

मुंबई झोपडपट्टी सुधार मंडळ

महाराष्ट्र गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास प्राधिकरणाचे घटक मंडळ

ई-निविदा सूचना क्र.:- का. अ. (पूर्व) / मु.झो.सु.मंडळ/ ई-निविदा/ ८० / २०२५-२६

कार्यकारी अभियंता [पूर्व] विभाग, मुंबई झोपडपट्टी सुधार मंडळ (महाराष्ट्र गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास प्राधिकरणाचा घटक) खोली क्र. ५३६, चौथा मजला, गृहनिर्माण भवन, वांद्रे (पूर्व), मुंबई-४०० ०५१ यांनी खाली दर्शविलेल्या कामाकरीता महाराष्ट्र गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास प्राधिकरणाकडे/ सार्वजनिक बांधकाम विभाग, महाराष्ट्र शासन/सिपीडब्लूडी/एमईएस/मुंबई मनहानगरपालिका / सिडको/ बीपीटी/एमआयडीसी /एम.जे.पी. यांचेकडे नोंदणीकृत ठेकेदाराकडून बी-१ (टक्केवारी नमुन्यात) ऑनलाईन ई निविदा मागविण्यात येत आहेत.

ई निविदा क्र	कामाचे नाव	निविदेचे अंदाजपत्रकीय रक्कम	इसारा रक्कम (अंदाजपत्रकीय रक्कमेच्या) (१%)	सुरक्षा अनामत रक्कम	कंत्राटदार नोंदणी वर्गवारी	निविदा रक्कम (१८% जीएसटीसह १त)	कामाचा कालावधी
१	प्रभाग क्र.१२० मधील साईनाथ वारच्या मागे आंबेडकर नगर, कांजुरमार्ग पश्चिम येथील आजुबाजुच्या परिसराचे लादीकरण, पदपथ आणि गटाराचे बांधकाम करणे.	२०५६६८६	२०५६७	४२०००/- (अंदाजपत्रकीय रक्कमेच्या २%)	Class-V A & above	५००+ ९०= ५९०	९ महीने . पावसाळ्या-सहीत
२	प्रभाग क्र.१२० मधील मायकल सदन, लक्ष्मी उद्योग नगर, कांजुरमार्ग पश्चिम येथील आजुबाजुच्या परिसराचे लादीकरण, पदपथ आणि गटाराचे बांधकाम करणे.	२०५६६८६	२०५६७	४२०००/- (अंदाजपत्रकीय रक्कमेच्या २%)	Class-V A & above	५००+ ९०= ५९०	९ महीने पावसाळ्या-सहीत
३	प्रभाग क्र.१२० मधील रमाबाई रहिवाशी संघ, सूर्यनगर विक्रोळी येथील आजुबाजुच्या परिसराचे लादीकरण, पदपथ आणि गटाराचे बांधकाम करणे.	२०५६६८६	२०५६७	४२०००/- (अंदाजपत्रकीय रक्कमेच्या २%)	Class-V A & above	५००+ ९०= ५९०	९ महीने पावसाळ्या-सहीत
४	प्रभाग क्र.१२० मधील बजरंग बली सेवा संघ, हनुमान मंदिर, शिवमहाराष्ट्र नगर, सूर्यनगर विक्रोळी पश्चिम येथील आजुबाजुच्या परिसराचे लादीकरण, पदपथ आणि गटाराचे बांधकाम करणे.	२०५६६८६	२०५६७	४२०००/- (अंदाजपत्रकीय रक्कमेच्या २%)	Class-V A & above	५००+ ९०= ५९०	९ महीने पावसाळ्या-सहीत
५	प्रभाग क्र.१२० मधील शिवनेरी चाळ, कमिटी, शिव महाराष्ट्र नगर, सूर्यनगर विक्रोळी पश्चिम येथील आजुबाजुच्या परिसराचे लादीकरण, पदपथ आणि गटाराचे बांधकाम करणे.	२०५६६८६	२०५६७	४२०००/- (अंदाजपत्रकीय रक्कमेच्या २%)	Class-V A & above	५००+ ९०= ५९०	९ महीने पावसाळ्या-सहीत
६	प्रभाग क्र.१२० मधील महाराष्ट्र मित्र मंडळ, उदयनगर, पार्कसाईट पोलिस स्टेशन विक्रोळी पश्चिम येथील आजुबाजुच्या परिसराचे लादीकरण, पदपथ आणि गटाराचे बांधकाम करणे.	२०५६६८६	२०५६७	४२०००/- (अंदाजपत्रकीय रक्कमेच्या २%)	Class-V A & above	५००+ ९०= ५९०	९ महीने पावसाळ्या-सहीत
७	प्रभाग क्र.१२० मधील आनंद भुवन, कांजुरमार्ग पश्चिम येथील आजुबाजुच्या परिसराचे लादीकरण, पदपथ आणि गटाराचे बांधकाम करणे.	२०५६६८६	२०५६७	४२०००/- (अंदाजपत्रकीय रक्कमेच्या २%)	Class-V A & above	५००+ ९०= ५९०	९ महीने पावसाळ्या-सहीत
८	प्रभाग क्र.१२० मधील हरी ओम वेल्लेअर सोसायटी, पंयशील वॉर्ड कमिटी, सूर्यनगर विक्रोळी पश्चिम येथील आजुबाजुच्या परिसराचे लादीकरण, पदपथ आणि गटाराचे बांधकाम करणे.	२०५६६८६	२०५६७	४२०००/- (अंदाजपत्रकीय रक्कमेच्या २%)	Class-V A & above	५००+ ९०= ५९०	९ महीने पावसाळ्या-सहीत



१	प्रभाग क्र.१२० मधील जय योगेश्वर चाळ, आंबेडकर चौक, सूर्यनगर विक्रोळी पश्चिम येथील आजुबाजुच्या परिसराचे लादीकरण, पदपथ आणि गटाराचे बांधकाम करणे.	२०५६६८६	२०५६७	४२०००/- (अंदाजपत्रकी य रक्कमेच्या २%)	Class-V A & above	५००+ ९०=५९०	९ महीने पावसाळ्या- सहीत
१०	प्रभाग क्र.१२० मधील नवजीवन सेवा मंडळ, सुदर्शन चाळ, क्रांती मैदान, सूर्यनगर विक्रोळी पश्चिम येथील आजुबाजुच्या परिसराचे लादीकरण, पदपथ आणि गटाराचे बांधकाम करणे.	२०५६६८६	२०५६७	४२०००/- (अंदाजपत्रकी य रक्कमेच्या २%)	Class-V A & above	५००+ ९०=५९०	९ महीने पावसाळ्या- सहीत
११	प्रभाग क्र.१२० मधील पांडे चाळ कमिटी, आंबेडकर चौक, सूर्यनगर विक्रोळी पश्चिम येथील आजुबाजुच्या परिसराचे लादीकरण, पदपथ आणि गटाराचे बांधकाम करणे.	२०५६६८६	२०५६७	४२०००/- (अंदाजपत्रकी य रक्कमेच्या २%)	Class-V A & above	५००+ ९०=५९०	९ महीने पावसाळ्या- सहीत
१२	प्रभाग क्र.१२० मधील जयभोले शंकर चाळ, क्रांती मैदान, सूर्यनगर विक्रोळी पश्चिम येथील आजुबाजुच्या परिसराचे लादीकरण, पदपथ आणि गटाराचे बांधकाम करणे.	२०५६६८६	२०५६७	४२०००/- (अंदाजपत्रकी य रक्कमेच्या २%)	Class-V A & above	५००+ ९०=५९०	९ महीने पावसाळ्या- सहीत
१३	प्रभाग क्र.१३९, जनता टि.र मार्केट ग्लोजी हॉस्पिटल जवळील परिसर येथे पदपथ व गटारे बनविणे.	२०५६६८६	२०५६७	४२०००/- (अंदाजपत्रकी य रक्कमेच्या २%)	Class-V A & above	५००+ ९०=५९०	९ महीने पावसाळ्या- सहीत
१४	प्रभाग क्र.१३९, जनता टि र मार्केट, गौतम नगर, म्हाडा कॉलनी जवळील परिसर येथे पदपथ व गटारे बनविणे.	२०५६६८६	२०५६७	४२०००/- (अंदाजपत्रकी य रक्कमेच्या २%)	Class-V A & above	५००+ ९०=५९०	९ महीने पावसाळ्या- सहीत
१५	प्रभाग क्र.१३९, लोटस कॉलनी, प्लॉट नं.१७ व १८ मध्ये पदपथ व गटारे बनविणे.	२०५६६८६	२०५६७	४२०००/- (अंदाजपत्रकी य रक्कमेच्या २%)	Class-V A & above	५००+ ९०=५९०	९ महीने पावसाळ्या- सहीत
१६	प्रभाग क्र.१३९, गजानन कॉलनी प्लॉट नं.६ व ७ येथे पदपथ व गटारे बनविणे.	२०५६६८६	२०५६७	४२०००/- (अंदाजपत्रकी य रक्कमेच्या २%)	Class-V A & above	५००+ ९०=५९०	९ महीने पावसाळ्या- सहीत
१७	प्रभाग क्र.१३९, गायकवाड नगर चाळ नं. ९ व १० येथे पदपथ व गटारे बनविणे.	२०५६६८६	२०५६७	४२०००/- (अंदाजपत्रकी य रक्कमेच्या २%)	Class-V A & above	५००+ ९०=५९०	९ महीने पावसाळ्या- सहीत
१८	प्रभाग क्र.१३९, लुबिनी बाग पदपथ व गटारे बनविणे.	२०५६६८६	२०५६७	४२०००/- (अंदाजपत्रकी य रक्कमेच्या २%)	Class-V A & above	५००+ ९०=५९०	९ महीने पावसाळ्या- सहीत
१९	प्रभाग क्र.१३९, अहिल्याबाई होळकर मार्ग, मिलेनियम हॉस्पिटल जवळ पदपथ व गटारे बनविणे.	२०५६६८६	२०५६७	४२०००/- (अंदाजपत्रकी य रक्कमेच्या २%)	Class-V A & above	५००+ ९०=५९०	९ महीने पावसाळ्या- सहीत
२०	प्रभाग क्र.१३९, अहिल्याबाई होळकर मार्ग, नयन डेअरी जवळ पदपथ व गटारे बनविणे.	२०५६६८६	२०५६७	४२०००/- (अंदाजपत्रकी य रक्कमेच्या २%)	Class-V A & above	५००+ ९०=५९०	९ महीने पावसाळ्या- सहीत
२१	प्रभाग क्र.१३९, अहिल्याबाई होळकर मार्ग, कोकण बँक जवळ पदपथ व गटारे बनविणे.	२०५६६८६	२०५६७	४२०००/- (अंदाजपत्रकी य रक्कमेच्या २%)	Class-V A & above	५००+ ९०=५९०	९ महीने पावसाळ्या- सहीत

२२	प्रभाग क्र.१३९, अहिल्याबाई होळकर मार्ग, रहमानी हॉटेल जवळ पदपथ व गटारे बनविणे.	२०५६६८६	२०५६७	४२०००/- (अंदाजपत्रकीय रक्कमेच्या २%)	Class-V A & above	५००+ १०=५१०	१ महीने पावसाळ्या-सहीत
२३	प्रभाग क्र.१३९, अहिल्याबाई होळकर मार्ग, पटेल शुज शॉप जवळ पदपथ व गटारे बनविणे.	२०५६६८६	२०५६७	४२०००/- (अंदाजपत्रकीय रक्कमेच्या २%)	Class-V A & above	५००+ १०=५१०	१ महीने पावसाळ्या-सहीत
२४	प्रभाग क्र.१३९, गजानन कॉलनी रामनगर परिसर येथील चाळ पदपथ व गटारे बनविणे.	२०५६६८६	२०५६७	४२०००/- (अंदाजपत्रकीय रक्कमेच्या २%)	Class-V A & above	५००+ १०=५१०	१ महीने पावसाळ्या-सहीत
२५	प्रभाग क्र.१२५ मधील दादासाहेब गायकवाड नगर येथे लादीकरण आणि गटारे करणे.	२४६८०२४	२४६८०	५००००/- (अंदाजपत्रकीय रक्कमेच्या २%)	Class-V A & above	५००+ १०=५१०	१ महीने पावसाळ्या-सहीत
२६	प्रभाग क्र.१२५ मधील प्रियदर्शनी झोपडपट्टी संघ माता रमाबाई आंबेडकर नगर मधील लादीकरण आणि गटारे करणे.	३२७४४०८	३२७४४	६६०००/- (अंदाजपत्रकीय रक्कमेच्या २%)	Class-V & above	५००+ १०=५१०	१ महीने पावसाळ्या-सहीत
२७	प्रभाग क्र.१४५ मधील, ट्रॉम्बे कोळीवाडा गाव येथे रस्ता आणि ड्रेनेज करणे	२०५६६८६	२०५६७	४२०००/- (अंदाजपत्रकीय रक्कमेच्या २%)	Class-V A & above	५००+ १०=५१०	१ महीने पावसाळ्या-सहीत
२८	प्रभाग क्र.१४५ मधील दत्ता नगर येथील रस्ता आणि ड्रेनेज करणे.	२०५६६८६	२०५६७	४२०००/- (अंदाजपत्रकीय रक्कमेच्या २%)	Class-V A & above	५००+ १०=५१०	१ महीने पावसाळ्या-सहीत

अ.क्र.	टप्पा	कालावधी
१	जाहिरात दिनांक	१९.११.२०२५, सकाळी १०.०० वा.
२	निविदा विक्री सुरू	१९.११.२०२५, सकाळी १०.०५ वा.
३	निविदा विक्री बंद	२६.११.२०२५, सायंकाळी ६.१५ वाजता
४	निविदा स्विकृती सुरू	१९.११.२०२५, सकाळी १०.०५ वाजता
५	निविदा स्विकृती अंतिम दिनांक	२६.११.२०२५, सायंकाळी ६.१५ वाजता
६	तांत्रिक बोली उघडण्याचा दिनांक	२८.११.२०२५, सकाळी १०.३० नंतर
७	आर्थिक बोली उघडण्याचा दिनांक	०१.१२.२०२५, सकाळी १०.३० नंतर

- संपूर्ण निविदा पध्दती ही ऑनलाईन स्वरूपाची राहिल. त्याबाबतच्या सर्व सुचना, अटी व शर्ती <http://mahatenders.gov.in> व म्हाडाच्या MHADA Website – <http://mhada.maharashtra.gov.in> या संकेतस्थळावर प्रसिध्द केल्या जातील.
- निविदा विषयीची कागदपत्रे दि. २६.०९.२०२५ पासून डाऊनलोड करता येतील व दि. २६.०९.२०२५ रोजी सकाळी १०.०५ नंतर ते ०३.१०.२०२५ रोजी सायंकाळी ६.१५ वाजेपर्यंत <http://mahatenders.gov.in> या संकेतस्थळावर अपलोड करू शकता येतील.
- निविदा अर्जाची रक्कम तसेच इसारा रक्कम ऑनलाईन भरणे आवश्यक राहिल.
- उपरोक्त कामांची तांत्रिक बोली दि. ०६.१०.२०२५ रोजी सकाळी १०.३० वा. नंतर व आर्थिक बोली दि. ०७.१०.२०२५ रोजी सकाळी १०.३० नंतर कार्यकारी अभियंता (पुर्व)/मुं.झो.सु.मंडळ यांचे कार्यालय रुम नं.५३६, चौथा मजला, म्हाडा, कलानगर, बांद्रा (पुर्व), मुंबई-४०००५१ येथे उघडण्यात येतील.
- निविदाकारांनी ई निविदेद्वारे अपलोड केलेल्या कागदपत्रांच्या मुळ प्रती तांत्रिक बोली उघडण्याच्या वेळेस खातरजमा करण्याकरीता सादर करणे आवश्यक राहिल.
- निविदाकारांनी तांत्रिक बोली मध्ये नमूद कागदपत्रे पीडीएफ फॉर्मेट मध्ये तांत्रिक बोलीच्या लिफाफ्यात सादर करावीत. निविदाकारांकडे वर्ग २ व ३ त्यावरील मान्यताप्राप्त प्राधिकारणाकडून मिळविलेली डीजीटल सिग्नेचर प्रमाणपत्रे असणे आवश्यक राहिल.
- कोणतेही कारण न देता निविदा स्विकारण्याचा अथवा आलेल्या सर्व निविदा नाकारण्याचा अधिकार कार्यकारी अभियंता (पुर्व)/मुं.झो.सु.मंडळ यांचेकडे राहिल.
- निविदाकारांनी अतिरिक्त सुरक्षा अनामत रक्कम, बँक पैपतदारी आणि इतर कागदपत्रे सादर करणेबाबत सविस्तर निविदा सुचना पाहावी.
- ई-निविदाकाराने जीएसटी नॉटणी पगमापत्र अपलोड करावे



- १०) संयुक्तबोलीदाराची बोली आणि अट असलेली निविदा स्विकारली जाणार नाही.
- ११) निविदेतील दर एसएसआर च्या दरसूचीप्रमाणे जीएसटी शिवाय आहेत. जीएसटी हा स्विकारल्या जाणाऱ्या करारनामा मुल्यावर देय राहील.
- १२) प्रथम निम्नतम देकाराच्या (एल-१) निविदाकाराने वरील Additional Performance Security Deposit चा भरणा ट दित्तसाच्या आत केला नाही तर, द्वितीय निम्नतम देकाराच्या (एल-२) निविदाकारास सुधारित ऑफर सादर करण्यास सांगितले जाईल आणि एल-२ निविदाकार एल-१ पेक्षा कमी दराने काम करण्यास तयार असतील तर त्यांची निविदा मंजूर करण्यात येईल.
- १३) सर्व कर जसे की जीएसटी, इनकम टॅक्स, लेबर सेस, रॉयल्टी इ. बाबत शासने वेळोवेळी दिलेल्या निर्देशानुसार भरणे बंधनकारक राहिल.
- १४) ई-निविदा कागदपत्रे व ई- निविदा विषयक मार्गदर्शक सुचना <http://mahatenders.gov.in>, या संकेतस्थळावर डाऊनलोड करता येतील. मदतीसाठी क्रमांक: **1800-307-02232 E-mail-eproc.support@ mahatenders. gov. in.**


कार्यकारी अभियंता (पुर्व),
मु.झो. सु.मंडळ, मुंबई