

# मुंबई झोपडपट्टी सुधार मंडळ

महाराष्ट्र गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास प्राधिकरणाचे घटक मंडळ

**ई-निविदा सुचना क्र.:- का. अ. (पूर्व) / मुं.झो.सु.मंडळ/ ई-निविदा/ ३४/२०२५-२६**

कार्यकारी अभियंता [पूर्व] विभाग, मुंबई झोपडपट्टी सुधार मंडळ (महाराष्ट्र गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास प्राधिकरणाचा घटक) खोली क्र. ५३६, चौथा मजला, गृहनिर्माण भवन, वांद्रे (पूर्व), मुंबई-४०० ०५१ यांनी खाली दर्शविलेल्या कामाकरीता महाराष्ट्र गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास प्राधिकरणाकडे/ सार्वजनिक बांधकाम विभाग, महाराष्ट्र शासन/सिपीडब्लूडी/एमईएस/मुंबई मनहानगरपालिका / सिडको/ बीपीटी/एमआयडीसी /एम.जे.पी. यांचेकडे नोंदणीकृत ठेकेदाराकडून बी-१ (टक्केवारी नमुन्यात) ऑनलाईन ई निविदा मागविण्यात येत आहेत.

ई निविदा क्र	कामाचे नाव	निविदेचे अंदाजपत्रकीय रक्कम	इसारा रक्कम (अंदाजपत्रकीय रक्कमेच्या) (१%)	सुरक्षा अनामत रक्कम	कंत्राटदार नोंदणी वर्गवारी	निविदा रक्कम (१८% जीएसटीसह (त))	कामाचा कालावधी
१	घाटकोपर खंडोबा टेकडी येथील प्रति जेजुरी मंदिरात भाविकांसाठी बसण्याकरीता बेंचेस व इतर व्यवस्था करणे.	२४६८०२४	२४६८०	५००००/- (अंदाजपत्रकीय रक्कमेच्या २%)	Class-V A & above	५००+ ९०= ५९०	९ महीने पावसाळ्या-सहीत
२	घाटकोपर खंडोबा टेकडी येथील प्रति जेजुरी मंदिरात पर्यटकांसाठी शौचालय बांधणे.	२४६८०२४	२४६८०	५००००/- (अंदाजपत्रकीय रक्कमेच्या २%)	Class-V A & above	५००+ ९०= ५९०	९ महीने पावसाळ्या-सहीत
३	जय मल्हार नगर, खंडोबा टेकडी येथील प्रति जेजुरी मंदिराच्या आवारामध्ये शेड बांधणे.	२८६५१०७	२८६५१	५८०००/- (अंदाजपत्रकीय रक्कमेच्या २%)	Class-V A & above	५००+ ९०= ५९०	९ महीने पावसाळ्या-सहीत
४	प्रति जेजुरी मंदिराच्या प्रवेशद्वारा पासून मंदिरा पर्यंतच्या पायऱ्यांच्या आजुबाजुला रेलिंग ग्रिल लावणे.	३२७४४०८	३२७४४	६६०००/- (अंदाजपत्रकीय रक्कमेच्या २%)	Class-V & above	५००+ ९०= ५९०	९ महीने पावसाळ्या-सहीत
५	खंडोबा टेकडी येथील प्रति जेजुरी मंदिराच्या समोरील बाजुस डोंगरभाग असल्याचे मंदिरालगत संरक्षण भिंत बांधून भिंतीचे सुशोभिकरण करणे.	३६८३७०९	३६८३८	७४०००/- (अंदाजपत्रकीय रक्कमेच्या २%)	Class-V & above	५००+ ९०= ५९०	९ महीने पावसाळ्या-सहीत
६	प्रति जेजुरी मंदिराच्या आवारात भाविकांसाठी पिण्याच्या पाण्यासाठी टाकी बांधणे.	२८६५१०७	२८६५१	५८०००/- (अंदाजपत्रकीय रक्कमेच्या २%)	Class-V A & above	५००+ ९०= ५९०	९ महीने पावसाळ्या-सहीत
७	प्रति केदारनाथ, मंदिराच्या प्रवेशद्वारापासून मंदिरापर्यंतच्या जाणाऱ्या रस्त्याचे काँक्रीटकरण करणे	३२७४४०८	३२७४४	६६०००/- (अंदाजपत्रकीय रक्कमेच्या २%)	Class-V & above	५००+ ९०= ५९०	९ महीने पावसाळ्या-सहीत
८	घाटकोपर, जय मल्हार नगर, खंडोबा टेकडी येथे प्रति केदारनाथ मंदिराचे बांधकाम करणे.	३२७४४०८	३२७४४	६६०००/- (अंदाजपत्रकीय रक्कमेच्या २%)	Class-V & above	५००+ ९०= ५९०	९ महीने पावसाळ्या-सहीत
९	जय मल्हार नगर, खंडोबा टेकडी येथे प्रति केदारनाथ मंदिराकडे जाणारा रस्ता बनविणे.	३६८३७०९	३६८३८	७४०००/- (अंदाजपत्रकीय रक्कमेच्या २%)	Class-V & above	५००+ ९०= ५९०	९ महीने पावसाळ्या-सहीत
१०	जय मल्हार नगर, खंडोबा टेकडी येथील प्रति केदारनाथ मंदिराच्या आवारामध्ये पर्यटनाच्या दृष्टीने सौंदर्यीकरण आणि सेल्फ पॉईंट उभारणे.	४०९३०१०	४०९३०	८२०००/- (अंदाजपत्रकीय रक्कमेच्या २%)	Class-V & above	५००+ ९०= ५९०	९ महीने पावसाळ्या-सहीत
११	प्रति केदारनाथ मंदिर टेकडी जागा सपाट करून पेव्हर ब्लॉक बसविणे.	२८६५१०७	२८६५१	५८०००/- (अंदाजपत्रकीय रक्कमेच्या २%)	Class-V A & above	५००+ ९०= ५९०	९ महीने पावसाळ्या-सहीत

१२	खंडोबा टेकडी येथील केदारनाथ मंदिराचे प्रवेशद्वार बांधणे.	२८६५१०७	२८६५१	५८०००/- (अंदाजपत्रकीय रक्कमेच्या २%)	Class-V A & above	५००+ ९०=५९०	९ महीने पावसाळ्या- सहीत
१३	खंडोबा टेकडी येथील प्रति केदारनाथ मंदिर आणि परिसराचे सुशोभिकरण करणे.	२८६५१०७	२८६५१	५८०००/- (अंदाजपत्रकीय रक्कमेच्या २%)	Class-V A & above	५००+ ९०=५९०	९ महीने पावसाळ्या- सहीत
१४	घाटकोपर खंडोबा टेकडी येथील प्रति केदारनाथ मंदिरात भाविकांसाठी बसण्याकरीता बेंचेस बसविणे व इतर व्यवस्था करणे.	२४६८०२४	२४६८०	५००००/- (अंदाजपत्रकीय रक्कमेच्या २%)	Class-V A & above	५००+ ९०=५९०	९ महीने पावसाळ्या- सहीत
१५	घाटकोपर खंडोबा टेकडी येथील प्रति केदारनाथ मंदिरात पर्यटकांसाठी शौचालय बांधणे.	२४६८०२४	२४६८०	५००००/- (अंदाजपत्रकीय रक्कमेच्या २%)	Class-V A & above	५००+ ९०=५९०	९ महीने पावसाळ्या- सहीत
१६	जय मल्हार नगर, खंडोबा टेकडी येथील प्रति केदारनाथ मंदिराच्या आवारामध्ये शोड बांधणे.	२८६५१०७	२८६५१	५८०००/- (अंदाजपत्रकीय रक्कमेच्या २%)	Class-V A & above	५००+ ९०=५९०	९ महीने पावसाळ्या- सहीत
१७	प्रति केदारनाथ मंदिराच्या प्रवेशद्वारापासून मंदिरापर्यंतच्या पायऱ्यांच्या आजुबाजुच्या रेलिंग ग्रील लावणे.	३२७४४०८	३२७४४	६६०००/- (अंदाजपत्रकीय रक्कमेच्या २%)	Class-V & above	५००+ ९०=५९०	९ महीने पावसाळ्या- सहीत
१८	खंडोबा टेकडी प्रति केदारनाथ मंदिराच्या समोरील बाजूस डोंगरभाग असल्याने मंदिराला संरक्षण भिंत बांधून भिंतीचे सुशोभिकरण करणे	३६८३७०९	३६८३८	७४०००/- (अंदाजपत्रकीय रक्कमेच्या २%)	Class-V & above	५००+ ९०=५९०	९ महीने पावसाळ्या- सहीत
१९	प्रति केदारनाथ मंदिराच्या आवारात भाविकांसाठी पिण्याच्या पाण्याची टाकी बांधणे.	२८६५१०७	२८६५१	५८०००/- (अंदाजपत्रकीय रक्कमेच्या २%)	Class-V A & above	५००+ ९०=५९०	९ महीने पावसाळ्या- सहीत
२०	प्रति जेजुरी मंदिराच्या प्रवेशद्वार पासून मंदिरापर्यंतच्या जाणाऱ्या रस्त्याचे काँक्रीटकरण करणे	३६८३७०९	३६८३८	७४०००/- (अंदाजपत्रकीय रक्कमेच्या २%)	Class-V & above	५००+ ९०=५९०	९ महीने पावसाळ्या- सहीत

अ.क्र.	टप्पा	कालावधी
१	जाहिरात दिनांक	२७.०६.२०२५, सकाळी १०.०० वा.
२	निविदा विक्री सुरू	२७.०६.२०२५, सकाळी १०.०५ वा.
३	निविदा विक्री बंद	०४.०७.२०२५, सायंकाळी ६.१५ वाजता
४	निविदा स्विकृती सुरू	२७.०६.२०२५, सकाळी १०.०५ वाजता
५	निविदा स्विकृती अंतिम दिनांक	०४.०७.२०२५, सायंकाळी ६.१५ वाजता
६	तांत्रिक बोली उघडण्याचा दिनांक	०७.०७.२०२५, सकाळी १०.३० नंतर
७	आर्थिक बोली उघडण्याचा दिनांक	०८.०७.२०२५, सकाळी १०.३० नंतर

- संपूर्ण निविदा पध्दती ही ऑनलाईन स्वरूपाची राहिल. त्याबाबतच्या सर्व सुचना, अटी व शर्ही <http://mahatenders.gov.in> व म्हाडाच्या MHADA Website - <http://mhada.maharashtra.gov.in> या संकेतस्थळांवर प्रसिध्द केल्या जातील.
- निविदा विषयीची कागदपत्रे दि. २७.०६.२०२५ पासून डाऊनलोड करता येतील व दि. २७.०६.२०२५ रोजी सकाळी १०.०५ नंतर ते ०४.०७.२०२५ सायंकाळी ६.१५ वाजेपर्यंत <http://mahatenders.gov.in>, या संकेतस्थळावर अपलोड करू शकता येतील.
- निविदा अर्जाची रक्कम तसेच इसारा रक्कम ऑनलाईन भरणे आवश्यक राहिल.
- उपरोक्त कामांची तांत्रिक बोली दि.०७.०७.२०२५ रोजी सकाळी १०.३० वा. नंतर व आर्थिक बोली दि.०८.०७.२०२५ रोजी सकाळी १०.३० नंतर कार्यकारी अभियंता (पुर्व)/मुं.झो.सु.मंडळ यांचे कार्यालय रुम नं.५३६, चौथा मजला, म्हाडा, कलानगर, बांद्रा (पुर्व), मुंबई-४०००५१ येथे उघडण्यात येतील.

- ५) निविदाकारांनी ई निविदेद्वारे अपलोड केलेल्या कागदपत्रांच्या मुळ प्रती तांत्रिक बोली उघण्याच्या वेळेस खातरजमा करण्याकरीता सादर करणे आवश्यक राहिल.
- ६) निविदाकारांनी तांत्रिक बोली मध्ये नमूद कागदपत्रे पीडीएफ फॉर्मेट मध्ये तांत्रिक बोलीच्या लिफाफ्यात सादर करावीत. निविदाकारांकडे वर्ग २ व ३त्यावरील मान्यताप्राप्त प्राधिकारणाकडून मिळविलेली डीजीटल सिग्नेचर प्रमाणपत्रे असणे आवश्यक राहिल.
- ७) कोणतेही कारण न देता निविदा स्विकारण्याचा अथवा आलेल्या सर्व निविदा नाकारण्याचा अधिकार कार्यकारी अभियंता (पुर्व)/मु.झो.सु.मंडळ यांचेकडे राहिल.
- ८) निविदाकारांनी अतिरिक्त सुरक्षा अनामत रक्कम, बँक ऍपतदारी आणि इतर कागदपत्रे सादर करणेबाबत सविस्तर निविदा सुचना पाहावी.
- ९) ई-निविदाकाराने जीएसटी नोंदणी प्रमाणपत्र अपलोड करावे.
- १०) संयुक्तबोलीदाराची बोली आणि अट असलेली निविदा स्विकारली जाणार नाही.
- ११) निविदेतील दर एसएसआर च्या दरसुचीप्रमाणे जीएसटी शिवाय आहेत. जीएसटी हा स्विकारल्या जाणाऱ्या करारनामा मुल्यावर देय राहिल.
- १२) प्रथम निम्नतम देकाराच्या (एल-१) निविदाकाराने वरील Additional Performance Security Deposit चा भरणा ८ दिवसांच्या आत केला नाही तर, द्वितीय निम्नतम देकाराच्या (एल-२) निविदाकारास सुधारित ऑफर सादर करण्यास सांगितले जाईल आणि एल-२ निविदाकार एल-१ पेक्षा कमी दराने काम करण्यास तयार असतील तर त्यांची निविदा मंजूर करण्यात येईल.
- १३) सर्व कर जसे की जीएसटी, इनकम टॅक्स, लेबर सेस, रॉयल्टी इ. बाबत शासने वेळोवेळी दिलेल्या निर्देशानुसार भरणे बंधनकारक राहिल.
- १४) ई-निविदा कागदपत्रे व ई- निविदा विषयक मार्गदर्शक सुचना <http://mahatenders.gov.in>, या संकेतस्थळावर डाऊनलोड करता येतील. मदतीसाठी क्रमांक: **1800-307-02232 E-mail-eproc.support@mahatenders.gov.in**.

कार्यकारी अभियंता (पुर्व),  
मु.झो. सु.मंडळ, मुंबई