

# मुंबई गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास मंडळ

महाराष्ट्र गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास प्राधिकरणाचे घटक मंडळ

ई-निविदा सुचना क्र. का.अ./ प्रनिसं/ मुंबई मंडळ/ई-निविदा/०३/२०२५-२६

## ई-निविदा सुचना

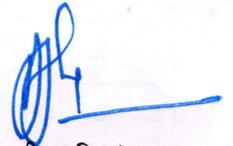
कार्यकारी अभियंता / प्रनिसं विभाग, मुंबई मंडळ (महाराष्ट्र गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास प्राधिकरणाचा घटक) खोली क्र.३१८, दुसरा मजला, गृहनिर्माण भवन, वांद्रे (पूर्व), मुंबई-४०० ०५१ यांनी खाली दर्शविलेल्या कामाकरीता म्हाडा/ मुं.म.पा./ सा.बां.विभाग/ कें.सा.बां.वि./ रेल्वे/ बी.पी.टी., अथवा कोणतेही सरकारी किंवा निमसरकारी विभाग यांच्याकडे नोंदणीकृत, पात्र व पूर्वानुभव असलेल्या कंत्राटदाराकडून खालील कामाच्या मोहोरबंध बी-1 (टक्केवारी दर) ई-निविदा मागविण्यात येत आहेत.

ई निविदा क्र	कामाचे नाव	निविदेचे अंदाजपत्रकीय रक्कम (GST वगळून)	इसारा रक्कम	सुरक्षा अनामत रक्कम (अंदाजपत्रकीय रक्कमेच्या १%)	निविदा रक्कम (१८% जीएसटीसहीत)	कामाचा कालावधी
१	गृहनिर्माण भवनातील विविध कार्यालयांची, परिसरची, बाथरूम, जीने, ईत्यादींची यंत्राद्वारे स्वच्छता करणे करीता २०२६-२०२८ या दोन वर्षांच्या कालावधीसाठी कंत्राटदाराची नेमणूक करणे.	रु. १,४३,६३,५११/-	रु. १,४३,६३५/-	रु. २,८८,०००/- (50%सोबत व 50% बीलामधून)	रु. १,१८०/-	२४ महीने

अ.क्र.	टप्पा	कालावधी
१	जाहिरात दिनांक	२४.०३.२०२६
२	निविदा विक्री सुरु	२४.०३.२०२६, सकाळी ११.०० वा.
३	निविदा विक्री बंद	३१.०३.२०२६, सायंकाळी ०५.०० वाजता
४	निविदा स्विकृती सुरु	२४.०३.२०२६, सकाळी ११.०५ वाजता
५	निविदा स्विकृती अंतिम दिनांक	३१.०३.२०२६, सायंकाळी ०५.०० वाजता
६	तांत्रिक बोली उघडण्याचा दिनांक	०१.०४.२०२६, सकाळी १०.३० नंतर
७	आर्थिक बोली उघडण्याचा दिनांक	पात्र कंत्राटदारांना कळविण्यात येईल

- १) संपूर्ण निविदा पध्दती ही ऑनलाईन स्वरूपाची राहिल. त्याबाबतच्या सर्व सुचना, शुध्दीपत्रक, अटी व शर्ती <http://mahatenders.gov.in>, व म्हाडाच्या - <https://mhada.gov.in> या संकेतस्थळावर प्रसिध्द केल्या जातील.

- २) निविदा विषयीची कागदपत्रे दि. २४.०३.२०२६ पासून डाऊनलोड करता येतील व दि. २४.०३.२०२६ रोजी सकाळी ११.०५ नंतर ते ३१.०३.२०२६ सायंकाळी ५.०० वाजेपर्यंत <http://mahatenders.gov.in>, या संकेतस्थळावर अपलोड करू शकता येतील.
- ३) निविदा अर्जाची रक्कम तसेच इसारा रक्कम ऑनलाईन भरणे आवश्यक राहिल.
- ४) उपरोक्त कामांची तांत्रिक बोली दि. ०१.०४. २०२६ रोजी सकाळी १०.३० वा. नंतर व आर्थिक बोली दि. पात्र कंत्राटदारांना कळविण्यात येऊन उपमुख्य अभियंता / प्रनिसं विभाग, मुंबई मंडळ (महाराष्ट्र गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास प्राधिकरणाचा घटक) खोली क्र.३१८, दुसरा मजला, गृहनिर्माण भवन, वांद्रे (पूर्व), मुंबई-४०० ०५१ येथे उघडण्यात येतील.
- ५) निविदाकारांनी ई निविदेद्वारे अपलोड केलेल्या कागदपत्रांच्या मुळ प्रती तांत्रिक बोली उघडण्याच्या वेळेस खातरजमा करण्याकरीता सादर करणे आवश्यक राहिल.
- ६) निविदाकारांनी तांत्रिक बोली मध्ये नमूद कागदपत्रे पीडीएफ फॉर्मेट मध्ये तांत्रिक बोलील्या लिफाफ्यात सादर करावीत.
- ७) निविदाकारांकडे वर्ग २ व ३ त्यावरील मान्यताप्राप्त प्राधिकरणाकडून मिळविलेली डीजीटल सिग्नेचर प्रमाणपत्रे असणे आवश्यक राहिल.
- ८) कोणतेही कारण न देता निविदा स्विकारण्याचा अथवा आलेल्या सर्व निविदा नाकारण्याचा अधिकार उपमुख्य अभियंता / प्रनिसं / मुंबई मंडळ यांचेकडे राहिल.
- ९) निविदाकारांनी अतिरिक्त सुरक्षा अनामत रक्कम, बँक एपतदारी आणि इतर कागदपत्रे सादर करणेबाबत सविस्तर निविदा सुचना पाहावी.
- १०) ई-निविदाकाराने जीएसटी नोंदणी प्रमाणपत्र अपलोड करावे.
- ११) जर निविदेचा देकार निविदाधीन कामाच्या किंमतीपेक्षा कमी दरांचा असेल तर प्रथम न्युनतम देकार सादर करणाऱ्यांनी अतिरिक्त सुरक्षा अनामत रक्कम ८ दिवसांच्या आत भरली नाहीतर द्वितीय न्युनतम देकाराच्या निविदाकारास लेखी विचारणा करुन त्यानी प्रथम न्युनतम पेक्षा कमी दराने काम करण्यास तयार असेल तर त्याची निविदा मंजूर केली जाईल.
- १२) कोरी निविदा कागदपत्रे आणि इतर माहिती शासनाकडून डाउनलोड केली जाऊ शकते. <http://mahatenders.gov.in> , <http://mhada.gov.in> या वेबसाइटवर या निविदेशी संबंधित सर्व सूचना प्रदर्शित केल्या जातील. प्रकाशित निविदे संदर्भात काणत्याही समस्या किंवा स्पष्टीकरणासाठी [eeppdmbmhada@gmail.com](mailto:eeppdmbmhada@gmail.com) या ईमेल आयडीवर संपर्क साधवा . तांत्रिक समस्यांसाठी [support-eproc@gov.in](mailto:support-eproc@gov.in) किंवा ०१२०-४००१ ००२ , ०१२०-४२०० ४६२ , ०१२०-४००१ ००५, ०१२०-६२७७७८७ या क्रमांकावर संपर्क साधवा निविदा स्वीकारण्याचा किंवा नाकारण्याचा अधिकार मंडळाने राखून ठेवला आहे. सर्शत ई निविदा विचारात घेतली जाणार नाही.



कार्यकारी अभियंता  
प्रनिसं / मुंबई मंडळ