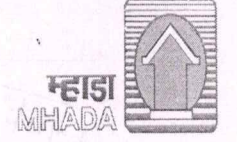


मुंबई गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास मंडळ
(म्हाडाचा घटक)
महाराष्ट्र गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास प्राधिकरण
निविदा सुचना ०४ (वर्ष २०२५-२६)



कार्यकारी अभियंता, शहर विभाग, मुंबई गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास मंडळ, रुम नंबर २१३, पहिला मजला, गृहनिर्माण भवन, कलानगर, बांद्रा पूर्व, मुंबई-५१ यांच्या कार्यालयामार्फत खालील दर्शविलेल्या कामाकरीता म्हाडा/मुं.म.पा./सिडको/सा.बां.विभाग/कें.सा.बां.वि./एमजेपी/एमआयडीसी/बीपीटी/एमईएस/रेल्वे अथवा कोणतेही सरकारी किंवा निमसरकारी विभाग यांचकडे योग्य त्या वर्गाच्या नोंदणीकृत व पात्र कंत्राटदाराकडून खालील कामाच्या मोहरबंद बी-१ (टक्केवारी दर) निविदा मागविण्यांत येत आहेत.

कामाचे नांव (१)	निविदा रक्कम (रु.) (२)	इसारा रक्कम (रु.) (३)	सुरक्षा अनामत (रु.) (४)	को-या निविदेची रक्कम + जी.एस.टी. (रु.) (५)	को-या निविदा विक्रीचा तारीख व वेळ (६)	मोहरबंद निविदा स्विकृतीची तारीख व वेळ (७)	काम करावयाचा कालावधी (८)	ठेकेदारांचा नोंदणी वर्ग (९)
मौजे कोन, ता. पनवेल, जिल्हा रायगड येथे एमएमआरडीए द्वारे बांधण्यात आलेल्या व गिरणी कामगारांना वितरीत करण्यात आलेल्या इमारत क्र. १ ते ११ मधील सदनिकांच्या किरकोळ दुरुस्तीच्या कामाकरीता लेबर सप्लाय म्हणून प्लंबर/कारपेंटर/ मजूर यांची नेमणुक करणेबाबत (१ वर्ष कालावधीकरीता)	२,४२,४७५/-	२,४२५/-	५,०००/-	२३६/-	दि. २९/०७/२०२५ ते दि. ०५/०८/२०२५ सकाळी १०.०० ते दुपारी १३.०० पर्यंत	दि. ०६/०८/२०२५ ते दि. ०७/०८/२०२५ सकाळी १०.०० ते दुपारी १३.०० पर्यंत	१२ महिने	वर्ग-९ व त्यावरील
मौजे कोन, ता. पनवेल, जि. रायगड येथे गिरणी कामगारांना वितरीत करण्यात आलेल्या इमारत क्र. १ ते ११ च्या छतावरील पाण्याच्या टाकीची साफसफाईचे काम.	२,५४,९५१/-	२,५५०/-	६,०००/-	२३६/-	दि. २९/०७/२०२५ ते दि. ०५/०८/२०२५ सकाळी १०.०० ते दुपारी १३.०० पर्यंत	दि. ०६/०८/२०२५ ते दि. ०७/०८/२०२५ सकाळी १०.०० ते दुपारी १३.०० पर्यंत	१ महिने	वर्ग-९ व त्यावरील
मौजे कोन, ता. पनवेल, जि. रायगड येथे गिरणी कामगारांना वितरीत करण्यात आलेल्या इमारत क्र. १ ते ११ च्या जमिनीखालील घरगुती पाण्याच्या टाकीची साफसफाईचे काम.	२,९९,४२३/-	२,९९४/-	६,०००/-	२३६/-	दि. २९/०७/२०२५ ते दि. ०५/०८/२०२५ सकाळी १०.०० ते दुपारी १३.०० पर्यंत	दि. ०६/०८/२०२५ ते दि. ०७/०८/२०२५ सकाळी १०.०० ते दुपारी १३.०० पर्यंत	१ महिने	वर्ग-९ व त्यावरील

कामाचे नांव	निविदा रक्कम (रु.)	इसारा रक्कम (रु.)	सुरक्षा अनामत (रु.)	को-या निविदेची रक्कम + जी.एस.टी. (रु.)	को-या निविदा विक्रीचा तारीख व वेळ	मोहरबंद निविदा स्विकृतीची तारीख व वेळ	काम करावयाचा कालावधी	ठेकेदारांचा नोंदणी वर्ग
(१)	(२)	(३)	(४)	(५)	(६)	(७)	(८)	(९)
मौजे कोन, ता. पनवेल, जि. रायगड येथे गिरणी कामगारांना वितरीत करण्यात आलेल्या इमारत क्रं. १ ते ११ च्या जमिनीखालील अग्निशमन पाण्याच्या टाकीची साफसफाईचे काम.	१,०४,५३१/-	१,०४५/-	३,०००/-	२३६/-	दि. २९/०७/२०२५ ते दि. ०५/०८/२०२५ सकाळी १०.०० ते दुपारी १३.०० पर्यंत	दि. ०६/०८/२०२५ ते दि. ०७/०८/२०२५ सकाळी १०.०० ते दुपारी १३.०० पर्यंत	१ महिने	वर्ग-९ व त्यावरील
श्रीनिवास मिल बिल्डींग, लोअर परळ, मुंबई येथे जमिनीतील व इमारतीवरील पाण्याच्या टाकीची साफसफाईचे काम.	१,९८,९१२/-	१,९८९/-	४,०००/-	२३६/-	दि. २९/०७/२०२५ ते दि. ०५/०८/२०२५ सकाळी १०.०० ते दुपारी १३.०० पर्यंत	दि. ०६/०८/२०२५ ते दि. ०७/०८/२०२५ सकाळी १०.०० ते दुपारी १३.०० पर्यंत	१२ महिने	वर्ग-९ व त्यावरील
लोअर ताडदेव मुंबई येथील क्रेसेट टॉवरसाठी ऑटोटेर्मिनाईट ट्रीटमेंट करणे (फ्लॉट क्रमांक ६०२, ६०३, ८०१, ८०२, ९०१, ९०२ आणि १९०२ फ्लॉट)	१,६७,५०८/-	१,६७५/-	४,०००/-	२३६/-	दि. २९/०७/२०२५ ते दि. ०५/०८/२०२५ सकाळी १०.०० ते दुपारी १३.०० पर्यंत	दि. ०६/०८/२०२५ ते दि. ०७/०८/२०२५ सकाळी १०.०० ते दुपारी १३.०० पर्यंत	१ महिने	वर्ग-९ व त्यावरील

- जर निविदेचा देकार निविदाधीन कामाच्या किंमतीपेक्षा कमी दरांचा असेल तर प्रथम न्युनतम देकार सादर करणा-यांनी अतिरिक्त सुरक्षा अनामत रक्कम ८ दिवसांच्या आत भरली नाहीतर द्वितीय न्युनतम देकाराच्या निविदाकारास लेखी विचारणा करून त्यांनी प्रथम न्युनतम पेक्षा कमी दराने काम करण्यास तयार असले तर त्याची निविदा मंजूर केली जाईल. अतिरिक्त सुरक्षा अनामत बाबत सविस्तर निविदा सुचना पहावी.
- को-या निविदा म्हाडा/मुं.म.पा./सा.बां. विभाग/कें.सा.बां.वि./रेल्वे/बीपीटी अथवा कोणतेही सरकारी किंवा निमसरकारी विभाग यांच्याकडे योग्य त्या वर्गाच्या नोंदणीकृत व पात्र वर्गात असलेल्या नोंदणी प्रमाणपत्राच्या, पॅन कार्ड व पूर्वी अशा प्रकारची कामे केलेले पुर्वानुभवाचे प्रमाणपत्र सादर केल्यानंतरच मिळू शकतील.
- ठेकेदारांनी निविदा भरतांना ते कुठल्याही सरकारी/निमसरकारी संस्थेमध्ये काळ्या यादीत नांव समाविष्ट नसल्याचे नोटरी पुढील शपथपत्र सादर करावे.
- इसारा रक्कम फक्त राष्ट्रीयकृत/शेड्युल बँकेच्या १ वर्षाच्या अल्प मुदतीची अनामत राशी मुख्य लेखाधिकारी मुं. गृ. व क्षे. वि. मंडळ यांच्या नांवावर द्यावी.
- को-या निविदाच्या प्रती कार्यकारी अभियंता, शहर विभाग, मुं. गृ. व क्षे. वि. मंडळ, रुम नं. २१३, पहिला मजला, गृहनिर्माण भवन, कलानगर, बांद्रा पूर्व, मुंबई-५१ यांचेकडून रकाना क्रं. ६ मध्ये विहीत केलेल्या दिनांक व वेळेप्रमाणे निविदांची विक्री केली जाईल व सिलबंद निविदा याच कार्यालयात रकाना क्रं. ७ प्रमाणे स्विकृती केली जाईल व मोहरबंद निविदा दि. ०८/०८/२०२५ रोजी दुपारी ३.०० वाजता कार्यकारी अभियंता शहर विभाग, मुं. गृ. व क्षे. वि. मंडळ यांच्या कार्यालयात उघडण्यात येईल.
- मागविण्यात आलेल्या निविदेमध्ये जीएसटी अंतर्भूत नाही. जीएसटी ची अदायगी स्विकृत करारनामा मुल्यावर होईल.
- एक किंवा सर्व निविदा कोणत्याही कारणाशिवाय फेटाळण्यांचे अधिकार सक्षम अधिका-यांकडे राखून ठेवण्यांत येत आहेत.
- मागविण्यात आलेली निविदा एसएसआरवर आधारित असून, त्यामध्ये जी.एस.टी. अंतर्भूत नाही. जी.एस.टी. ची अदायगी स्विकृत करारनामा मुल्यावर होईल.
- सविस्तर निविदा सुचनेमध्ये नमुद केल्याप्रमाणे निविदांची विधीग्राह्यता बंधनकारक राहील.

Sub-0

(अंकित मोसे)
कार्यकारी अभियंता,
शहर विभाग / मुंबई मंडळ.