

मुंबई इमारत दुरुस्ती व पुनर्रचना मंडळ ई- निविदा सुचना (म्हाडाचा घटक)

कार्यकारी अभियंता ई-२ विभाग, मुं. इ. दु. व पू. मंडळ, इ. क्र. ३४, तळ मजला, अभ्युदय नगर, काळाचौकी, मुंबई-३३ यांनी खाली दर्शविलेल्या कामाकरीता महाराष्ट्र गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास प्राधिकरणाकडे नोंदणीकृत कामगार सहकारी संस्था कडून बी-१ (टक्केवारी नमुन्यात) ऑनलाईन ई निविदा मागविण्यात येत आहेत.

अ. क्र.	कामाचे नाव	निविदेचे अंदाजपत्रकीय रक्कम	इसारा रक्कम	सुरक्षा अनामत रक्कम	कामगार सहकारी संस्थेचा नोंदणी वर्ग	निविदा रक्कम (GST सहीत)	कामाचा कालावधी
१.	विशेष दुरुस्ती अंतर्गत पुनर्रचित इमारत अल-खैबर ई-२ वार्ड, मुंबई. येथील इमारतीतील अंतर्गत प्लास्टर रंगरंगोटी आणि गच्ची व इमातीवरील व इमारतीखालील पाण्याच्या टाकीची वॉटरपुफिंग करणे.	२९,९५,६९६/-	निरंक	३०,०००/- (५०% सुरुवातीस ५०% बिलातुन कपात)	वर्ग-अ	५९०/-	१८ महिने (पावसाळ्याचा कालावधी धरुन)
२.	विशेष दुरुस्ती अंतर्गत पुनर्रचित इमारत प्रियदर्शनी ए-विंग ई-२ वार्ड, मुंबई. येथील इमारतीतील अंतर्गत प्लास्टर रंगरंगोटी आणि इमातीवरील व इमारतीखालील पाण्याच्या टाकीची गळती रोखणे.	२९,९४,७१४/-	निरंक	३०,०००/- (५०% सुरुवातीस ५०% बिलातुन कपात)	वर्ग-अ	५९०/-	१८ महिने (पावसाळ्याचा कालावधी धरुन)
३.	विशेष दुरुस्ती अंतर्गत पुनर्रचित इमारत क्रांति सदन ई-२ वार्ड, मुंबई. येथील इमारतीतील अंतर्गत प्लास्टर रंगरंगोटी आणि गच्चीचे वॉटरपुफिंग करणे.	२९,९२,११६/-	निरंक	३०,०००/- (५०% सुरुवातीस ५०% बिलातुन कपात)	वर्ग-अ	५९०/-	१८ महिने (पावसाळ्याचा कालावधी धरुन)
४.	विशेष दुरुस्ती अंतर्गत पुनर्रचित इमारत शितलादेवी दर्शन ई-२ वार्ड, मुंबई. येथील इमारतीतील अंतर्गत प्लास्टर रंगरंगोटी आणि गटारची व्यवस्था करणे.	२९,७८,४५६/-	निरंक	३०,०००/- (५०% सुरुवातीस ५०% बिलातुन कपात)	वर्ग-अ	५९०/-	१८ महिने (पावसाळ्याचा कालावधी धरुन)
५.	विशेष दुरुस्ती अंतर्गत पुनर्रचित इमारत ओम निवास ई-२ वार्ड, मुंबई. येथील इमारतीतील अंतर्गत प्लास्टर रंगरंगोटी आणि गच्चीचे व गटार लाईनचे वॉटरपुफिंग करणे.	२९,६२,१८३/-	निरंक	३०,०००/- (५०% सुरुवातीस ५०% बिलातुन कपात)	वर्ग-अ	५९०/-	१८ महिने (पावसाळ्याचा कालावधी धरुन)
६.	विशेष दुरुस्ती अंतर्गत पुनर्रचित इमारत रेहमत मंझिल ई-२ वार्ड, मुंबई. येथील इमारतीतील अंतर्गत प्लास्टर रंगरंगोटी आणि इमातीवरील व इमारतीखालील पाण्याच्या टाकीची गळती रोखणे.	२९,५७,७७९/-	निरंक	३०,०००/- (५०% सुरुवातीस ५०% बिलातुन कपात)	वर्ग-अ	५९०/-	१८ महिने (पावसाळ्याचा कालावधी धरुन)

७.	विशेष दुरुस्ती अंतर्गत पुनर्रचित इमारत गरिब नवाझ ई-२ वार्ड, मुंबई. येथील इमारतीतील अंतर्गत प्लास्टर रंगरंगोटी आणि गच्चीचे व गटार लाईनचे वॉटरप्रुफिंग करणे.	२९,२२,४७०/-	निरंक	३०,०००/- (५०% सुरुवातीस ५०% बिलातुन कपात)	वर्ग-अ	५९०/-	१८ महिने (पावसाळ्याचा कालावधी धरुन)
८.	विशेष दुरुस्ती अंतर्गत पुनर्रचित इमारत पुर्नजीवन ई-२ वार्ड, मुंबई. येथील इमारतीतील अंतर्गत प्लास्टर रंगरंगोटी आणि गच्ची व इमातीवरील व इमारतीखालील पाण्याच्या टाकीची वॉटरप्रुफिंग करणे.	२८,३०,२२४/-	निरंक	२९,०००/- (५०% सुरुवातीस ५०% बिलातुन कपात)	वर्ग-अ	५९०/-	१८ महिने (पावसाळ्याचा कालावधी धरुन)
९.	विशेष दुरुस्ती अंतर्गत पुनर्रचित इमारत गुरुकृपा ई-२ वार्ड, मुंबई. येथील इमारतीतील अंतर्गत प्लास्टर रंगरंगोटी आणि गच्चीचे वॉटरप्रुफिंग करणे व गटार दुरुस्ती करणे.	२८,०९,९८५/-	निरंक	२९,०००/- (५०% सुरुवातीस ५०% बिलातुन कपात)	वर्ग-अ	५९०/-	१८ महिने (पावसाळ्याचा कालावधी धरुन)
१०.	विशेष दुरुस्ती अंतर्गत पुनर्रचित इमारत मक्का मंझिल ई-२ वार्ड, मुंबई. येथील इमारतीतील अंतर्गत प्लास्टर रंगरंगोटी आणि इमातीवरील व इमारतीखालील पाण्याच्या टाकीची गळती रोखणे.	२४,९२,०६८/-	निरंक	२५,०००/- (५०% सुरुवातीस ५०% बिलातुन कपात)	वर्ग-अ	५९०/-	१८ महिने (पावसाळ्याचा कालावधी धरुन)
११.	विशेष दुरुस्ती अंतर्गत पुनर्रचित इमारत मुमताज महल ई-२ वार्ड, मुंबई. येथील इमारतीतील अंतर्गत प्लास्टर रंगरंगोटी आणि इमातीवरील व इमारतीखालील पाण्याच्या टाकीची गळती रोखण व गटाराची व्यवस्था करणे.	२४,७७,२३४/-	निरंक	२५,०००/- (५०% सुरुवातीस ५०% बिलातुन कपात)	वर्ग-अ	५९०/-	१८ महिने (पावसाळ्याचा कालावधी धरुन)
१२.	विशेष दुरुस्ती अंतर्गत पुनर्रचित इमारत हैदरी मंझिल ई-२ वार्ड, मुंबई. येथील इमारतीतील अंतर्गत प्लास्टर रंगरंगोटी आणि गच्ची व इमातीवरील व इमारतीखालील पाण्याच्या टाकीची वॉटरप्रुफिंग करणे.	२४,३०,७८४/-	निरंक	२५,०००/- (५०% सुरुवातीस ५०% बिलातुन कपात)	वर्ग-अ	५९०/-	१८ महिने (पावसाळ्याचा कालावधी धरुन)
१३.	विशेष दुरुस्ती अंतर्गत पुनर्रचित इमारत गुलशन उमर ई-२ वार्ड, मुंबई. येथील इमारतीतील अंतर्गत प्लास्टर रंगरंगोटी आणि इमातीवरील व इमारतीखालील पाण्याच्या टाकीची गळती रोखण व गटाराची व्यवस्था करणे.	२२,८७,८११/-	निरंक	२३,०००/- (५०% सुरुवातीस ५०% बिलातुन कपात)	वर्ग-अ	५९०/-	१८ महिने (पावसाळ्याचा कालावधी धरुन)

१४	विशेष दुरुस्ती अंतर्गत पुनर्रचित इमारत पंचरत्न ई-२ वार्ड, मुंबई. येथील इमारतीतील अंतर्गत प्लास्टर रंगरंगोटी आणि इमातीवरील व इमारतीखालील पाण्याच्या टाकीची गळती रोखण.	२१,४१,९७७/-	निरंक	२२,०००/- (५०% सुरुवातीस ५०% बिलानु कपात)	वर्ग-अ	५९०/-	१८ महिने (पावसाळ्याचा कालावधी धरून)
अ.क्र.	टप्पा	कालावधी					
१	जाहिरात दिनांक	२९/०७/२०२४ सकाळी १०:०० वाजता					
२	निविदा विक्री सुरु	२९/०७/२०२४ सकाळी १०:०५ वाजता					
३	निविदा विक्री बंद	०५/०८/२०२४ सायंकाळी १७:३० वाजेपर्यंत					
४	निविदा स्विकृती सुरु	२९/०७/२०२४ सकाळी १०:०५ वाजता					
५	निविदा स्विकृती अंतिम दिनांक	०५/०८/२०२४ सायंकाळी १७:३५ वाजेपर्यंत					
६	तांत्रिक बोली उघडण्याचा दिनांक	०७/०८/२०२४ सकाळी ११:०० वाजता					
७	आर्थिक बोली उघडण्याचा दिनांक	०७/०८/२०२४ सकाळी ११:०० वाजता					

- १) संपूर्ण निविदा पध्दती ही ऑनलाईन स्वरूपाची राहिल. त्याबाबतच्या सर्व सुचना, अटी व शर्ती <http://mahatenders.gov.in> म्हाडाच्या MHADA Website-<http://mhada.maharashtra.gov.in> या संकेतस्थळावर प्रसिध्द केल्या जातील.
- २) निविदा विषयीची कागदपत्रे दि. २९/०७/२०२४ रोजी सकाळी १०:०५ नंतर ते ०५/०८/२०२४ सायंकाळी १७:३५ वाजेपर्यंत <http://mahatenders.gov.in>, या संकेतस्थळावर अपलोड करू शकता येतील.
- ३) निविदा अर्जाची रक्कम तसेच इसारा रक्कम ऑनलाईन भरणे आवश्यक राहिल.
- ४) तांत्रिक बोली उघडण्याचा दिनांक ०७/०८/२०२४ सकाळी ११:०० वाजता व आर्थिक बोली उघडण्याचा दिनांक ०७/०८/२०२४ सकाळी ११:०० वाजता कार्यकारी अभियंता ई-२ विभाग, मुं. इ. दु. व पू. मंडळ, इ. क्र. ३४, तळ मजला, अभ्युदय नगर, काळाचौकी, मुंबई-३३, यांचे दालनात उघडल्या जातील.
- ५) निविदाकारांनी ई निविदेद्वारे अपलोड केलेल्या कागदपत्रांच्या मुळ प्रती तांत्रिक बोली उघडण्याच्या वेळेस खातरजमा करण्याकरीता सादर करणे आवश्यक राहिल.
- ६) निविदाकारांनी तांत्रिक बोली मध्ये नमूद कागदपत्रे पीडीएफ फॉर्मेट मध्ये तांत्रिक बोलील्या लिफाफ्यात सादर करावीत.
- ७) निविदाकारांकडे वर्ग II / III मान्यताप्राप्त प्राधिकारणाकडून मिळविलेली डीजीटल सिग्नेचर प्रमाणपत्रे असणे आवश्यक राहिल.
- ८) कार्यकारी अभियंता ई-२ विभाग, मुं. इ. दु. व पू. मंडळ, यांचेकडे (निविदा स्विकृती अधिका-यांकडे) निविदा स्विकारण्याचा अथवा आलेल्या सर्व निविदा नाकारण्याचा अधिकार राहिल.
- ९) इच्छुक बोलीदारांना शासनाच्या ठराव क्र. सीएटी-०१/२०१५/प्र.क.२०/इमा-२, दि. २४/०४/२०१५ चे पालन करणे आवश्यक राहिल.
- १०) निविदाकारांनी जीएसटी अंतर्गत नोंदणी प्रमाणपत्र अपलोड करणे बंधनकारक आहे
- ११) जर निविदेचा देकार निविदाधीन कामाच्या किंमतीपेक्षा कमी दरांचा असेल तर प्रथम न्युनतम देकार सादर करणा-यांनी अतिरिक्त सुरक्षा अमानत रक्कम ८ दिवसांच्या आत भरली नाही तर द्वितीय न्युनतम देकाराच्या निविदाकारास लेखी विचारणा करून त्यांनी प्रथम न्युनतम पेक्षा कमी दराने काम करण्यास तयार असेल तर त्यांची निविदा मंजूर केली जाईल अतिरिक्त सुरक्षा अमानत बाबत सविस्तर सुचना पहावी

- १२) जीएसटी शिवाय SSR दर वर्ष २०२०-२१ वर आधारित निविदा मागवली आहे. स्विकृत करार मुल्यावर जीएसटी भरला जाईल.
- १३) ई निविदा कागदपत्रे व ई निविदा विषयक मार्गदर्शक सुचना <http://mahatenders.gov.in>, या संकेत स्थळावरून डाऊनलोड करता येतील. मदतीसाठी : १८००-३०७०-२२३२ Mail - eproc.support@maharashtra.gov.in


कार्यकारी अभियंता ई-२ विभाग, (अ.का.)
मुं. इ. दु. व पू. मंडळ, मुंबई