

पुणे गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास मंडळ,
आगरकरनगर, पुणे - ४११ ००१.



६. वैयक्तिक बैठ्या सदनिका / भूखंडधारकाचे नांवे अभिहस्तांतरण करणेसाठी अर्ज व तपासणी सूची

(कार्यालयीन उपयोगासाठी) स्वीकृती		
टोकन क्र.	<input type="text"/>	
प्रकरण क्र.	<input type="text"/>	
गट लिपिक		
दिनांक स्वाक्षरी)		(स्वीकृती लिपिकाची)

अर्जदाराच्या उपयोगासाठी

प्रति, मा. मिळकत व्यवस्थापक, पुणे गृहनिर्माण मंडळ, पुणे. विषय : वैयक्तिक बैठ्या सदनिका / भूखंडधारकाचे नावे अभिहस्तांतरण करणेबाबत			
१. अर्जदाराचे नाव	आडनाव	नाव	वडिलांचे / पतीचे नाव
२. संपूर्ण पत्ता			
	मोबाईल : -		
३. बैठ्या सदनिका/भूखंड क्र.			
४. वसाहतीचे नाव			
५. योजनेचे नाव			

महोदय, मला वर नमूद केलेली सदनिका / भूखंड पुणे मंडळामार्फत वितरीत / नियमित करण्यात आलेली आहे. सदर सदनिका / भूखंडाची अंतिम विक्री किंमत. ३० वर्षांचे भुईभाडे व आजपर्यंतचे अकृषिक आकार इ. रक्कमांचा मी भरणा केलेला आहे. तरी कृपया माझ्या नावे सदनिकेचे / भूखंडाचे विक्रीखत व भाडेपट्टा करार करून मिळावे, ही विनंती.	
टिप : १. अर्जदार संस्थेने तपासणी सूचीप्रमाणे सर्व कागदपत्रे सक्षम प्राधिकाऱ्याकडून साक्षांकित करून जोडलेले आहेत, याची खात्री करूनच सही करावी. २. या व्यतिरिक्त सक्षम अधिकारी आवश्यकतेनुसार इतर कागदपत्रांची मागणी करू शकतात. कृपया अर्जदाराने याची नोंद घ्यावी.	
ठिकाण	अर्जदाराची सही
दिनांक	नाव

हमीपत्र

200/

मी श्री / श्रीमती

वय

धदा

राहणार

सत्य प्रतिज्ञेवर कथन करितो / करीते की, मला महाराष्ट्र गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास प्राधिकरणाच्या पुणे गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास मंडळामार्फत ता. जि. येथील गाळे उत्पन्न गट योजनेतील गाळा क्रमांक मला वितरित केला आहे.

सदर गाळ्यांच्या किमतीपोटीची सर्व रकम मी पुणे मंडळास अदा केली असल्याने मंडळातर्फे गाळ्यांचे विक्रीखत व गाळ्याखालील व लगतच्या अनुज्ञेय जमिनीचा भाडेपट्टा माझेरी करण्यात येत आहे. याकामी या प्रतिज्ञापत्राद्वारे मी असे जाहीर करितो / करीते की, भविष्यात जर सदर गाळ्यांच्या अनुज्ञेय जमिनीस काही अतिरिक्त चटईक्षेत्र उपलब्ध झाले तर त्याचा वापर करणेपूर्वी मी पुणे मंडळाची (म्हाडाची) लेखी परवानगी घेऊनच नंतर वापर करीन. तसेच त्याकामी आवश्यक ते छाननी शुल्क व मंडळाने निश्चित केलेली मनाती (

) एकरकमी म्हाडास भरेन त्याची तोषीत म्हाडास येऊ देणार नाही.

वरील प्रतिज्ञापत्र मी वाचेल ते बरोबर असून या प्रतिज्ञापत्रावर मी माझी स्वाक्षरी

दिनांक

मुकामी केलेली आहे.

ठिकाण :

दिनांक :

प्रतिज्ञापत्र करणार

प्रतिज्ञापत्र करणारास ओळखतो.

श्री / श्रीमती

100/—

100/—

प्रतिज्ञापत्र

मी, श्री/श्रीमती/कु.

-वय :

धंदा ----- राहणार ----- सत्य प्रतज्ञेवर खालीलप्रमाणे कथन करितो /करते की, पुणे गृहनिर्माण मंडळाने

हा गाळा माझे नावे वितरित /नियमित केला असून सदरहू गाळा मा, मूळ भाडकरूकडून कायम स्वरूपी घेतला आहे. सदरहू गाळा नियमितीकरण/भोगवा बदल करण्याच्या दरम्यान भाडेवसुलीने केलेल्या तपासणी अहवालात मी, गाळ्याच्या पुढील मागच्या जागेत वाढीव बांधकाम केल्याची /ना. केल्याची नोंद केलेली आहे.

मी, याबाबत असे लिहून देतो की, मंडळाने, स्थानिक ग्राम,पंचायत/नगर पालिका यांनी सदरचे वाढीव बांधकाम नियमबाह्य केल्यास मी ते स्वखुशीने, स्वखर्चाने, काढून टाकेन किंवा पुणे मंडळाने/नगर परिषदेने/ ग्राम पंचायत नियमित केले तर त्याची मंडळ ठरवून देईल, त्याप्रमाणे दंड/अधिमूल्य भरण्यास तयार आहे.

तसेच, त्याबाबतीत मी, कोणत्याही प्रकारच्या न्यायालयात कायदेशीर स्थगिती/दाद मागणार नाही व मंडळाच्या हस्तांतरण कार्यवाहीत हिशेबात काही थकबाकी राहिल्यास मी, विना विलंब एक रकमी भरण्यास तयार आहे. त्याप्रमाणे मंडळाने मागणी केल्यानंतर वार्षिक भुईभाडे व आकृषिक आकार भरण्यास मी तयार आहे. मला वितरित करण्यात आलेल्या भूखंड/गाळ्याच्या योजनेतील रहिवाश्यांची सहकारी गृहनिर्माण संस्था, स्थापन झालेली असली ती सद्य स्थितीत कार्यरत नाही म्हणून मी सदर संस्थेचा सभासद असूनही मला वैयक्तिकरित्या गाळा/ भूखंडाचे अभिहस्तांतरण करून मिळावे. भविष्यात जर सदर संस्था परत कार्यरत झाली तर त्या अनुषंगाने असणारे सर्व नियम अटी व शर्तीनुसार सदस्यत्वाची कर्तव्यपूर्ती करणे, माझेवर बंधनकारक आहे याची मला जाणीव आहे व ते मला मान्यही आहे. म्हणूनच मील हे हमीपत्र /प्रतिज्ञापत्र करित आहे.

वरील माहिती माझ्या समजूतीप्रमाणे खरी व बरोबर असून हया प्रतिज्ञावर मी माझी स्वाक्षरी दि. / / रोजी पुणे मुळकामी केली आहे.

स्थळ :
दि.:-

प्रतिज्ञापत्रक धारकाची सही