

मुंबई झोपडपट्टी सुधार मंडळ

महाराष्ट्र गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास प्राधिकरणाचे घटक मंडळ

ई-निविदा सूचना क्र.:- का. अ. (पूर्व) / मुं.झो.सु.मंडळ/ ई-निविदा/८१ /२०२५-२६

कार्यकारी अभियंता [पूर्व] विभाग, मुंबई झोपडपट्टी सुधार मंडळ (महाराष्ट्र गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास प्राधिकरणाचा घटक) खोली क्र. ५३६, चौथा मजला, गृहनिर्माण भवन, वांद्रे (पूर्व), मुंबई-४०० ०५१ यांनी खाली दर्शविलेल्या कामाकरीता महाराष्ट्र गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास प्राधिकरणाकडे/ सार्वजनिक बांधकाम विभाग, महाराष्ट्र शासन/सिपीडब्ल्यूडी/एमईएस/मुंबई मनहानगरपालिका / सिडको/ बीपीटी/एमआयडीसी /एम.जे.पी. यांचेकडे नोंदणीकृत ठेकेदाराकडून बी-१ (टक्केवारी नमुन्यात) ऑनलाईन ई निविदा मागविण्यात येत आहेत.

ई निविदा क्र	कामाचे नाव	निविदेचे अंदाजपत्रकीय रक्कम	इसारा रक्कम (अंदाजपत्रकीय रक्कमेच्या) (१%)	सुरक्षा अनामत रक्कम	कर्त्राटदार नोंदणी वर्गवारी	निविदा रक्कम (१८% जीएसटीसहीत)	कामाचा कालावधी
१	अक्सा मस्जिद जवळ, चप्पलवाली गल्ली, सोनापूर, भांडुप (पश्चिम) येथे सुशोभिकरण करणे	१८०९८८४	१८०९९	३७०००/- (अंदाजपत्रकीय रक्कमेच्या २%)	Class-V A & above	५००+ ९०= ५९०	९ महीने पावसाळ्या-सहीत
२	झकेरिया मस्जिद कंपाऊंड जवळ, सोनापूर भांडुप (पश्चिम) येथे सुशोभिकरण करणे.	१७२७६१७	१७२७७	३५०००/- (अंदाजपत्रकीय रक्कमेच्या २%)	Class-V A & above	५००+ ९०= ५९०	९ महीने पावसाळ्या-सहीत
३	देवीपाडा मैदानाजवळ, (स्व. बाळासाहेबे ठाकरे मैदान) भांडुप (पश्चिम) येथे सुशोभिकरण करणे.	१८९२१५१	१८९२१	३८०००/- (अंदाजपत्रकीय रक्कमेच्या २%)	Class-V A & above	५००+ ९०= ५९०	९ महीने पावसाळ्या-सहीत
४	प्यारेलाल मिश्रा चाळ जवळ, उत्कर्ष सेवा मंडळ, हनुमान पाडा, मुलुंड कॉलनी, मुलुंड (पश्चिम) येथे पायवाटा करणे.	१८०९८८४	१८०९९	३७०००/- (अंदाजपत्रकीय रक्कमेच्या २%)	Class-V A & above	५००+ ९०= ५९०	९ महीने पावसाळ्या-सहीत
५	पी.एम.जी.पी कॉलनी परिसरात, अहिल्याबाई होळकर मार्गावर मानखुर्द येथे सुशोभिकरण करणे. कोल्हापूर जिल्हा युवा प्रतिष्ठान शेजारी, मानखुर्द स्टेशनकडे जाणारा मार्ग, विश्वकर्मा हॉस्टिटलच्या शेजारी, शिवाजी नगर पोलिस स्टेशन समोर, नटवर पारेख कंपाऊंड, गोवंडी येथे सुशोभिकरण करणे.	१६४५३४९	१६४५३	३३०००/- (अंदाजपत्रकीय रक्कमेच्या २%)	Class-V A & above	५००+ ९०= ५९०	९ महीने पावसाळ्या-सहीत
६	पवई मासळी मार्केटच्या जवळ, गोखले नगर आय.आय.टी. मार्केट पवई येथे सुशोभिकरण करणे.	१७२७६१७	१७२७७	३५०००/- (अंदाजपत्रकीय रक्कमेच्या २%)	Class-V A & above	५००+ ९०= ५९०	९ महीने पावसाळ्या-सहीत
७	नुरे रजा मस्जिद जवळ, प्लॉट ल.६, बंगनवाडी, गोवंडी येथे सुशोभिकरण करणे. शिव मंदिरा समोर, शिवप्रासादिक मित्र मंडळ, प्लॉट क्र.९, रोड नं.०१, शिवाजी नगर येथे सुशोभिकरण करणे.	१६४५३४९	१६४५३	३३०००/- (अंदाजपत्रकीय रक्कमेच्या २%)	Class-V A & above	५००+ ९०= ५९०	९ महीने पावसाळ्या-सहीत
८	सार्वजनिक गणेशोत्सव मंडळा शेजारी, फिजीओथेरेपी सेंटरच्या शेजारी, कन्नमवार नगर नं.१, विक्रोळी (पूर्व) येथे सुशोभिकरण करणे.	१७२७६१७	१७२७७	३५०००/- (अंदाजपत्रकीय रक्कमेच्या २%)	Class-V A & above	५००+ ९०= ५९०	९ महीने पावसाळ्या-सहीत
९	गणेश नगर रहिवासी उत्कर्ष मंडळाजवळ, डक लाईन, पार्कसाईट, घाटकोपर (पश्चिम) येथे खुल्या सभागृहाची पुनर्बांधणी	२३०३४८९	२३०३४	४७०००/- (अंदाजपत्रकीय रक्कमेच्या २%)	Class-V A & above	५००+ ९०= ५९०	९ महीने पावसाळ्या-सहीत



अ.क्र.	टप्पा	कालावधी
१	जाहिरात दिनांक	२०.११.२०२५, सकाळी १०.०० वा.
२	निविदा विक्री सुरू	२०.११.२०२५, सकाळी १०.०५ वा.
३	निविदा विक्री बंद	२७.११.२०२५, सायंकाळी ६.१५ वाजता
४	निविदा स्विकृती सुरू	२०.११.२०२५, सकाळी १०.०५ वाजता
५	निविदा स्विकृती अंतिम दिनांक	२७.११.२०२५, सायंकाळी ६.१५ वाजता
६	तांत्रिक बोली उघडण्याचा दिनांक	०१.१२.२०२५, सकाळी १०.३० नंतर
७	आर्थिक बोली उघडण्याचा दिनांक	०२.१२.२०२५, सकाळी १०.३० नंतर

- १) संपूर्ण निविदा पध्दती ही ऑनलाईन स्वरूपाची राहिल. त्याबाबतच्या सर्व सुचना, अटी व शर्ती <http://mahatenders.gov.in> व म्हाडाच्या MHADA Website - <http://mhada.maharashtra.gov.in> या संकेतस्थळावर प्रसिध्द केल्या जातील.
- २) निविदा विषयीची कागदपत्रे दि. २०.११.२०२५ पासून डाऊनलोड करता येतील व दि. २०.११.२०२५ रोजी सकाळी १०.०५ नंतर ते २७.११.२०२५ रोजी सायंकाळी ६.१५ वाजेपर्यंत <http://mahatenders.gov.in> या संकेतस्थळावर अपलोड करू शकता येतील.
- ३) निविदा अर्जाची रक्कम तसेच इसारा रक्कम ऑनलाईन भरणे आवश्यक राहिल.
- ४) उपरोक्त कामांची तांत्रिक बोली दि. ०१.१२.२०२५ रोजी सकाळी १०.३० वा. नंतर व आर्थिक बोली दि. ०२.१२.२०२५ रोजी सकाळी १०.३० नंतर कार्यकारी अभियंता (पुर्व)/मु.झो.सु.मंडळ यांचे कार्यालय रुम नं. ५३६, चौथा मजला, म्हाडा, कलानगर, बांद्रा (पुर्व), मुंबई-४०००५१ येथे उघडण्यात येतील.
- ५) निविदाकारांनी ई निविदेद्वारे अपलोड केलेल्या कागदपत्रांच्या मुळ प्रती तांत्रिक बोली उघडण्याच्या वेळेस खातरजमा करण्याकरीता सादर करणे आवश्यक राहिल.
- ६) निविदाकारांनी तांत्रिक बोली मध्ये नमूद कागदपत्रे पीडीएफ फॉर्मेट मध्ये तांत्रिक बोलीच्या लिफाफ्यात सादर करावीत. निविदाकारांकडे वर्ग २ व ३ त्यावरील मान्यताप्राप्त प्राधिकारणाकडून मिळविलेली डीजीटल सिग्नेचर प्रमाणपत्रे असणे आवश्यक राहिल.
- ७) कोणतेही कारण न देता निविदा स्विकारण्याचा अथवा आलेल्या सर्व निविदा नाकारण्याचा अधिकार कार्यकारी अभियंता (पुर्व)/मु.झो.सु.मंडळ यांचेकडे राहिल.
- ८) निविदाकारांनी अतिरिक्त सुरक्षा अनामत रक्कम, वॉक एपेंटदारी आणि इतर कागदपत्रे सादर करणेबाबत सविस्तर निविदा सुचना पाहावी.
- ९) ई-निविदाकाराने जीएसटी नोंदणी प्रमाणपत्र अपलोड करावे.
- १०) संयुक्तबोलीदाराची बोली आणि अट असलेली निविदा स्विकारली जाणार नाही.
- ११) निविदेतील दर एसएसआर च्या दरसूचीप्रमाणे जीएसटी शिवाय आहेत. जीएसटी हा स्विकारल्या जाणाऱ्या करारनामा मुल्यावर देय राहिल.
- १२) प्रथम निम्नतम देकाराच्या (एल-१) निविदाकाराने वरील Additional Performance Security Deposit चा भरणा ८ दिवसांच्या आत केला नाही तर, द्वितीय निम्नतम देकाराच्या (एल-२) निविदाकारास सुधारित ऑफर सादर करण्यास सांगितले जाईल आणि एल-२ निविदाकार एल-१ पेक्षा कमी दराने काम करण्यास तयार असतील तर त्यांची निविदा मंजूर करण्यात येईल.
- १३) सर्व कर जसे की जीएसटी, इनकम टॅक्स, लेबर सेस, रॉयल्टी इ. बाबत शासने वेळोवेळी दिलेल्या निर्देशानुसार भरणे बंधनकारक राहिल.
- १४) ई-निविदा कागदपत्रे व ई- निविदा विषयक मार्गदर्शक सुचना <http://mahatenders.gov.in> या संकेतस्थळावर डाऊनलोड करता येतील. मदतीसाठी क्रमांक: **1800-307-02232 E-mail-eproc.support@ mahatenders. gov. in.**


 कार्यकारी अभियंता (पुर्व),
 मु.झो. सु.मंडळ, मुंबई