-	१८ महिने (पावसाळ्याचा कालावधी धरुन)
१२.	विशेष दुरुस्ती अंतर्गत ई-१ विभागातील पुनर्रचित इमारत कोकण मंजील येथील अंतर्गत संरचनात्मक दुरुस्तीचे काम व बाथरूम चे दरवाजे बदलण्याचे काम करणे.	१४,९८,१२४/-	निरंक	१५,०००/- (५०% सुरुवातीस ५०% बिलातुन कपात)	वर्ग-ब व त्यावरील	५९०/-	१८ महिने (पावसाळ्याचा कालावधी धरुन)
१३.	विशेष दुरुस्ती अंतर्गत ई-१ विभागातील पुनर्रचित इमारत राजे शिवाजी-ए-विंग येथील अंतर्गत सिलींग, कॉलम बिम खोल्यांचे, व्हरांडाचे, पायऱ्यांचे प्लास्टरचे बाथरूमच्या दरवाज्याचे काम करणे.	१४,६७,७९४/-	निरंक	१५,०००/- (५०% सुरुवातीस ५०% बिलातुन कपात)	वर्ग-ब व त्यावरील	५९०/-	१८ महिने (पावसाळ्याचा कालावधी धरुन)
१४.	विशेष दुरुस्ती अंतर्गत ई-१ विभागातील ॲन्टॉप हिल वडाळा येथील संक्रमण इमारत क्र.८१-८६ येथील बाथरूमच्या दरवाज्याचे दुरुस्ती व पेंटींगचे, मीटर कॅबीन, भितचे प्लास्टर व ड्रेनेजचे काम करणे.	१३,४३,४६०/-	निरंक	१४,०००/- (५०% सुरुवातीस ५०% बिलातुन कपात)	वर्ग-ब व त्यावरील	५९०/-	१८ महिने (पावसाळ्याचा कालावधी धरुन)

अ.क्र.	टप्पा	कालावधी
१	जाहिरात दिनांक	३०/०७/२०२४ सकाळी १०:०० वाजता
२	निविदा विक्री सुरू	३०/०७/२०२४ सकाळी १०:०५ वाजता

३	निविदा विक्री बंद	०५/०८/२०२४ सायंकाळी १७:३० वाजेपर्यंत
४	निविदा स्विकृती सुरू	३०/०७/२०२४ सकाळी १०:०५ वाजता
५	निविदा स्विकृती अंतिम दिनांक	०५/०८/२०२४ सायंकाळी १७:३५ वाजेपर्यंत
६	तांत्रिक बोली उघडण्याचा दिनांक	०६/०८/२०२४ सकाळी १७:४० वाजता
७	आर्थिक बोली उघडण्याचा दिनांक	०७/०८/२०२४ सकाळी १२:०० वाजता

- १) संपूर्ण निविदा पध्दती ही ऑनलाईन स्वरूपाची राहिल. त्याबाबतच्या सर्व सुचना, अटी व शर्ती <http://mahatenders.gov.in> म्हाडाच्या MHADA Website-<http://mhada.maharashtra.gov.in> या संकेतस्थळावर प्रसिध्द केल्या जातील.
- २) निविदा विषयीची कागदपत्रे दि. ३०/०७/२०२४ रोजी सकाळी १०.०५ नंतर ते ०५/०८/२०२४ सायंकाळी १७:३५ वाजेपर्यंत <http://mahatenders.gov.in> या संकेतस्थळावर अपलोड करू शकता येतील.
- ३) निविदा अर्जाची रक्कम तसेच इसारा रक्कम ऑनलाईन भरणे आवश्यक राहिल.
- ४) तांत्रिक बोली उघडण्याचा दिनांक ०६/०८/२०२४ सकाळी १७:४० वाजता व आर्थिक बोली उघडण्याचा दिनांक ०७/०८/२०२४ सकाळी १२:०० वाजता कार्यकारी अभियंता ई-१ विभाग, मुं. इ. दु. व पू. मंडळ, इ. क्र. ३४, तळ मजला, अभ्युदय नगर, काळाचौकी, मुंबई-३३, यांचे दालनात उघडल्या जातील.
- ५) निविदाकारांनी ई निविदेद्वारे अपलोड केलेल्या कागदपत्रांच्या मुळ प्रती तांत्रिक बोली उघडण्याच्या वेळेस खातरजमा करण्याकरीता सादर करणे आवश्यक राहिल.
- ६) निविदाकारांनी तांत्रिक बोली मध्ये नमूद कागदपत्रे पीडीएफ फॉर्मेट मध्ये तांत्रिक बोलीच्या लिफाफ्यात सादर करावीत.
- ७) निविदाकारांकडे वर्ग II/III मान्यताप्राप्त प्राधिकारणाकडून मिळविलेली डीजीटल सिग्नेचर प्रमाणपत्रे असणे आवश्यक राहिल.
- ८) कार्यकारी अभियंता ई-१ विभाग, मुं. इ. दु. व पू. मंडळ, यांचेकडे (निविदा स्विकृती अधिका-यांकडे) निविदा स्विकारण्याचा अथवा आलेल्या सर्व निविदा नाकारण्याचा अधिकार राहिल.
- ९) इच्छुक निविदाकारांनी शासन निर्णय क्र. सीएटी-०१/२०१५/प्र.क्र.२०/इमा-२, दिनांक २४/०४/२०१५ मधील सुचनांचे पालन करणे आवश्यक आहे.
- १०) निविदाकारांनी जीएसटी अंतर्गत नोंदणी प्रमाणपत्र अपलोड करणे बंधनकारक आहे
- ११) जर निविदेचा देकार निविदाधीन कामाच्या किंमतीपेक्षा कमी दरांचा असेल तर प्रथम न्यूनतम देकार सादर करणा-यांनी अतिरिक्त सुरक्षा अमानत रक्कम ८ दिवसांच्या आत भरली नाही तर द्वितीय न्यूनतम देकाराच्या निविदाकारास लेखी विचारणा करून त्यांनी प्रथम न्यूनतम पेक्षा कमी दराने काम करण्यास तयार असेल तर त्यांची निविदा मंजूर केली जाईल अतिरिक्त सुरक्षा अमानत बाबत सविस्तर सुचना पहावी.
- १२) निविदा ही GST शिवाय SSR दरावर आधारित निविदा मागविली जाते. स्विकृत करार मुल्यावर GST भरली जाईल.
- १३) ई निविदा कागदपत्रे व ई निविदा विषयक मार्गदर्शक सुचना <http://mahatenders.gov.in>, या संकेत स्थळावरून डाऊनलोड करता येतील. मदतीसाठी :१८००-३०७०-२२३२ Mail -eproc.support@maharashtra.gov.in

कार्यकारी अभियंता ई-१ विभाग,
मुं. इ. दु. व पू. मंडळ, मुंबई

307

