

मुंबई इमारत दुरुस्ती आणि पुनर्रचना मंडळ (म्हाडाचा घटक)

कार्यकारी अभियंता ग-दक्षिण विभाग, मुंबई इमारत दुरुस्ती व पुनर्रचना मंडळ, ५वा मजला, मुक्तांगण शाळेच्या बाजूला, विश्वराजा दर्शन इमारतीच्या मागे, प्रभादेवी (प), मुंबई - ४०० ०१३.
दुरध्वनी क्रं. ०२२-२४३०१०११ ई-मेल : rreegsmhada@gmail.com

ई-निविदा क्र. ०९ (२०२२-२३)

निम्नस्वाक्षरीकार, मुंबई इमारत दुरुस्ती आणि पुनर्रचना मंडळ यांचे वतीने विहित अटी व शर्तीनुसार मुंबई बेठावरील ग-दक्षिण विभागांतर्गत -

व क्र. १ ते ३ च्या कामाकरीता मुंबई इमारत दुरुस्ती व पुनर्रचना मंडळ, सार्वजनिक बांधकाम खाते, व महानगरपालिका यांचेकडे योग्य त्या वर्गाच्या मुंबई शहर अंतर्गत नोंदणीकृत मजूर सहकारी संस्था यांजकडून व,

क्र. ४ च्या कामाकरीता मुंबई इमारत दुरुस्ती व पुनर्रचना मंडळ, मुंबई महानगरपालिका, सिडको, सा. बां. विभाग, कें. सा. बां. विभाग, रेल्वे, बीपीटी अथवा कोणतेही सरकारी किंवा निमसरकारी विभाग यांचेकडे योग्य त्या वर्गाच्या नोंदणीकृत व पात्र कंत्राटदाराकडून यांजकडून,

खालील पुनर्रचित इमारतीच्या कामाकरीता ई-निविदा मागविण्यात येत आहेत.

मा. उपाध्यक्ष/प्रा.याच्या मान्यतेने पत्रक क्र. CE-1/A/72/18 दि. ०८.०२.२०१८ रोजीच्या मार्गदर्शक तत्वांचे पालन करून निविदा भरावे.

अ.क्र.	कामाचे नाव	निविदा रक्कम (रुपये)	इसारा रक्कम (१ टक्का) (रुपये)	सुरक्षा अनामत (१ टक्के) (रुपये) (५०% प्रथम व ५०% देयकातून)	निविदा शुल्क (रुपये)	मुदत	नोंदणी
१	२	३	४	५	६	७	८
१)	ग- दक्षिण विभागांतील विशेष दुरुस्ती अंतर्गत बजरंग कृपा, लोअर परेल या पुनर्रचित इमारतीच्या टॅरेस स्लॅबला स्मार्ट केअर अल्ट्राॅन कोर्टींग प्रॉडक्ट एशियन पेंटचे वापरून जलरोधकाचे काम करणे.	११९७५५०/-	निरंक	१२०००/-	५९०/-	१८ महिने	वर्ग - ब व वरील
२)	ग- दक्षिण विभागांतील विशेष दुरुस्ती अंतर्गत शिवकृपा या पुनर्रचित इमारतीची दुरुस्ती करणे - खोल्यांमधील छत, कॉमन पॅसेज व गळतीचे काम करणे	२५९४७१०/-	निरंक	२६०००/-	५९०/-	१८ महिने	वर्ग - अ
३)	ग- दक्षिण विभागांतील विशेष दुरुस्ती अंतर्गत तपोवन -ए, बी या पुनर्रचित इमारतीची दुरुस्ती करणे - खोल्यांमधील छत, कॉमन पॅसेज व गळतीचे काम करणे	२७९३४६२/-	निरंक	२८०००/-	५९०/-	१८ महिने	वर्ग - अ
४)	ग- दक्षिण विभागांतील विशेष दुरुस्ती अंतर्गत इमारत क्र. ३३, क्लिफ्लेट बिडींग, पोचखानवाला रोड, वरळी, ग-दक्षिण विभाग, मुंबई या पुनर्रचित इमारतीचे दुरुस्ती काम करणे	३६२४८३६/-	३६२४८/-	७३०००/-	५९०/-	१८ महिने	वर्ग - ५ व वरील

अनु. क्र.	प्रक्रीया	दिनांक व वेळ
१)	प्रकाशन दिनांक	०३/१०/२०२२, सकाळी १०.०० वाजल्यापासून
२)	निविदा विक्री सुरुवात	०३/१०/२०२२, सकाळी १०.०० वाजल्यापासून
३)	देकार सादर सुरुवात	०३/१०/२०२२, सकाळी १०.०० वाजल्यापासून
४)	निविदा विक्री शेवट	१७/१०/२०२२, सकाळी ११.०० वाजेपर्यंत
५)	देकार सादर शेवट	१७/१०/२०२२, दुपारी १५.३० वाजेपर्यंत
६)	तांत्रिक देकार उघडण्याची वेळ	१८/१०/२०२२, दुपारी १५.३० वाजल्यानंतर

७)	आर्थिक देकार उघडण्याची वेळ	१९/१०/२०२२, दुपारी १५.३० वाजल्यानंतर
----	----------------------------	--------------------------------------

१. संपूर्ण निविदा प्रक्रिया ऑनलाईन (ई-टेंडरिंग) दोन लिफाफे पद्धतीची असेल, निविदेसंबंधी अधिसूचना अटी व शर्ती महाराष्ट्र शासनाची वेबसाईट <https://mahatenders.gov.in> यावर प्रसिध्द होईल.
२. निविदासंबंधीत दस्तऐवज वेबसाईट <http://mahatenders.gov.in> यावर पाहून डाऊनलोड/अपलोड करता येईल, तसेच निविदा फॉर्म दिनांक ०३/१०/२०२२ (सकाळी १०.०० वाजेपासून) ते दिनांक १७/१०/२०२२ (सकाळी ११.०० वाजेपर्यंत) वेबसाईट वरून डाऊनलोड करता येईल.
३. निविदे सोबत वरील प्रमाणे शुल्क व इसारा रक्कम पुढील पद्धतीने भरावी लागेल. SBI Net Banking or Other Net Banking द्वारे पेमेंट भरावे.
४. तांत्रिक निविदा दिनांक १८/१०/२०२२ रोजी संध्याकाळी ३.३० वाजता कार्यकारी अभियंता, ग-दक्षिण विभाग, मुंबई इमारत दुरुस्ती व पुर्नरचना मंडळ, ५वा मजला, मुक्तांगण शाळेच्या बाजुला, विश्वराजा दर्शन इमारतीच्या मागे, प्रभादेवी (प), मुंबई - ४०००१३ यांचे दालनात वेबसाईट <http://mahatenders.gov.in> वर उघडण्यात येईल. निविदाकाराने निविदा सादर करताना अपलोड केलेली सर्व मुळ कागदपत्रे पडताळणीसाठी तांत्रिक निविदा उघडण्याच्या वेळी सादर करावीत.
५. निविदाकाराने सादर केलेली माहिती व स्कॅन केलेल्या प्रती .pdf फॉर्मॅटमध्ये तांत्रिक लिफाफ्यामध्ये सादर करावी.
६. परफॉर्मन्स सेक्युरिटी

अ. जर निविदेचा देकार निविदाधीन कामाच्या किमंतीपेक्षा १० % पर्यंत कमी दराचा असेल तर ठेकेदारानी निविदाधीन किमंतीच्या १% एवढी रक्कम परफॉर्मन्स सेक्युरिटी म्हणून (सुरक्षा अनामत रक्कम वगळून) खालील रकान्यात दिलेल्या खाते क्रमांकावर भरून त्याची पावती तिसरा बंद लिफाफ्यामध्ये प्रमाणित प्रतवारी प्रमाणपत्रासह सादर करावयाची आहे. सदर प्रमाणपत्र सॉल्वनशी हयांना लागू आहे.

Bank Name / Account Number	IFSC Code	MICR Code	Bank Address
CHIEF ACCOUNTS OFFICER, M B R AND R BOARD A/c No. 60322040281	MAHB0000164	400014043	KALA NAGAR, BANDRA (EAST)

ब. निविदेचा देकार निविदाधीन कामाच्या किमंतीपेक्षा १० % पेक्षा कमी दराने असेल तर देकार १० % पेक्षा जेवढ्या रक्कमेचा वरील बाब (अ) प्रमाणे येणा-या रक्कमेसह एकत्रित धनाकर्ष तिस-या बंद लिफाफ्यामध्ये सादर करावे.

(उदा. १४% कमी दरासाठी परफॉर्मन्स सेक्युरिटी = (१४% - १०%) + १% = ५%).

- ७ निविदाकारासाठी जीएसटी नोंदणी प्रमाणपत्र अनिवार्य आहे.
१. जीएसटीच्या नियमावलीचे पुरविण्यात आलेल्या स्वरुपाप्रमाणे देयकामध्ये वाढ करण्यात येईल.
२. निविदाकारानेसादर केलेली माहिती वस्कॅन केलेल्या प्रती .RAR फॉर्मॅटमध्ये तांत्रिक लिफाफ्यामध्ये सादर करावी.
- ८ निविदाकाराने दुस-या लिफाफ्यामध्ये सर्व कर समाविष्ट टक्केवारी दर अपलोड करावेत.
- ९ निम्नस्वाक्षरीकार हे कोणतीही किंवा सर्व निविदा कोणतेही कारण न देता स्विकारण्याचा किंवा रद्द करण्याचा हक्क राखून ठेवत आहेत.
- १० निविदेसंबंधी कागदपत्रे व ऑनलाईन निविदासादर करणेबाबत आवश्यक ते मार्गदर्शन मिळण्याकरीता वेबसाईट <http://mahatenders.gov.in> वर संपर्क साधावा.प्राधिकरणाच्या/ शासनाच्या वेळोवेळी जारी केलेल्या परिपत्रक तसेच मार्गदर्शक सूचनां नुसार निविदा उघडण्याची कार्यवाही करण्यात येईल.

कार्यकारी अभियंता,
ग-दक्षिण विभाग, मुं.इ.दु.व पु.मंडळ.