

मुंबई इमारत दुरुस्ती व पुनर्रचना मंडळ, मुंबई

(म्हाडाचा घटक)

दुरध्वनी क्र. ०२२ २३५३३०६०. ई-मेल embrrbd2@gmail.com

ई - निविदा नोटीस

ई - निविदा नोटीस क्र. काअ/डी-२ विभाग/मुंबईदुवपुम/ ३१६६ /२०२४ दि. २९/०७/२०२४ / २०२४-२०२५

Main portal : <https://mahatenders.gov.in>

MHADA portal : <https://mhada.maharashtra.etenders.in>

कार्यकारी अभियंता (डी-२), विभाग, मुंबई इमारत दुरुस्ती व पुनर्रचना मंडळ, म्हाडाचा विभागीय घटक, यांचेकडून खालील दर्शविलेल्या कामासाठी **मुंबई शहर जिल्हा मजुर सहकारी संस्थाचा संघ मर्यादित** मुंबई वर्गात नोंदणीकृत असलेल्या ठेकेदारांकडून ई-निविदा मागविण्यात येत आहेत.

अनु. क्र.	कामाचे नांव	निविदा रक्कम	इसारा रक्कम १%	सुरक्षा अनामत १% (५०% सुरुवातीला व देयकातून ५०%)	नोंदणी वर्ग	निविदेची किंमत (५% GST) धरून	काम पूर्ण करण्याचा कालावधी
१	एस .आर. पुनर्रचित इमारत साईप्रसाद ए विंग ताडदेव, मुंबई डी-२, विभाग बाहय प्ल्यास्टर, कॉलम , बिमस, पाणी पुरवठा पाईप दुरुस्तीबाबत.	२९,९९,७४२/-	निरंक	३००००/- ५०% सुरुवातीस व ५०% बिलातून	वर्ग A	५९०/-	१८ महिने (पावसाळा धरून)
२	एस .आर. संक्रमण शिबीर इमारत ५ए, ५बी, ५सी, मागाठाणे मुंबई डी- २, विभाग अंतर्गत सांडपाणी पुरवठा यंत्रणा दुरुस्तीबाबत.	२९,९९,४९६/-	निरंक	३००००/- ५०% सुरुवातीस व ५०% बिलातून	वर्ग A	५९०/-	१८ महिने (पावसाळा धरून)
३	एस .आर. पुनर्रचित इमारत रजनीमहल ताडदेव, मुंबई डी- २ विभाग, अंतर्गत प्ल्यास्टर, व रंगकाम तसेच गच्चीवरील जलरोधकाचे काम करणेबाबत.	२९,९८,०३५/-	निरंक	३००००/- ५०% सुरुवातीस व ५०% बिलातून	वर्ग A	५९०/-	१८ महिने (पावसाळा धरून)
४	एस .आर. पुनर्रचित इमारत इंडीयन हाऊस , मुंबई डी- २, विभाग अंतर्गत प्ल्यास्टर, व गच्चीवरील तसेच ओव्हरहेड व भुयारी पाण्याची टाकीजलरोधकाचे काम करणेबाबत.	२९,७७,३९१/-	निरंक	३००००/- ५०% सुरुवातीस व ५०% बिलातून	वर्ग A	५९०/-	१८ महिने (पावसाळा धरून)
५	एस .आर. पुनर्रचित इमारत यशोमंदीर, मुंबई डी- २ विभाग, अंतर्गत प्ल्यास्टर, व बाहय प्ल्यास्टर तसेच रंगकाम करणेबाबत.	२९,७१,९४७/-	निरंक	३००००/- ५०% सुरुवातीस व ५०% बिलातून	वर्ग A	५९०/-	१८ महिने (पावसाळा धरून)
६	एस .आर. पुनर्रचित इमारत संकल्प सिध्दी मुंबई डी- २, फॉकलंड रोड विभाग अंतर्गत सांडपाणी व्यवस्था , अंतर्गत प्ल्यास्टर सामाईक पॅसेज, तसेच रुम सिलिंग दुरुस्तीबाबत	२९,३९,२१४/-	निरंक	३००००/- ५०% सुरुवातीस व ५०% बिलातून	वर्ग A	५९०/-	१८ महिने (पावसाळा धरून)
७	एस .आर. पुनर्रचित इमारत गितांजली ए व बी विंग मुंबई डी-२, विभाग अंतर्गत पाण्याची मुख्य पुरवठा लाईन दुरुस्तीबाबत करणेबाबत.	२२,४८,३०४/-	निरंक	२३०००/- ५०% सुरुवातीस व ५०% बिलातून	वर्ग A	५९०/-	१८ महिने (पावसाळा धरून)

अ.क्र.	तपशिल	दिनांक व वेळ
१	निविदा प्रसिध्दीचा दिनांक	०५/०८/२०२४ सकाळी १०.०० वाजता
२	निविदा विक्रीचा दिनांक	०५/०८/२०२४ सकाळी १०.०५ वाजता
३	निविदा विक्रीचा अंतिम दिनांक	१२/०८/२०२४ संध्या ०५.३० वाजता
४	निविदा दाखल दिनांक	०५/०८/२०२४ सकाळी १०.०५ वाजता
५	निविदा दाखल अंतिम दिनांक	१२/०८/२०२४ संध्या ०५.३० वाजता
६	तांत्रिक दस्तावेज निविदा उघडण्याचा दिनांक	१४/०८/२०२४ सकाळी ११.०० नंतर
७	आर्थिक बोली उघडण्याचा दिनांक	पात्र निविदाकारास स्वतंत्रपणे कळविण्यात येईल.

- संपूर्ण निविदा प्रक्रिया ऑनलाईन (ई-टेंडरींग) पद्धतीची असेल, निविदेसंबंधी अधिसूचना, अटी व शर्ती महाराष्ट्र शासनाची वेबसाईट <https://mahatenders.gov.in> यावर प्रसिध्द होईल.
- निविदा संबंधीत दस्तऐवज वेबसाईट <https://mahatenders.gov.in> यावर पाहून दिनांक ०५/०८/२०२४ (सकाळी १०.०५ वाजेपासून) ते दिनांक १२/०८/२०२४ (सायंकाळी ५.३० वाजेपर्यंत) वेबसाईट वरून डाऊनलोड व करता येतील.
- वरील निविदेचे निविदा शुल्क ऑनलाईन व इसारा रक्कम (निरंक) .
- निविदेसोबत जोडलेली सर्व कागदपत्रे खरी असल्याबाबतचे प्रतिज्ञापत्र रु.१००/- च्या स्टॅम्प पेपरवर (before Executive Magistrate/ Notary) जोडणे कंत्राटदारास बंधनकारक करण्यात येत आहे. निविदेतील मंजूरी व नंतर देयक अदा करताना जोडलेली कादपत्रे खोटी व बनावट असल्याची बाब निविदा उघडल्यानंतर निदर्शनास आल्यास कंत्राटदार पूर्णपणे जबाबदार राहिल. त्यास म्हाडा अधिकारी जबाबदार असणार नाहीत.
- तांत्रिक निविदा (Technical Bids) दिनांक १४/०८/२०२४ रोजी सकाळी ११.०० नंतर उघडण्यात येईल त्यानंतर तांत्रिक निविदेमध्ये पात्र ई-निविदाकारांचे आर्थिक बोली कार्यकारी अभियंता, डी-२ विभाग, मुंबई इमारत दुरुस्ती व पुनर्रचना मंडळ, रजनी महल, ताडदेव, मुंबई - ४०० ०३४ यांचे दालनात वेबसाईट <https://mahatenders.gov.in> वर उघडण्यात येईल.
- निविदाकाराने निविदा सादर करताना अपलोड केलेली सर्व मुळ कागदपत्रे पडताळणीसाठी तांत्रिक निविदा उघडण्याच्या वेळी सादर करावीत. (आवश्यक असल्यास)
- निविदाकाराने सादर केलेली माहिती व स्कॅन केलेल्या प्रती .pdf फॉर्मॅटमध्ये मध्ये सादर करावी. [बीड अप्रायझल करतेवेळी].
- निम्न स्वाक्षरीकारी हे एक किंवा सर्व निविदा कोणतेही कारण न देता स्विकारण्याचा किंवा रद्द करण्याचा हक्क राखून ठेवत आहेत.
- जर निविदाकाराने कमी दराने निविदा सादर केलेली असेल तर त्यास ८ दिवसाचे कालावधीत अतिरिक्त अनामत सुरक्षा रक्कम जमा करण्यास पत्राव्दारे कळविण्यात यावे. परंतु तसे न झाल्यास जर व्दीतीय निविदाकार पहील्या निविदाकाराने भरलेल्या कमी टक्केवारीचे दराने काम करण्यास तयार असेल तर व्दीतीय निविदाकाराची निविदा मंजूर करण्यात येईल. अतिरिक्त अनामत सुरक्षा रक्कमेबाबत सविस्तर निविदा सूचना पहावी.
- १०% पेक्षा अधिक कमी दराच्या निविदा प्राप्त झाल्यास सदर कामाच्या निविदा पुन्हा दोन वेळ मागविण्यात याव्यात (Recall) व तिस-या वेळेस जर निविदा १०% पेक्षा अधिक कमी दराची प्राप्त झाल्यास संबंधित ठेकेदारास भरावी लागणारी Performance Deposit ही कामाच्या अंतिम देयकानंतर दोन वर्षांनंतर परत करण्यात यावी.
- निविदाकाराने निविदा संबंधीची संपूर्ण माहिती संकेतस्थळ <https://mahatatenders.gov.in> यावरून मिळवावी. तसेच मदतीसाठी १८००-२३३-७३१५ अथवा ईमेल eproc.support@mahatenders.gov.in येथे संपर्क करावा.
निविदेबाबत शंका निरसनार्थ महाराष्ट्र पोर्टल यांना संपर्क साधावा.
दुरध्वनी क्रमांक - १८०० ३०७० २२३२ / ०१२०-४००१ ००२ / ०१२०-४२०० ४६२ / ०१२०-४००१ ००५ / ०१२०-६२७७ ७८७.

एस.एस. आग्रे
कार्यकारी अभियंता (डी-२)
मुंबई इमारत दुरुस्ती व पुनर्रचना मंडळ,