

मुंबई इमारत दुरुस्ती व पुनर्रचना मंडळ
निविदा सुचना : MT-२६ (२०२५-२६)

म्हाडा
MHADA



कार्यकारी अभियंता ग (द) विभाग, मुं.इ.दु.व पु.मंडळ, यांच्या कार्यालयामार्फत खालील दर्शविलेल्या उपकर प्राप्त/पुनर्रचित इमारतींच्या दुरुस्ती च्या ४ पैकी अनु क्र १ व २ कामाकरीता म्हाडा/मुं.म.पा./ सा.बां.विभाग/ कें. सा.बां.विभाग/ रेल्वे/ बीपीटी, अथवा कोणतेही सरकारी किंवा निमसरकारी विभाग यांचेकडे योग्य त्या वर्गाच्या नोंदणीकृत व पात्र कंत्राटदारांकडून व अनु क्र. ३ व ४ कामाकरीता सुशिक्षित बेरोजगार अभियंता म्हणुन म्हाडा/मुं.म.पा./ सा.बां.विभाग/ कें. सा.बां.विभाग/ रेल्वे/ बीपीटी, अथवा कोणतेही सरकारी किंवा निमसरकारी विभाग यांचेकडे सुशिक्षित बेरोजगार अभियंता या वर्गाच्या मुंबई शहरातील नोंदणीकृत व म्हणुन पात्र सुशिक्षित बेरोजगार अभियंता यांच्याकडून खालील कामाच्या मोहरबंद बी-१ (टक्केवारी दर) निविदा मागविण्यांत येत आहेत.

अ. क्र.	कामाचे नाव	निविदा रक्कम ₹	इसारा रक्कम (१%) ₹	सुरक्षा अनामत (१%) ₹	कोऱ्या निविदेची रक्कम (विना परतावा ₹) (व्हॅटसह)	कोऱ्या निविदा विक्रीची तारीख व वेळ	मोहरबंद निविदा स्विकृतीची तारीख व वेळ	काम करावयाचा कालावधी	ठेकेदारांचा नोंदणी वर्ग
१.	२	३	४	५	६	७	८	९	१०
१	ग-दक्षिण विभागांतर्गत असलेली संक्रमण शिबिर इ.क्र १६ ए बिंबिसार नगर, गोरेगाव पुर्व या इमारतीच्या टेरेसला कोटिंग वापरुन जलरोधक काम करणे.	५,८९,००९/-	५८९०/-	६००० ६०००	५९०/-	२०.०३.२०२६ ते ०६.०४.२०२६ सकाळी ११:३० ते दुपारी १:०० पर्यंत	०७.०४.२०२६ सकाळी ११:०० ते दुपारी २:३० पर्यंत	१५ महिने (मान्सुन सहित)	वर्ग- ०७ व त्यावरील
२	ग-दक्षिण विभागांतर्गत असलेली संक्रमण शिबिर इ.क्र १६ ब बिंबिसार नगर, गोरेगाव पुर्व या इमारतीच्या टेरेसला कोटिंग वापरुन जलरोधक काम करणे.	५,८७,४०१/-	५८७४/-	६००० ६०००	५९०/-	२०.०३.२०२६ ते ०६.०४.२०२६ सकाळी ११:३० ते दुपारी १:०० पर्यंत	०७.०४.२०२६ सकाळी ११:०० ते दुपारी २:३० पर्यंत	१५ महिने (मान्सुन सहित)	वर्ग- ०७ व त्यावरील
३	ग-दक्षिण विभागांतर्गत असलेली विशेष दुरुस्ती अंतर्गत गणेश निकेतन या पुनर्रचित इमारतीच्या, पंपरुम, मिटररुम भुमिगत पाण्याची टाकी, शौचालयचे आणि बाथरुमची दुरुस्ती आणि दरवाजे बदलण्याचे काम करणे.	९,९५,१०५/-	लागू नाही	५००० ५०००	५९०/-	२०.०३.२०२६ ते ०६.०४.२०२६ सकाळी ११:३० ते दुपारी १:०० पर्यंत	०७.०४.२०२६ सकाळी ११:०० ते दुपारी २:३० पर्यंत	१५ महिने (मान्सुन सहित)	लागू नाही.
४	ग-दक्षिण विभागांतर्गत असलेली विशेष दुरुस्ती अंतर्गत युगारंभ या पुनर्रचित इमारतीच्या, पंपरुम, मिटररुम भुमिगत पाण्याची टाकी, शौचालयचे आणि बाथरुमची दुरुस्ती आणि दरवाजे बदलण्याचे काम करणे.	९,९८,६७९/-	लागू नाही	५००० ५०००	५९०/-	२०.०३.२०२६ ते ०६.०४.२०२६ सकाळी ११:३० ते दुपारी १:०० पर्यंत	०७.०४.२०२६ सकाळी ११:०० ते दुपारी २:३० पर्यंत	१५ महिने (मान्सुन सहित)	लागू नाही.

१. अ. जर निविदेचा देकार निविदाधीन कामाच्या किमतीपेक्षा १० % पर्यंत कमी दराचा असेल तर ठेकेदारांनी निविदाधीन किमतीच्या १% एवढ्या रक्कमेचा धनाकर्ष परफॉर्मन्स सेक्युरिटी म्हणून (सुरक्षा अनामत रक्कम वगळून) तिसरा बंद लिफाफामध्ये प्रमाणित प्रतवारी प्रमाणपत्रासह सादर करावयाचा आहे सादर प्रमाणपत्र डी. डी. व सॉल्वनशी हयांना लागू आहे.
- ब. निविदेचा देकार निविदाधीन कामाच्या किमतीपेक्षा १० % पेक्षा जास्त कमी दराने असेल तर देकार १० % पेक्षा जेवढ्या रक्कमेचा वरील बाब (अ) प्रमाणे येणा-या रक्कमेसह एकत्रित धनाकर्ष तिस-या बंद लिफाफामध्ये सादर करावे. (उदा. १४% कमी दरासाठी परफॉर्मन्स सेक्युरिटी = (१४% - १०%) + १% = ५%).
२. कोऱ्या निविदा योग्य त्या वर्गाच्या ठेकेदारांनी नोंदणी प्रमाणपत्र व पुर्वी अशा प्रकारची कामे केल्याचे प्रमाणपत्राच्या छायांकीत प्रमाणित केलेल्या प्रति सादर केल्यानंतरच मिळू शकतील.
३. इसारा रक्कम फक्त राष्ट्रीयकृत/शेड्युल बँकेच्या १ वर्षाच्या अल्प मुदतीची अनामत राशी मुख्य लेखाधिकारी, मुं.इ.दु. व पु. मंडळ यांच्या नांवावर घावी.
४. कोऱ्या निविदाच्या प्रती कार्यकारी अभियंता ग-दक्षिण विभाग, मुंबई इमारत दुरुस्तीव पुर्नरचना मंडळ, ५वा मजला, मुक्तांगण शाळेच्या बाजूला, विश्वराजा दर्शन इमारतीच्या मागे, एलफिस्टनरोड (प), मुंबई-१३ यांचेकडून रकाना क्र. ७ मध्ये विहित केलेल्या दिनांक व वेळे प्रमाणे कोऱ्या निविदांची विक्री केली जाईल व सिलबंद निविदा याच कार्यालयात रकाना क्र. ८ प्रमाणे स्विकृती केली जाईल. तसेच स्विकृत केलेल्या मोहरबंद निविदा शक्य झाल्यास रकाना क्र. ८ मधील शेवटच्या दिवशी कार्यकारी अभियंता (ग/द) विभाग, मुं.इ.दु.व पु.मंडळ, यांच्या कार्यालयात सायंकाळी ५.३० वा. नंतर उघडल्या जातील.
५. निवीदा भरणाऱ्या सर्व कंत्राटदारांनी दि. ०७.०४.२०२६ सकाळी ११.०० ते दुपारी ०२.३० पर्यंत कार्यकारी अभियंता ग-दक्षिण विभाग, दुवपु मंडळ, यांच्या कार्यालयास सिलबंद लिफाफा जमा करणे बंधनकारक आहे. अन्यथा याबाबत म्हाडा परिपत्रके / निर्णय व शासन निर्णयाप्रमाणे योग्य ती कार्यवाही केली जाईल.
६. संयुक्त बोलीदाराची बोली स्विकारली जाणार नाही.
७. या कामासाठी अशाच प्रकारच्या इमारत बांधकामचा /वास्तु बांधकामाचा किमान ५ वर्षाचा अनुभव असलेला अभियंता (सिव्हिल इंजिनियर) आणि इतर आवश्यक देखरेख अधिकारी ठेकेदाराकडे असणे आवश्यक आहे.
८. उप-ठेकेदाराचा अनुभव आणि त्यांच्याकडील साधने/साधन संपती विचारात घेतली जाणार नाही.
९. कृपया निविदा भरण्यापुर्वी निविदा पुस्तीका वाचून ,
१०. एक किंवा सर्व निविदा कोणत्याही कारणाशिवाय फेटाळण्यांचे अधिकार सक्षम अधिकार्यांकडे ठेवण्यांत येत आहे.


 कार्यकारी अभियंता, ग (द) विभाग,
 मुं.इ.दु.वपु.मंडळ,मुंबई-१३.