महाराष्ट्र शासन (गृहनिर्माण विभाग)

पुणे गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास मंडळ, पुणे

(महाराष्ट्र गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास प्राधिकरणाचा विभागीय घटक)

म्हाडा MHADA

महाराष्ट्र गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास अधिनियम १९७६ च्या अंतर्गत (भू- विनियोग) नियम १९८१ आणि (मालमत्ता व्यवस्थापक गाळ्यांची विक्री, हस्तांतरण आणि अदलाबदल) व विनियम १९८२ अन्वये त्यात वेळोवेळी झालेल्या सुधारणांच्या अधिन राहून महाराष्ट्र शासनाच्या नगररचना विभाग दि. ८/११/२०१३ रोजीची अधिसूचना व त्यात वेळोवेळी झालेल्या सुधारणानुसार सर्व समावेशक गृहनिर्माण योजना, प्रधानमंत्री आवास योजना (PMAY) व म्हाडाच्या गृहनिर्माण योजने अंर्तगत एकूण ५५७९ सदनिका व ६८ भुखंडाचे विक्रीसाठी पुणे मंडळा तर्फे जाहिरात प्रसिद्ध करण्यात येत आहे.

ऑनलाईन सोडत - जानेवारी २०२१

उत्कृष्ट दर्जा... वाजवी किंमत... पारदर्शक व्यवहार

अर्जदाराची नोंदणी, ऑनलाईन अर्ज भरणे व स्विकृतीचे वेळापत्रक

ऑनलाईन अर्जासाठी नोंदणीची व अर्जाची सुरुवात	१०/१२/२०२०	दुपारी २.३० वा. पासून
ऑनलाईन अर्जासाठी नोंदणीची शेवटची तारीख व वेळ	११/०१/२०२१	सायंकाळी ५.०० पर्यंत
सोडतीसाठी ऑनलाईन अर्ज सादर करण्याची तारीख व वेळ	१२/०१/२०२१	रात्री ११.५९ पर्यंत
ऑनलाईन पेमेंट स्विकृती अंतिम दिनांक	१३/०१/२०२१	रात्री ११.५९ पर्यंत
बँकेत RTGS/NEFT द्वारे अनामत रक्कम भरण्याचा अंतिम दिनांक	१३/०१/२०२१	संबंधित बँकेच्या कार्यालयीन वेळेपर्यंत
सोडतीसाठी स्विकृत अर्जाच्या प्रारुप यादीची प्रसिध्दी	१८/०१/२०२१	सायंकाळी ६.०० वा.
सोडतीसाठी स्विकृत अर्जाच्या अंतिम यादीची प्रसिध्दी	२०/०१/२०२१	दुपारी १.०० वा.
सोडत दिनांक	२२/०१/२०२१	सकाळी १०.०० वा.
सोडतीमधील यशस्वी व प्रतिक्षा यादीवरील अर्जदारांची नावे म्हाडाच्या संकेतस्थळावर प्रसिध्द करणे	२२/०१/२०२१	सायंकाळी ६.०० वा.

सोडतीचे स्थळ-गृहनिर्माण भवन आगरकर नगर, म्हाडा कार्यालय, पुणे

| अ. क्र | योजनेचा संकेत क्रमांक | योजनेचे नाव | सदनिकेची अंदाजित किंमत (रु.) | सदनिकेचे चटई क्षेत्रफळ (चौ.मी) | सदनिकेचे बांधकाम क्षेत्रफळ (चौ.मी) | एकूण सदनिका | आरक्षण गटनिहाय उपलब्ध सदनिका: अनुसूचित जाती आणि नवबौध्द | अनुसूचित जमाती | भटक्या जमाती | विमुक्त जाती | पत्रकार | स्वातंत्र्य सैनिक | अंध व शारीरीक दृष्ट्या अपंग | सरंक्षण दल किंवा सीमा सुरक्षा दलातील लढाईत मृत झालेल्या व्यक्तीचे कुटुंबीय अथवा लढाईत जखमी होऊन अपंग झालेले कर्मचारी | माजी सैनिक व त्यांच्यावर अवलंबून असणाऱ्या व्यक्ती | महाराष्ट्रातील मतदार संघाचे प्रतिनिधीत्व करणारे संसदेचे विधासभेचे व विधानपरिषदेचे आजी-माजी सदस्य | म्हाडा कर्मचारी (ज्यांची सेवा ५ वर्षे पूर्ण झाली आहे. | राज्य शासकीय कर्मचारी मंडळा महामंडळ इ. चे कर्मचारी (ज्यांची सेवा ५ वर्षे पूर्ण झाली आहे यात यापूर्वी सेवानिवृत्त झालेल्या कर्मचाऱ्यांचा समावेश आहे) | शासकीय निवास स्थानामध्ये राहणारे आणि जे तीन वर्षात सेवानिवृत्त होणारे आहेत किंवा अगोदरच सेवानिवृत्त झाले असतील असे केंद्र सरकाचे कर्मचारी | चित्रपट, दुरदर्शन नाटक, तमाशा, आकाशवाणी या माध्यमातील कलाकार तसेच परफॉमिंग आर्टसशी संबंधित असलेले कलाकार (चित्रकार, शिल्पकार, गवई, वाद्य नर्तक, कारागीर, कवी, कव्वाल व नकलाकार) | सर्वसाधारण जनता | महारेरा नोंदणी क्रमांक (पी ५२१०००) |
| १ | २ | ३ | ४ | ५ | ६ | ७ | ८ | ९ | १० | ११ | १२ | १३ | १४ | १५ | १६ | १७ | १८ | १९ | २० | २१ | २२ | २३ |

(अ) प्रधानमंत्री आवास योजना (PMAY)

(प्रधानमंत्री आवास योजनेतील सदनिकांची किंमत केंद्र व राज्य शासनाचे एकूण अनुदान रु.२.५०/- लक्ष प्रति सदनिका वजा करुन दर्शविण्यात आली आहे)

अत्यल्प उत्पन्न गट (EWS) कौटुंबिक मासिक उत्पन्न मर्यादा रु. २५,०००/- पर्यंत. अर्जा सोबत भरावयाची अनामत रक्कम रु. ५,०००/- + (अर्जाची किंमत रु. ५०० +GST ६० एकुण रु. ५६०/- विनापरतावा) एकुण रु. ५,५६०

१	३५२	स. नं. १२(भाग) तळेगाव दाभाडे, ता. मावळ, जि. पुणे (1 BHK)	११४८०००	३०.६७	४६.३३	२९६	३३	६८	४	४	०	०	०	०	०	०	०	०	०	०	१८७	P53100026116
२	३५३	सर्वे नं . २१५/३ सांगली ईडब्ल्यूएस ए १-टाइप (1 BHK)	८०१०००-८१७०००	३१.२६ ते ३१.७४	४०.०८ ते ४०.४८	७	१	०	०	०	०	०	०	०	०	०	०	०	०	०	६	P53100016715
३	३५४	गट नं. २३८/१, २३९, करमाळा, जि. सोलापूर (1 BHK)	७२५०००	३०.०५	४१.०५	७७	८	५	०	०	०	०	०	०	०	०	०	०	०	०	६४	P52600019826
४	३५६	सर्वे नं . १६४/१+२ सांगली (1 BHK)	९६५०००	३१.३६	४०.५०	४८	५	३	०	०	०	०	०	०	०	०	०	०	०	०	४०	P52100026116
५	३५९	म्हाळुंगे (इंगळे)फेज-२ गट क्र. ४४(भाग)चाकण एमआयडीसी जवळ, ता. खेड, जि. पुणे	१३६१८९५	३१.२६-३१.७४	४०.२०-४०२२	५१४	५७	३१	८	८	०	०	०	०	०	०	०	०	०	०	४१०	P52100005293

(ब) म्हाडा गृहनिर्माण योजना

उच्च उत्पन्न गट (HIG) कौटुंबिक मासिक उत्पन्न मर्यादा रु. ७५,००१/- च्यावर उच्च उत्पन्न गट (HIG) अर्जा सोबत भरावयाची अनामत रक्कम रु. २०,०००/- + (अर्जाची किंमत रु. ५०० + GST ६० एकुण रु. ५६०/- विनापरतावा) एकुण रु. २०,५६०

६	३६६	सर्वे.क्र.३०९ (भाग), पिंपरीवाघिरे योजना	७४६८४०९	७६.३७ - ७६.५२	१२२.०७	२५७	२८	१५	४	४	०	०	०	०	०	०	०	०	०	०	२०६	P52100018924
७	३७०	स.न. १५०,१५२, मोरवाडी पिंपरी	५८८१०००-५९२००००	९१.७२	११४.०३-११४.७९	१२	०	०	०	१	०	०	०	०	०	०	०	०	०	०	११	OC Received
८	३७१	स.न. १५०,१५२, मोरवाडी पिंपरी	६५१२०००-६५५००००	१०१.६६	१२६.२७-१२७	१२	०	१	०	०	०	०	०	०	०	०	०	०	०	०	११	OC Received
९	४१७	स.न. ४१७, राधानगरी कोल्हापूर (भूखंड योजना)	४८८६१८-१२०७५५३	२७२.४-६७३.२	-	८	२	१	०	०	०	०	०	०	०	०	०	०	०	०	५	Plot

मध्यम उत्पन्न गट (MIG) कौटुंबिक मासिक उत्पन्न मर्यादा रु. ५०,००१/-ते ७५,०००/-रु. मध्यम उत्पन्न गट (MIG) अर्जा सोबत भरावयाची अनामत रक्कम रु.१५,०००/- + (अर्जाची किंमत रु. ५०० + GST ६० एकुण रु. ५६०/- विनापरतावा) एकुण रु. १५,५६०

१०	३५८	सर्वे नं . १६४/१+२ सांगली (1 BHK)	२३८१०००	५८.८५	७१.७०	४	०	०	०	०	०	०	०	०	०	०	०	०	०	०	४	P53100026116
११	३६०	सर्वेनं .२१५/३ सांगली	२४१००००	५९.९८	६९.३७	१	०	०	०	०	०	०	०	०	०	०	०	०	०	०	१	P53100016715
१२	३६२	सर्वेनं . २५२ सांगली	१७१००००	५३.४२	५३.९१	१६	२	१	०	०	०	०	०	०	१	०	०	१	०	०	११	P52100024685
१३	३६५	सर्वे.क्र.३०९ (भाग), पिंपरीवाघिरे योजना	५५६२५००	५६.३८	९५.८४	४२७	४७	२६	६	६	०	०	०	०	०	०	०	०	०	०	३४२	P52100018924
१४	३६८	स.न. १५०,१५२, मोरवाडी पिंपरी	४३३०५००-४३४६०००	६६.१२	८६.४३-८६.७४	१२	०	०	०	०	०	०	०	०	०	०	०	०	०	०	१२	OC Received
१५	३६९	स.न. १५०,१५२, मोरवाडी पिंपरी	४३०७५००-४५९९५००	६५.६६-७१.८२	८५.९७-९०.२२	२४	०	०	०	०	०	०	०	०	०	०	०	०	०	०	२४	OC Received
१६	४१६	स.न. ४१७, राधानगरी, कोल्हापूर (भूखंड योजना)	३१६८४८-३९६०६०	१९२-२४०	-	२४	१	३	०	०	०	०	०	०	०	०	०	०	०	०	२०	Plot

अल्प उत्पन्न गट (LIG) कौटुंबिक मासिक उत्पन्न मर्यादा रु. २५,००१/-त५०,०००/-रु अल्प उत्पन्न गट (LIG) अर्जा सोबत भरावयाची अनामत रक्कम रु.१०,०००/- + (अर्जाची किंमत रु. ५०० + GST ६० एकुण रु. ५६०/- विनापरतावा) एकुण रु. १०,५६०

१७	३५५	सर्वे नं . २१५/३ सांगली १-टाइप (1 BHK)	१७३००००	४५.४८	५५.७६	३	०	०	०	०	०	०	०	०	०	०	०	०	०	०	३	P53100026116
१८	३५७	सर्वे नं . १६४/१+२ सांगली (1 BHK)	१५१५०००	४५.१२	५४.९७	१२	१	१	०	०	०	०	०	०	०	०	०	०	०	०	१०	P52100026116
१९	३६१	सर्वेनं . २५२ सांगली	१०६५०००	३९.९९	४०.३६	१६	२	१	०	०	०	०	०	०	१	०	०	१	०	०	११	P52100024685
२०	३६३	सर्वेनं . ११६ पलुस सांगली	१३३००००	४१.४४	४९.३०	९६	११	६	१	१	२	२	३	२	५	२	२	५	२	२	५०	P53100024663
२१	३६४	स.न. ३०९, पिंपरी वाघिरे	३२४७०००-३३३१०००	३५.८७-३९.५४	६६.६७-६८.३५	३०८	३४	१८	५	५	८	८	९	६	१५	६	६	१५	६	६	१६१	P52100002756
२२	३६७	स.न. १५०,१५२ मोरवाडी पिंपरी	२९०३०००-२९७६०००	४४.५७-४५.४९	-	२७	०	०	४	१	०	०	०	०	०	०	०	०	०	०	२२	OC Received
२३	४१५	स.न. ४१७, राधानगरी, कोल्हापूर (भूखंड योजना)	२१०७१६-२७८८८९	१३३.२८-१७६.४०		३६	२	१	१	०	०	०	०	०	०	०	०	०	०	०	३२	Plot

(क) २०% सर्वसमावेशक गृहनिर्माण योजना

अल्प उत्पन्न गट (LIG) कौटुंबिक मासिक उत्पन्न मर्यादा रु. २५,००१/-त५०,०००/-रु अल्प उत्पन्न गट (LIG) अर्जा सोबत भरावयाची अनामत रक्कम रु.१०,०००/- + (अर्जाची किंमत रु. ५०० + GST ६० एकुण रु. ५६०/- विनापरतावा) एकुण रु. १०,५६०

पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका हाद्दीतील योजना

२४	३७२	अलंकापुराम ३ हौसिंग कॉ. वड्मुखवाडी	१७०८२००-१८०१५००	४२.८७-४४.४८	५८.८२-६२.०३	२४	३	१	०	०	१	१	१	०	१	०	०	१	०	०	१५	P52100020392
२५	३७३	येस आस्था, चोविसावाडी	१५५९८००-२०५४३००	३३.२७-५१.४३	५३.७१-७०.७४	३१	३	२	०	०	१	१	१	०	२	०	०	२	०	०	१९	P52100016438
२६	३७४	युनिकॉर्न निसर्ग बेलरोज वाकड	१७८३१००-१७८७२००	४०.१२-४२.४६	६१.४०-६१.५४	१६	२	१	०	०	०	०	०	०	१	०	०	१	०	०	११	P52100021999
२७	३७५	शिवतीर्थ लेगसी ,डुडूळगाव	१८२३०००	४४.८६	६२.७७	१९	२	१	०	०	०	०	१	०	१	०	०	१	०	०	१३	P52100020486
२८	३७६	शुभकलश, चिखली	१३९०८००-१९४३७००	३३.३३-४६.१९	४७.८९-६६.९१	२६	३	२	०	०	१	१	१	१	१	१	१	१	१	१	११	P52100002475
२९	३७७	निर्वाणा बिल्डकॉन, किवळे	१३४९२००-१७६४८००	३०.७६-४४.६७	४६.४६-६०.७७	३५	४	२	१	१	१	१	१	१	२	१	१	२	१	१	१५	P52100023592
३०	३७८	'व्हिजन एस', ताथवडे	१७०५३००	४४.५५	५८.७२	३८	४	२	१	१	१	१	१	१	२	१	१	२	१	१	१८	P52100028135
३१	३७९	'म्हाडा नॉर्थ' मामुर्डी	१६९०००-१८०९३००	३९.६३-४२.६८	५८.१९-६२.३०	२०५	२३	१२	३	३	५	५	६	४	१०	४	४	१०	४	४	१०८	P52100024142
३२	३८०	ग्रीन लाइफ हिंजेवडी	१३१०३००-१३१२७००	३८.७१-३९.९८	५६.४-५६.५०	४६	५	३	१	१	१	१	१	१	२	१	१	२	१	१	२४	P52100022404
३३	३८१	'लोटस पिनॅकल' मामुर्डी	१८२८४००-१८३४८००	४०.३९	६२.९६-६३.१८	१८	२	१	०	०	०	०	१	०	१	०	०	१	०	०	१२	P52100002384
३४	३८२	यशदा स्प्लेंडीड पार्क डुडूळगाव	१२९१०००-२१९९५००	३२.७९-५७.२५	४४.६४-७५.७४	६७	७	४	१	१	२	२	२	१	३	१	१	३	१	१	३७	P52100021070
३५	३८३	सोनिगरा निलांगन, चिखली	१६५७१००	३९.३५	५७.०६	२०	२	१	०	०	१	१	१	०	१	०	०	१	०	०	१२	P52100002447
३६	३८४	डेस्टिनेशन अंकुर चोविसावाडी	१२००००० -१४९१६००	३२.१६-३८.१८	४४.६४-७५.७४	४	०	०	०	०	०	०	०	०	०	०	०	०	०	०	४	P52100022575
३७	३८५	'रॉयल ग्रॅण्ड', वाकड	१६७१३००	४१.०७	५७.५५	१६	२	१	०	०	०	०	०	०	१	०	०	१	०	०	११	P52100022937
३८	३८६	अराईज पुनावळे मुळशी	१७०७३००-१७२९४००	४२.५०-४३.६९	५८.१८-५९.५५	३३	४	२	०	०	१	१	१	१	२	१	१	२	१	१	१५	P52100024704
३९	३८७	गंगा अंबर ताथवडे	१८४५८००-१९३९६००	३९.६१-४१.०२	६३.५६-६३.९१	४५	५	३	१	१	१	१	१	१	२	१	१	२	१	१	२३	P52100002620
४०	३८८	पार्श्व गोल्ड् काउंटी विंग बी चन्होली	१६४८४००-२४९९३००	३८.१६-५८.०२	४१.८१-६४.०२	१५	२	१	०	०	०	०	०	०	१	०	०	१	०	०	१०	P52100028[illegible] P52100028[illegible]
४१	३८९	इको पार्क चन्होली	१४४७८००-१४५४७००	३४.९५-३५.८१	४९.८५-५०.०९	२४	३	१	०	०	१	१	१	०	१	०	०	१	०	०	१५	P52100002220
४२	३९०	स्प्रिंग गार्डन्स फेज १ बोऱ्हाडेवाडी	१७९२२००-१७९४४००	३८.१७	५६.१०-५६.१७	४१	५	२	१	१	१	१	१	१	२	१	१	२	१	१	२०	P52100026121
४३	३९१	ट्रायडेन्ट म्हाडा वाकड	१५२७६००-२०३२८००	३७.४८-४०.६४	४१.१३-४४.९७	१०२	११	६	२	२	३	३	३	२	५	२	२	५	२	२	५२	P52100025946
४४	३९२	रॉयल ग्रॅंड वाकड	२०२९७००-२०३८७००	५०.७८	६९.८९-७०.२०	१९	२	१	०	०	०	०	१	०	१	०	०	१	०	०	१३	P52100015350
४५	३९३	'द स्काय लार्क' कवळे	१२५८६००-१६९७४००	३१.४३-४२.८३	४३.३४-५८.४५	४२	५	३	१	१	१	१	१	१	२	१	१	२	१	१	२०	P52100015274
४६	३९४	इको-शेल्टर्स-वाकड	१६९०८००-२१५३४००	३६.२८-४६.७३	५२.९३-६७.४१	४५	५	३	१	१	१	१	१	१	२	१	१	२	१	१	२३	P52100026304
४७	३९५	'कमलराज पारिजात सी कमरर्शीअल म्हाडा' दिघी	२३१४७००-२३४१६००	३९.३५	७२.४६-७३.३०	१९	२	१	०	०	०	०	१	०	१	०	०	१	०	०	१३	P52100025042
४८	३९६	अकशा एलिगन्स, चिखली	१५१२८००-२०१२२००	२८.३४-३७.५४	५२.०९-६९.२९	१८	२	१	०	०	०	०	१	०	१	०	०	१	०	०	१२	P52100012491
४९	३९७	'द ओनिक्स', वाकड	१६१०३००-२०७८८००	३८.७३-५०.५१	५५.४५-७१.५८	१७	२	१	०	०	०	०	१	०	१	०	०	१	०	०	११	P52100001650
५०	३९८	'इपिक फेज-१' पिंपळे निलख	१६६०८००-२३०७१००	३३.९४-४७.५८	५१.९९-७२.२२	१९	२	१	०	०	०	०	१	०	१	०	०	१	०	०	१३	P52100019821
५१	३९९	'ॲपॉस्ट्रॉफी नेक्स्ट्' वाकड	२३१३५००	५१.५५	७२.४२	१६	२	१	०	०	०	०	०	०	१	०	०	१	०	०	१[illegible]	P52100001275

पुणे महानगरपालिका हाद्दीतील योजना

५२	४००	ग्लोबल-लाइफस्टाईल-खराडी	१४६५०००-१७९४०००	३२.५१-४१.९४	५०.४३-६१.७७	९	१	१	०	०	०	०	०	०	०	०	०	०	०	०	७	P52100016888
५३	४०१	'गगन सिग्नेट', कोंढवा-बुद्रुक	१४४०५००-१७१००००	३३.८१-३९.७८	४९.६०-५८.८७	२४	३	१	०	०	१	१	१	०	१	०	०	१	०	०	१५	P52100001819
५४	४०२	'माऊंट ब्रिसा', येवलेवाडी	१६१७०००-१६८००००	३२.५१-४०.०८	५५.६७-५७.८३	२८	३	२	०	०	१	१	१	१	१	१	१	१	१	१	१३	P52100018901
५६	४०३	व्यंकटेश-ग्राफिटी-ग्लोव्हर-फेज-३-म्हाडा-केशवनगर-मुंढवा	१८२३०००-२००८०००	४१.५५-४१.९७	५७.०६-६२.८३	६०	७	४	१	१	२	२	२	१	३	१	१	३	१	१	३०	P52100027217
५७	४०४	'मंत्रा मोन्टेना इन्क्युझिव्ह हौसिंग', धानोरी	१७९६०००-१८२६०००	३८.२९-३८.८५	५६.२-५७.१६	८७	१०	५	१	१	२	२	३	२	४	२	२	४	२	२	४५	P52100026690
५८	४०५	अटलांटिस प्लॅटिनम बिल्डकॉन बालेवाडी	१३४०८००	३७.८२	४०.९२	१६	२	१	०	०	०	०	०	०	१	०	०	१	०	०	११	P52100002148
५९	४०६	यूनिक १ बी विंग, बावधन	१४०३०००-१४९७५००	२६.७४-२९.३२	४८.३०-५१.५५	८	१	०	०	०	०	०	०	०	०	०	०	०	०	०	७	P52100025337
६०	४०७	'ग्रीन पार्क' फुरसुंगी	१४२२४००-१५७९८००	३९.८०-४५.५३	४८.९८-५४.४०	२३	३	१	०	०	१	१	१	०	१	०	०	१	०	०	१४	P52100025390
६१	४०८	४८ 'इस्ट पार्क' हडपसर	१४६२२००-२१३०१००	३५.४७-५३.१७	५०.३५-७३.३५	२१	२	१	०	०	१	१	१	०	१	०	०	१	०	०	१३	P52100002934
६२	४०९	गार्डियन सिटी फेज २, पर्वती	१४२५०००-१७५२५००	२९.५५-३५.०७	४९.०७-६०.३४	२९	३	२	१	१	१	१	१	१	१	१	१	१	१	१	१२	P52100003427
६३	४१०	'अरिहंत गॅलॅक्सी' बी विंग, येवलेवाडी	१५७५८००-१५९७५००	३४.४९-३४.७०	५४.२६-५५.०१	२०	२	१	०	०	१	१	१	०	१	०	०	१	०	०	१२	P52100013746
६४	४११	लाइफ स्टाइल मॅग्नम धानोरी	१५५५७००-१७३२०००	३८.१३-४०.०२	५३.५७-५९.६४	२५	३	२	०	०	१	१	१	१	१	१	१	१	१	१	१०	P52100005354
६५	४१२	'यशवंत बिल्डींग' बालेवाडी	२०७९०००-२२०२५००	४७.१६-४७.३८	७१.५९-७५.८४	४	०	०	०	०	०	०	०	०	०	०	०	०	०	०	४	OC Received
६६	४१३	'अनुथम फेज-१', हडपसर	१९८८४००-२०४१०००	४८.२५-४९.८२	६८.४७-७०.२८	१६	२	१	०	०	०	०	०	०	१	०	०	१	०	०	११	P52100000820
६७	४१४	'तिरुपती रिगलीया फेज-२', धानोरी	१५४६०००-१८९००००	३३.९६-४२.२२	४८.३७-५९.१६	४०	४	२	१	१	१	१	१	१	२	१	१	२	१	१	२०	P52100022720

१	२	३	४	५	६	७	८	९	१०	११	१२	१३	१४	१५	१६	१७	१८	१९	२०	२१	२२	२३

(ड) म्हाडा गृहनिर्माण योजना प्रथम येणाऱ्यास प्रथम प्राधान्य

उच्च उत्पन्न गट (HIG) अर्जा सोबत भरावयाची अनामत रक्कम रु. २०,०००/- + (अर्जाची किंमत रु. ५०० + GST ६० एकुण रु. ५६०/- विनापरतावा) एकुण रु. २०,५६०

६८	४२९	सर्वेनं. १२४, (एसपीए १), जुळे सोलापुर	४९,७४१९६	९३.४०	१२९.४८	५	१	०	०	०	०	०	०	०	०	०	०	०	०	०	४	OC Received
६९	४३०	सर्वेनं. १२४, (एसपीए१), जुळे सोलापुर	३९२६०००	९३.४०	१४६.७३	०१	०	०	०	०	०	०	०	०	०	०	०	०	०	०	१	OC Received

मध्यम उत्पन्न गट (MIG) अर्जा सोबत भरावयाची अनामत रक्कम रु.१५,०००/- + (अर्जाची किंमत रु. ५०० + GST ६० एकुण रु. ५६०/- विनापरतावा) एकुण रु. १५,५६०

७०	४२०-अ	म्हाळुंगे (इंगळे)फेज-१ गट क्र. ४४(भाग)चाकण एमआयडीसी जवळ, ता. खेड, जि. पुणे	३७९९७६०	६५.३७	९१.०२	४७४	५२	२८	७	७	०	०	०	०	०	०	०	०	०	०	३८०	OC Received
७१	४२०-ब	म्हाळुंगे (इंगळे)फेज-१ गट क्र. ४४(भाग)चाकण एमआयडीसी जवळ, ता. खेड, जि. पुणे	३९२६०००	७२.४८	९१.०२	२१	२	१	०	०	०	०	०	०	०	०	०	०	०	०	१८	OC Received
७२	४२२	सर्वेनं. १२४, (एसपीए १), जुळे सोलापुर	३९९७१४०	७७.५३	१०७.४८	७	१	०	०	०	०	०	०	०	०	०	०	०	०	०	६	OC Received
७३	४२३	सर्वेनं. १२४, (एसपीए १), जुळे सोलापुर	४३५६०२०	७७.५३	११७.१३	१	०	०	०	०	०	०	०	०	०	०	०	०	०	०	१	OC Received
७४	४२४	सर्वेनं. १२४, (एसपीए १), जुळे सोलापुर	३९३२०५९	७६.२७	१०५.७३	२९	३	१	०	०	०	०	०	०	०	०	०	०	०	०	२५	OC Received
७५	४२५	सर्वेनं. १२४, (एसपीए १), जुळे सोलापुर	४४७६१४३	७६.२७	१२०.३६	१	०	०	०	०	०	०	०	०	०	०	०	०	०	०	१	OC Received
७६	४२६	सर्वेनं. १२४, (एसपीए १), जुळे सोलापुर	३९९७१४०	७७.५०	१०७.४८	२१	२	१	०	०	०	०	०	०	०	०	०	०	०	०	१८	OC Received
७७	४२७	सर्वेनं. १२४, (एसपीए १), जुळे सोलापुर	४०२१३१४	७८	१०८.१३	४	०	०	०	०	०	०	०	०	०	०	०	०	०	०	४	OC Received
७८	४२८	सर्वेनं. १२४, (एसपीए १), जुळे सोलापुर	३६९२१८५	७१.६२	९९.२८	२	०	०	०	०	०	०	०	०	०	०	०	०	०	०	२	OC Received
७९	४३२	सर्वेनं. १४५८, शिवाजीनगर, सोलापुर	३३९२५५९	६६.९३	१०२.३३	२	०	०	०	०	०	०	०	०	०	०	०	०	०	०	२	OC Received
८०	४३४	सर्वे.क्र.१७१२ (भाग), दिवे ता. पुरंदर, जि. पुणे	१६८५७००	४५.८५	५५.६२	७	१	०	०	०	०	०	०	०	०	०	०	०	०	०	६	OC Received
८१	४३५	सर्वे.क्र.७४ (भाग), सासवड, ता. पुरंदर, जि. पुणे	१४८३९००-१६१६६००	४८.६३-५२.९९	५६.४६-६१.५१	४	०	०	०	०	०	०	०	०	०	०	०	०	०	०	४	OC Received

अल्प उत्पन्न गट (LIG) अर्जा सोबत भरावयाची अनामत रक्कम रु.१०,०००/- + (अर्जाची किंमत रु. ५०० + GST ६० एकुण रु. ५६०/- विनापरतावा) एकुण रु. १०,५६०

८२	४१९	म्हाळुंगे (इंगळे)फेज-१ गट क्र. ४४(भाग)चाकण एमआयडीसी जवळ, ता. खेड, जि. पुणे	१९०१७६०	४२.१४	५७.६५	३७५	४१	२३	६	६	०	०	०	०	०	०	०	०	०	०	२९९	
८३	४२१	म्हाळुंगे (इंगळे)फेज-२ गट क्र. ४४(भाग)चाकण एमआयडीसी जवळ, ता. खेड, जि. पुणे	२३७७६००	४४.२४	६९.२१	६३७	७०	३८	१०	१०	०	०	०	०	०	०	०	०	०	०	५०९	005293
८४	४३१	सर्वेनं. १४५८, शिवाजीनगर, सोलापुर	२१९४४०१-२२४९५४६	४५.५६-४६.७०	६९.६५-७१.४	९	१	१	०	०	०	०	०	०	०	०	०	०	०	०	७	OC Received
८५	४३३	सर्वे.क्र.१७१२ (भाग) ,दिवे ता. पुरंदर, जि. पुणे	९४४८००	२९.४०	३९.७७	७	१	०	०	०	०	०	०	०	०	०	०	०	०	०	६	OC Received

अत्यल्प उत्पन्न गट (EWS) अर्जा सोबत भरावयाची अनामत रक्कम रु.५,०००/- + (अर्जाची किंमत रु. ५०० + GST ६० एकुण रु. ५६०/- विनापरतावा) एकुण रु. ५,५६०

८६	४१८	म्हाळुंगे फेज-१ गट क्र. ४४(भाग)चाकण एमआयडीसी जवळ, ता. खेड, जि. पुणे	१३७७२८०	२७.९३	४१.३३	३७३	४१	२२	६	६	०	०	०	०	०	०	०	०	०	०	२९८	OC Received

ऑनलाईन अर्ज भरावयाच्या पध्दतीकरीता अर्जदाराने प्रथम https://lottery.mhada.gov.in या संकेत स्थळास भेट द्यावी.

नोंदणीसाठी व अर्ज भरण्यासाठी आवश्यक बाबी

* पॅन कार्ड * आधार कार्ड * बँकेचा रद्द केलेला चेक अथवा पासबुकचे पहिले पान * पासपोर्ट फोटो (५० के.बी. पर्यंत) * मोबाईल क्र. (व्हॉट्सॲपसह) व ईमेल आय.डी.

अर्जदारांना पात्रतेसाठी आवश्यक कागदपत्रे

जाहिरात प्रक्रिया ऑनलाईन असल्यामुळे कागदपत्रे सादर करण्यासाठी मुदतवाढ मिळणार नाही. त्यामुळे पात्रतेसाठी आवश्यक पुढील कागदपत्रे तयार ठेवावीत.

*अधिवास / १५ वर्ष महाराष्ट्रातील वास्तव्याचा दाखला . * उत्पन्नाचा पुरावा (१/४/२०१९ ते ३१/०३/२०२०) उत्पन्न मर्यादा : अत्यल्प उत्पन्न गट (EWS) सरासरी रू. २५०००/- प्रतिमाह पर्यंत व अल्प उत्पन्न गट (LIG) सरासरी रू. २५००१/- ते ५००००/- प्रतिमाह पर्यंत) मध्यम उत्पन्न गट (MIG) रु. ५००००१/- ते ७५०००/- प्रती माह, उच्च उत्पन्न गट रु. ७५००१/- व त्यापेक्षा जास्त * राखीव गटाकरिता पात्रता सिध्द करणारे पुरावे (अधिक माहितीसाठी संकेत स्थळावरील माहिती पुस्तिका पहावी.) * अर्जदार किंवा त्याची पत्नी / पती किंवा अज्ञान मुले यांच्या नावे मालकी तत्वावर व इतर हक्काव्दारे संपादित केलेले निवासी घर अथवा निवासी भूखंड अर्ज करित असलेल्या योजनेच्या ग्रा. पं./ न. पा./ मनपा हद्दीत नसल्याबाबत प्रतिज्ञा पत्र व क्षतीपूर्ती बंधपत्र (Indemnity Bond) (नमुन्यासाठी संकेतस्थळावरील माहिती पुस्तिका पहावी.)

पात्रता निकष - सर्वसाधारण सूचना

सादर करावयाच्या दिवशी अर्जदाराचे वय १८ वर्षापेक्षा जास्त असणे आवश्यक आहे. * अर्जदार किंवा त्याची पत्नी/पती किंवा अज्ञान मुले यांच्या नावे मालकी तत्वावर व इतर हक्काव्दारे संपादित केलेले निवासी घर अथवा निवासी भूखंड अर्ज करित असलेल्या योजनेच्या ग्रा. पं. / न. पा. / मनपा हद्दीत नसावा. * अर्जदार महाराष्ट्रातील अधिवासी/ मागील २० वर्षामधील १५ वर्षाचा रहिवासी असावा. (केंद्र शासन कर्मचारी प्रवर्ग आरक्षण वगळून) * राखीव प्रवर्गाच्या पात्रतेसंबंधी तपशीलवार माहिती संकेतस्थळावर जारी केलेल्या माहिती पुस्तिकेमध्ये देण्यात आली आहे. * अनुसूचित जाती, अनुसूचित जमाती, भटक्या जमाती व विमुक्त जातीच्या प्रवर्गातील लाभार्थींना जातवैधता पडताळणी प्रमाणपत्र प्रत्यक्ष गाळ्याचा ताबा घेण्यापुर्वी सादर करणे बंधनकाकरक राहील. * सोडत प्रक्रियेमधील सर्व संपर्क, ईमेल, एसएमएस व संकेत स्थळावर अपडेट करण्यात येईल. लेखी पत्रव्यवहार करण्यात येणार नाही. * जून २०१९ च्या पुणे सोडतीमध्ये अर्ज केलेला असल्यास तोच युजर आयडी वापरावा. अन्यथा या सोडतीसाठी नवीन युजर आयडी व पासवर्ड वापरावा. युजर आयडी व पासवर्ड लक्षात ठेवावा. * अर्ज भरताना नमूद केलेल्या बँकेच्या खात्यावरच अनामत रक्कमेचा परतावा करण्यात येणार असल्यामुळे बँक खातेक्रमांक, IFSC कोड काळजीपूर्वक व अचूक नमूद करावा. * सोडतीत यशस्वी झाल्यानंतर पात्रतेचे कागदपत्रे अपलोड करण्याची अंतिम मुदत **दि. ०५/०२/२०२१** असुन सदर मुदतीस वाढ मिळणार नाही व कागदपत्रे अपलोड न केल्यास मुदत संपल्याबरोबर अर्ज आपोआप रद्द होईल. *नियोजित प्रकल्पातील योजनांचे चटई क्षेत्रफळ, विक्री किंमत व सदनिकांची संख्या अंदाजित असून त्यामध्ये बदल होण्याची शक्यता नाकारता येत नाही. * यशस्वी अर्जदार पात्र ठरल्यास अशा लाभार्थ्यांना महाराष्ट्र शासनाच्या नियमानुसार आवश्यक मुद्रांक शुल्क, नोंदणी शुल्क व जी.एस.टी. अदा करावा लागेल. * म्हाडाने कोणत्याही प्रकारच्या एजंटची नेमणूक केलेली नाही तसेच संगणकीय सोडतीत कोणत्याही प्रकारे मानवी हस्तक्षेप होऊ शकत नाही. याकरिता अर्जदारांना सुचित करण्यात येते की, अशा प्रकारच्या कोणात्याही प्रलोभनाला बळी पडू नये. * या योजने अंतर्गत आलेला कोणताही अर्ज किंवा सर्व अर्ज कोणतेही कारण न देता नाकारण्याचा किंवा संपूर्ण जाहिरात रद्द करण्याचा अधिकार मुख्य अधिकारी / पुणे मंडळ यांनी राखून ठेवला आहे. * जाहिरात व सोडतीच्या अनुषंगाने काही नवीन सूचना असल्यास **www.mhadamaharashtra.gov.in** तसेच **https://lottery.mhada.gov.in** संकेतस्थळावर वेळोवेळी प्रसिध्द करण्यात येतील. * जाहिरातीमध्ये अनावधानाने झालेल्या छपाईच्या चुकांचा कोणत्याही प्रकारे अर्जदारास फायदा घेता येणार नाही. *सदर योजनेतील यशस्वी लाभार्थ्यांनी तेथे विकासकाकडून स्थापन होणाऱ्या गृहनिर्माण संस्थेचे सभासद होणे बंधनकारक राहील. * अनामत रक्कम परताव्यावर कोणत्याही प्रकारचे व्याज दिले जाणार नाही. * अर्जदारास एका संकेतातील एकाच आरक्षण गटामध्ये एकापेक्षा जास्त अर्ज करता येणार नाहीत असे आढळल्यास असे अर्ज सोडतीपुर्वी रद्द केले जातील.
* विशेष सूचना - यशस्वी झालेल्या अर्जदारांनी अनामत रक्कमेचा परतावा मागितल्यास अर्जासोबत भरलेल्या रक्कमेतून ५०% रक्कम कपात करण्यात येईल.

(अ) पंतप्रधान आवास योजने अंतर्गत अर्ज करणाऱ्या अर्जदारांच्या अटी व शर्ती.

१) अर्जदार व अर्जदाराच्या कुटुंबाचे नावे भारतात कुठेही पक्के घर नसावे. २) अर्जदारास अर्ज करण्यासाठी प्रधानमंत्री आवास योजने अंतर्गत नोंदणी असणे अथवा नोंदणी करणे आवश्यक आहे. वरील प्रमाणे प्रधानमंत्री आवास योजने अंतर्गत घटक क्र. ३ मध्ये नोंदणी केलेली असल्यास अर्ज क्रमांक अर्जात नमूद करणे आवश्यक आहे. ३) प्रधानमंत्री आवास योजने अंतर्गत बांधण्यात येणाऱ्या सदनिकांसाठी अर्जदार कुटूंबामध्ये पती-पत्नी व अविवाहित मुले यांचा समावेश असेल तसेच सदनिकांसाठी कुंटूबातील कर्त्या महिलेच्या किंवा कुटूंबातील कर्ता पुरूष व महिला यांच्या संयुक्त नावावर असतील. ४) अर्जदाराचे व त्याचे कुटूंब (पती व पत्नी) यांचे एकत्रित मासिक उत्पन्न रू. २५,०००/- पेक्षा जास्त नसावे. ५) प्रधानमंत्री आवास योजने अंतर्गत पात्र लाभार्थ्यास केंद्र व राज्य शासनाचे मिळून एकूण रू. २.५० लक्ष प्रति सदनिका अनुदान मिळेल. ६) पात्र अशा लाभार्थ्यांना महाराष्ट्र शासनाच्या नियमानुसार आवश्यक मुद्रांक शुल्क, नोंदणी शुल्क, भुईभाडे व अकृषीक आकार अदा करावा लागेल. * योजनेच्या ठिकाणी अर्ज भरण्याची सुविधा उपलब्ध करण्यात आली आहे.*

(ब) म्हाडा गृहनिर्माण योजना

यशस्वी अर्जदार पात्र ठरल्यास अशा लाभार्थ्यांना महाराष्ट्र शासनाच्या नियमानुसार आवश्यक मुद्रांक शुल्क, नोंदणी शुल्क, भुईभाडे व अकृषीक आकार अदा करावा लागेल. * सार्वजनिक सुविधांकरिता येणारा देखभाल व दुरूस्ती खर्च सदनिका धारकांस स्वतंत्रपणे नियोजित सोसायटीकडे भरावा लागेल. * लाभार्थीने पुणे मंडळास मागणी केल्यानुसार सदनिकेची संपूर्ण किंमत सदनिका ताब्यात घेण्यापुर्वी अदा करावी लागेल. * सामाईक विद्युत जोड, पाणी जोड साठी नियोजित सोसायटी मार्फत स्थानिक स्वराज्य संस्थेकडे अर्ज करून नियमानुसार जोड घेणे आवश्यक आहे.

(क) २०% सर्वसमावेशक गृहनिर्माण योजनेतील अर्जदारांसाठी विशेष सूचना

* जाहिरातीतील नमूद केलेली सदनिकेची मूळ विक्री किंमत अंदाजीत असून लाभार्थ्यांना विकास नियंत्रण नियमावलीनुसार सोसायटी चार्जेस, एम.एस.ई.बी. चार्जेस, टॅक्सेस नियमानुसार विकासकास अदा करावे लागेल. * सदर प्रकल्पामध्ये विकास नियंत्रण नियमावलीनुसार सामाईक पार्किंग उपलब्ध असून या व्यतिरिक्त स्वमालकीचे कव्हर्ड पार्किंग हवे असल्यास (उपलब्धतेनुसार) विकासकाकडे संपर्क साधावा लागेल. * सदर प्रकल्पाची विकासका मार्फत महारेरा कायद्या अंतर्गत झालेल्या नोंदणीनुसार अर्जदारास विकसकाकडे टप्पे निहाय सदनिकांच्या हप्त्यांचा भरणा करणे बंधनकारक राहील. * सोडतीत यशस्वी झाल्यानंतर यशस्वी अर्जदारांना पात्रतेच्या पुढील कार्यवाही बाबत ई-मेल अथवा Post Lottery System द्वारे सूचीत करण्यात येईल.

ड) प्रथम येणाऱ्यास प्रथम प्राधान्य

* अर्ज सादर करावयाच्या दिवशी अर्जदाराचे वय १८ वर्षापेक्षा जास्त असणे आवश्यक आहे. * सदर व्यक्ती भारताचा नागरिक असणे आवश्यक आहे. तसेच आरक्षित प्रवर्गातील अर्जदारांनी गाळ्याचा ताबा घेण्यापुर्वी जात वैधता प्रमाणपत्र व जात प्रमाणपत्र सादर करणे आवश्यक आहे. * सदर योजनेतील अर्जदारांना इतर उत्पन्न मर्यादा तसेच इतर सर्वसाधारण अटी शिथिल राहतील.

माहिती पुस्तिका दिनांक १०/१२/२०२० रोजी सायं ०६.०० वा. पासून संकेतस्थळांवर उपलब्ध होईल.

अधिक माहितीसाठी संपर्क म्हाडा लॉटरी मदत केंद्र पुणे गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास मंडळ, तळमजला, आगरकर नगर, पुणे ४११००१.

म्हाडाचे ऑनलाईन अर्जाकरिता संकेतस्थळ : **https://lottery.mhada.gov.in, Canara Bank Helpline No. 020-26151215**
हेल्पलाईन नं. ०२२-२६५९२६९२, ०२२-२६५९२६९३ भ्रमणध्वनी क्रमांक : ९८६९९८८०००

नितीन माने
मुख्य अधिकारी
पुणे गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास मंडळ, पुणे