









बीडीडी चाळ पुनर्विकास प्रकल्प, वरळी



प्रस्तावित पुनर्विकास प्रकल्पाचा आराखडा

	पुनर्वसन (REHAB) इमारती ८७ इमारती - ३ बेसमेंट - १६/२२ मजले		विक्रीसाठी उपलब्ध (SALE) निवासी इमारती १० इमारती - ३ बेसमेंट + ६०/६४ मजले		प्राथमिक शाळा
	व्यापारी संकुल २ इमारती - ३ बेसमेंट + २९ मजले		झोपडपट्टी वासियांसाठी ईमारत		हिरव्या मोकळ्या जागा
					मैदान (आरक्षित)

- प्रकल्पाचा कालावधी आठ वर्ष
- प्रकल्प ५ टप्प्यात पूर्ण करण्यात येईल.

अस्वीकरण :-

येथे दर्शविण्यात आलेले प्लॅन, योजना वैशिष्ट्ये (SPECIFICATIONS), प्रतिमा आणि इतर तपशील केवळ प्रकल्प सादरीकरणासाठी असून संबंधीत खात्यांच्या मंजूरीनुसार यामध्ये बदल होण्याची शक्यता आहे.
येथे नमूद करण्यात आलेले मापे ही फौजदारी विहित भागाची असून त्यात सुधारण आणि अंतिम स्ट्रक्चरल डिझाइन व जागेच्या परिस्थितीनुसार बदल होण्याची शक्यता आहे.

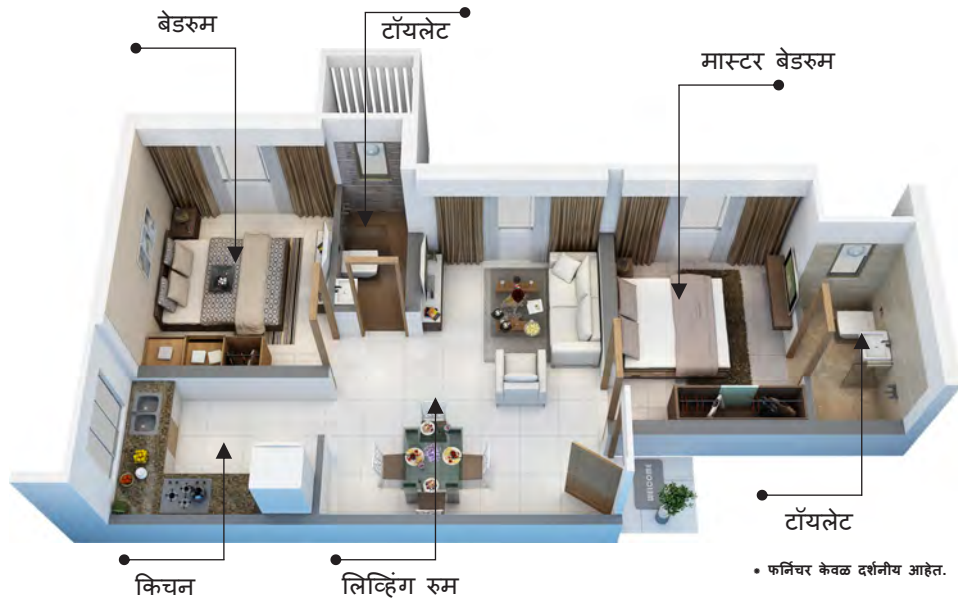


विवेक भोळे आर्किटेक्टस् प्रा. लि.



विवेक भोळे आर्किटेक्टस् प्रा. लि.



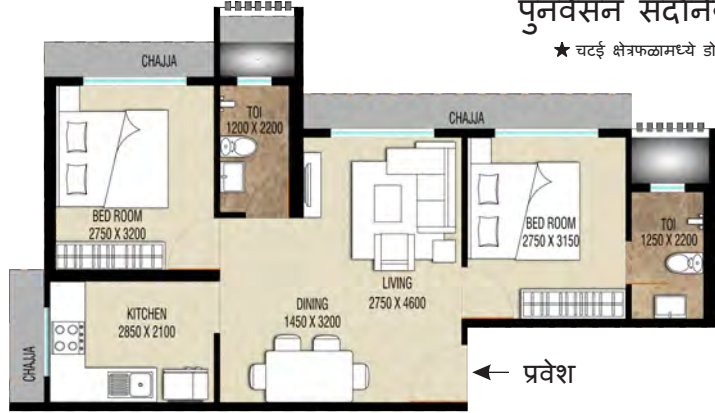


* फर्निचर केवळ दर्शनीय आहेत.

तपशील	आकार स्क्वेअर फुट
लिव्हिंग रुम	९' X १५'
क्विचन	९'-३' X ७'
डायनिंग	४'-३' X १०'-६'
बेडरूम	९' X १०'-६'
टॉयलेट	४'-१' X ७'-४'
बेडरूम	९' X १०'-६'
टॉयलेट	३'-६' X ७'-२'

पुनर्वसन सदनिका - ५०० चौ. फुट

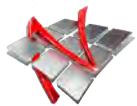
★ चटई क्षेत्रफळामध्ये डोवर जांचे क्षेत्रफळ समाविष्ट केले आहे



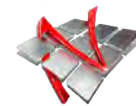
सदनिकाचा नकाशा

पुनर्विकास सदनिकेरबाबतच्या मूलभूत सोई सुविधा

१. सर्व सदनिकेत ८०० x ८०० mm व्हिट्रीफाइड टाइल्स .
२. स्वयंपाकघरात सिरॅमिक टाइल्स .
३. किचनमध्ये ग्रॅनाईटचा ओटा सिंकसोबत.
४. शौचालयामध्ये सरळ ऊंचीच्या ३०० x ६०० mm सिरॅमिक टाइल्स.
५. शौचालयातील लाद्यांना ६०० x ६०० mm सिरॅमिक टाइल्स.
६. खिडक्यांकरीता पावडर कोटिंग अल्युमिनियमचे फ्रेम्स.
७. लाकडीफ्रेम फ्लश दरवाजा सह.
८. तळमजल्याच्या लॉबीला व्हिट्रीफाइड ८०० x १२०० mm व ग्रॅनाईट आणि सर्व लॉबीजला व्हिट्रीफाइड ६०० x ६०० mm व ग्रॅनाईटच्या लाद्या.
९. सर्व बिल्डिंगकरीता २ प्रवासी आणि १ स्ट्रेचर लिफ्ट्स.
१०. पुनर्वसन क्लस्टरसाठी WTP, STP, OWC सारखी पर्यावरण जोपासणारी सुविधा.
११. सौर उर्जा आणि रेन वॉटर हार्वेस्टिंग या सुविधा.
१२. पुनर्वसन इमारती या भुकंप रोधक स्ट्रॅक्चरच्या असतील.



विवेक भोळे आर्किटेक्टस् प्रा. लि.



विवेक भोळे आर्किटेक्टस् प्रा. लि.

