

मुंबई इमारत दुरुस्ती व पुनर्रचना मंडळ, मुंबई

(म्हाडाचा घटक)

दुरध्वनी क्र. ०२२ २३५३३०६०. ई-मेल embrrbd2@gmail.com

ई - निविदा नोटीस

ई - निविदा नोटीस क्र. काअ/डी-२ विभाग/मुंबईदुवपुमं/ ५७७४ दि. १८/०९/२०२३ /२०२३/ २०२३-२०२४

Main portal : <https://mahatenders.gov.in>

MHADA portal : <https://mhada.maharashtra.etenders.in>

कार्यकारी अभियंता (डी-२), विभाग, मुंबई इमारत दुरुस्ती व पुनर्रचना मंडळ, म्हाडाचा विभागीय घटक, यांचेकडून खालील दर्शविलेल्या कामासाठी मुंबई शहर जिल्हा मजुर सहकारी संस्थाचा संघ मर्यादित मुंबई वर्गात नोंदणीकृत असलेल्या ठेकेदारांकडून ई-निविदा मागविण्यात येत आहेत.

अनु. क्र.	कामाचे नांव	निविदा रक्कम	इसारा रक्कम १%	सुरक्षा अनामत १% (५०% सुरुवातीला व देयकातून ५०%)	नोंदणी वर्ग	निविदेची किंमत (५% GST) धरून	काम पूर्ण करण्याचा कालावधी
०१	एस .आर. पुनर्रचित इमारत इंडियन हाऊस, मुंबई डी-२, विभाग अंतर्गत दुरुस्तीबीबत.	२७,४९,३०८/-	निरंक	२८०००/- ५०% सुरुवातीस व ५०% बिलातून	वर्ग A	५९०/-	१८ महिने (पावसाळा धरून)
०२	एस .आर. पुनर्रचित इमारत न्यु चिखलवाडी, गितांजली ए, गितांजली बी, इडीयन हाऊस, वैभव, रंगारी चाळ,रजनी महल, संकल्प सिध्दी, करानी चाळ, इंद्रप्रस्थ, निलकमल, चिराग मेशन, काचवाला, गुरु छाया, आणि दुकान विभाग मुंबई डी-२, विभाग साफ-सफाई कामासाठी निविदा मागविण्याबाबत ०१/११/२०२३ ते ३१/१०/२०२४	२६,१२,२३२/-	निरंक	२७०००/- ५०% सुरुवातीस व ५०% बिलातून	वर्ग A	५९०/-	१२ महिने (पावसाळा धरून)
०३	एस .आर. पुनर्रचित इमारत यशोमंदिर, साने गुरुजी मार्ग, मुंबई डी-२, विभाग अंतर्गत दुरुस्तीबीबत आणि बाथरूममधील जलरोधकाचे काम आणि पॉलिमर व रंगकाम करणेबाबत.	२१,३०,४९१/-	निरंक	२२०००/- ५०% सुरुवातीस व ५०% बिलातून	वर्ग A	५९०/-	१८ महिने (पावसाळा धरून)
०४	एस .आर. पुनर्रचित इमारत रंगारी चाळ, १-३-५, फॉकलंड रोड, मुंबई डी-२, विभाग अंतर्गत सिलिंग कॉलम, बिम प्ल्यास्टर आणि गच्चीवरजलरोधक काम करणेबाबत	१४,६३,५४२/-	निरंक	१५०००/- ५०% सुरुवातीस व ५०% बिलातून	वर्ग B आणि वरील	५९०/-	१८ महिने (पावसाळा धरून)
०५	एस .आर. पुनर्रचित इमारत न्यु चिखलवाडी, कोयना , क्रिष्णा , कावेरी, रचना-१, रचना२, रचना-३, रचना-४, साई प्रसाद, आणि दुकान डी-२विभाग मुंबई साफ-सफाई कामासाठी निविदा मागविण्याबाबत ०१/११/२०२३ ते ३१/१०/२०२४	११,०९,०१६/-	निरंक	१२०००/- ५०% सुरुवातीस व ५०% बिलातून	वर्ग A	५९०/-	१२ महिने (पावसाळा धरून)

अ.क्रं.	तपशिल	दिनांक व वेळ
१	निविदा प्रसिध्दीचा दिनांक	२६/०९/२०२३ सकाळी १०.०० वाजता
२	निविदा विक्रीचा दिनांक	२६/०९/२०२३ सकाळी १०.०५ वाजता
३	निविदा विक्रीचा अंतिम दिनांक	०३/१०/२०२३ संध्या ०५.३० वाजता
४	निविदा दाखल दिनांक	२६/०९/२०२३ सकाळी १०.०५ वाजता
५	निविदा दाखल अंतिम दिनांक	०३/१०/२०२३ संध्या ०५.३० वाजता
६	तांत्रिक दस्तावेज निविदा उघडण्याचा दिनांक	०५/१०/२०२३ सकाळी ११.०० नंतर
७	आर्थिक बोली उघडण्याचा दिनांक	पात्र निविदाकारास स्वतंत्रपणे कळविण्यात येईल.

- संपूर्ण निविदा प्रक्रिया ऑनलाईन (ई-टेंडरींग) पद्धतीची असेल, निविदेसंबंधी अधिसूचना, अटी व शर्ती महाराष्ट्र शासनाची वेबसाईट <https://mahatenders.gov.in> यावर प्रसिध्द होईल.
- निविदा संबंधीत दस्तऐवज वेबसाईट <https://mahatenders.gov.in> यावर पाहून दिनांक २६/०९/२०२३ (सकाळी १०.०० वाजेपासून) ते दिनांक ०३/१०/२०२३ (सायंकाळी ५.३० वाजेपर्यंत) वेबसाईट वरून डाऊनलोड व करता येतील.
- वरील निविदेचे निविदा शुल्क ऑनलाईन व इसारा रक्कम (निरंक) .
- निविदेसोबत जोडलेली सर्व कागदपत्रे खरी असल्याबाबतचे प्रतिज्ञापत्र रु.१००/- च्या स्टॅम्प पेपरवर (before Executive Magistrate/ Notary) जोडणे कंत्राटदारास बंधनकारक करण्यात येत आहे. निविदेतील मंजूरी व नंतर देयक अदा करताना जोडलेली कागदपत्रे खोटी व बनावट असल्याची बाब निविदा उघडल्यानंतर निदर्शनास आल्यास कंत्राटदार पूर्णपणे जबाबदार राहिल. त्यास म्हाडा अधिकारी जबाबदार असणार नाहीत.
- तांत्रिक निविदा (Technical Bids) दिनांक ०५/१०/२०२३ रोजी सकाळी ११.०० नंतर उघडण्यात येईल त्यानंतर तांत्रिक निविदेमध्ये पात्र ई-निविदाकारांचे आर्थिक बोली कार्यकारी अभियंता, डी-२ विभाग, मुंबई इमारत दुरुस्ती व पुनर्रचना मंडळ, रजनी महल, ताडदेव, मुंबई - ४०० ०३४ यांचे दालनात वेबसाईट <https://mahatenders.gov.in> वर उघडण्यात येईल.
- निविदाकाराने निविदा सादर करताना अपलोड केलेली सर्व मुळ कागदपत्रे पडताळणीसाठी तांत्रिक निविदा उघडण्याच्या वेळी सादर करावीत. (आवश्यक असल्यास)
- निविदाकाराने सादर केलेली माहिती व स्कॅन केलेल्या प्रती .pdf फॉर्मॅटमध्ये मध्ये सादर करावी. [बीड अप्रायझल करतेवेळी].
- निम्न स्वाक्षरीकारी हे एक किंवा सर्व निविदा कोणतेही कारण न देता स्विकारण्याचा किंवा रद्द करण्याचा हक्क राखून ठेवत आहेत.
- जर निविदाकाराने कमी दराने निविदा सादर केलेली असेल तर त्यास ८ दिवसाचे कालावधीत अतिरिक्त अनामत सुरक्षा रक्कम जमा करण्यास पत्राव्दारे कळविण्यात यावे. परंतु तसे न झाल्यास जर व्दीतीय निविदाकार पहील्या निविदाकाराने भरलेल्या कमी टक्केवारीचे दराने काम करण्यास तयार असेल तर व्दीतीय निविदाकाराची निविदा मंजूर करण्यात येईल. अतिरिक्त अनामत सुरक्षा रक्कमेबाबत सविस्तर निविदा सूचना पहावी.
- १० १०% पेक्षा अधिक कमी दराच्या निविदा प्राप्त झाल्यास सदर कामाच्या निविदा पुन्हा दोन वैळ मागविण्यात याव्यात (Recall) व तिस-या वेळेस जर निविदा १०% पेक्षा अधिक कमी दराची प्राप्त झाल्यास संबंधित ठेकेदारास भरावी लागणारी Performance Deposit ही कामाच्या अंतिम देयकानंतर दोन वर्षांनंतर परत करण्यात यावी.
- निविदाकाराने निविदा संबंधीची संपूर्ण माहिती संकेतस्थळ <https://mahatenders.gov.in> यावरून मिळवावी. तसेच मदतीसाठी १८००-२३३-७३१५ अथवा ईमेल eproc.support@mahatenders.gov.in येथे संपर्क करावा.

निविदेबाबत शंका निरसनार्थ महाराष्ट्र पोर्टल यांना संपर्क साधावा.

दुरध्वनी क्रमांक - १८०० ३०७० २२३२ / ०१२०-४००१ ००२ / ०१२०-४२०० ४६२ / ०१२०-४००१ ००५ / ०१२०-६२७७ ७८७.

श्री. आर.एस.धनवटे

कार्यकारी अभियंता (डी-२)

मुंबई इमारत दुरुस्ती व पुनर्रचना मंडळ,