

मुंबई झोपडपट्टी सुधार मंडळ

महाराष्ट्र गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास प्राधिकरणाचे घटक मंडळ

ई-निविदा सूचना क्र.:- का. अ. (पूर्व) / मुं.झो.सु.मंडळ/ ई-निविदा/ ११४/२०२५-२६

कार्यकारी अभियंता [पूर्व] विभाग, मुंबई झोपडपट्टी सुधार मंडळ (महाराष्ट्र गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास प्राधिकरणाचा घटक) खोली क्र. ५३६, चौथा मजला, गृहनिर्माण भवन, वांद्रे (पूर्व), मुंबई-४०० ०५१ यांनी खाली दर्शविलेल्या कामाकरीता महाराष्ट्र गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास प्राधिकरणाकडे/ सार्वजनिक बांधकाम विभाग, महाराष्ट्र शासन/सिपीडब्लूडी/एमईएस/मुंबई मनहानगरपालिका / सिडको/ बीपीटी/एमआयडीसी /एम.जे.पी. यांचेकडे नोंदणीकृत ठेकेदाराकडून बी-१ (टक्केवारी नमुन्यात) ऑनलाईन ई निविदा मागविण्यात येत आहेत.

ई निविदा क्र	कामाचे नाव	निविदेचे अंदाजपत्रकीय रक्कम	इसारा रक्कम (अंदाजपत्रकीय रक्कमेच्या) (१%)	सुरक्षा अनामत रक्कम	कंत्राटदार नोंदणी वर्गवारी	निविदा रक्कम (१८% जीएसटीसहीत)	कामाचा कालावधी
१	जय मल्हार नगर, खंडोबा टेकडी येथील विनायक राऊत यांच्या घराजवळील चाळीमधील लादीकरण करणे.	१८९२१५२	१८९२१	३८०००/- (अंदाजपत्रकीय रक्कमेच्या २%)	Class-V A & above	५००+ ९०=५९०	९ महीने पावसाळ्या-सहीत
२	जय महाराष्ट्र चाळ कमिटी R B कदम मार्ग, घाटकोपर (पश्चिम) येथील शेजारील चाळीमधील लादीकरण करणे.	१८९२१५२	१८९२१	३८०००/- (अंदाजपत्रकीय रक्कमेच्या २%)	Class-V A & above	५००+ ९०=५९०	९ महीने पावसाळ्या-सहीत
३	दक्षता मित्र मंडळ, खंडोबा टेकडी जय मल्हार नगर, येथील मागील चाळीमधील लादीकरण करणे	१८९२१५२	१८९२१	३८०००/- (अंदाजपत्रकीय रक्कमेच्या २%)	Class-V A & above	५००+ ९०=५९०	९ महीने पावसाळ्या-सहीत
४	नवज्योत फाऊंडेशन रामजी नगर, भटवाडी, शेजारील चाळीमधील लादीकरण करणे.	१९७४४१९	१९७४४	४००००/- (अंदाजपत्रकीय रक्कमेच्या २%)	Class-V A & above	५००+ ९०=५९०	९ महीने पावसाळ्या-सहीत
५	नवनिर्माण नवरात्र उत्सव मंडळ, भटवाडी येथील मागील चाळीमधील लादीकरण करणे	१९७४४१९	१९७४४	४००००/- (अंदाजपत्रकीय रक्कमेच्या २%)	Class-V A & above	५००+ ९०=५९०	९ महीने पावसाळ्या-सहीत
६	नवोदित मंडळ स्नेह विकास सोसायटी जवळील, वर्षा नगर विक्रोळी पार्कसाईट चाळीमधील लादीकरण करणे	१८९२१५२	१८९२१	३८०००/- (अंदाजपत्रकीय रक्कमेच्या २%)	Class-V A & above	५००+ ९०=५९०	९ महीने पावसाळ्या-सहीत
७	नुमान नगर, संदेश विद्यालय विक्रोळी पार्कसाईट येथील कॉलेजच्या मागील चाळीमधील लादीकरण करणे	१९७४४१९	१९७४४	४००००/- (अंदाजपत्रकीय रक्कमेच्या २%)	Class-V A & above	५००+ ९०=५९०	९ महीने पावसाळ्या-सहीत
८	न्यू गणेश मित्र मंडळ, रामजी नगर, भटवाडी येथील वरील चाळीमधील लादीकरण करणे.	१९७४४१९	१९७४४	४००००/- (अंदाजपत्रकीय रक्कमेच्या २%)	Class-V A & above	५००+ ९०=५९०	९ महीने पावसाळ्या-सहीत
९	पंचशील नगर गजानन सोसायटी जवळ, डकलाईन, पार्कसाईट येथील वरील चाळीमधील लादीकरण करणे.	१८९२१५२	१८९२१	३८०००/- (अंदाजपत्रकीय रक्कमेच्या २%)	Class-V A & above	५००+ ९०=५९०	९ महीने पावसाळ्या-सहीत
१०	पारशी वाडी, हयात मोहम्मद बिल्डींगच्या मागील चाळीमधील लादीकरण करणे.	१९७४४१९	१९७४४	४००००/- (अंदाजपत्रकीय रक्कमेच्या २%)	Class-V A & above	५००+ ९०=५९०	९ महीने पावसाळ्या-सहीत
११	पार्कसाईट विक्रोळी येथील सत्यशील सोसायटी शेजारील चाळीमधील लादीकरण करणे	१८९२१५२	१८९२१	३८०००/- (अंदाजपत्रकीय रक्कमेच्या २%)	Class-V A & above	५००+ ९०=५९०	९ महीने पावसाळ्या-सहीत



१३	बनकर हाऊस महादिक चाळ, हनुमान नगर येथील वरील चाळीमधील लादीकरण करणे	१८९२१५२	१८९२१	३८०००/- (अंदाजपत्रकी य रक्कमेच्या २%)	Class- V A & above	५००+ ९०=५९०	९ महिने पावसाळ्या- सहीत
१३	बाल मित्र मंडळ, पारशी चाळी, घाटकोपर (पश्चिम) येथील वरील चाळीमधील लादीकरण करणे.	१८०९८८४	१८०९९	३७०००/- (अंदाजपत्रकी य रक्कमेच्या २%)	Class- V A & above	५००+ ९०=५९०	९ महिने पावसाळ्या- सहीत
१४	भीम गर्जना सोसायटीच्या जवळी, वर्षा नगर विक्रोळी पार्क साईट घाटकोपर (पश्चिम) चाळीमधील लादीकरण करणे.	१९७४४१९	१९७४४	४००००/- (अंदाजपत्रकी य रक्कमेच्या २%)	Class- V A & above	५००+ ९०=५९०	९ महिने पावसाळ्या- सहीत
१५	मंगलमूर्ती सोसायटी जवळ, जय महार नगर, येथील परिसरातील चाळीमधील लादीकरण करणे.	१९७४४१९	१९७४४	४००००/- (अंदाजपत्रकी य रक्कमेच्या २%)	Class- V A & above	५००+ ९०=५९०	९ महिने पावसाळ्या- सहीत
१६	रॉयल स्पोर्ट्स क्लब भटवाडी येथील शेजारील चाळीमधील लादीकरण करणे	१८०९८८४	१८०९९	३७०००/- (अंदाजपत्रकी य रक्कमेच्या २%)	Class- V A & above	५००+ ९०=५९०	९ महिने पावसाळ्या- सहीत
१७	लियाकत अली चाळ, दुर्गा माता मंदिर जवळ, प्रेम नगर, आझाद नगर, येथील शेजारील चाळीमधील लादीकरण करणे.	१८९२१५२	१८९२१	३८०००/- (अंदाजपत्रकी य रक्कमेच्या २%)	Class- V A & above	५००+ ९०=५९०	९ महिने पावसाळ्या- सहीत
१८	वर्षा नगर, विक्रोळी पार्क साईट येथील सत्कार सोसायटीच्या मागील चाळीमधील लादीकरण करणे.	१८९२१५२	१८९२१	३८०००/- (अंदाजपत्रकी य रक्कमेच्या २%)	Class- V A & above	५००+ ९०=५९०	९ महिने पावसाळ्या- सहीत
१९	शिवगर्जना घाटकोपर मित्र मंडळ, असल्फा व्हिलेज घाटकोपर (पश्चिम) येथील मागील चाळीमधील लादीकरण करणे.	१८९२१५२	१८९२१	३८०००/- (अंदाजपत्रकी य रक्कमेच्या २%)	Class- V A & above	५००+ ९०=५९०	९ महिने पावसाळ्या- सहीत
२०	शिवनेरील चाळ कमिटी, साने गुरुजी नगर, घाटकोपर (पश्चिम) येथील खालल चाळीमधील लादीकरण करणे.	१९७४४१९	१९७४४	४००००/- (अंदाजपत्रकी य रक्कमेच्या २%)	Class- V A & above	५००+ ९०=५९०	९ महिने पावसाळ्या- सहीत
२१	शिवाजी नगर शिवराज सोसायटी जवळ, वर्षा नगर, विक्रोळी पार्क साईट येथील मागील चाळीमधील लादीकरण करणे.	१८९२१५२	१८९२१	३८०००/- (अंदाजपत्रकी य रक्कमेच्या २%)	Class- V A & above	५००+ ९०=५९०	९ महिने पावसाळ्या- सहीत
२२	संकल्प सोसायटी जवळ, आनंद गड, विक्रोळी पार्कसाईट येथील मागील चाळीमधील लादीकरण करणे	१८९२१५२	१८९२१	३८०००/- (अंदाजपत्रकी य रक्कमेच्या २%)	Class- V A & above	५००+ ९०=५९०	९ महिने पावसाळ्या- सहीत
२३	सत्यम शिवम सुंदर चाळ, रामली नगर येथील बाजूच्या चाळमधील लादीकरण करणे.	१८०९८८४	१८०९९	३७०००/- (अंदाजपत्रकी य रक्कमेच्या २%)	Class- V A & above	५००+ ९०=५९०	९ महिने पावसाळ्या- सहीत
२४	साई सिद्धि मित्र मंडळ, पारशेवाडी घाटकोपर (पश्चिम) येथील वरील चाळीमधील लादीकरण करणे.	१८०९८८४	१८०९९	३७०००/- (अंदाजपत्रकी य रक्कमेच्या २%)	Class- V A & above	५००+ ९०=५९०	९ महिने पावसाळ्या- सहीत
२५	सिद्धिविनायक मित्र मंडळ, आझाद नगर, घाटकोपर (पश्चिम) येथील शेजारील चाळीमधील लादीकरण करणे.	१८९२१५२	१८९२१	३८०००/- (अंदाजपत्रकी य रक्कमेच्या २%)	Class- V A & above	५००+ ९०=५९०	९ महिने पावसाळ्या- सहीत
२६	सेवागिरी सोसायटी जवळ वर्षा नगर विक्रोळी पार्क साईट येथील मागील चाळीमधील लादीकरण करणे.	१९७४४१९	१९७४४	४००००/- (अंदाजपत्रकी य रक्कमेच्या २%)	Class- V A & above	५००+ ९०=५९०	९ महिने पावसाळ्या- सहीत

अ.क्र.	टप्पा	कालावधी
१	जाहिरात दिनांक	२०.०३.२०२६, सकाळी १०.०० वा.
२	निविदा विक्री सुरु	२७.०३.२०२६, सकाळी १०.०५ वा.
३	निविदा विक्री बंद	२०.०६.२०२५, सायंकाळी ६.१५ वाजता
४	निविदा स्विकृती सुरु	२०.०३.२०२६, सकाळी १०.०५ वाजता
५	निविदा स्विकृती अंतिम दिनांक	२०.०६.२०२५, सायंकाळी ६.१५ वाजता
६	तांत्रिक बोली उघडण्याचा दिनांक	३०.०३.२०२६, सकाळी १०.३० नंतर
७	आर्थिक बोली उघडण्याचा दिनांक	०१.०४.२०२६, सकाळी १०.३० नंतर

- १) संपूर्ण निविदा पध्दती ही ऑनलाईन स्वरूपाची राहिल. त्याबाबतच्या सर्व सुचना, अटी व शर्ती <http://mahatenders.gov.in> व म्हाडाच्या MHADA Website - <http://mhada.maharashtra.gov.in> या संकेतस्थळांवर प्रसिध्द केल्या जातील.
- २) निविदा विषयीची कागदपत्रे दि. २०.०३.२०२६ पासून डाऊनलोड करता येतील व दि.२०.०३.२०२६ रोजी सकाळी १०.०५ नंतर ते २०.०६.२०२५ रोजी सायंकाळी ६.१५ वाजेपर्यंत <http://mahatenders.gov.in>, या संकेतस्थळावर अपलोड करू शकता येतील.
- ३) निविदा अर्जाची रक्कम तसेच इसारा रक्कम ऑनलाईन भरणे आवश्यक राहिल.
- ४) उपरोक्त कामांची तांत्रिक बोली दि.३०.०३.२०२६ रोजी सकाळी १०.३० वा. नंतर व आर्थिक बोली दि.०१.०४.२०२६ रोजी सकाळी १०.३० नंतर कार्यकारी अभियंता (पुर्व)/मुं.झो.सु.मंडळ यांचे कार्यालय रुम नं.५३६, चौथा मजला, म्हाडा, क्लानगर, बांद्रा (पुर्व), मुंबई-४०००५१ येथे उघडण्यात येतील.
- ५) निविदाकारांनी ई निविदेद्वारे अपलोड केलेल्या कागदपत्रांच्या मुळ प्रती तांत्रिक बोली उघडण्याच्या वेळेस खातरजमा करण्याकरीता सादर करणे आवश्यक राहिल.
- ६) निविदाकारांनी तांत्रिक बोली मध्ये नमूद कागदपत्रे पीडीएफ फॉर्मेट मध्ये तांत्रिक बोलीच्या लिफाफ्यात सादर करावीत. निविदाकारांकडे वर्ग २ व ३त्यावरील मान्यताप्राप्त प्राधिकारणाकडून मिळविलेली डीजीटल सिग्नेचर प्रमाणपत्रे असणे आवश्यक राहिल.
- ७) कोणतेही कारण न देता निविदा स्विकारण्याचा अथवा आलेल्या सर्व निविदा नाकारण्याचा अधिकार कार्यकारी अभियंता (पुर्व)/मुं.झो.सु.मंडळ यांचेकडे राहिल.
- ८) निविदाकारांनी अतिरिक्त सुरक्षा अनामत रक्कम, बँक पैपतदारी आणि इतर कागदपत्रे सादर करणेबाबत सविस्तर निविदा सुचना पाहवी.
- ९) ई-निविदाकाराने जीएसटी नॉदणी प्रमाणपत्र अपलोड करावे.
- १०) संयुक्तबोलीदाराची बोली आणि अट असलेली निविदा स्विकारली जाणार नाही.
- ११) निविदेतील दर एसएसआर च्या दरसुचीप्रमाणे जीएसटी शिवाय आहेत. जीएसटी हा स्विकारल्या जाणाऱ्या करारनामा मुल्यावर देय राहिल.
- १२) प्रथम निम्नतम देकाराच्या (एल-१) निविदाकाराने वरील Additional Performance Security Deposit चा भरणा ८ दिवसाच्या आत केला नाही तर, द्वितीय निम्नतम देकाराच्या (एल-२) निविदाकारास सुधारित ऑफर सादर करण्यास सांगितले जाईल आणि एल-२ निविदाकार एल-१ पेक्षा कमी दराने काम करण्यास तयार असतील तर त्यांची निविदा मंजूर करण्यात येईल.
- १३) सर्व कर जसे की जीएसटी, इनकम टॅक्स, लेबर सेस, रॉयल्टी इ. बाबत शासने वेळोवेळी दिलेल्या निर्देशानुसार भरणे बंधनकारक राहिल.
- १४) ई-निविदा कागदपत्रे व ई- निविदा विषयक मार्गदर्शक सुचना <http://mahatenders.gov.in>, या संकेतस्थळावर डाऊनलोड करता येतील. मदतीसाठी क्रमांक:1800-307-02232 E-mail-eproc.support@mahatenders.gov.in.

Dr.
कार्यकारी अभियंता (पुर्व),
मुं.झो. सु.मंडळ, मुंबई