

मुंबई झोपडपट्टी सुधार मंडळ

महाराष्ट्र गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास प्राधिकरणाचे घटक मंडळ

ई-निविदा सूचना क्र.:- का. अ. (पूर्व) / मुं.झो.सु.मंडळ/ ई-निविदा/ ६१/२०२५-२६

कार्यकारी अभियंता [पूर्व] विभाग, मुंबई झोपडपट्टी सुधार मंडळ (महाराष्ट्र गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास प्राधिकरणाचा घटक) खोली क्र. ५३६, चौथा मजला, गृहनिर्माण भवन, वांद्रे (पूर्व), मुंबई-४०० ०५१ यांनी खाली दर्शविलेल्या कामाकरीता महाराष्ट्र गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास प्राधिकरणाकडे/ सार्वजनिक बांधकाम विभाग, महाराष्ट्र शासन/सिपीडब्लूडी/एमईएस/मुंबई मनहानगरपालिका / सिडको/ बीपीटी/एमआयडीसी /एम.जे.पी. यांचेकडे नोंदणीकृत ठेकेदाराकडून बी-१ (टक्केवारी नमुन्यात) ऑनलाईन ई निविदा मागविण्यात येत आहेत.

ई निविदा क्र	कामाचे नाव	निविदेचे अंदाजपत्रकीय रक्कम	इसारा रक्कम (अंदाजपत्रकीय रक्कमेच्या) (१%)	सुरक्षा अनामत रक्कम	कंत्राटदार नोंदणी वर्गवारी	निविदा रक्कम (१८% जीएसटीसहीत)	कामाचा कालावधी
१	पंचशीलनगर खंडोबा टेकडी येथील आदर्श मित्र मंडळाच्या वरील चाळीमधील लादीकरण करणे.	११५१७४५	११५१८	२४०००/- (अंदाजपत्रकीय रक्कमेच्या २%)	Class-VI & above	५००+ ९०= ५९०	९ महीने पावसाळ्या-सहीत
२	पंचशील नगर खंडोबा टेकडी दत्त मंदिर जवळील चाळीमधील लादीकरण करणे	११५१७४५	११५१८	२४०००/- (अंदाजपत्रकीय रक्कमेच्या २%)	Class-VI & above	५००+ ९०= ५९०	९ महीने पावसाळ्या-सहीत
३	नवजीवन गृहनिर्माण संस्था विक्रोळी येथील पार्कसाईट येथील चाळीमधील लादीकरण करणे	११५१७४५	११५१८	२४०००/- (अंदाजपत्रकीय रक्कमेच्या २%)	Class-VI & above	५००+ ९०= ५९०	९ महीने पावसाळ्या-सहीत
४	वर्षानगर विक्रोळी पार्कसाईट येथील सिद्धिविनायक मित्र मंडळाच्या खालील चाळीमधील लादीकरण करणे.	११५१७४५	११५१८	२४०००/- (अंदाजपत्रकीय रक्कमेच्या २%)	Class-VI & above	५००+ ९०= ५९०	९ महीने पावसाळ्या-सहीत
५	खंडोबा टेकडी जय मल्हार नगर येथील स्वराज्य प्रतिष्ठान मंडळाच्या बाजूच्या चाळीमधील लादीकरण करणे	११५१७४५	११५१८	२४०००/- (अंदाजपत्रकीय रक्कमेच्या २%)	Class-VI & above	५००+ ९०= ५९०	९ महीने पावसाळ्या-सहीत
६	आंबेडकर नगर विक्रोळी पार्कसाईट भिमसेना युवा संघटना येथील वरील चाळीमधील लादीकरण करणे,	११५१७४५	११५१८	२४०००/- (अंदाजपत्रकीय रक्कमेच्या २%)	Class-VI & above	५००+ ९०= ५९०	९ महीने पावसाळ्या-सहीत
७	सत्यम शिवम सुंदरम चाळ शिवनेरी सेवा मंडळ येथील बाजूच्या चाळीमधील लादीकरण करणे.	११५१७४५	११५१८	२४०००/- (अंदाजपत्रकीय रक्कमेच्या २%)	Class-VI & above	५००+ ९०= ५९०	९ महीने पावसाळ्या-सहीत
८	प्रबुद्ध सेवा संघ येथील वरील चाळीमधील लादीकरण करणे.	११५१७४५	११५१८	२४०००/- (अंदाजपत्रकीय रक्कमेच्या २%)	Class-VI & above	५००+ ९०= ५९०	९ महीने पावसाळ्या-सहीत
९	शिवसागर चाळ पवार चाळ येथील खालच्या चाळीमधील लादीकरण करणे.	११५१७४५	११५१८	२४०००/- (अंदाजपत्रकीय रक्कमेच्या २%)	Class-VI & above	५००+ ९०= ५९०	९ महीने पावसाळ्या-सहीत
१०	अंबिका नगर विक्रोळी पार्क साईट येथील बाजूच्या चाळीमधील लादीकरण करणे	१७७०८०६	१७७०९	३६०००/- (अंदाजपत्रकीय रक्कमेच्या २%)	Class-V A & above	५००+ ९०= ५९०	९ महीने पावसाळ्या-सहीत
११	अंबिका नगर सार्वजनिक गणेशोत्सव मंडळ जवळ फाय ब्रिगेडच्या बाजूला शेड बांधणे	१७७०८०६	१७७०९	३६०००/- (अंदाजपत्रकीय रक्कमेच्या २%)	Class-V A & above	५००+ ९०= ५९०	९ महीने पावसाळ्या-सहीत



१२	अमर सेवा मंडळ, विक्रोळी पार्क साईट येथील वरील चाळीमध्ये लादीकरण करणे.	१७७०८०६	१७७०९	३६०००/- (अंदाजपत्रकी य रक्कमेच्या २%)	Class- V A & above	५००+ ९०=५९०	९ महीने पावसाळ्या- सहीत
१३	आंबेडकर नगर, पार्कसाईट येथील कांबळे चाळीच्या वरील चाळीमध्ये लादीकरण करणे	१७७०८०६	१७७०९	३६०००/- (अंदाजपत्रकी य रक्कमेच्या २%)	Class- V A & above	५००+ ९०=५९०	९ महीने पावसाळ्या- सहीत
१४	कॉलनी बॉईज बीएमसी कॉलनी कामगर वसाहत भटवाडी येथील खालील चाळीमध्ये लादीकरण करणे.	१७७०८०६	१७७०९	३६०००/- (अंदाजपत्रकी य रक्कमेच्या २%)	Class- V A & above	५००+ ९०=५९०	९ महीने पावसाळ्या- सहीत
१५	क्रांती सोसायटी, वर्षा नगर, विक्रोळी पार्क साईट येथील वरील चाळीमध्ये लादीकरण करणे.	१७७०८०६	१७७०९	३६०००/- (अंदाजपत्रकी य रक्कमेच्या २%)	Class- V A & above	५००+ ९०=५९०	९ महीने पावसाळ्या- सहीत
१६	गाडगे महाराज कॉलनी, अमृत नगर लिटिल फ्लावर स्कूलच्या मागील चाळीमध्ये लादीकरण करणे.	१६८६४८२	१६८६४	३४०००/- (अंदाजपत्रकी य रक्कमेच्या २%)	Class- V A & above	५००+ ९०=५९०	९ महीने पावसाळ्या- सहीत
१७	बर्वे नगर रहीवाशी संघ पवारवाडी भटवाडी येथील वरील चाळीमध्ये लादीकरण करणे.	१७७०८०६	१७७०९	३६०००/- (अंदाजपत्रकी य रक्कमेच्या २%)	Class- V A & above	५००+ ९०=५९०	९ महीने पावसाळ्या- सहीत
१८	भटवाडी प्रभात क्रिडा मंडळाच्या वरील चाळीमध्ये लादीकरण करणे	१७७०८०६	१७७०९	३६०००/- (अंदाजपत्रकी य रक्कमेच्या २%)	Class- V A & above	५००+ ९०=५९०	९ महीने पावसाळ्या- सहीत
१९	यशवंत नगर पार्कसाईट विक्रोळी येथील हलीमाबाई चाळीच्या शेजारील चाळीमध्ये लादीकरण करणे.	१७७०८०६	१७७०९	३६०००/- (अंदाजपत्रकी य रक्कमेच्या २%)	Class- V A & above	५००+ ९०=५९०	९ महीने पावसाळ्या- सहीत
२०	राजरत्न मित्र मंडळ जवळ, पंचशील नगर, जय मल्हार नगर येथे शेड बांधणे	१८५५१३०	१८५५१	३८०००/- (अंदाजपत्रकी य रक्कमेच्या २%)	Class- V A & above	५००+ ९०=५९०	९ महीने पावसाळ्या- सहीत
२१	रायगड रहिवाशी मंडळ पार्कसाईट येथील खालील चाळीमध्ये लादीकरण करणे	१६८६४८२	१६८६४	३४०००/- (अंदाजपत्रकी य रक्कमेच्या २%)	Class- V A & above	५००+ ९०=५९०	९ महीने पावसाळ्या- सहीत
२२	विक्रोळी पार्क साईट येथील मंगलदीप सोसायटीच्या मागील चाळीमध्ये लादीकरण करणे.	१७७०८०६	१७७०९	३६०००/- (अंदाजपत्रकी य रक्कमेच्या २%)	Class- V A & above	५००+ ९०=५९०	९ महीने पावसाळ्या- सहीत
२३	विक्रोळी पार्क साईट येथील सुभाष नगर तसेच कांबळे चाळीच्या बाजूच्या चाळीमध्ये लादीकरण करणे	१७७०८०६	१७७०९	३६०००/- (अंदाजपत्रकी य रक्कमेच्या २%)	Class- V A & above	५००+ ९०=५९०	९ महीने पावसाळ्या- सहीत
२४	विक्रोळी पार्कसाईट येथील बीएमसी कॉलनी डी ७ आणि डी मध्ये लादीकरण करणे.	१७७०८०६	१७७०९	३६०००/- (अंदाजपत्रकी य रक्कमेच्या २%)	Class- V A & above	५००+ ९०=५९०	९ महीने पावसाळ्या- सहीत
२५	शिवगर्जना सहकारी शेजार समिती, शिवगर्जना सोसायटी, राहुल नगर रामनगर ब येथे शेड बांधणे.	१६८६४८२	१६८६४	३४०००/- (अंदाजपत्रकी य रक्कमेच्या २%)	Class- V A & above	५००+ ९०=५९०	९ महीने पावसाळ्या- सहीत
२६	शिवशंभो मित्र मंडळ जवळ, भिम नगर भटवाडी घाटकोपर येथे शेड बांधणे	२०२३७७८	२०२३८	४१०००/- (अंदाजपत्रकी य रक्कमेच्या २%)	Class- V A & above	५००+ ९०=५९०	९ महीने पावसाळ्या- सहीत

२८	शिवशंभो मित्र मंडळ, भिम नगर भटवाडी येथे ७ आसनी महिला शौचालय बांधणे	१५१७८३४	१५१७९	३१०००/- (अंदाजपत्रकी य रक्कमेच्या २%)	Class- V A & above	५००+ १०=५१०	१ महीने पावसाळ्या- सहीत
२८	शिवशंभो मित्र मंडळ, भिम नगर, भटवाडी येथे ७ आसनी पुरुष शौचालय बांधणे	१५१७८३४	१५१७९	३१०००/- (अंदाजपत्रकी य रक्कमेच्या २%)	Class- V A & above	५००+ १०=५१०	१ महीने पावसाळ्या- सहीत

अ.क्र.	टप्पा	कालावधी
१	जाहिरात दिनांक	१७.१०.२०२५, सकाळी १०.०० वा.
२	निविदा विक्री सुरू	१७.१०.२०२५, सकाळी १०.०५ वा.
३	निविदा विक्री बंद	२४.१०.२०२५, सायंकाळी ६.१५ वाजता
४	निविदा स्विकृती सुरू	१७.१०.२०२५, सकाळी १०.०५ वाजता
५	निविदा स्विकृती अंतिम दिनांक	२४.१०.२०२५, सायंकाळी ६.१५ वाजता
६	तांत्रिक बोली उघडण्याचा दिनांक	२७.१०.२०२५, सकाळी १०.३० नंतर
७	आर्थिक बोली उघडण्याचा दिनांक	२८.१०.२०२५, सकाळी १०.३० नंतर

- १) संपूर्ण निविदा पध्दती ही ऑनलाईन स्वरूपाची राहिल. त्याबाबतच्या सर्व सुचना, अटी व शर्ती <http://mahatenders.gov.in> व म्हाडाच्या MHADA Website - <http://mhada.maharashtra.gov.in> या संकेतस्थळावर प्रसिध्द केल्या जातील.
- २) निविदा विषयीची कागदपत्रे दि. १७.१०.२०२५ पासून डाऊनलोड करता येतील व दि. १७.१०.२०२५ रोजी सकाळी १०.०५ नंतर ते २४.१०.२०२५ रोजी सायंकाळी ६.१५ वाजेपर्यंत <http://mahatenders.gov.in> या संकेतस्थळावर अपलोड करू शकता येतील.
- ३) निविदा अर्जाची रक्कम तसेच इसारा रक्कम ऑनलाईन भरणे आवश्यक राहिल.
- ४) उपरोक्त कामांची तांत्रिक बोली दि. २७.१०.२०२५ रोजी सकाळी १०.३० वा. नंतर व आर्थिक बोली दि. २८.१०.२०२५ रोजी सकाळी १०.३० नंतर कार्यकारी अभियंता (पुर्व)/मुं.झो.सु.मंडळ यांचे कार्यालय रुम नं. ५३६, चौथा मजला, म्हाडा, कलानगर, बांद्रा (पुर्व), मुंबई-४०००५१ येथे उघडण्यात येतील.
- ५) निविदाकारांनी ई निविदेद्वारे अपलोड केलेल्या कागदपत्रांच्या मुळ प्रती तांत्रिक बोली उघडण्याच्या वेळेस खातरजमा करण्याकरीता सादर करणे आवश्यक राहिल.
- ६) निविदाकारांनी तांत्रिक बोली मध्ये नमूद कागदपत्रे पीडीएफ फॉर्मेट मध्ये तांत्रिक बोलीच्या लिफाफ्यात सादर करावीत. निविदाकारांकडे वर्ग २ व ३ त्यावरील मान्यताप्राप्त प्राधिकारणाकडून मिळविलेली डीजीटल सिग्नेचर प्रमाणपत्रे असणे आवश्यक राहिल.
- ७) कोणतेही कारण न देता निविदा स्विकारण्याचा अथवा आलेल्या सर्व निविदा नाकारण्याचा अधिकार कार्यकारी अभियंता (पुर्व)/मुं.झो.सु.मंडळ यांचेकडे राहिल.
- ८) निविदाकारांनी अतिरिक्त सुरक्षा अनामत रक्कम, बँक पैपतदारी आणि इतर कागदपत्रे सादर करणेबाबत सविस्तर निविदा सुचना पाहावी.
- ९) ई-निविदाकाराने जीएसटी नॉंदणी प्रमाणपत्र अपलोड करावे.
- १०) संयुक्तबोलीदाराची बोली आणि अट असलेली निविदा स्विकारली जाणार नाही.
- ११) निविदेतील दर एसएसआर च्या दरसुचीप्रमाणे जीएसटी शिवाय आहेत. जीएसटी हा स्विकारल्या जाणाऱ्या करारनामा मुल्यावर देय राहिल.
- १२) प्रथम निम्नतम देकाराच्या (एल-१) निविदाकाराने वरील Additional Performance Security Deposit चा भरणा ८ दिवसाच्या आत केला नाही तर, द्वितीय निम्नतम देकाराच्या (एल-२) निविदाकारास सुधारित ऑफर सादर करण्यास सांगितले जाईल आणि एल-२ निविदाकार एल-१ पेक्षा कमी दराने काम करण्यास तयार असतील तर त्यांची निविदा मंजूर करण्यात येईल.
- १३) सर्व कर जसे की जीएसटी, इनकम टॅक्स, लेबर सेस, रॉयल्टी इ. बाबत शासने वेळोवेळी दिलेल्या निर्देशानुसार भरणे बंधनकारक राहिल.
- १४) ई-निविदा कागदपत्रे व ई- निविदा विषयक मार्गदर्शक सुचना <http://mahatenders.gov.in> या संकेतस्थळावर डाऊनलोड करता येतील. मदतीसाठी क्रमांक: 1800-307-02232 E-mail-eproc.support@mahatenders.gov.in.

कार्यकारी अभियंता (पुर्व),
मुं.झो. सु.मंडळ, मुंबई