

मुंबई झोपडपट्टी सुधार मंडळ

महाराष्ट्र गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास प्राधिकरणाचे घटक मंडळ

ई-निविदा सूचना क्र.:- का. अ. (पूर्व) / मुं.झो.सु.मंडळ/ई-निविदा/ ४१/२०२५-२६

कार्यकारी अभियंता [पूर्व] विभाग, मुंबई झोपडपट्टी सुधार मंडळ (महाराष्ट्र गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास प्राधिकरणाचा घटक) खोली क्र. ५३६, चौथा मजला, गृहनिर्माण भवन, वांद्रे (पूर्व), मुंबई-४०० ०५१ यांनी खाली दर्शविलेल्या कामाकरीता महाराष्ट्र गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास प्राधिकरणाकडे/ सार्वजनिक बांधकाम विभाग, महाराष्ट्र शासन/सिपीडब्लूडी/एमईएस/मुंबई मनहानगरपालिका / सिडको/ बीपीटी/एमआयडीसी /एम.जे.पी. यांचेकडे नोंदणीकृत ठेकेदाराकडून बी-१ (टक्केवारी नमुन्यात) ऑनलाईन ई निविदा मागविण्यात येत आहेत.

ई निविदा क्र	कामाचे नाव	निविदेचे अंदाजपत्रकीय रक्कम	इसारा रक्कम (अंदाजपत्रकीय रक्कमेच्या) (१%)	सुरक्षा अनामत रक्कम	कंत्राटदार नोंदणी वर्गवारी	निविदा रक्कम (१८% जीएसटीसह १त)	कामाचा कालावधी
१.	अत्री टॉवर सी.एच.एस.लि. सत्पर्षी पार्क जवळ, मुलुंड (प) येथे सुशोभिकरण व पेवर ब्लॉक्स करणे.	२१०८१०४	२१०८१	४३०००/- (अंदाजपत्रकीय रक्कमेच्या २%)	Class-V A & above	५००+ ९०=५९०	९ महीने पावसाळ्या-सहीत
२.	आकृती क्लासिक को.ऑप.हौ. सोसायटी लि. मिठागर रोड जवळ, मुलुंड (पूर्व) येथे सुशोभिकरण व पेवर ब्लॉक्स करणे.	२१०८१०४	२१०८१	४३०००/- (अंदाजपत्रकीय रक्कमेच्या २%)	Class-V A & above	५००+ ९०=५९०	९ महीने पावसाळ्या-सहीत
३.	डिक्झन हाइट्स लि. नानेपाडा जवळ, मुलुंड (पू) येथे पेवर ब्लॉक्स व सुशोभिकरण करणे.	२१०८१०४	२१०८१	४३०००/- (अंदाजपत्रकीय रक्कमेच्या २%)	Class-V A & above	५००+ ९०=५९०	९ महीने पावसाळ्या-सहीत
४.	त्रिमुर्ती सी.एच.एस. गव्हाणपाडा जवळ, मुलुंड (प) येथे पेव्हर ब्लॉक्स व सुशोभिकरण करणे.	२१०८१०४	२१०८१	४३०००/- (अंदाजपत्रकीय रक्कमेच्या २%)	Class-V A & above	५००+ ९०=५९०	९ महीने पावसाळ्या-सहीत
५.	न्यु सिल्व्हर ओक सी.एच.एस.लि. वसंत गार्डन जवळ मुलुंड (प) येथे खुल्या शेडचे काम व सुशोभिकरण करणे.	२१०८१०४	२१०८१	४३०००/- (अंदाजपत्रकीय रक्कमेच्या २%)	Class-V A & above	५००+ ९०=५९०	९ महीने पावसाळ्या-सहीत
६.	भारत स्वाभिमान (एन.वाय.ए.एस) जिवामहाला मैदाना जवळ, मुलुंड (पू) येथे खुल्या शेडचे काम व सुशोभिकरण करणे.	२१०८१०४	२१०८१	४३०००/- (अंदाजपत्रकीय रक्कमेच्या २%)	Class-V A & above	५००+ ९०=५९०	९ महीने पावसाळ्या-सहीत
७.	भाविनी एनक्लेव्ह सहकारी गृहनिर्माण संस्था, संत रामदास रोड जवळ, मुलुंड (प) येथे बोअरवेल व सुशोभिकरण करणे.	२१०८१०४	२१०८१	४३०००/- (अंदाजपत्रकीय रक्कमेच्या २%)	Class-V A & above	५००+ ९०=५९०	९ महीने पावसाळ्या-सहीत
८.	मातृछाया सी.एच.एस.लि. जीव्ही स्किम जवळ, मुलुंड (पूर्व) येथे सुशोभिकरण व पेव्हर ब्लॉक्स करणे.	२१०८१०४	२१०८१	४३०००/- (अंदाजपत्रकीय रक्कमेच्या २%)	Class-V A & above	५००+ ९०=५९०	९ महीने पावसाळ्या-सहीत
९.	मारुती दर्शन को.ऑ.हौ. सोसायटी, नवधर रोड जवळ, मुलुंड (पू) येथे सुशोभिकरण व पेव्हर ब्लॉक्स करणे.	२१०८१०४	२१०८१	४३०००/- (अंदाजपत्रकीय रक्कमेच्या २%)	Class-V A & above	५००+ ९०=५९०	९ महीने पावसाळ्या-सहीत
१०.	मुलुंड जय श्री कृष्णा सी.एच.एस.लि. म्हाडा कॉलनी जवळ, मुलुंड (पू) येथे सुशोभिकरण व पेव्हर ब्लॉक्स करणे.	२१०८१०४	२१०८१	४३०००/- (अंदाजपत्रकीय रक्कमेच्या २%)	Class-V A & above	५००+ ९०=५९०	९ महीने पावसाळ्या-सहीत

१४	मुलुंड पंचरत्न सी.एस.एस.म्हाडा कॉलनी जवळ मुलुंड (प) येथे पेव्हर ब्लॉक्स व सुशोभिकरण करणे	२१०८१०४	२१०८१	४३०००/- (अंदाजपत्रकी य रक्कमेच्या २%)	Class-V A & above	५००+ ९०=५९०	९ महीने पावसाळ्या- सहीत
१५	मुलुंड वेलकम सी.एच.एस.लि. विद्यालया मार्ग जवळ, मुलुंड (पु) येथे गार्डन सुशोभिकरण करणे.	२१०८१०४	२१०८१	४३०००/- (अंदाजपत्रकी य रक्कमेच्या २%)	Class-V A & above	५००+ ९०=५९०	९ महीने पावसाळ्या- सहीत
१६	रघुवंशी रघुपती को.ऑप.हौ. सोसायटी. एस.एन.रोड जवळ, मुलुंड (प) येथे सुशोभिकरण व पेव्हर ब्लॉक्स करणे.	२१०८१०४	२१०८१	४३०००/- (अंदाजपत्रकी य रक्कमेच्या २%)	Class-V A & above	५००+ ९०=५९०	९ महीने पावसाळ्या- सहीत
१७	रुनवाल हॅरिटेज सी.एच.एस.लि. नवघर रोड.नं १ जवळ, मुलुंड (पु) येथे सुशोभिकरण व पेव्हर ब्लॉक्स करणे.	२१०८१०४	२१०८१	४३०००/- (अंदाजपत्रकी य रक्कमेच्या २%)	Class-V A & above	५००+ ९०=५९०	९ महीने पावसाळ्या- सहीत
१८	रुशभ सी.एच.एस. समर्थ नगर जवळ मुलुंड (पु) येथे सुशोभिकरण व पेव्हर ब्लॉक्स करणे	२१०८१०४	२१०८१	४३०००/- (अंदाजपत्रकी य रक्कमेच्या २%)	Class-V A & above	५००+ ९०=५९०	९ महीने पावसाळ्या- सहीत
१९	लक्ष्मीनगर सेवा सहकारी संस्था लि., नवघर रोड जवळ मुलुंड (पु) येथे खुल्या शेडचे काम करणे.	२१०८१०४	२१०८१	४३०००/- (अंदाजपत्रकी य रक्कमेच्या २%)	Class-V A & above	५००+ ९०=५९०	९ महीने पावसाळ्या- सहीत
२०	शरद प्रेम सी.एच.एस. हरी ओम नगर जवळ, मुलुंड (पु) येथे सुशोभिकरण व पेव्हर ब्लॉक्स करणे	२१०८१०४	२१०८१	४३०००/- (अंदाजपत्रकी य रक्कमेच्या २%)	Class-V A & above	५००+ ९०=५९०	९ महीने पावसाळ्या- सहीत
२१	श्री गुरुनानक दरबार, मुलुंड कॉलनी जवळ, मुलुंड (प) येथे संरक्षण भिंत व शौचालयाचे काम करणे.	२१०८१०४	२१०८१	४३०००/- (अंदाजपत्रकी य रक्कमेच्या २%)	Class-V A & above	५००+ ९०=५९०	९ महीने पावसाळ्या- सहीत
२२	श्रीनाथ टॉवर सी.एच.एस. सानेगुरुजी नगर जवळ, मुलुंड (पु) येथे पेव्हर ब्लॉक्स व सुशोभिकरण करणे	२१०८१०४	२१०८१	४३०००/- (अंदाजपत्रकी य रक्कमेच्या २%)	Class-V A & above	५००+ ९०=५९०	९ महीने पावसाळ्या- सहीत
२३	समता सामाजिक, गव्हाणपाडा जवळ मुलुंड (पु) येथे समाज मंदिर बांधणे.	२१०८१०४	२१०८१	४३०००/- (अंदाजपत्रकी य रक्कमेच्या २%)	Class-V A & above	५००+ ९०=५९०	९ महीने पावसाळ्या- सहीत
२४	सीताकुटी को.ऑप.हौ. सोसायटी, विणा नगर जवळ, मुलुंड (प) येथे सुशोभिकरण व पेव्हर ब्लॉक्स करणे.	२१०८१०४	२१०८१	४३०००/- (अंदाजपत्रकी य रक्कमेच्या २%)	Class-V A & above	५००+ ९०=५९०	९ महीने पावसाळ्या- सहीत
२५	स्वराज मित्र मंडळ, वीर संभाजी नगर जवळ, मुलुंड (प) येथे खुल्या शेडचे काम व सुशोभिकरण करणे	२१०८१०४	२१०८१	४३०००/- (अंदाजपत्रकी य रक्कमेच्या २%)	Class-V A & above	५००+ ९०=५९०	९ महीने पावसाळ्या- सहीत
२६	महाराष्ट्र भटक्या विमुक्त सेवा समाज, गव्हाणपाडा जवळ मुलुंड (पु) येथे खुल्या शेडचे काम व सुशोभिकरण करणे	२१०८१०४	२१०८१	४३०००/- (अंदाजपत्रकी य रक्कमेच्या २%)	Class-V A & above	५००+ ९०=५९०	९ महीने पावसाळ्या- सहीत
२७	मुलुंड म्हाडा कॉलनी सोसायटी असोसिएशन लि. म्हाडा कॉलनी जवळ, शौचालय व ट्रेनेजचे काम करणे.	२१०८१०४	२१०८१	४३०००/- (अंदाजपत्रकी य रक्कमेच्या २%)	Class-V A & above	५००+ ९०=५९०	९ महीने पावसाळ्या- सहीत
२८	साईराज मित्र मंडळ, आनंदनगर जवळ मुलुंड (प) येथे सुशोभिकरण व पेव्हर ब्लॉक्स करणे.	२१०८१०४	२१०८१	४३०००/- (अंदाजपत्रकी य रक्कमेच्या २%)	Class-V A & above	५००+ ९०=५९०	९ महीने पावसाळ्या- सहीत

अ.क्र.	टप्पा	कालावधी
१	जाहिरात दिनांक	०७.०७.२०२५, सकाळी १०.०० वा.
२	निविदा विक्री सुरू	०७.०७.२०२५, सकाळी १०.०५ वा.
३	निविदा विक्री बंद	१४.०७.२०२५, सायंकाळी ६.१५ वाजता
४	निविदा स्विकृती सुरू	०७.०७.२०२५, सकाळी १०.०५ वाजता
५	निविदा स्विकृती अंतिम दिनांक	१४.०७.२०२५, सायंकाळी ६.१५ वाजता
६	तांत्रिक बोली उघडण्याचा दिनांक	१६.०७.२०२५, सकाळी १०.३० नंतर
७	आर्थिक बोली उघडण्याचा दिनांक	१७.०७.२०२५, सकाळी १०.३० नंतर

- १) संपूर्ण निविदा पध्दती ही ऑनलाईन स्वरूपाची राहिल. त्याबाबतच्या सर्व सूचना, अटी व शर्ती <http://mahatenders.gov.in>, व म्हाडाच्या MHADA Website - <http://mhada.maharashtra.gov.in> या संकेतस्थळांवर प्रसिध्द केल्या जातील.
- २) निविदा विषयीची कागदपत्रे दि. ०७.०७.२०२५ पासून डाऊनलोड करता येतील व दि. १४.०७.२०२५ रोजी सकाळी १०.०५ नंतर ते २३.०४.२०२५ सायंकाळी ६.१५ वाजेपर्यंत <http://mahatenders.gov.in>, या संकेतस्थळावर अपलोड करू शकता येतील.
- ३) निविदा अर्जाची रक्कम तसेच इसारा रक्कम ऑनलाईन भरणे आवश्यक राहिल.
- ४) उपरोक्त कामांची तांत्रिक बोली दि. १६.०७.२०२५ रोजी सकाळी १०.३० वा. नंतर व आर्थिक बोली दि. १७.०७.२०२५ रोजी सकाळी १०.३० नंतर कार्यकारी अभियंता (पुर्व)/मु.झो.सु.मंडळ यांचे कार्यालय रुम नं.५३६, चौथा मजला, म्हाडा, कलानगर, बांद्रा (पुर्व), मुंबई-४०००५१ येथे उघडण्यात येतील.
- ५) निविदाकारांनी ई निविदेद्वारे अपलोड केलेल्या कागदपत्रांच्या मुळ प्रती तांत्रिक बोली उघडण्याच्या वेळेस खातरजमा करण्याकरीता सादर करणे आवश्यक राहिल.
- ६) निविदाकारांनी तांत्रिक बोली मध्ये नमूद कागदपत्रे पीडीएफ फॉर्मेट मध्ये तांत्रिक बोलीच्या लिफाफ्यात सादर करावीत. निविदाकारांकडे वर्ग २ व ३ त्यावरील मान्यताप्राप्त प्राधिकारणाकडून मिळविलेली डीजीटल सिग्नेचर प्रमाणपत्रे असणे आवश्यक राहिल.
- ७) कोणतेही कारण न देता निविदा स्विकारण्याचा अथवा आलेल्या सर्व निविदा नाकारण्याचा अधिकार कार्यकारी अभियंता (पुर्व)/मु.झो.सु.मंडळ यांचेकडे राहिल.
- ८) निविदाकारांनी अतिरिक्त सुरक्षा अनामत रक्कम, बँक एपैतदारी आणि इतर कागदपत्रे सादर करणेबाबत सविस्तर निविदा सूचना पाहावी.
- ९) ई-निविदाकाराने जीएसटी नोंदणी प्रमाणपत्र अपलोड करावे.
- १०) संयुक्तबोलीदाराची बोली आणि अट असलेली निविदा स्विकारली जाणार नाही.
- ११) निविदेतील दर एसएसआर च्या दरसूचीप्रमाणे जीएसटी शिवाय आहेत. जीएसटी हा स्विकारल्या जाणाऱ्या करारनामा मुल्यावर देय राहिल.
- १२) प्रथम निम्नतम देकाराच्या (एल-१) निविदाकाराने वरील Additional Performance Security Deposit चा भरणा ८ दिवसाच्या आत केला नाही तर, द्वितीय निम्नतम देकाराच्या (एल-२) निविदाकारास सुधारित ऑफर सादर करण्यास सांगितले जाईल आणि एल-२ निविदाकार एल-१ पेक्षा कमी दराने काम करण्यास तयार असतील तर त्यांची निविदा मंजूर करण्यात येईल.
- १३) सर्व कर जसे की जीएसटी, इनकम टॅक्स, लेबर सेस, रॉयल्टी इ. बाबत शासने वेळोवेळी दिलेल्या निर्देशानुसार भरणे बंधनकारक राहिल.
- १४) ई-निविदा कागदपत्रे व ई- निविदा विषयक मार्गदर्शक सूचना <http://mahatenders.gov.in>, या संकेतस्थळावर डाऊनलोड करता येतील. मदतीसाठी क्रमांक: १८००-३०७-०२२३२ E-mail: proc.support@mahatenders.gov.in.

कार्यकारी अभियंता (पुर्व),
मु.झो. सु.मंडळ, मुंबई