मुंबई इमारत दुरुस्ती व पुनर्रचना मंडळ,

(म्हाडाचा घटक)

e- mail:- rreed1mhada@gmail.com ०२२-२३५३१३६१,

म्हाडा MHADA

ई - निविदा नोटीस

(सुशिक्षीत बेरोजगार अभियंत्यांकरीता)

ई - निविदा नोटीस क्रं. काअ/डी-१ विभाग/मुंइदुवपुमं/ ०८ /२०२६-२०२७

Main portal : https://mahatenders.gov.in **MHADA portal : https://housing.mhada.gov.in**

सुशिक्षित बेरोजगार अभियंताकरीता कार्यकारी अभियंता (डी-१), विभाग, मुंबई इमारत दुरुस्ती व पुनर्रचना मंडळ, म्हाडाचा विभागीय घटक, यांचेकडून खालील दर्शविलेल्या कामासाठी मुंबई शहर जिल्हा अंतर्गत सार्वजनिक बांधकाम विभाग ,म्हाडा, शासकीय, निमशासकीय संस्थामध्ये योग्य वर्गातंर्गत नोंदणीकृत असलेल्या सुशिक्षित बेरोजगार अभियंत्यांकडून "बी-१" नमुन्यातील (टक्केवारी दर) डीजीटल स्वाक्षरी केलेली व बिनशर्त ऑनलाईन निविदा मागविण्यात येत आहेत.

अनु. क्र.	कामाचे नांव	निविदा रक्कम	इसारा रक्कम १%	सुरक्षा अनामत १% (५०% सुरवातीला व देयकातून ५०%)	निविदेची किंमत (५% GST धरुन)	काम पुर्ण करण्याचा कालावधी
१	विशेष दुरुस्ती अंतर्गत पुर्नरचित इमारत हेरंभ डी-१, विभाग मुंबई अंतर्गत खोल्यांची दुरुस्ती, छतावरील टाकीची बाहय व अंतर्गत दुरुस्ती आणि इमारतीला डाउनटेक जी. आय. लाईन व पीव्हीसी पाईपलाईन पुरविणे.	**०९,९२,५५३/-**	निरंक	**१००००/-** (५०% सुरुवातीस व ५०% बिलातून)	५९०/-	१५ महिने (पावसाळा धरुन)

अ.क्रं.	तपशिल	दिनांक व वेळ
१	निविदा प्रसिध्दीचा दिनांक	०२/११/२०२६ सकाळी १०:००वाजता
२	निविदा विक्रीचा दिनांक	०२/११/२०२६ सकाळी १०:०५वाजता
३	निविदा विक्रीचा अंतिम दिनांक	१६/११/२०२६ संध्या ०५:३०वाजता
४	निविदा दाखल दिनांक	०२/११/२०२६ सकाळी १०:०५वाजता
५	निविदा दाखल अंतिम दिनांक	१६/११/२०२६ संध्या ०५:३०वाजता
६	तांत्रिक दस्ताऐवज निविदा उघडण्याचा दिनांक	१८/११/२०२६ सकाळी ११:३० नंतर
७	आर्थिक बोली उघडण्याचा दिनांक	पात्र निविदाकारास स्वतंत्रपणे कळविण्यात येईल.

१. संपूर्ण निविदा प्रक्रिया ऑनलाईन (ई-टेंडरींग) पध्दतीची असेल, निविदेसंबंधी अधिसुचना, अटी व शर्ती महाराष्ट्र शासनाची वेबसाईट **https://mahatenders.gov.in** यावर प्रसिध्द होईल.

२. निविदा संबंधीत दस्तऐवज वेबसाईट **https://mahatenders.gov.in** यावर पाहून **दिनांक ०२/११/२०२६ (सकाळी १०:०५ वाजेपासून) ते दिनांक १६/११/२०२६ (सायंकाळी ५:३० वाजेपर्यंत)** वेबसाईट वरुन डाऊनलोड करता येतील.

३. वरील निविदेचे निविदा शुल्क ऑनलाईन पध्दतीने स्विकारले जाईल व इसारा रक्कम निरंक राहील.

४. निविदेसोबत जोडलेली सर्व कागदपत्रे खरी असल्याबाबतचे प्रतिज्ञापत्र रु.५००/- च्या स्टॅम्प पेपरवर(before Executive Magistrate/ Notary) जोडणे कंत्राटदारास बंधनकारक करण्यात येत आहे. निविदेतील मंजूरी व नंतर देयक अदा करताना जोडलेली कागदपत्रे खोटी व बनावट असल्याची बाब निविदा उघडल्यानंतर निदर्शनास आल्यास कंत्राटदार पूर्णपणे जबाबदार राहिल. त्यास म्हाडा अधिकारी जबाबदार असणार नाहीत.

५. **तांत्रिक निविदा (Technical Bids) दिनांक १८/११/२०२६ रोजी सकाळी ११:३० नंतर उघडण्यात येईल त्यानंतर तांत्रिक** निविदेमध्ये पात्र ई-निविदाकारांचे आर्थिक बोली कार्यकारी अभियंता, डी-१ विभाग, मुंबई इमारत दुरुस्ती व पुनर्रचना मंडळ, रजनी महल, ताडदेव, मुंबई - ४०० ०३४ यांचे दालनात वेबसाईट https://mahatenders.gov.in वर उघडण्यात येईल.

६. निविदाकाराने निविदा सादर करताना अपलोड केलेली सर्व मुळ कागदपत्रे पडताळणीसाठी तांत्रिक निविदा उघडण्याच्या वेळी सादर करावीत. (आवश्यक असल्यास)

७. निविदाकाराने सादर केलेली माहिती व स्कॅन केलेल्या प्रती .pdf फॉरमॅटमध्ये मध्ये सादर करावी. [बीड अप्रायझल करतेवेळी].

८. निम्न स्वाक्षरीकारी हे एक किंवा सर्व निविदा कोणतेही कारण न देता स्विकारण्याचा किंवा रद्द करण्याचा हक्क राखून ठेवत आहेत.

९. जर निविदाकाराने कमी दराने निविदा सादर केलेली असेल तर त्यास ८ दिवसाचे कालावधीत अतिरिक्त अनामत सुरक्षा रक्कम जमा करण्यास पत्राव्दारे कळविण्यात यावे. परंतु तसे न झाल्यास जर व्दीतीय निविदाकार पहील्या निविदाकाराने भररलेल्या कमी टक्केवारीचे दराने काम करण्यास तयार असेल तर व्दीतीय निविदाकाराची निविदा मंजुर करण्यात येईल. अतिरिक्त अनामत सुरक्षा रक्कमेबाबत सविस्तर निविदा सुचना पहावी.

१०. १०% पेक्षा अधिक कमी दराच्या निविदा प्राप्त झाल्यास सदर कामाच्या निविदा पुन्हा दोन वैळ मागविण्यात याव्यात (Recall)व तिस-या वेळेस जर निविदा १०% पेक्षा अधिक कमी दराची प्राप्त झाल्यास संबधित ठेकेदारास भरावी लागणारी Performance Deposit ही कामाच्या अंतिम देयकानंतर दोन वर्षानंतर परत करण्यात यावी.

११. निविदाकाराने निविदा संबंधीची संपूर्ण माहिती संकेतस्थळ **https://mahatatenders.gov.in** यावरुन मिळवावी. तसेच मदतीसाठी १८००-२३३-७३१५ अथवा ईमेल **eproc.support@mahatenders.gov.in** येथे संपर्क करावा.

१२. विस्तृत ई-निविदा सुचना उपरोक्त संकेतस्थळावर उपलब्ध असेल.

१३. निविदा सुचनेबाबत शुध्दीपत्रक / बदल असल्यास फक्त संकेत स्थळावर प्रकाशित केले जातील.

निविदेबाबत शंका निरसनार्थ महाटेंडर पोर्टल यांना संपर्क साधावा.

दुरध्वनी क्रमांक - १८०० ३०७० २२३२ / ०१२०-४००१ ००२ / ०१२०-४२०० ४६२ / ०१२०-४००१ ००५ / ०१२०-६२७७ ७८७.

30/12/26

(राहुल रविंद्र पाटील)
कार्यकारी अभियंता (डी-१)
मुंबई इमारत दुरुस्ती व पुनर्रचना मंडळ, मुंबई